FTATLAGEO01- FONDO DE TITULARIZACIÓN ATLÁNTIDA TITULARIZADORA LAGEO CERO UNO
(Administrado por Atlántida Titularizadora, S.A., Compañía Salvadoreña, subsidiaria de Banco
Balance General
Al 31 de octubre de 2026
(Cifras en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVO	
Activo Corriente	
Bancos	2,579.86
Activos en titularización	1,400.00
	3,979.86
Activo No Corriente	
Activos en titularización largo plazo	56,700.00
	56,700.00
TOTAL ACTIVO	**60,679.86**
PASIVO	
Pasivo Corriente	
Comisiones por pagar	18.30
Honorarios profesionales por pagar	29.73
Obligaciones por garantias	2,100.00
Otras cuentas por pagar	1.77
Obligaciones por titularización de activos (corto plazo)	691.22
Impuestos y retenciones por pagar	0.06
	2,841.08
Pasivo No Corriente	
Obligaciones por titularización de activos (largo plazo)	38,692.94
Ingresos diferidos	18,803.23
	57,496.17
Excedentes acumulados del fondo de titularización	
Reserva de excedentes anteriore	301.29
Excedente del ejercicio	41.33
	342.62
TOTAL PASIVO	**60,337.25**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**60,679.87**

FTATLAGEO01- FONDO DE TITULARIZACIÓN ATLÁNTIDA TITULARIZADORA LAGEO CERO UNO
(Administrado por Atlántida Titularizadora, S.A., Compañía Salvadoreña, subsidiaria de Banco Atlántida El Salvador, S.A., domiciliada en San Salvador, República de El Salvador)
Estado de determinación de excedentes del fondo
Periodo del 01 de enero al 31 de octubre de 2026
(Cifras en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS	
INGRESOS DE OPERACIÓN Y ADMINISTRACION	
Ingresos por activos titularizados	3,474.03
Ingresos por Inversiones	34.98
TOTAL INGRESOS	**3,509.01**
EGRESOS	
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	
Por administracion y custodia	179.85
Por clasificación de riesgo	22.50
Por auditoria externa y fiscal	3.13
Por servicios de valuación	3.33
Por honorarios profesionales	8.33
Gastos por Activos inmuebles Titularizados	0.05
	217.19
Gastos financieros	
Intereses valores titularización	3,250.49
TOTAL GASTOS	**3,467.68**
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	**41.33**