LAFISE VALORES DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.
CASA DE CORREDORES DE BOLSA

Distrito de San Salvador, 10 de noviembre de 2026.

Señores
Tenedores de Valores de Titularización emitidos a cargo del
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora La Guna (FTIRTLG)
Presente. -

Estimados Señores:

LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, en su calidad de Representante de los Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora La Guna (FTIRTLG), por medio de la presente, convoca a los Señores Tenedores de los referidos Valores de Titularización a celebrar Junta General Extraordinaria de Tenedores de Valores de Titularización.

Dicha reunión se llevará a cabo el día 18 de noviembre de dos mil veintiséis (18-11-2026), a partir de las 2:00 p.m., en Centro de Negocios Kinetika Nivel 7, Calle El Carmen y 17 Avenida Norte, Santa Tecla, La Libertad.

La agenda de la sesión para la Junta General Extraordinaria es la siguiente:

1. Verificación de Quórum.
2. Autorización para la adquisición de financiamiento para el FTIRTLG.
3. Autorización para la constitución de garantías.
4. Otros puntos de interés.

Para considerar legalmente reunida a la Junta General Extraordinaria deben estar presentes o representadas por lo menos la mitad más uno del monto total de los valores de titularización colocados en la Bolsa de Valores de El Salvador y toda decisión que adopte la Junta Extraordinaria se tomará con las tres cuartas partes de los votos presentes o representados.

De no ser posible la presencia del Representante Legal, la persona delegada deberá presentar carta de representación debidamente firmada por el Representante Legal y autenticada por notario, de lo contrario no podrá ser parte del Quórum.

Atentamente,

Original electronically signed
JOSE ROBERTO MUNGUIA GAZZOLO
Location: Ahuachapán, El Salvador
10/11/2026 16:13:16

LAFISE
LAFISE VALORES DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
CASA DE CORREDORES DE BOLSA

José Roberto Munguía Gazzolo
Vicepresidente – Representante Legal
LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa
Representante de los Tenedores de Valores con cargo al
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora La Guna (FTIRTLG)