

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Al 30 de Abril de 2026
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	abr-26
ACTIVOS	
Activos del giro:	
Caja y bancos	573,137.4
Reportos y otras operaciones bursátiles netos	-
Inversiones financieras netas	462,613.8
Cartera de préstamos neta	2,731,358.7
<i>Préstamos vigentes</i>	<i>2,734,680.7</i>
<i>Préstamos vencidos</i>	<i>48,989.4</i>
<i>Intereses sobre préstamos</i>	<i>11,539.2</i>
<i>Reservas de saneamiento</i>	<i>(63,850.6)</i>
Primas por cobrar netas	-
<i>Primas por cobrar</i>	<i>10,451.6</i>
<i>Devoluciones y cancelaciones</i>	<i>-</i>
Deudores por seguros y fianzas	849.9
Total activo circulante	3,778,411.4
Otros activos:	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	3,949.7
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	<i>7,370.2</i>
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	<i>(3,420.5)</i>
Inversiones accionarias	6,083.5
Diversos, neto de reservas de saneamiento	26,288.8
<i>Existencias</i>	<i>367.0</i>
<i>Bienes dados en arrendamiento</i>	<i>-</i>
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	<i>3,042.2</i>
<i>Cuentas por cobrar</i>	<i>16,482.2</i>
<i>Otros activos</i>	<i>9,025.1</i>
<i>Reservas</i>	<i>(2,627.7)</i>
Aporte especial de garantía	-
Inversiones cuotas fondo de pensiones	-
Total otros activos	36,321.9
Activo fijo:	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	67,344.8
Total activo fijo neto	67,344.8
Crédito mercantil	-
Derechos futuros y contingencias	166,951.2
TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS	4,049,029.3
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Pasivos del giro:	
Depósitos de clientes	2,940,088.9
Préstamos recibidos	309,563.9
Reportos u otras obligaciones bursátiles	5,000.0
Títulos de emisión propia	127,969.7
Acreedores de seguros y fianzas	5,643.6
Depósitos de primas	-
Diversos	16,516.4
Total pasivos del giro	3,404,782.4
Otros pasivos:	
Cuentas por pagar	30,840.0
Provisiones	12,221.6
Diversos	14,689.2
Total otros pasivos	57,750.9
Reservas técnicas y por siniestros:	
Reservas matemáticas	6,902.2
Reservas de riesgo en curso	14,090.6
Reservas por siniestros	5,112.5
Total reservas técnicas y por siniestros	26,105.4
Obligaciones convertibles en acciones:	
Préstamos convertibles en acciones	-
Bonos convertibles en acciones	-
Total obligaciones convertibles en acciones	-
Deuda subordinada	-
Compromisos futuros y contingencias	171,303.7
TOTAL PASIVOS	3,659,942.3
Interés minoritario en subsidiarias	-
Patrimonio:	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	220,426.7
Resultados del ejercicio	16,660.4
Acumulación de ajuste por conversión	-
TOTAL PATRIMONIO	389,087.1
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	4,049,029.3

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo y Representante Legal

Ashali Julieta Baños Cortez ^{0.0)}
Contador General

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS

Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva

Estado Consolidado de Resultados

Del 1 de enero al 30 de Abril de 2026

(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	Mes actual: 2026	Abril
Ingresos de operación:		
Intereses de préstamos	85,246.5	
Comisiones y otros ingresos de préstamos	7,621.9	
Intereses y otros ingresos de inversiones	8,364.4	
Utilidad en venta de títulos valores	-	
Participación en resultados de compañías subordinadas		
Reportos y operaciones bursátiles	20.5	
Intereses sobre depósitos	2,651.8	
Operaciones en moneda extranjera	273.7	
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	15,286.5	
Instrumentos financieros a valor razonable	-	
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	2,399.7	
Otros servicios y contingencias	9,957.8	
Ingresos por administración del fondo de pensiones	-	
Total de ingresos de operación	131,822.7	
Costos de operación:		
Intereses y otros costos de depósitos	26,661.5	
Intereses sobre préstamos	5,713.8	
Intereses sobre emisión de obligaciones	2,613.0	
Pérdidas en venta de títulos valores	33.0	
Instrumentos financieros a valor razonable	2,896.4	
Amortizaciones crédito mercantil	-	
Operaciones en moneda extranjera	87.7	
Siniestros y obligaciones contractuales	4,680.8	
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	2,270.1	
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	1,714.2	
Otros servicios y contingencias	15,812.2	
Gastos por administración del fondo de pensiones		
Total costos de operación	62,482.7	
UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN	69,340.0	
Gastos de operación:		
De funcionarios y empleados	17,671.07	
Generales	15,576.92	
Depreciaciones y amortizaciones	2,759.42	
Total gastos de operación	36,007.41	
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS	33,332.58	
Saneamientos y castigos:		
Reservas de saneamiento	18,621.47	
Castigos de activos		
Total saneamientos y castigos	18,621.47	
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE SANEAMIENTOS	14,711.11	
Dividendos	4.50	
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	7,364.73	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	22,080.34	
Impuesto sobre la renta	3,386.77	
Impuesto sobre la renta diferido	1,760.83	
Impuesto a la contribución especial	-	
UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO	16,932.73	
Participación del interés minoritario en subsidiarias	272.33	
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	16,660.41	

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo y Representante Legal

Ashali Julieta Baños Cortez
Contador General