

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Al 31 de Mayo de 2026
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	may-26
ACTIVOS	
Activos del giro:	
Caja y bancos	598,943.2
Reportos y otras operaciones bursátiles netos	-
Inversiones financieras netas	497,109.7
Cartera de préstamos neta	2,736,080.5
<i>Préstamos vigentes</i>	2,732,905.2
<i>Préstamos vencidos</i>	53,866.4
<i>Intereses sobre préstamos</i>	13,098.9
<i>Reservas de saneamiento</i>	(63,790.0)
Primas por cobrar netas	-
<i>Primas por cobrar</i>	10,196.3
<i>Devoluciones y cancelaciones</i>	-
Deudores por seguros y fianzas	706.7
Total activo circulante	3,843,036.4
Otros activos:	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	3,381.8
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	6,616.2
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(3,234.4)
Inversiones accionarias	6,083.5
Diversos, neto de reservas de saneamiento	30,065.1
<i>Existencias</i>	359.1
<i>Bienes dados en arrendamiento</i>	-
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	2,922.5
<i>Cuentas por cobrar</i>	19,837.2
<i>Otros activos</i>	9,564.9
<i>Reservas</i>	(2,618.6)
Aporte especial de garantía	
Inversiones cuotas fondo de pensiones	
Total otros activos	39,530.3
Activo fijo:	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	67,129.1
Total activo fijo neto	67,129.1
Crédito mercantil	-
Derechos futuros y contingencias	170,456.9
TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS	4,120,152.7
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Pasivos del giro:	
Depósitos de clientes	2,984,378.8
Préstamos recibidos	330,132.0
Reportos u otras obligaciones bursátiles	-
Títulos de emisión propia	127,753.3
Acreedores de seguros y fianzas	4,930.6
Depósitos de primas	-
Diversos	17,140.3
Total pasivos del giro	3,464,335.0
Otros pasivos:	
Cuentas por pagar	34,231.9
Provisiones	13,052.3
Diversos	14,371.8
Total otros pasivos	61,655.9
Reservas técnicas y por siniestros:	
Reservas matemáticas	6,919.0
Reservas de riesgo en curso	14,005.5
Reservas por siniestros	5,331.1
Total reservas técnicas y por siniestros	26,255.6
Obligaciones convertibles en acciones:	
Préstamos convertibles en acciones	
Bonos convertibles en acciones	
Total obligaciones convertibles en acciones	
Deuda subordinada	-
Compromisos futuros y contingencias	174,804.6
TOTAL PASIVOS	3,727,051.1
Interés minoritario en subsidiarias	-
Patrimonio:	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	220,452.8
Resultados del ejercicio	20,648.8
Acumulación de ajuste por conversión	
TOTAL PATRIMONIO	393,101.6
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	4,120,152.7

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo y Representante Legal

Ashali Julieta Baños Cortez
Contador General

INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Estado Consolidado de Resultados
Del 1 de enero al 31 de Mayo de 2026
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	Mes actual: Mayo 2026
Ingresos de operación:	
Intereses de préstamos	107,282.2
Comisiones y otros ingresos de préstamos	9,622.1
Intereses y otros ingresos de inversiones	10,468.7
Utilidad en venta de títulos valores	-
Participación en resultados de compañías subordinadas	
Reportos y operaciones bursátiles	21.9
Intereses sobre depósitos	3,285.5
Operaciones en moneda extranjera	317.7
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	18,896.4
Instrumentos financieros a valor razonable	-
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	2,727.4
Otros servicios y contingencias	12,617.8
Ingresos por administración del fondo de pensiones	-
Total de ingresos de operación	165,239.7
Costos de operación:	
Intereses y otros costos de depósitos	33,332.0
Intereses sobre préstamos	7,402.3
Intereses sobre emisión de obligaciones	3,292.7
Pérdidas en venta de títulos valores	56.2
Instrumentos financieros a valor razonable	3,654.6
Amortizaciones crédito mercantil	-
Operaciones en moneda extranjera	108.5
Siniestros y obligaciones contractuales	5,741.6
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	2,784.1
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	2,063.3
Otros servicios y contingencias	19,748.5
Gastos por administración del fondo de pensiones	
Total costos de operación	78,183.9
UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN	87,055.9
Gastos de operación:	
De funcionarios y empleados	22,055.30
Generales	19,565.29
Depreciaciones y amortizaciones	3,475.34
Total gastos de operación	45,095.93
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS	41,959.93
Saneamientos y castigos:	
Reservas de saneamiento	23,893.75
Castigos de activos	
Total saneamientos y castigos	23,893.75
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE SANEAMIENTOS	18,066.18
Dividendos	4.50
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	9,239.20
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	27,309.88
Impuesto sobre la renta	4,479.97
Impuesto sobre la renta diferido	1,842.79
Impuesto a la contribución especial	-
UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO	20,987.12
Participación del interés minoritario en subsidiarias	338.33
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	20,648.79

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo y Representante Legal

Ashali Julieta Baños Cortez
Contador General