



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

Ref.: URF 042 /2026-E

San Salvador, 23 de julio de 2026

**Licenciado**

**JOSE GENARO SERRANO RODRIGUEZ**  
**SUPERINTENDENTE ADJUNTO DE VALORES**  
**Presente.**

Estimado Licenciado Serrano:

A continuación, le informo de los ajustes en la tasa de interés que devengarán las series/tramos de los Títulos Valores emitidos por el Fondo Social para la Vivienda en el período del 27 de julio al 2 de agosto de 2026. Dicha tasa de interés ha sido calculada con base a la tasa de interés promedio ponderado semanal de los depósitos a 180 días publicada por el Banco Central de Reserva de El Salvador que se adjunta.

Atentamente,

  
INGA. CLAUDIA VARELA DE SORIANO  
JEFA UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS



c.c.: Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.  
CEDEVAL, S.A. de C.V.

**FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA**  
**GERENCIA DE FINANZAS**  
**UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS**  
**CAMBIOS DE TASA DE INTERES**  
Fecha de Publicacion Tasa: 22-07-2026 Al 22-07-2026

Fecha Hoy: 22-07-2026  
Programa: BOB0021ESFSV\_0002  
Pagina No.: 1  
Fecha Modulo: 22-07-2026  
Usuario: U201213

| Fecha Publicacion | Emision | Serie / Tramo | TIBP 180 | Diferencial de Tasa | Tasa Vigente | Periodo de vigencia |            |
|-------------------|---------|---------------|----------|---------------------|--------------|---------------------|------------|
|                   |         |               |          |                     |              | Fecha Inicio        | Fecha Fin  |
| 22-07-2026        |         |               |          |                     |              |                     |            |
|                   | CIFSV14 | 12            | 4.61%    | 1.00%               | 5.61%        | 30-07-2026          | 29-10-2026 |

Revisado Por :



Autorizado Por :



← Atrás

## Semanal. Tasas de Interés Promedio Ponderado. Metodología 2022

Porcentajes

Datos actualizados hasta: 17 jul. 2026

|                       |                                                      |              |              |              |              |
|-----------------------|------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Tipo de dato:<br>TASA | Concepto                                             | 2026         |              |              |              |
|                       |                                                      | 26-jun.-2026 | 03-jul.-2026 | 10-jul.-2026 | 17-jul.-2026 |
| Tasa                  | <input type="checkbox"/> Tasas por depósitos         |              |              |              |              |
|                       | <input type="checkbox"/> 30 días.                    | 3.40         | 3.80         | 3.08         | 3.30         |
| Periodo a consultar:  | <input type="checkbox"/> 60 días                     | 3.60         | 3.30         | 3.25         | 3.94         |
|                       | <input type="checkbox"/> 90 días                     | 3.58         | 4.46         | 3.98         | 3.91         |
| Desde:                | <input type="checkbox"/> 120 días                    | 3.37         | 4.56         | 4.21         | 4.04         |
| Hasta:                | <input type="checkbox"/> 150 días                    | 4.45         | 3.99         | 4.83         | 3.74         |
|                       | <input type="checkbox"/> 180 días                    | 4.66         | 4.66         | 4.67         | 4.61         |
| -                     | <input type="checkbox"/> 360 días                    | 5.17         | 5.22         | 4.95         | 4.91         |
|                       | <input type="checkbox"/> Tasas por préstamos         |              |              |              |              |
| -                     | <input type="checkbox"/> Préstamos hasta 1 año plazo | 7.57         | 7.80         | 7.62         | 7.29         |
|                       | <input type="checkbox"/> A particulares              | 8.84         | 9.47         | 10.95        | 9.45         |
| -                     | <input type="checkbox"/> A empresas                  | 7.52         | 7.75         | 7.56         | 7.21         |
|                       | <input type="checkbox"/> Préstamos a más de 1 año    | 10.50        | 9.74         | 9.35         | 11.41        |
| -                     | <input type="checkbox"/> A particulares              | 12.39        | 12.29        | 11.79        | 12.29        |
|                       | <input type="checkbox"/> A empresas                  | 9.16         | 8.89         | 7.99         | 10.94        |

Descargar datos en  
Excel/CSV

Notas Relevantes

Suscripción

Documentos

Consultas

### Notas Relevantes

1. La publicación de las tasas de interés corresponde a la semana que finalizó el 17 de julio de 2026, vigente del 22 al 28 de julio de 2026.
2. Las tasas de interés que se publican desde la primera semana de enero de 2022, se calculan con base en la nueva metodología. Si necesita series de periodos anteriores, calculadas con la metodología anterior o con la nueva metodología, puede solicitarlo desde la página principal del Banco Central de Reserva en: [www.bcr.gob.sv](http://www.bcr.gob.sv) en las opciones: Nuestro Trabajo- Estadísticas- Base de Datos Económica y Financiera, Sector Monetario- Tasas de Interés del Sistema Financiero.
3. Esta publicación se realiza los días martes en el sitio web del Banco Central a las 17:00 horas y el día miércoles en el periódico Diario El Salvador.
4. En cumplimiento a la Ley de Integración Monetaria, las realizadas a partir del 1 de enero de 2001 serán expresadas en US Dólares. Las tasas de interés que se informan son resultado de las operaciones activas y pasivas contratadas durante el periodo de observación. Las tasas de interés promedio ponderado considera la participación de cada institución por tipo de operación y por plazo dentro del sistema.
5. Cifras preliminares para el último periodo. N.T.:No se registran operaciones en esta fecha. N.D.:No disponible
6. Fuente: cálculos propios con base en información de los Bancos Comerciales y la Bolsa de Valores de El Salvador (BVES).

### Documentos

Instructivo para el Cálculo y Publicación de las Tasas de Interés Promedio Ponderado

Banco Central De Reserva  
Alameda Juan Pablo II, entre 15 y 17 Av. Norte.  
Apartado Postal (106), San Salvador, El Salvador.

(503) 2281-8000

[info@bcr.gob.sv](mailto:info@bcr.gob.sv)



GOBIERNO DE  
EL SALVADOR

Únete a nuestra comunidad

