



BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

SALDOS AL 31 DE MAYO DE 2026 Y 2025

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2026	2025
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	\$ 380,678.4	\$ 581,353.9
Instrumentos de Inversión (neto)	\$ 749,374.6	\$ 870,880.2
A Valor razonable con cambios en resultados	\$ 25,244.9	\$ -
A valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI)	\$ 689,241.0	\$ 848,455.2
A Costo amortizado	\$ 34,888.7	\$ 22,425.0
Cartera de Crédito (neta)	\$ 1,074,174.2	\$ 972,244.6
Créditos vigentes a un año plazo	\$ 97,411.8	\$ 67,150.2
Créditos vigentes a más de un año plazo	\$ 980,737.8	\$ 916,231.7
Créditos vencidos	\$ 40,341.5	\$ 39,457.4
(Estimación de pérdida por deterioro)	\$ (44,316.9)	\$ (50,594.7)
Cuentas por cobrar (neto)	\$ 17,179.2	\$ 18,791.5
Activos Físicos e Intangibles (neto)	\$ 20,751.8	\$ 21,594.2
Activos Extraordinarios (neto)	\$ 12,356.0	\$ 5,316.0
Inversiones en Acciones (neto)	\$ 114.3	\$ 114.3
Otros Activos	\$ 1,615.9	\$ 1,695.2
Total Activos	\$ 2,256,244.4	\$ 2,471,989.8
PASIVO		
Pasivos financieros a costo amortizado (neto)	\$ 1,955,690.3	\$ 2,209,549.6
Depósitos	\$ 1,511,206.5	\$ 1,757,075.8
Préstamos	\$ 45,601.8	\$ 53,709.9
Títulos de Emisión Propia	\$ 398,882.0	\$ 398,763.9
Obligaciones a la Vista	\$ 34,609.6	\$ 28,632.7
Cuentas por Pagar	\$ 8,586.5	\$ 7,038.8
Provisiones	\$ 3,892.1	\$ 3,909.4
Otros Pasivos	\$ 9,725.8	\$ 10,444.4
Total Pasivos	\$ 2,012,504.3	\$ 2,259,574.9
PATRIMONIO NETO		
Capital Social	\$ 145,387.7	\$ 121,403.2
Reservas	\$ 24,621.8	\$ 30,351.5
De capital	\$ 24,621.8	\$ 30,351.5
Resultados por Aplicar	\$ 38,382.8	\$ 26,507.0
Utilidades de ejercicios anteriores	\$ 22,020.5	\$ 16,029.9
Utilidades del presente ejercicio	\$ 16,362.3	\$ 10,477.1
Patrimonio Restringido	\$ 31,091.2	\$ 29,597.9
Utilidades no distribuibles	\$ 31,091.2	\$ 29,597.9
Otro Resultado Integral Acumulado	\$ 4,256.6	\$ 4,555.3
Elementos que no se reclasificarán en resultados	\$ 4,256.6	\$ 4,555.3
Total Patrimonio	\$ 243,740.1	\$ 212,414.9
Total pasivo y patrimonio	\$ 2,256,244.4	\$ 2,471,989.8

Rodrigo de Jesús Solorzano
Presidente

José Raul Cienfuegos
Director de Finanzas
y Administración

Natanael Antonio Siciliano
Contador General



BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2026 Y 2025

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2026	2025
Ingresos por Intereses	\$ 67,269.2	\$ 69,578.4
Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados	\$ 589.2	\$ -
Activos Financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	\$ 25,946.8	\$ 30,888.1
Activos Financieros a costo amortizado	\$ 2,104.9	\$ 2,238.7
Cartera de Préstamos	\$ 38,628.3	\$ 36,451.6
Gastos por intereses	\$ 33,931.0	\$ 39,532.0
Depósitos	\$ 21,034.6	\$ 26,048.7
Titulos de emisión propia	\$ 11,631.9	\$ 11,631.9
Préstamos	\$ 1,141.1	\$ 1,733.4
Otros Gastos por intereses	\$ 123.4	\$ 118.0
Ingresos por intereses netos	\$ 33,338.2	\$ 30,046.4
Ganancia (Pérdida) por deterioro de activos financieros de riesgo crediticio, Neta	\$ (3,543.6)	\$ (10,970.9)
Ingresos intereses, después de cargos por deterioro	\$ 29,794.6	\$ 19,075.4
Ingresos por comisiones y honorarios	\$ 5,821.6	\$ 4,920.6
Gastos por comisiones y honorarios	\$ (2,333.9)	\$ (1,905.1)
Ingresos por comisiones y honorarios, netos	\$ 3,487.7	\$ 3,015.6
Ganancia (Pérdida) por ventas de activos y operaciones discontinuadas	\$ (389.0)	\$ 780.4
Otros ingresos (Gastos) financieros	\$ 1,806.6	\$ 3,939.3
Total ingresos netos	\$ 34,699.9	\$ 26,810.7
Gastos de funcionarios y empleados	\$ 7,899.5	\$ 7,649.6
Gastos generales	\$ 6,568.0	\$ 6,507.7
Gastos de depreciación y amortización	\$ 1,294.4	\$ 1,319.6
Utilidad antes de impuestos	\$ 18,938.0	\$ 11,333.8
Gastos por impuestos sobre las ganancias	\$ 2,575.7	\$ 856.6
Utilidad del ejercicio	\$ 16,362.3	\$ 10,477.1
Otro resultado integral	\$ -	\$ -
Resultado integral total del ejercicio	\$ 16,362.3	\$ 10,477.1

Rodrigo de Jesús Solorzano
Presidente

José Raul Cienfuegos
Director de Finanzas y
Administración

Natanael Antonio Siciliano
Contador General