

VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
(Casa de Corredores de Bolsa)
Balance General al 31 de Mayo de 2026
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

1 Activo		
11 Activo Corriente		418,639.96
110 Efectivo y sus equivalentes	-	
111 Bancos y otras instituciones financieras	232,750.35	
112 Disponible restringido	4,700.90	
113 Inversiones financieras	139,038.57	
114 Cuentas y documentos por cobrar	22,448.73	
116 Rendimientos por cobrar	12,318.39	
117 Impuestos	3,174.86	
118 Gastos pagados por anticipado	4,208.16	
12 Activos no corriente		153,051.66
123 Inversiones Financieras a largo plazo	126,361.90	
126 Activos intangibles	26,689.76	
Total activo		571,691.62
2 Pasivo		
21 Pasivo corriente		44,591.85
213 Cuentas por pagar	44,591.85	
22 Pasivo no corriente		-
Total pasivo		44,591.85
3 Patrimonio		
31 Capital		260,000.00
Ca		
310 pital social	260,000.00	
32 Reservas de capital		52,000.00
320 Reservas de capital	52,000.00	
33 Revaluaciones		2,753.00
332 Revaluaciones de inversiones	2,753.00	
34 Resultados		212,346.77
340 Resultados acumulados de ejercicios anteriores	228,596.99	
341 Resultados del presente ejercicio	(16,250.22)	
35 Patrimonio Restringido		-
36 Opciones sobre pagos basados en acciones		-
Total pasivo mas patrimonio		571,691.62
Cuentas contingentes de compromiso y control propias		
6 Contingentes de compromiso y control propias		
61 Cuentas contingentes de compromiso		130,000.00
610 Garantías Otorgadas	130,000.00	
62 Cuentas de control		418,508.10
620 Valores y bienes propios en custodia	162,400.00	
621 Valores y bienes propios cedidos en garantía	130,000.00	
624 Cuentas de control diversas	126,108.10	
Total		548,508.10

7	Contingentes de compromiso y control propias		
71	Cuentas contingentes y de compromiso acreedoras		130,000.00
710	Responsabilidad por garantías otorgadas	130,000.00	
72	Cuentas de control acreedoras		418,508.10
720	Contra cuenta valores y bienes propios en custodia	162,400.00	
721	Contra cuenta valores y bienes propios cedidos en garantía	130,000.00	
724	Contra cuenta de cuentas de control diversas	126,108.10	
	Total		<u>548,508.10</u>

Gerardo José Simán
Presidente

María José Calles
Gerente General

Ashali Julieta Baños
Contador General

VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.
(Casa de Corredores de Bolsa)
Estado de resultados del 01 de Enero al 31 de Mayo de 2026
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	MENSUAL	ACUMULADO
5 Ingresos		
51 Ingresos de Operación		
510 Ingresos por servicios bursátiles	1,378.95	21,892.05
512 Ingresos diversos	2,921.60	19,619.65
TOTAL DE INGRESOS DE OPERACIÓN	4,300.55	41,511.70
4 Gastos		
41 Gastos de Operación		
410 Gastos de operación de servicios bursátiles	0.00	0.00
412 Gastos generales de administración y de personal de operaciones bursátiles.	18,538.63	72,961.34
413 Gastos por depreciación, amortización y deterioro por operaciones corrientes	1,051.16	5,255.80
RESULTADOS DE OPERACIÓN	19,589.79	78,217.14
MAS	(15,289.24)	(36,705.44)
52 Ingresos Financieros		
521 Ingresos por inversiones financieras	1,558.63	22,693.15
RESULTADOS ANTES DE INTS. E IMPUESTOS	(13,730.61)	(14,012.29)
44 Impuesto Sobre la Renta		
440 Impuesto sobre la renta	(345.95)	2,237.93
RESULTADOS DEL PERÍODO	(13,384.66)	(16,250.22)

Gerardo José Simán
Presidente

Maria José Calles
Gerente General

Ashali Julieta Baños
Contador General