

INVERSIONES BOLIVAR S.A. DE C.V  
Estado de situación financiera al 31 marzo 2026  
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

| BALANCE GENERAL                                                      |                      |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                                        |                      |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                                              |                      |
| Efectivo y Equivalentes de Efectivo                                  | 466,743.99           |
| Deudores comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (Netos)              | 2,165,176.15         |
| Cuentas por cobrar Empresas Relacionadas                             | 4,300,843.88         |
| Impuestos Corrientes                                                 | 51,868.93            |
| Otros Activos financieros                                            | 702,010.60           |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>                                        | <b>7,686,643.55</b>  |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                           |                      |
| Propiedades, Planta y Equipo (Neto)                                  | 739,379.19           |
| Propiedades de Inversión                                             | 14,605,959.22        |
| Activos intangibles                                                  | 862.06               |
| Otros Activos financieros                                            | 19,342,369.21        |
| Construcciones en proceso                                            | 382,097.04           |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                     | <b>35,070,666.73</b> |
| <b>TOTAL DE ACTIVO</b>                                               | <b>42,757,310.28</b> |
| <b>PASIVO</b>                                                        |                      |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                                              |                      |
| Acreedores comerciales y Otras Cuentas por Pagar                     | 2,936,669.69         |
| Préstamos de Corto Plazo                                             | 492.76               |
| Porción de los Préstamos a Largo Plazo con vencimiento a corto plazo | 886,287.73           |
| Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas                              | 75,842.42            |
| Impuestos Corrientes                                                 | 173,907.38           |
| Provisiones                                                          | 790,599.03           |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                                        | <b>4,863,799.01</b>  |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                                           |                      |
| Préstamos y Otras Obligaciones Financieras                           | 11,304,129.58        |
| Otros Pasivos Financieros                                            | 7,439,133.77         |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>                                     | <b>18,743,263.35</b> |
| <b>TOTAL DE PASIVO</b>                                               | <b>23,607,062.36</b> |
| <b>Interés Minoritario o Socios Externos</b>                         |                      |
| <b>PATRIMONIO</b>                                                    |                      |
| Capital Social                                                       | 9,762,020.00         |
| Reserva Legal                                                        | 1,952,404.00         |
| Resultados Acumulados                                                | 7,508,878.97         |
| Resultado del Período                                                | (73,055.05)          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                                              | <b>19,150,247.92</b> |
| <b>TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO</b>                                   | <b>42,757,310.28</b> |

Diego Herbert de Sola Jokisch



Derlin De León Granados

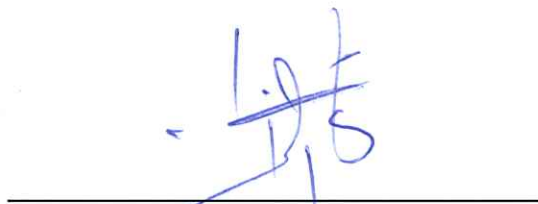


INVERSIONES BOLIVAR S.A. DE C.V  
Estado de Resultados del 01 enero al 31 marzo 2026  
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

| ESTADO DE RESULTADOS          |              |
|-------------------------------|--------------|
| <b>INGRESOS</b>               |              |
| Ingresos Ordinarios           | 1,435,846.01 |
| Otros Ingresos                | 527,087.26   |
| Menos                         |              |
| <b>COSTO DE VENTAS</b>        | 87,513.18    |
| <b>RESULTADO BRUTO</b>        | 1,875,420.09 |
| Menos                         |              |
| Gastos de Operación           |              |
| Gastos de Distribución        | 709,841.99   |
| Gastos de Administración      | 845,225.37   |
| <b>RESULTADO DE OPERACIÓN</b> | 320,352.73   |
| Más ó Menos                   |              |
| Gastos Financieros            | 393,407.78   |
| <b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>  | (73,055.05)  |

  
Diego Herbert de Sola Jokisch



  
Derlin De León Granados

