

**RICORP TITULARIZADORA, S.A.**  
**(Compañía Salvadoreña)**  
**(Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)**  
**Balance General al 31 de enero de 2026**  
**(En miles de Dólares de los Estados Unidos de América)**

<b>Activo</b>		
<b>Activo Corriente</b>		
Efectivo y sus Equivalentes	\$	0.25
Bancos e Intermediarios Financieros no Bancarios	\$	27.26
Inversiones Financieras	\$	1,864.76
Cuentas y Documentos por Cobrar	\$	532.07
Rendimientos por Cobrar	\$	1.29
Impuestos	\$	61.36
Gastos Pagados por Anticipado	\$	12.82
	<b>\$</b>	<b>2,499.81</b>
<b>Activo No Corriente</b>		
Inmuebles	\$	1,656.54
Muebles	\$	43.65
Mejoras en Propiedad Planta y Equipo	\$	1.15
Activos Intangibles	\$	9.61
	<b>\$</b>	<b>1,710.95</b>
<b>Total Activo</b>	<b>\$</b>	<b>4,210.76</b>
<b>Pasivo</b>		
<b>Pasivo Corriente</b>		
Préstamos y Sobregiros con Bancos Locales	\$	1.64
Porción Corriente de Pasivos a Largo Plazo	\$	94.94
Cuentas por Pagar	\$	169.07
Impuestos por Pagar	\$	214.82
	<b>\$</b>	<b>480.47</b>
<b>Pasivo No Corriente</b>		
Préstamos Bancarios de Largo Plazo	\$	1,201.05
	<b>\$</b>	<b>1,681.52</b>
<b>Total Pasivo</b>	<b>\$</b>	<b>1,681.52</b>
<b>Patrimonio</b>		
<b>Capital</b>		
Capital Social	\$	1,400.00
<b>Reservas de Capital</b>		
Reservas de Capital	\$	280.00
<b>Resultados</b>		
Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	\$	606.64
Resultados del presente periodo	\$	242.60
	<b>\$</b>	<b>849.24</b>
<b>Total Patrimonio</b>	<b>\$</b>	<b>2,529.24</b>
<b>Total Pasivo Patrimonio</b>	<b>\$</b>	<b>4,210.76</b>
<b>Contingentes de compromisos y de control propias</b>		
<b>Cuentas contingentes de compromiso deudoras</b>		
Garantías otorgadas	\$	81.78
Valores de Fondos de Titularización por negociar	\$	818.00
Otras contingencias y compromisos	\$	159,152.69
	<b>\$</b>	<b>160,052.47</b>
<b>Cuentas de control</b>		
Valores y Bienes propios cedidos en garantía	\$	1,296.00
<b>Total de cuentas deudoras</b>	<b>\$</b>	<b>161,348.47</b>
<b>Contingentes de compromiso y control acreedoras</b>		
<b>Cuentas contingentes y de compromisos</b>		
Responsabilidad por garantías otorgadas	\$	81.78
Responsabilidad por compromisos de colocación primaria	\$	818.00
Responsabilidad por otras contingencias y compromisos	\$	159,152.69
	<b>\$</b>	<b>160,052.47</b>
<b>Cuentas de control acreedoras</b>		
Contracuenta de Valores y Bienes propios cedidos en garantía	\$	1,296.00
<b>Total de cuentas acreedoras</b>	<b>\$</b>	<b>161,348.47</b>

**RICORP TITULARIZADORA, S.A.**  
**(Compañía Salvadoreña)**  
**(Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)**  
**Estado de Resultados**  
**Periodo del 1 al 31 de enero de 2026**  
**(En miles de Dólares de los Estados Unidos de América)**

**Ingresos**

**Ingresos de Explotación**

Ingresaos por Titularización de Activos	\$ 430.63
	<hr/> \$ 430.63

**Egresos**

**Costos de Explotación**

Gastos de Operación por Titularización de Activos	\$ 94.34
Gastos Generales de Administración y de personal de operaciones de Titularización	\$ 85.44
Gastos por Depreciación, Amortización y Deterioro por operaciones corrientes	\$ 6.82
	<hr/> \$ 186.60
	<b>\$ 244.03</b>

**Resultado de Operación**

**Ingresos Financieros**

Ingresaos por Inversiones Financieras	\$ 7.17
	<hr/> <b>\$ 251.20</b>

**Utilidad antes de Intereses**

**Gastos Financieros**

Gastos de operación por Inversiones propias	\$ 0.01
Gastos por obligaciones con instituciones financieras	\$ 8.59
	<hr/> \$ 8.60
	<b>\$ 242.60</b>

**Pérdida antes de Reserva Legal e Impuestos**

Claudia Beatriz Guzmán Paiz  
 Contador General

emo José Martín Bardi C  
 Director Ejecutivo