

**RICORP TITULARIZADORA, S.A.**  
**(Compañía Salvadoreña)**  
**(Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)**  
**Balance General al 31 de enero de 2026**  
**(En miles de Dólares de los Estados Unidos de América)**

**Activo**

**Activo Corriente**

Efectivo y sus Equivalentes	\$ 0.25
Bancos e Intermediarios Financieros no Bancarios	\$ 27.26
Inversiones Financieras	\$ 1,864.76
Cuentas y Documentos por Cobrar	\$ 532.07
Rendimientos por Cobrar	\$ 1.29
Impuestos	\$ 61.36
Gastos Pagados por Anticipado	\$ 12.82
	<b>\$ 2,499.81</b>

**Activo No Corriente**

Inmuebles	\$ 1,656.54
Muebles	\$ 43.65
Mejoras en Propiedad Planta y Equipo	\$ 1.15
Activos Intangibles	\$ 9.61
	<b>\$ 1,710.95</b>

**Total Activo**

**\$ 4,210.76**

**Pasivo**

**Pasivo Corriente**

Préstamos y Sobregiros con Bancos Locales	\$ 1.64
Porción Corriente de Pasivos a Largo Plazo	\$ 94.94
Cuentas por Pagar	\$ 169.07
Impuestos por Pagar	\$ 214.82
	<b>\$ 480.47</b>

**Pasivo No Corriente**

Préstamos Bancarios de Largo Plazo	\$ 1,201.05
	<b>\$ 1,681.52</b>

**Total Pasivo**

**\$ 1,681.52**

**Patrimonio**

**Capital**

Capital Social	\$ 1,400.00
----------------	-------------

**Reservas de Capital**

Reservas de Capital	\$ 280.00
---------------------	-----------

**Resultados**

Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	\$ 606.64
Resultados del presente periodo	\$ 242.60
	<b>\$ 849.24</b>

**Total Patrimonio**

**\$ 2,529.24**

**Total Pasivo Patrimonio**

**\$ 4,210.76**

**Contingentes de compromisos y de control propias**

**Cuentas contingentes de compromiso deudoras**

Garantías otorgadas	\$ 81.78
Valores de Fondos de Titularización por negociar	\$ 818.00
Otras contingencias y compromisos	\$ 159,152.69
	<b>\$ 160,052.47</b>

**Cuentas de control**

Valores y Bienes propios cedidos en garantía	\$ 1,296.00
--	-------------

**Total de cuentas deudoras**

**\$ 161,348.47**

**Contingentes de compromiso y control acreedoras**

**Cuentas contingentes y de compromisos**

Responsabilidad por garantías otorgadas	\$ 81.78
Responsabilidad por compromisos de colocación primaria	\$ 818.00
Responsabilidad por otras contingencias y compromisos	\$ 159,152.69
	<b>\$ 160,052.47</b>

**Cuentas de control acreedoras**

Contracuenta de Valores y Bienes propios cedidos en garantía	\$ 1,296.00
--	-------------

**Total de cuentas acreedoras**

**\$ 161,348.47**

**RICORP TITULARIZADORA, S.A.**  
**(Compañía Salvadoreña)**  
**(Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)**  
**Estado de Resultados**  
**Periodo del 1 al 31 de enero de 2026**  
**(En miles de Dólares de los Estados Unidos de América)**

**Ingresos**

**Ingresos de Explotación**

Ingresos por Titularización de Activos	\$	430.63
	\$	430.63

**Egresos**

**Costos de Explotación**

Gastos de Operación por Titularización de Activos	\$	94.34
Gastos Generales de Administración y de personal de operaciones de Titularización	\$	85.44
Gastos por Depreciación, Amortización y Deterioro por operaciones corrientes	\$	6.82
	\$	186.60
<b>Resultado de Operación</b>	<b>\$</b>	<b>244.03</b>

**Ingresos Financieros**

Ingresos por Inversiones Financieras	\$	7.17
--------------------------------------	----	------

<b>Utilidad antes de Intereses</b>	<b>\$</b>	<b>251.20</b>
------------------------------------	-----------	---------------

**Gastos Financieros**

Gastos de operación por Inversiones propias	\$	0.01
Gastos por obligaciones con instituciones financieras	\$	8.59
	\$	8.60
<b>Pérdida antes de Reserva Legal e Impuestos</b>	<b>\$</b>	<b>242.60</b>

Claudia Beatriz Guzmán Paiz  
Contador General

emo José Martín Bardi C  
Director Ejecutivo