

**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO OPTIMA, S. A.****ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Saldos al 30/11/2025

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

**ACTIVO**

Efectivo y equivalente	11,493,134.75
Cartera de créditos (neta)	92,071,238.50
Créditos vigentes a un año plazo	6,074,097.48
Créditos vigentes a más de un año plazo	86,018,925.57
Créditos vencidos	1,183,636.13
(Estimación de pérdida por deterioro)	(1,205,420.68)
Cuentas por cobrar (neto)	3,127,827.03
Activos físicos e intangibles (neto)	2,399,057.90
Activos extraordinarios	533,368.29
Inversiones en acciones	1,999.71
Otros Activos	962,719.13
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>110,589,345.31</b>

**PASIVO**

Pasivos financieros a costo amortizado (neto)	89,855,471.13
Depósitos	21,652,188.62
Préstamos	43,748,132.55
Títulos de emisión propia	24,455,149.96
Cuentas por pagar	1,559,454.14
Provisiones	416,816.76
Préstamos subordinados	4,657,242.26
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>96,488,984.29</b>

**PATRIMONIO NETO**

Capital Social	12,000,000.00
Reservas	559,949.79
De capital	559,949.79
Resultados por aplicar	(495,534.35)
Pérdidas de ejercicios anteriores	(1,013,318.24)
Utilidades del presente ejercicio	517,783.89
Patrimonio restringido	2,035,945.58
Utilidades no distribuibles	2,035,945.58
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>14,100,361.02</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>110,589,345.31</b>

Gustavo Simán  
Representante Legal

Juan Pablo Meza  
Gerente General

Francisco Arce  
Gerente Financiero

Jaime Guzmán  
Contador General

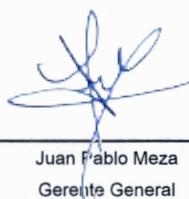


**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO OPTIMA, S. A.**  
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
 1/1/2025 AL 30/11/2025  
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

<b>Ingresos por intereses</b>	<b>17,604,602.46</b>
Activos financieros a costo amortizado	266,660.78
Cartera de préstamos	17,337,941.68
<b>Gastos por intereses</b>	<b>(6,209,166.23)</b>
Depósitos	(353,931.00)
Títulos de emisión propia	(1,998,768.09)
Préstamos	(3,856,467.14)
<b>INGRESOS POR INTERESES NETOS</b>	<b>11,395,436.23</b>
 Pérdida por deterioro de activos financieros de riesgo crediticio, Neta	(2,973,122.74)
<b>CARGOS POR DETERIORO</b>	<b>(2,973,122.74)</b>
 <b>INGRESOS INTERESES, DESPUÉS DE CARGOS POR DETERIORO</b>	<b>8,422,313.49</b>
 Ingresos por comisiones y honorarios	3,186,968.37
Gastos por comisiones y honorarios	(812,292.31)
<b>INGRESOS POR COMISIONES Y HONORARIOS, NETOS</b>	<b>2,374,676.06</b>
 Ganancias por ventas o desapropiación de instrumentos financieros a costo amortizado, neto	64,211.10
Pérdida por ventas de activos y Operaciones discontinuadas	(33,885.28)
Otros ingresos financieros	711,050.78
<b>OTRAS OPERACIONES</b>	<b>741,376.60</b>
 <b>TOTAL INGRESOS NETOS</b>	<b>11,538,366.15</b>
 <b>Gastos de administración</b>	<b>(6,354,680.18)</b>
Gastos de funcionarios y empleados	(6,354,680.18)
<b>Gastos generales</b>	<b>(3,309,099.71)</b>
Gastos de depreciación y amortización	(993,837.37)
 <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>880,748.89</b>
 Gastos por impuestos sobre las ganancias	(362,965.00)
 <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>517,783.89</b>



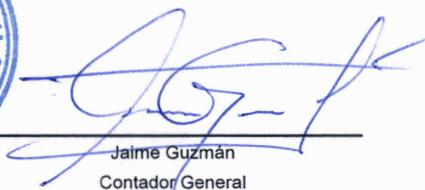
Gustavo Simán  
Representante Legal



Juan Pablo Meza  
Gerente General



Francisco Arce  
Gerente Financiero

Jaime Guzmán  
Contador General