

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(EN DOLARES)

ACTIVOS				804,982,682.39
ACTIVOS				
DISPONIBILIDADES				
DISPONIBILIDADES				
EFFECTIVO		238,093,917.82	238,093,917.82	
DEPOSITOS EN EL BCR	18,732,329.27			
DEPOSITOS EN BANCOS LOCALES	11,747,985.16			
DEPOSITOS EN OTRAS ENTIDADES DEL SISTEMA FINANCIERO	193,617,739.70			
DEPOSITOS EN BANCOS EXTRANJEROS	5,013,549.32			
OPERACIONES CON PACTO DE RETROVENTA	8,982,314.37			
OPERACIONES CON PACTO DE RETROVENTA		14,012,295.89	14,012,295.89	
OPERACIONES DE REPORTE CON ENTIDADES DEL ESTADO	14,012,295.89			
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE INVERSION				
A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS (VRCR)		30,387,282.24	220,079,301.71	
DE DEUDA DESIGNADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTA				
A COSTO AMORTIZADO	30,387,282.24			
INSTRUMENTOS DE DEUDA CON PRECIO COTIZADO	189,692,019.47	189,692,019.47		
PRESTAMOS				
PRESTAMOS PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO		1,488,187.26	286,622,600.83	
PRESTAMOS A PARTICULARES	1,002.47			
PRESTAMOS A OTRAS ENTIDADES DEL SISTEMA	1,487,184.79			
PRESTAMOS PACTADOS A MAS DE UN AÑO PLAZO		289,532,559.45		
PRESTAMOS A PARTICULARES	4,680,839.67			
PRESTAMOS A OTRAS ENTIDADES DEL SISTEMA	284,851,719.78			
PROVISION PARA INCOBRABILIDAD DE PRESTAMOS		-4,398,145.88		
PROVISION PARA INCOBRABILIDAD DE PRESTAMOS	-4,398,145.88			
OTROS ACTIVOS				
EXISTENCIAS				
EXISTENCIAS				
BIENES PARA LA VENTA	221,077.74	261,367.48	261,367.48	27,994,173.60
BIENES PARA CONSUMO	40,289.74			
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO				
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO				
SEGUROS		2,265,491.28	2,265,491.28	
MEMBRESIAS	307,785.38			
SERVICIOS	2,190.30			
OTROS CARGOS DIFERIDOS	53,533.71			
CUENTAS POR COBRAR	1,901,981.89			
CUENTAS POR COBRAR				
SALDOS POR COBRAR		16,781,991.29	19,596,801.63	
PAGOS POR CUENTA AJENA	260,381.32			
COMISIONES SERVICIOS FINANCIEROS	95,132.63			
ANTICIPOS	85,897.84			
INTERCAMBIO	50,201.10			
OTRAS	1,404,310.73			
	14,886,067.67			

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(EN DOLARES)

IMPUESTOS		2,835,293.56	
IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS CORRIENTE	1,660,470.56		
IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS DIFERIDO	1,174,823.00		
ESTIMACION DE PERDIDA POR DETERIORO DE VALOR		-20,483.22	
ESTIMACION DE PERDIDA POR DETERIORO DE VALOR	-20,483.22		
INVERSIONES EN ACCIONES, DERECHOS Y PARTICIPACIONES		5,870,513.21	5,870,513.21
INVERSIONES EN ACCIONES, DERECHOS Y PARTICIPACIONES	5,870,513.21		
INVERSIONES CONJUNTAS			
ACTIVOS FISICOS E INTANGIBLES			18,180,392.54
PROPIEDADES NO DEPRECIABLES			
PROPIEDADES NO DEPRECIABLES	2,559,157.89		
PROPIEDADES NO DEPRECIABLES	738,190.39	3,297,348.28	3,297,348.28
TERRENOS			
CONSTRUCCIONES EN PROCESO			
PROPIEDADES Y EQUIPO DEPRECIABLES			12,691,360.54
DEPRECIABLES			
EDIFICACIONES	14,890,681.97	29,944,087.57	
EQUIPO DE COMPUTACION	8,521,036.80		
EQUIPO DE OFICINA	338,965.42		
MOBILIARIO	684,148.37		
VEHICULOS	1,257,648.82		
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	4,029,150.85		
RENTEDADES Y READECUACIONES EN LOCALES PROPIOS	98,066.77		
OTROS	144,388.57		
DEPRECIACION Y DETERIORO ACUMULADA(O) (-)	-17,252,727.03		
DEPRECIACION ACUMULADA (-)			2,191,683.72
INTANGIBLES			
INTANGIBLES		4,726,272.70	
FRANQUICIAS, LICENCIAS Y CONCESIONES	3,484,128.53		
PROGRAMAS INFORMATICOS	1,242,144.17		
AMORTIZACION Y DETERIORO ACUMULADA(O) (-)		-2,534,588.98	
AMORTIZACION (-)	-2,534,588.98		
		TOTAL CUENTAS DEUDORAS	804,982,682.39
PASIVOS			582,001,943.55
PASIVOS			
PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO			226,348,673.94
DEPOSITOS A LA VISTA		222,438,627.27	
DEPOSITOS EN CUENTA CORRIENTE	55,270,747.25		
DEPOSITOS PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO			
DEPOSITOS A 30 DIAS PLAZO			
DEPOSITOS A 60 DIAS PLAZO	3,811,790.68	7,827,514.24	
DEPOSITOS A 90 DIAS PLAZO	3,513,108.45		
PRESTAMOS PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO	502,615.11		
		5,015,344.73	

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(EN DOLARES)

ADEUDADO A OTRAS ENTIDADES DEL SISTEMA FINANCIERO	5,014,794.52		
ADEUDADO A BANDESAL PARA PRESTAR A TERCEROS	550.21		
PRESTAMOS PACTADOS A MAS DE UN AÑO PLAZO		21,572,573.38	
ADEUDADO A BANDESAL PARA PRESTAR A TERCEROS	1,254,734.49		
ADEUDADO A ENTIDADES EXTRANJERAS	20,317,838.89		
PRESTAMOS PACTADOS A CINCO O MAS AÑOS PLAZO		132,752,447.67	
ADEUDADO A ENTIDADES EXTRANJERAS	125,241,616.13		
OTROS PRESTAMOS	7,510,831.54		
TITULOS DE EMISION PROPIA			3,511,376.72
TITULOS DE EMISION PROPIA		3,511,376.72	
PACTADOS HASTA UN AÑO PLAZO	2,507,979.46		
PACTADOS A MAS DE UN AÑO Y MENOS DE CINCO AÑOS PLAZO	1,003,397.26		
OBLIGACIONES A LA VISTA			398,669.95
OBLIGACIONES A LA VISTA		398,669.95	
OBLIGACIONES POR TARJETAS DE CREDITO	395,478.73		
COBROS POR CUENTA AJENA	3,191.22		
OTROS PASIVOS			355,653,269.61
CUENTAS POR PAGAR			
CUENTAS POR PAGAR		340,676,625.06	
IMPUESTOS SERVICIOS PUBLICOS Y OTRAS OBLIGACIONES			
COMISIONES	871,924.48		
RECAUDADORES	11,284.21		
OTRAS	8,266,065.21		
IMPUESTOS	331,527,351.16		
IMPUESTO SOBRE LA GANANCIA CORRIENTE	5,730,231.44	5,872,147.44	
IMPUESTO SOBRE LA GANANCIA DIFERIDO	141,916.00		
RETENCIONES Y APORTACIONES PATRONALES			555,375.87
RETENCIONES Y APORTACIONES PATRONALES		555,375.87	
RETENCIONES	486,489.72		
APORTACIONES PATRONALES	68,886.15		
OTROS PASIVOS			1,422,952.99
PROVISIONES		1,422,952.99	
PROVISIONES LABORALES	397,652.99		
PROGRAMAS DE LEALTAD	1,000,000.00		
OTRAS PROVISIONES	25,300.00		
PASIVOS DIFERIDOS			7,126,168.25

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(EN DOLARES)

PASIVOS DIFERIDOS	7,126,168.25	
INGRESOS PERCIBIDOS NO DEVENGADOS	7,126,168.25	
PATRIMONIO		
PATRIMONIO		222,980,738.84
CAPITAL SOCIAL		209,585,097.46
CAPITAL SOCIAL SUSCRITO	5,714,300.00	132,670,800.00
CAPITAL SUSCRITO	5,714,300.00	
CAPITAL SOCIAL VARIABLE	126,956,500.00	
CAPITAL SUSCRITO PAGADO	126,956,500.00	
RESERVAS DE CAPITAL		53,827,547.36
RESERVAS DE CAPITAL	53,827,547.36	
RESERVAS		
RESULTADOS POR APLICAR		23,086,750.10
RESULTADOS POR APLICAR	23,086,750.10	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	5,680,787.85	
RESULTADOS DEL PRESENTE EJERCICIO	17,405,962.25	
PATRIMONIO RESTRINGIDO		13,395,641.38
UTILIDADES NO DISTRIBUIBLES		7,272,902.14
UTILIDADES NO DISTRIBUIBLES	7,272,902.14	
INGRESOS DEVENGADOS NO PERCIBIDOS	6,239,995.14	
OTRAS	1,032,907.00	
DONACIONES		879.35
DONACIONES	879.35	
OTRAS DONACIONES		
OTRO RESULTADO INTEGRAL	879.35	
OTRO RESULTADO INTEGRAL DE EJERCICIOS ANTERIORES	6,121,859.89	
ELEMENTOS QUE NO SE RECLASIFICARAN EN RESULTADOS	6,121,859.89	
TOTAL CUENTAS ACREEDORAS		-804,982,682.39
TOTAL CUENTAS DE ORDEN		404,502,183.20
		155,237,506.72
INFORMACION FINANCIERA		
DERECHOS Y OBLIGACIONES POR CREDITOS		79,041,433.25
DERECHOS Y OBLIGACIONES POR CREDITOS	79,041,433.25	
DISPONIBILIDAD POR CREDITOS OBTENIDOS		
FIDEICOMISOS Y FONDOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION		6,992,357.94
FIDEICOMISOS Y FONDOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	6,992,357.94	
FONDOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION		

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(EN DOLARES)

INTERESES SOBRE PRESTAMOS DE DUDOSA RECUPERACION				23,101.72	
INTERESES SOBRE PRESTAMOS DE DUDOSA RECUPERACION				23,101.72	
INTERESES SOBRE PRESTAMOS DE DUDOSA RECUPERACION				23,101.72	
CARTERA DE PRESTAMOS PIGNORADA				68,676,063.33	
CARTERA DE PRESTAMOS PIGNORADA				68,676,063.33	
A FAVOR DE OTRAS ENTIDADES DEL SISTEMA FINANCIERO				21,791,061.23	
A FAVOR DE OTRAS ENTIDADES EXTRANJERAS				46,885,002.10	
SALDOS A CARGO DE DEUDORES					504,550.48
SALDOS A CARGO DE DEUDORES					504,550.48
SALDOS A CARGO DE DEUDORES					504,550.48
EXISTENCIAS EN LA BOVEDA					249,264,676.48
DOCUMENTOS					59,518,079.30
DOCUMENTOS DE PRESTAMOS Y CREDITOS					59,518,079.30
DOCUMENTOS DE PRESTAMOS Y CREDITOS					59,518,079.30
INSTRUMENTOS FINANCIEROS Y OTROS DOCUMENTOS					56,603.65
INSTRUMENTOS FINANCIEROS Y OTROS DOCUMENTOS					56,603.65
DOCUMENTOS EN CUSTODIA					56,603.65
INTRUMENTOS FINANCIEROS DE INVERSION					189,491,193.57
A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS (VRCR)					178,847,500.00
MANTENIDOS PARA NEGOCIAR DE DEUDA DISTINTOS A DERIVADOS					178,847,500.00
INSTRUMENTOS FINANCIEROS RESTRINGIDOS					10,643,693.57
DE DEUDA DESIGNADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTA					10,643,693.57
ACTIVOS CASTIGADOS					198,799.96
ACTIVOS CASTIGADOS					198,799.96
CARTERA DE PRESTAMOS					68,483.22
CUENTAS POR COBRAR					130,316.74
INFORMACION FINANCIERA POR CONTRA					
EXISTENCIAS EN LA BOVEDA POR CONTRA					155,237,506.72
					249,264,676.48

TOTAL CUENTAS DE ORDEN X CONTRA -404,502,183.20

FEDECREDITO DE C.V.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(EN DOLARES)


MACARIO ARMANDO ROSALES ROSA
PRESIDENTE Y CEO




ÓSCAR ARMANDO PÉREZ ALVARADO
DIRECTOR DE FINANZAS Y OPERACIONES




MOISÉS CASTAÑEDA RIVAS
CONTADOR GENERAL



FEDECREDITO DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(EN US\$ DOLARES)

COSTOS	
COSTOS FINANCIEROS	
COSTOS DE PASIVOS FINANCIEROS	
PERDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS	
CONSTITUCION DE ESTIMACIONES DE PERDIDA POR SANEAMIENTO DE COSTOS DE OTRAS OPERACIONES	
COMISIONES DE OTROS SERVICIOS	
COSTOS POR EXPLOTACION DE ACTIVOS	
GASTOS	
GASTOS DE ADMINISTRACION	
GASTOS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	
GASTOS GENERALES	
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	
TOTAL COSTOS Y GASTOS	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	
MENOS: IMPUESTO SOBRE LA RENTA	
UTILIDAD DESPUES DE IMPUESTO	
MENOS: RESERVA LEGAL	
UTILIDAD NETA	

28,263,354.78
15,907,535.58
14,979,823.28
777,860.02
149,852.28
12,355,819.20
12,293,422.96
62,396.24
13,140,932.48
13,140,932.48
6,858,378.88
5,429,571.35
852,982.25
41,404,287.26
36,914,682.76
5,885,788.82
31,028,893.94
7,382,936.55
23,645,957.39

TOTAL

78,318,970.02

INGRESOS	
INGRESOS FINANCIEROS	
CARTERA DE PRESTAMOS	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE INVERSION	
OPERACIONES CON PACTO DE RETROVENTA	
INTERESES SOBRE DEPOSITOS	
OTROS INGRESOS FINANCIEROS	
COMISIONES DE OTROS SERVICIOS	
INGRESOS DE OTRAS OPERACIONES	
GANANCIA EN VENTA DE ACTIVOS	
INGRESOS POR EXPLOTACION DE ACTIVOS	
DIVIDENDOS	
OTROS INGRESOS	

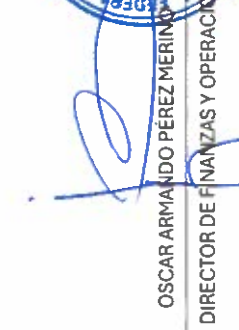
78,318,970.02
50,464,323.72
30,871,017.71
12,285,694.62
122,045.63
7,185,565.76
26,535,350.10
26,535,350.10
1,319,296.20
63,700.00
95,522.32
117,040.55
1,043,033.33

TOTAL

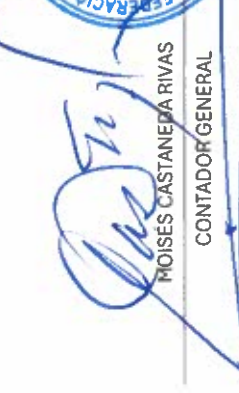
78,318,970.02


MACARIO ARMANDO ROSALES ROSA
PRESIDENTE Y CEO




OSCAR ARMANDO PÉREZ MERINO
DIRECTOR DE FINANZAS Y OPERACIONES




MOISES CASTAÑEDA RIVAS
CONTADOR GENERAL

