



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

Ref.: URF 005 /2026-E

San Salvador, 14 de enero de 2026

**Licenciado**

**JOSE GENARO SERRANO RODRIGUEZ**  
**SUPERINTENDENTE ADJUNTO DE VALORES**  
**Presente.**

Estimado Licenciado Serrano:

A continuación, le informo de los ajustes en la tasa de interés que devengarán las series/tramos de los Títulos Valores emitidos por el Fondo Social para la Vivienda en el período del 19 al 25 de enero de 2026. Dicha tasa de interés ha sido calculada con base a la tasa de interés promedio ponderado semanal de los depósitos a 180 días publicada por el Banco Central de Reserva de El Salvador que se adjunta.

Atentamente,

  
INGA. CLAUDIA VARELA DE SORIANO  
JEFA UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS



c.c.: Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.  
CEDEVAL, S.A. de C.V.

**FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA**  
**GERENCIA DE FINANZAS**  
**UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS**  
**CAMBIOS DE TASA DE INTERES**  
Fecha de Publicacion Tasa: 14-01-2026 Al 14-01-2026

Fecha Hoy: 14-01-2026  
Programa: BOB0021ESFSV\_0002  
Pagina No.: 1  
Fecha Modulo: 01-01-2026  
Usuario: U201213

Fecha Publicacion	Emision	Serie / Tramo	TIBP 180	Diferencial de Tasa	Tasa Vigente	Periodo de vigencia	
						Fecha Inicio	Fecha Fin
14-01-2026							
	CIFSV12	G	4.71%	1.00%	5.71%	24-01-2026	23-04-2026

Revisado Por :



Autorizado Por :



← Atrás

## Semanal. Tasas de Interés Promedio Ponderado, Metodología 2022

Porcentajes

Datos actualizados hasta: 09 ene. 2026

Tipo de dato: TASA	Concepto	2025		2026	
		19-dic.-2025	26-dic.-2025	02-ene.-2026	09-ene.-2026
Tasa	<input type="checkbox"/> Tasas por depósitos				
	<input type="checkbox"/> 30 días.	3,57	3,75	3,18	3,76
	<input type="checkbox"/> 60 días	3,53	3,84	3,05	3,93
	<input type="checkbox"/> 90 días	3,78	3,92	3,84	3,95
	<input type="checkbox"/> 120 días	4,25	4,04	3,45	4,27
	<input type="checkbox"/> 150 días	3,90	3,57	3,97	3,80
	<input type="checkbox"/> 180 días	4,86	4,93	4,96	4,71
	<input type="checkbox"/> 360 días	5,01	5,06	5,33	5,03
	<input type="checkbox"/> Tasas por préstamos				
	<input type="checkbox"/> Préstamos hasta 1 año plazo	7,29	7,67	8,01	7,46
	<input type="checkbox"/> A particulares	10,15	10,55	9,82	11,01
	<input type="checkbox"/> A empresas	7,22	7,60	7,94	7,41
	<input type="checkbox"/> Préstamos a más de 1 año	8,34	10,28	8,91	10,51
	<input type="checkbox"/> A particulares	12,97	13,07	14,56	12,90
	<input type="checkbox"/> A empresas	7,61	9,30	7,66	8,83
	<input type="checkbox"/> Para adquisición de vivienda	7,91	7,65	7,65	7,72
	<input type="checkbox"/> Préstamos interbancarios				

Descargar datos en  
Excel/CSV

Notas Relevantes

Suscripción

Documentos

Consultas

### Notas Relevantes

1. La publicación de las tasas de interés corresponde a la semana que finalizó el 9 de enero de 2026, estará vigente del 14 al 20 de enero de 2026.
2. Las tasas de interés que se publican desde la primera semana de enero de 2022, se calculan con base en la nueva metodología. Si necesita series de periodos anteriores, calculadas con la metodología anterior o con la nueva metodología, puede solicitarlo desde la página principal del Banco Central de Reserva en: [www.bcr.gov.sv](http://www.bcr.gov.sv) en las opciones: Nuestro Trabajo- Estadísticas- Base de Datos Económica y Financiera, Sector Monetario- Tasas de Interés del Sistema Financiero.
3. Esta publicación se realiza los días martes en el sitio web del Banco Central a las 17:00 horas y el día miércoles en el periódico Diario El Salvador.
4. En cumplimiento a la Ley de Integración Monetaria, las realizadas a partir del 1 de enero de 2001 serán expresadas en US Dólares. Las tasas de interés que se informan son resultado de las operaciones activas y pasivas contratadas durante el periodo de observación. Las tasas de interés promedio ponderado considera la participación de cada institución por tipo de operación y por plazo dentro del sistema.
5. Cifras preliminares para el último periodo. N.T.: No se registran operaciones en esta fecha. N.D.: No disponible
6. Fuente: cálculos propios con base en información de los Bancos Comerciales y la Bolsa de Valores de El Salvador (BVES).

### Documentos

Instructivo para el Cálculo y Publicación de las Tasas de Interés Promedio Ponderado

Banco Central De Reserva  
Alameda Juan Pablo II, entre 15 y 17 Av. Norte.  
Apartado Postal (106), San Salvador, El Salvador.

(503) 2281-8000

[info@bcr.gov.sv](mailto:info@bcr.gov.sv)



Únete a nuestra comunidad

