

**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO OPTIMA, S. A.****ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Saldos al 31/10/2025

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

**ACTIVO**

Efectivo y equivalente	12,890,298.04
Cartera de créditos (neta)	90,445,537.26
Créditos vigentes a un año plazo	6,112,256.36
Créditos vigentes a más de un año plazo	84,391,140.90
Créditos vencidos	1,087,779.93
(Estimación de pérdida por deterioro)	(1,145,639.93)
Cuentas por cobrar (neto)	2,931,230.14
Activos físicos e intangibles (neto)	2,425,378.90
Activos extraordinarios	517,968.29
Inversiones en acciones	1,999.71
Otros Activos	934,875.25
<b><u>TOTAL ACTIVOS</u></b>	<b><u>110,147,287.59</u></b>

**PASIVO**

Pasivos financieros a costo amortizado (neto)	89,820,488.04
Depósitos	17,511,011.82
Préstamos	47,492,851.87
Títulos de emisión propia	24,816,624.35
Cuentas por pagar	1,399,849.46
Provisiones	371,295.21
Préstamos subordinados	4,613,735.54
<b><u>TOTAL PASIVOS</u></b>	<b><u>96,205,368.25</u></b>

**PATRIMONIO NETO**

Capital Social	12,000,000.00
Reservas	559,949.79
De capital	559,949.79
Resultados por aplicar	(647,644.69)
Pérdidas de ejercicios anteriores	(1,008,630.61)
Utilidades del presente ejercicio	360,985.92
Patrimonio restringido	2,029,614.24
Utilidades no distribuibles	2,029,614.24
<b><u>TOTAL PATRIMONIO</u></b>	<b><u>13,941,919.34</u></b>
<b><u>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</u></b>	<b><u>110,147,287.59</u></b>

Gustavo Simán  
Representante LegalJuan Pablo Meza  
Gerente GeneralFrancisco Arce  
Gerente FinancieroJaime Guzmán  
Contador General

**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO OPTIMA, S. A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**DEL 1/1/2025 AL 31/10/2025**  
**(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)**

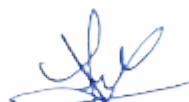
<b>Ingresos por intereses</b>	<b>15,894,173.23</b>
Activos financieros a costo amortizado	237,789.69
Cartera de préstamos	15,656,383.54
<b>Gastos por intereses</b>	<b>(5,589,933.56)</b>
Depósitos	(246,270.22)
Títulos de emisión propia	(1,832,397.49)
Préstamos	(3,511,265.85)
<b>INGRESOS POR INTERESES NETOS</b>	<b>10,304,239.67</b>
 Pérdida deterioro de activos financieros de riesgo crediticio, Neta	 (2,805,184.83)
<b>CARGOS POR DETERIORO</b>	<b>(2,805,184.83)</b>
 <b>INGRESOS INTERESES, DESPUÉS DE CARGOS POR DETERIORO</b>	 <b>7,499,054.84</b>
 Ingresos por comisiones y honorarios	 2,867,223.42
Gastos por comisiones y honorarios	(743,397.06)
<b>INGRESOS POR COMISIONES Y HONORARIOS, NETOS</b>	<b>2,123,826.36</b>
 Ganancias por ventas o desapropiación de instrumentos financieros a costo amortizado, neto	 64,211.10
Pérdida por ventas de activos y Operaciones discontinuadas	(29,285.28)
Otros ingresos financieros	643,474.04
<b>OTRAS OPERACIONES</b>	<b>678,399.86</b>
 <b>TOTAL INGRESOS NETOS</b>	 <b>10,301,281.06</b>
 <b>Gastos de administración</b>	 <b>(5,801,600.43)</b>
Gastos de funcionarios y empleados	(5,801,600.43)
<b>Gastos generales</b>	<b>(2,956,261.49)</b>
<b>Gastos de depreciación y amortización</b>	<b>(898,331.89)</b>
 <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO</b>	 <b>645,087.25</b>
 Gastos por impuestos sobre las ganancias	 (284,101.33)
 <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	 <b>360,985.92</b>



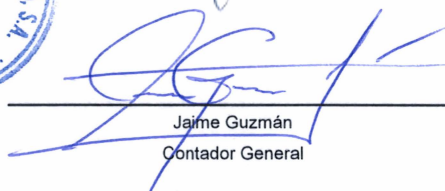
Gustavo Simán  
Representante Legal



Francisco Arce  
Gerente Financiero

Juan Pablo Meza  
Gerente General



Jaime Guzmán  
Contador General