



LAFISE VALORES DE EL SALVADOR S.A. DE C.V.  
CASA DE CORREDORES DE BOLSA

Distrito de San Salvador, 17 de octubre de 2025

Señores

Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al  
Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután (FTIATPMU)  
Presente

Estimados Señores:

LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, en su calidad de Representante de los Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután (FTIATPMU), convoca a los Señores Tenedores de los referidos Valores de Titularización a celebrar Junta General Extraordinaria de Tenedores de Valores de Titularización Títulos de Participación.

Dicha reunión se llevará a cabo el día veintiocho de octubre de dos mil veinticinco (28-octubre-2025), a partir de las 08:00 am, en Edificio Insigne, Nivel 17, Avenida Las Magnolias No. 206 Colonia San Benito, San Salvador, San Salvador.

La agenda para la sesión de la Junta General Extraordinaria es la siguiente:

1. Verificación de Quórum.
2. Autorización para la contratación de Crédito Decreciente para el FTIATPMU.
3. Otros puntos de interés.

Para considerar legalmente reunida a la Junta General Extraordinaria deben estar presentes o representadas por lo menos la mitad más uno del monto total de los valores de titularización colocados en la Bolsa de Valores de El Salvador y toda decisión que adopte la Junta Extraordinaria se tomará con las tres cuartas partes de los votos presentes o representados.

De no ser posible la presencia del Representante Legal, la persona delegada deberá presentar carta de representación debidamente firmada por el Representante Legal y autenticada por notario, de lo contrario no podrá ser parte del Quórum.

Atentamente,

Sandra María Munguía Palomo

Representante Legal

LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa

Representante de los Tenedores de Valores con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután – FTIATPMU.

