

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

No.	Nombre	Descripción
1	Denominación de la Titularizadora	Ricorp Titularizadora, S.A.
2	Fecha de envío de archivo	jueves, 2 de octubre de 2025
3	Fecha de la información de hecho relevante	jueves, 2 de octubre de 2025
4	Título	"COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES".
5	Hecho Relevante	Valúo del FTIRTPMA
6	Descripción	Valorización del bien inmueble por valúo realizado por el perito valuador designado: Geoterra Regional de Avalúos, S.A. de C.V. representada por Julio Espinoza, según avalúo a cierre de septiembre 2025 recibido el 2 de octubre de 2025
7	Valor	USD\$ 76,700,000.00
<p><i>"La veracidad y la oportunidad de este comunicado de hechos relevantes es responsabilidad de Ricorp Titularizadora, S.A."</i></p>		

C.C. Lic. Valentín Arrieta. Director Ejecutivo. Bolsa de Valores de El Salvador.

Licda. Sandra Munguía. Vicepresidente. Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa. Representante de los Tenedores de los Fondos de Titularización.