

RICORP TITULARIZADORA, S.A.
(Compañía Salvadoreña)
(Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)
Balance General al 31 de agosto de 2025
(En miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

Activo

Activo Corriente

Efectivo y sus Equivalentes	\$	0.25
Bancos e Intermediarios Financieros no Bancarios	\$	26.96
Inversiones Financieras	\$	1,372.90
Cuentas y Documentos por Cobrar	\$	787.51
Rendimientos por Cobrar	\$	1.40
Impuestos	\$	34.89
Gastos Pagados por Anticipado	\$	41.03
	\$	2,264.94

Activo No Corriente

Inmuebles	\$	1,674.46
Muebles	\$	43.44
Mejoras en Propiedad Planta y Equipo	\$	1.69
Activos Intangibles	\$	2.25
	\$	1,721.84

Total Activo

	\$	3,986.78
--	-----------	-----------------

Pasivo

Pasivo Corriente

Préstamos y Sobregiros con Bancos Locales	\$	1.75
Porción Corriente de Pasivos a Largo Plazo	\$	91.87
Obligaciones por Operaciones de Titularización de Activos	\$	0.34
Cuentas por Pagar	\$	237.33
Impuestos por Pagar	\$	9.73
	\$	341.02

Pasivo No Corriente

Préstamos Bancarios de Largo Plazo	\$	1,241.27
	\$	1,241.27

Total Pasivo

	\$	1,582.29
--	-----------	-----------------

Patrimonio

Capital

Capital Social	\$	1,400.00
----------------	----	----------

Reservas de Capital

Reservas de Capital	\$	280.00
---------------------	----	--------

Resultados

Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	\$	150.68
Resultados del presente periodo	\$	573.81
	\$	724.49

Total Patrimonio

	\$	2,404.49
--	-----------	-----------------

Total Pasivo Patrimonio

	\$	3,986.78
--	-----------	-----------------

Contingentes de compromisos y de control propias

Cuentas contingentes de compromiso deudoras

Garantías otorgadas	\$	76.07
Valores de Fondos de Titularización por negociar	\$	367.00
Otras contingencias y compromisos	\$	135,482.98
	\$	135,926.05

Cuentas de control

Valores y Bienes propios cedidos en garantía	\$	1,296.00
--	----	----------

Total de cuentas deudoras	\$	137,222.05
----------------------------------	-----------	-------------------

Contingentes de compromiso y control acreedoras

Cuentas contingentes y de compromisos

Responsabilidad por garantías otorgadas	\$	76.07
Responsabilidad por compromisos de colocación primaria	\$	367.00
Responsabilidad por otras contingencias y compromisos	\$	135,482.98
	\$	135,926.05

Cuentas de control acreedoras

Contracuenta de Valores y Bienes propios cedidos en garantía	\$	1,296.00
--	----	----------

Total de cuentas acreedoras	\$	137,222.05
------------------------------------	-----------	-------------------

RICORP TITULARIZADORA, S.A.
(Compañía Salvadoreña)
(Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)
Estado de Resultados
Periodo del 1 al 31 de agosto de 2025
(En miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

Ingresos

Ingresos de Explotación

Ingresos por Titularización de Activos	\$	548.94
	\$	548.94

Egresos

Costos de Explotación

Gastos de Operación por Titularización de Activos	\$	134.78
Gastos Generales de Administración y de personal de operaciones de Titularización	\$	88.93
Gastos por Depreciación, Amortización y Deterioro por operaciones corrientes	\$	6.10
	\$	229.81

Resultado de Operación

\$ 319.13

Ingresos Financieros

Ingresos por Inversiones Financieras	\$	7.13
--------------------------------------	----	------

Utilidad antes de Intereses

\$ 326.26

Gastos Financieros

Gastos de operación por Inversiones propias	\$	0.01
Gastos por obligaciones con instituciones financieras	\$	8.84
	\$	8.85

Utilidad antes de Reserva Legal e Impuestos

\$ 317.41

Claudia Beatriz Guzmán Paiz
Contador General

Lic. Remo José Martín Bardi Ocaña
Director Ejecutivo