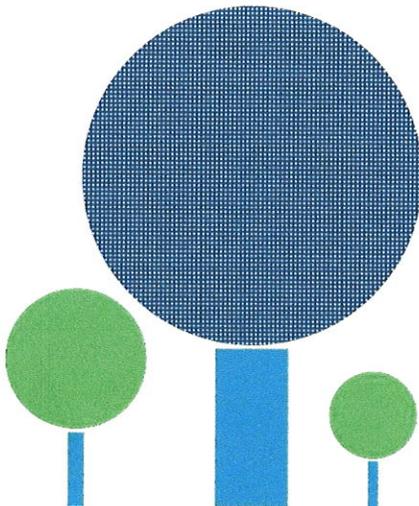


PSQ CAPITAL EL SALVADOR S.A. DE C.V.

INFORME SOBRE REVISION DE INFORMACION
FINANCIERA INTERMEDIA Y ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
(NO AUDITADOS) 30 DE JUNIO 2025



An independent member of UHY international

*La firma
para hacer
negocios*

ÍNDICE DEL CONTENIDO

	Pág.
Informe de revisión de información financiera intermedia	1 - 2
Estados financieros intermedios (no auditados)	
<u>Estados financieros:</u>	
Estado de Situación Financiera intermedio	3
Estado de Resultado intermedio	4
Estado de Cambios en el Patrimonio intermedio	5
Estado de Flujos de Efectivo intermedio	6
Notas a los Estados Financieros intermedios	7 - 21

Informe de Revisión de información intermedia

**A los Accionistas y
Junta Directiva de
PSQ Capital El Salvador S.A. de C.V.**

Introducción

Hemos revisado los estados financieros intermedios adjuntos de **PSQ Capital El Salvador S.A. de C.V.**, que comprenden el Estado de Situación Financiera al 30 de junio de 2025, el Estado de Resultado, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

La administración es responsable por la preparación y presentación de esta información financiera intermedia de con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para Pymes). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia con base a nuestra revisión.

Alcance de la revisión.

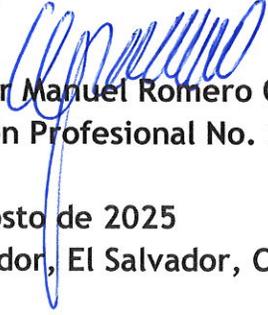
Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410- "*Revisión de información financiera intermedia efectuada por el auditor independiente de la entidad*". Una revisión de información financiera intermedia consiste en indagaciones, principalmente con personas responsables por los asuntos financieros y de contabilidad, aplicando procedimientos de revisión analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con las normas internacionales de auditoría y, consecuentemente, no nos permite obtener seguridad de que podríamos conocer todos los asuntos significativos que pudieran ser identificados en una auditoría. Consecuentemente, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

Basándonos en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ninguna cuestión que nos lleve a pensar que la información financiera intermedia adjunta no está preparada, en todos los aspectos materiales, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para Pymes).

ROMERO PORTILLO & ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
Inscripción Profesional No. 2896




Lic. Víctor Manuel Romero Quijada
Inscripción Profesional No. 2515

28 de agosto de 2025
San Salvador, El Salvador, C.A.

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.Estados de Situación Financiera intermedio (no auditado) al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
(nota 2.b y c)

Presentados en dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

	Nota	jun-25	dic-24
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y Equivalentes	5	1,338,719.90	300,294.57
Inversiones	6	8,290.56	105,603.95
Inventario	7	-	82,460.52
Contratos de arrendamiento financiero por cobrar-corto plazo	8	8,864,265.48	7,020,195.28
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	778,718.74	674,969.98
Gastos pagados por anticipado	10	188,943.68	35,088.51
Cuentas por cobrar partes relacionadas	11	62,089.71	62,089.71
Total activos corrientes		11,241,028.07	8,280,702.52
Activos no corrientes:			
Contratos de arrendamiento financiero por cobrar-largo plazo	8	17,288,244.00	13,134,543.35
Propiedad, planta y equipo - neto	12	4,906.19	5,903.00
Activos intangibles - neto	13	19,495.59	17,101.11
Total activos no corrientes		17,312,645.78	13,157,547.46
Total activos		28,553,673.85	21,438,249.98
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Obligaciones financieras por pagar a corto plazo	14	4,972,048.12	7,338,627.43
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	15	4,401,679.59	46,891.09
Provisiones y retenciones por Pagar	16	414,554.40	73,484.05
Impuestos sobre la renta por pagar	21	125,985.39	-
Total pasivos corrientes		9,914,267.50	7,459,002.57
Pasivos no corrientes:			
Obligaciones financieras por pagar a largo plazo	14	14,872,279.40	11,621,248.76
Depósito de arrendamiento operativo		1,238.95	1,238.95
Total pasivos no corrientes		14,873,518.35	11,622,487.71
Total pasivos		24,787,785.85	19,081,490.28
Patrimonio:			
Capital social: autorizadas, emitidas y pagadas 327,500 y 140,000, acciones comunes y nominativas de \$ 10 cada una respectivamente,			
totalmente suscritas y pagadas (mínimo US\$ 2,000.00)	17	3,275,000.00	1,400,000.00
Reserva legal (nota 2.n)	21	118,926.50	81,468.54
Resultados acumulados	18	291.16	411,599.68
Resultados del ejercicio	18	371,670.34	463,691.48
Total patrimonio		3,765,888.00	2,356,759.70
Total pasivos y patrimonio		28,553,673.85	21,438,249.98

Véase notas que acompañan a los estados financieros

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Estados de Resultados intermedio (no auditado) al 30 de junio 2025 y 2024 (nota 2.b y c)

Presentados en dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

	<u>Nota</u>	<u>jun-25</u>	<u>jun-24</u>
Ingresos por operaciones de intermediación			
Ingresos arrendamientos financieros y créditos	19	2,119,908.21	967,533.86
Total Ingresos Operacionales		2,119,908.21	967,533.86
Menos:			
Costos y Gastos de operación:			
Costos de intermediación	19	1,353,766.28	558,306.64
Gastos de administración	20	284,352.14	104,698.85
Total costos y gastos Operacionales		1,638,118.42	663,005.49
Utilidad (Pérdida) de operación		481,789.79	304,528.37
Más:			
Ingresos y gastos no operacionales			
Otros ingresos no operacionales		53,323.90	40,554.34
Otros gastos no operacionales		-	-
		53,323.90	40,554.34
Utilidad (Pérdida) antes de impuesto		535,113.69	345,082.71
Menos:			
Reserva Legal	21	37,457.96	24,155.79
Impuesto sobre la renta	21	125,985.39	38,890.85
		163,443.35	63,046.64
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	US\$	371,670.34	282,036.07

Véase notas que acompañan a los estados financieros

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Estados de Cambios de Patrimonio intermedios (no auditados)

del 1 de enero al 31 de junio de 2025 y 2024 (nota 2.b y c)

Presentados en dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

	<u>Nota</u>	<u>jun-25</u>	<u>dic-24</u>
Capital social			
Saldo al inicio del año		1,400,000.00	1,400,000.00
Aumento al capital social variable en el periodo		1,875,000.00	-
Saldo al final	17	<u>3,275,000.00</u>	<u>1,400,000.00</u>
Reserva legal			
Saldo al inicio del año		81,468.54	44,545.05
Reserva Legal del Período	21	37,457.96	36,923.49
Saldo al final		<u>118,926.50</u>	<u>81,468.54</u>
Utilidades acumuladas			
Saldo al inicio del año	18	1,024,936.19	561,244.71
Disminución por capitalización de utilidades		(875,000.00)	-
Utilidad del ejercicio	18	371,670.34	463,691.48
Saldo al final		<u>521,606.53</u>	<u>1,024,936.19</u>
Pérdidas acumuladas			
Saldo al inicio del año	18	(149,645.03)	(149,645.03)
Disminución por aplicación de Pérdidas		-	-
Pérdida del ejercicio		-	-
Saldo al final		<u>(149,645.03)</u>	<u>(149,645.03)</u>
Total Patrimonio			
Saldo al inicio del año		2,356,759.70	1,856,144.73
(+) Aumentos		2,284,128.30	500,614.97
(-) Disminuciones		(875,000.00)	-
Saldo al final		<u><u>3,765,888.00</u></u>	<u><u>2,356,759.70</u></u>

El cálculo del valor contable por acción, al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024, se presenta a continuación:

		<u>2025</u>		<u>2024</u>
Total de patrimonio al cierre		3,765,888.00		2,356,759.70
Total de acciones nominativas emitidas al cierre		327,500		140,000
Valor contable de las acciones	US\$	<u>11.4989</u>	US\$	<u>16.8340</u>
Valor nominal de las acciones	US\$	10.00	US\$	10.00
Utilidad neta del ejercicio por Acción	US\$	1.1349	US\$	3.3121

Véase notas que acompañan a los estados financieros

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V. (nota 1)Estados de Flujos de Efectivo intermedio (no auditado) del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 2024
(nota 2.b y c)

Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

	<u>jun-25</u>	<u>dic-24</u>
Flujos de efectivo provenientes de actividades de operación:		
Utilidad (Pérdida) del ejercicio antes de reservas e impuestos	535,113.69	527,478.39
Depreciación	3,064.71	5,183.30
Amortización	710.52	672.85
Costos y gastos por Intereses	1,196,033.62	1,373,859.39
Sub-total	1,734,922.54	1,907,193.93
Cambios netos en activos y pasivos:		
Disminución (aumento) en Contratos de arrendamiento por cobrar	(5,997,770.85)	(11,329,250.89)
Disminución (aumento) en Préstamos por cobrar	-	-
Disminución (aumento) en Cuentas por cobrar a parte relacionada	-	-
Disminución (aumento) en Otras cuentas por cobrar	(229,734.15)	(231,970.75)
Disminución (aumento) Gastos pagados por anticipado	(153,855.17)	(35,088.51)
(Aumento) disminucion en inventario	82,460.52	(82,460.52)
Disminución (aumento) en Cuentas por pagar comerciales	4,354,788.50	(100,887.52)
Aumento (Disminución) en Cuentas por pagar y gastos acumulados	341,070.35	43,350.05
Efectivo provisto (usado) en las actividades de operación	131,881.74	(9,829,114.21)
Intereses pagados	(1,196,033.62)	(1,373,859.39)
Impuesto sobre la renta pagado	125,985.39	-
Efectivo neto provisto (usado) en las actividades de operación	(933,166.49)	(11,202,973.60)
Flujos de efectivo en actividades de inversión:		
Salida de efectivo por inversiones en Fondos de Inversiones Hencorp y SGB	97,313.39	(105,603.95)
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(2,067.90)	(5,043.50)
Adquisición de licencias y software	(3,105.00)	(7,767.00)
Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de inversión	(92,140.49)	(118,414.45)
Flujos de efectivo en actividades de financiamiento:		
Aumento de capital social en la parte variable	1,000,000.00	-
Desembolsos Préstamos bancarios	1,865,480.99	2,500,000.00
Pago Préstamos bancarios	(1,165,645.06)	(384,811.76)
Desembolsos Préstamos partes relacionadas	6,684,601.37	13,399,054.49
Pago Préstamos partes relacionadas	(6,348,449.34)	(6,016,408.20)
Desembolso de Otros Préstamos	1,750,000.00	5,207,231.25
Pago de Otros Préstamos	(1,901,536.63)	(3,324,148.00)
Efectivo neto (usado en) provisto por actividades de financiamiento	1,834,451.33	11,380,917.78
Aumento (disminución) neto en el efectivo	1,038,425.33	59,529.73
Efectivo al inicio del año	300,294.57	240,764.84
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	1,338,719.9	300,294.57

Véase notas que acompañan a los estados financieros

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

(1) Organización y propósito

La sociedad fue constituida legalmente con fecha 21 de marzo de 2017, como PSQ CAPITAL EL SALVADOR, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia "PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.; o PSQ CAPITAL, S.A. DE C.V.; o PSQ, S.A. DE C.V." ante los oficios del Notario Samuel William Ortiz Dauber. El plazo es por tiempo indeterminado, su actividad principal consiste en la toda clase de actividades lícitas, específicamente a las siguientes actividades: a) realizar negocios y operaciones de arrendamiento operativo y arrendamiento financiero, así como cualesquiera otra operación o negocios afines relacionados o derivados de las operaciones de arrendamiento operativo y financiero; b) efectuar operaciones de financiamiento crediticio a favor de personas naturales o jurídicas, así como otras operaciones financieras legalmente permitidas en la república de El Salvador o en el extranjero; entre otras; todo de conformidad a la cláusula IV de la escritura de constitución, inscrita en el Registro de Comercio al Número 96, folios 377 AL 392, del Libro Número 3715 del Registro de Sociedades, en San Salvador, el día 29 de marzo de 2017.

La Compañía es subsidiaria de PSQ Capital, S. A. (última controladora), domiciliada en Panamá.

El giro o actividad económica según el Ministerio de Hacienda es: a) Alquiler de Maquinaria y Equipo; b) Alquiler de Equipo de Transporte Terrestre; c) Terciaria: Arrendamientos Financieros y está calificada con la categoría de OTRO CONTRIBUYENTE. Y según la matrícula de comercio, se dedica a la Asesoría comercial, industrial y/o de servicios en general y todas las actividades conexas y relacionado con ellas.

La dirección de sus oficinas es Blvd. Walter Thilo Deininger, Casa No. 1, Antiguo Cuscatlán, La Libertad, El Salvador.

(2) Principales políticas contables

Base de presentación.

A continuación se resumen las políticas contables más importantes adoptadas por PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V., para el registro de las operaciones y preparación de los estados financieros:

a) Moneda

Los registros contables son llevados en Dólares de los Estados Unidos de América (\$), moneda de curso legal de conformidad a lo establecido en la Ley de Integración Monetaria vigente desde el 1 de enero de 2001; al artículo 6 de la Ley Bitcoin, que indica que "Para fines contables, se utilizará el dólar como moneda de referencia" y al Art. 436 del Código de Comercio, que indica que las cuentas se asentarán en colones o en dólares de los Estados Unidos de América".

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

En El Salvador existen tres monedas de curso legal; el colón salvadoreño (¢), el Dólar de los Estados Unidos de América (US \$) y el Bitcoin. El tipo de cambio entre el colón salvadoreño y el dólar de los Estados Unidos de América es fijo, a razón de ¢ 8.75 por US \$ 1.00; mientras que el tipo de cambio del Bitcoin será establecido libremente por el mercado como lo indica el artículo 2 de la Ley Bitcoin.

b) Ejercicio social y fiscal

El ejercicio social y fiscal de la sociedad, es del uno de enero al treinta y uno de diciembre de cada año.

c) Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros preparados por la administración son los siguientes:

- I) Estados de Situación Financiera al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
- II) Estados de Resultados Integral del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
- III) Estados de Cambios en el Patrimonio al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024,
- IV) Estados de Flujos de Efectivo al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024, y
- V) Las Notas a los Estados Financieros, como parte integrante de los mismos

Los estados financieros son responsabilidad de la administración y han sido preparados para propósitos legales, y las cifras mostradas se encuentran conforme a los registros contables de la sociedad.

La Compañía ha optado por presentar sus resultados con enfoque de un solo estado financiero (estado del resultado integral) y presentar los flujos de efectivo de las operaciones en el estado de flujos de efectivo, utilizando el método indirecto.

d) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar simultáneamente a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o instrumento de patrimonio en otra entidad.

La Compañía aplica lo establecido en la Sección 11 - Instrumentos Financieros Básicos, la NIIF para las PYMES, para contabilizar todos sus instrumentos financieros.

Los instrumentos financieros básicos incluidos en los estados financieros separados son los siguientes:

- Efectivo
- Contratos de arrendamiento financiero por cobrar
- Cuentas por cobrar
- Préstamos por pagar
- Cuentas por pagar

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

e) Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen efectivo en caja, saldos en bancos y todos los instrumentos financieros de alta liquidez con vencimiento original máximo de 90 días.

Los flujos de efectivo procedentes de actividades de operación se presentan utilizando el Método Indirecto.

f) Contratos de arrendamiento financiero por cobrar

Un arrendamiento se clasifica como arrendamiento financiero si se transfiere al cliente sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de los bienes. Los bienes vendidos bajo arrendamiento financiero se reconocen en el balance general como contratos de arrendamiento financiero por cobrar, por el importe de la inversión neta. La inversión neta en el arrendamiento es la inversión bruta en el arrendamiento por parte del arrendador descontada a la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. El reconocimiento de los ingresos financieros se basa en una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión financiera. Las cuotas por arrendamiento relativos al período cuando son cobradas se aplican contra la inversión bruta en el arrendamiento para reducir el capital y se reconocen a su vez los ingresos por intereses devengados. Si la recuperación de las cuentas por cobrar por arrendamientos es esperada dentro de un año o menos son clasificadas como activos corrientes, si no, son presentadas como activos no corrientes.

g) Inventarios

Los Inventarios se registran al costo de adquisición y/o fabricación o valor de mercado, el que sea menor. El sistema de registro utilizado es inventario permanente.

h) Propiedad planta y equipo y depreciación

La Propiedad, Planta y Equipo se encuentra registrada al costo de adquisición y/o construcción. La depreciación se aplica con base al método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos y lo establecido por la Ley de Impuesto Sobre la Renta y se aplica de acuerdo con cargos efectuados a los resultados, igualmente que los gastos de mantenimiento y reparación. El Valor de las reparaciones que prolongan notoriamente la vida útil de bien se contabiliza como parte del activo, considerándoles como inversión.

Las ganancias y pérdidas provenientes de retiro o ventas de activos fijos se incluyen en los resultados.

La vida útil estimada de cada activo utilizada es:

Vehículos	4 años
Mobiliario y equipo de oficina	2 años

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

Para el caso de los bienes dados bajo arrendamiento financiero, la sociedad aplica la Ley de Arrendamiento Financiero, en donde la vida útil se establece de conformidad al plazo del contrato de arrendamiento financiero; y que para el caso de los vehículos es hasta un máximo de 5 años.

i) Cuentas y documentos por pagar

Las cuentas y documentos por pagar son reconocidas inicialmente al costo en las fechas respectivas de su contratación.

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente al precio de la transacción, bajo condiciones de crédito normales, y los importes de estas cuentas no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones del crédito normales, las cuentas por pagar son valuadas al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo.

j) Prestamos por pagar

Los préstamos por pagar son reconocidos inicialmente al precio de la transacción (el valor presente del efectivo a pagar al banco, incluyendo los costos de la transacción). Con posterioridad al reconocimiento inicial, los préstamos son reconocidos al costo amortizado. Los préstamos son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional para diferir la cancelación del préstamo por al menos 12 meses después de la fecha del balance, en cuyo último caso son presentados como parte del pasivo no corriente.

k) Costos por prestamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en resultados en el período en que se incurren.

l) Reconocimiento de Ingresos- Ingresos por intereses de arrendamientos financieros

Los ingresos por intereses de los contratos de arrendamiento financiero por cobrar se reconocen bajo el método del interés efectivo.

m) Costo de beneficios a empleados

Los beneficios a los empleados comprenderán todos los tipos de retribuciones que la empresa proporciona a los trabajadores a cambio de sus servicios, clasificándolos en: Beneficios a los empleados a corto plazo, siendo los beneficios cuyo pago debe ser atendido en el término de doce meses siguientes al cierre del período, en el cual los empleados han prestado sus servicios; los cuales serán aplicados directamente contra los resultados; y Beneficios post - empleo que consistirá en las obligaciones por indemnizaciones, las cuales se aplicarán como gasto del ejercicio en que se cancele la obligación acumulada por los años de servicio de los empleados por el cese de los servicios laborales.

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

Los costos de pensiones corresponderán a un plan de beneficios post-empleo de aportación definida, exigido por la Ley de Sistema de Ahorro para Pensiones que rigen las instituciones privadas administradoras de los fondos, las cuales son autorizadas por el Estado. La empresa y los empleados tendrán la obligación de efectuar los pagos de sus aportes como resultado de la prestación de los servicios.

En 2015 entró en vigencia la Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria y la compañía no ha realizado reservas económicas ante una eventual renuncia.

n) Reserva legal

La reserva legal es creada anualmente, separando de las utilidades obtenidas antes del impuesto sobre la renta en los ejercicios económicos, el 7% hasta alcanzar el 20% del saldo del capital social de la sociedad. Lo anterior se realiza para cumplir con las disposiciones vigentes a la fecha, en el Código de Comercio y en los estatutos de constitución. La Reserva Legal al 30 de junio 2025 es de \$ 37,457.96 y la acumulada de \$ 118,926.50

o) Impuesto sobre la renta

La tasa de impuesto sobre la renta en El salvador para personas jurídicas es del 30% sobre la utilidad imponible. Cuando las rentas gravadas sean menores o iguales a \$150,000.00 se aplicará la tasa del 25% sobre la utilidad imponible.

p) Registro de transacciones

Las transacciones se registran utilizando el sistema de acumulación o devengo; es decir, los ingresos se registran cuando se devengan, aunque no se hayan percibido; y los costos y gastos, cuando se incurran en ellos, aunque no se hayan pagado.

Los estados financieros de la compañía, excepto sus flujos de efectivo, son elaborados utilizando esta base de acumulación o devengo, la cual establece que las partidas se reconocerán como activos, pasivos, ingresos o gastos cuando satisfagan las definiciones y los criterios de reconocimiento para esas partidas.

Los estados financieros de la sociedad se prepararán utilizando como marco de referencia, la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES); adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en ingles) el 9 de julio de 2009 y por el Consejo de Vigilancia de la Profesión de la Contaduría Pública y Auditoría del 7 octubre de 2009 según resolución 113/2009.

El Consejo de Vigilancia de la Profesión de la Contaduría Pública y Auditoría, el día 18 de mayo de 2022 emitió la resolución 129 en donde resuelve; ratificar la adopción de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), versión en español 2015, emitida por el IASB en el mes de abril de 2016, como requerimiento en la preparación de estados financieros con propósito

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

general y otra información financiera. Dicha resolución fu ratificada en la resolución 175 de fecha 4 de mayo de 2023.

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V., ha finalizado el proceso de preparar su sistema contable a fin de adaptarse a las Normas Internacionales de Información Financiera en su modalidad para Pequeñas y Medianas Entidades y ha finalizado la adopción de dicha normativa; por lo que los Estados Financieros han sido presentados de conformidad a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Pymes).

La sociedad adoptará las nuevas resoluciones que emita el Consejo de Vigilancia de la Profesión de la Contaduría Pública y Auditoría, relacionadas con los cambios de las nuevas versiones de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

q) Contingencias

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros pero se exponen en las notas a los estados financieros, salvo que su ocurrencia sea poco factible. Los activos contingentes no se reconocen en los estados financieros y se revelan sólo si es probable su realización.

r) Distribución de dividendos

La distribución de los dividendos se reconoce como un pasivo en los estados financieros de la compañía en el período en el cual los dividendos son aprobados y decretados por la Junta General de Accionistas. En el ejercicio de imposición a junio 2025, se han capitalizado utilidades por un valor de \$ 875,000.00

s) Impuestos y leyes vigentes

La compañía está sujeta principalmente a las siguientes leyes, reglamentos e instructivos:

1. Código de Comercio
2. Ley del Registro de Comercio
3. Código de Trabajo
4. Ley de Organización y Funciones del Sector Trabajo y Previsión Social
5. Código Tributario y Reglamento de Aplicación
6. Ley de Impuesto sobre la Renta y Reglamento respectivo
7. Ley de IVA y Reglamento respectivo
8. Ley de Superintendencia de Obligaciones Mercantiles
9. Ley General Tributaria Municipal
10. Ley del Instituto Salvadoreño del Seguro Social
11. Ley de Sistema de Ahorro para Pensiones
12. Ley de Protección al Consumidor
13. Ley Contra la Usura
14. Ley contra el Lavado de Dinero y Activos y su reglamento,

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

15. Ley especial contra actos de Terrorismo
16. Ley Bitcoin
17. Instructivo de la Unidad de Investigación Financiera para la Prevención del Lavado de Dinero y de Activos; entre otras leyes.
18. Ley de Arrendamiento Financiero de El Salvador

(3) Estimaciones contables y juicios contables críticos

Información sobre fuentes claves de incertidumbre en las estimaciones

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos contables claves con respecto al futuro. Las estimaciones se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición difícilmente serán iguales a los resultados reales. En opinión de la gerencia de la Compañía, no se han identificado estimaciones y supuestos que tengan un riesgo importante de causar ajustes significativos a los montos de activos y pasivos en el siguiente año.

Juicios críticos en la aplicación de las políticas contables

En el proceso de aplicación de las políticas contables por parte de la gerencia de la Compañía, no se han realizado juicios críticos que puedan afectar significativamente a los importes reconocidos en los estados financieros

(4) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros conforme a las categorías establecidas para su clasificación se muestran a continuación:

	<u>2025</u>		<u>2024</u>
Activos financieros			
Activos financieros medidos al costo amortizado			
Efectivo y equivalentes	US\$ 1,338,719.90	US\$	300,294.57
Inversiones	8,290.56		105,603.95
Contratos de arrendamiento financiero por cobrar	8,864,265.48		7,019,809.01
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	62,089.71		62,089.71
	<u>10,273,365.65</u>		<u>7,487,797.24</u>
Pasivos financieros			
Pasivos financieros medidos al costo amortizado			
Préstamos por pagar a partes relacionadas	12,061,298.83		11,725,146.80
Préstamos bancarios por pagar	6,040,874.25		5,341,038.32
Otros préstamos por pagar	1,742,154.44		748,164.82
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-		-
Cuentas por pagar comerciales.	4,401,679.59		46,891.09
	<u>24,246,007.11</u>		<u>17,861,241.03</u>

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

(5) Efectivo y equivalentes

El efectivo y equivalentes al junio 2025 y diciembre 2024, se integra así:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Bancos - Cuentas Corrientes	1,338,719.90	300,294.57
	<u>1,338,719.90</u>	<u>300,294.57</u>

Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024 no existían restricciones de uso sobre los saldos de efectivo y equivalentes. Se mantienen cuentas corrientes que no devengan intereses en los siguientes bancos: Banco Azul, Banco Agrícola, Banco de América Central y Banco Hipotecario.

(6) Inversiones

Las inversiones a junio 2025 y diciembre 2024, se integran así:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
SGB	4,493.94	4,398.17
INVERSION HENCORP	3,796.62	101,205.78
	<u>8,290.56</u>	<u>105,603.95</u>

(7) Inventario

Los inventarios a junio 2025 y diciembre 2024, se integran así:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Maquinaria	-	82,460.52
	<u>-</u>	<u>82,460.52</u>

(8) Contratos de arrendamiento financiero por cobrar- corto plazo

Las operaciones de arrendamiento financiero corresponden a arrendamientos de inmuebles, vehículos, maquinaria y equipos. Los arrendamientos se realizan a plazos de 12 a 60 meses para bienes muebles y de 84 a 240 meses para bienes inmuebles, a una tasa de interés promedio de 18.30% anual (17.32% en 2024). Todos los arrendamientos están garantizados con el bien dado en arrendamiento. Los acuerdos significativos de arriendo son: a) la Compañía conserva el título de propiedad de los bienes durante el plazo del arrendamiento, b) al final del plazo el arrendatario tiene la opción de compra del activo, c) el arrendatario paga un seguro contra daños del equipo arrendado, d) si se devuelve el equipo antes de la terminación del plazo, el arrendatario debe pagar el monto total de las cuotas pendiente de pago y otras cantidades insolutas derivadas del contrato suscrito, e) si el arrendatario incurre en mora en el pago de las cuotas debe pagar intereses por mora sobre los montos vencidos no pagados, y f) el arrendatario no puede ceder, transferir ni subarrendar los derechos y obligaciones derivador del contrato, sin el previo consentimiento de la Compañía (arrendador).

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

	2025	2024
<u>Contratos de arrendamiento financiero por cobrar - corto plazo / porción corriente</u>		
Arrendamiento financiero por cobrar bruto	12,437,722.91	9,607,789.58
Intereses no devengados	(3,537,381.14)	(2,587,594.30)
Reserva de cartera	(36,076.29)	-
	8,864,265.48	7,020,195.28
<u>Contratos de arrendamiento financiero por cobrar - largo plazo</u>		
Arrendamiento financiero por cobrar bruto	24,619,050.51	19,369,660.25
Intereses no devengados	(7,330,806.51)	(6,235,116.90)
	17,288,244.00	13,134,543.35
<u>Total Contratos de arrendamiento financiero por cobrar a corto y largo plazo</u>		
Arrendamiento financiero por cobrar bruto	37,056,773.42	28,977,449.83
Intereses no devengados	(7,366,882.80)	(6,235,116.90)
	29,689,890.62	22,742,332.93

Cuenta por cobrar por la inversión bruta en arrendamientos financieros:

	2025	2024
Hasta 1 año	12,437,722.91	9,607,789.58
De 1 a 5 años	24,619,050.51	19,369,660.25
	37,056,773.42	28,977,449.83
Menos - Intereses no devengados	(7,366,882.80)	(6,235,116.90)
Inversión neta en arrendamientos financieros	29,689,890.62	22,742,332.93

La inversión neta en arrendamientos financieros por cobrar se presenta de la siguiente manera:

	2025	2024
Hasta 1 año	8,864,265.48	7,020,195.28
De 1 a 5 años	17,288,244.00	13,134,543.35
	26,152,509.48	20,154,738.63

(9) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El saldo de esta cuenta lo constituyen cuentas por cobrar a clientes, otros deudores y por impuestos por recuperar. A junio 2025 y diciembre 2024, se integran así:

	2025	2024
<u>Otras cuentas por cobrar</u>		
Cuentas comerciales	157,016.37	959.68
Préstamos al personal	250.73	-
Intereses	-	2,966.25
IVA - Crédito fiscal	522,091.34	607,192.19
Pago a cuenta impuesto sobre la renta	99,360.30	63,851.86
	778,718.74	674,969.98

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

(10) Gastos pagados por anticipado

Los gastos pagados por anticipado a junio 2025 y diciembre 2024, se integran así:

	2025	2024
Pago- anticipado	\$ 16.79	25,016.81
Papel Bursatil	-	6,000.00
Servicios GPS	1,510.97	1,435.40
Primas de Seguros	7,454.61	2,636.30
Recargo de intermediacion	179,099.24	-
CNR-Renovacion de Matricula	482.07	-
Suscripciones	380.00	-
	188,943.68	35,088.51

(11) Cuentas por cobrar partes relacionadas

Esta cuenta está integrada por los valores siguientes:

	2025	2024
PSQ Guatemala - Préstamo	62,089.71	62,089.71
	62,089.71	62,089.71

Las cuentas por cobrar a partes relacionadas no tienen plazo de vencimiento específico y no devengan intereses.

(12) Propiedad Planta y equipo

La Propiedad, Planta y Equipo a junio 2025 y diciembre 2024, se detallan a continuación:

	Costos de Adquisición		Depreciación Acumulada	
	2025	2024	2025	2024
Mobiliario y Equipo de Oficina	17,895.18	15,827.28	12,988.99	9,924.28
	17,895.18	15,827.28	12,988.99	9,924.28

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

El valor cargado a costos y gastos por depreciación correspondiente a los ejercicios 2025 y 2024 es de \$ 3,064.71 y \$ 5,227.92, respectivamente.

El movimiento de propiedad, planta y equipo durante el 2025, se detalla a continuación:

Descripción	Saldo al 31-12-2024	Adiciones en 2025	Retiros en 2025	Saldo al 30-06-2025
Mobiliario y Equipo de Oficina	15,827.28	2,067.90	-	17,895.18
Total propiedad, planta y equipo	15,827.28	2,067.90	-	17,895.18
Depreciación Acumulada	-9,924.28	-3,064.71	-	-12,988.99
Totales Netos	5,903.00	-996.81	-	4,906.19

(13) Activos intangibles

Los activos intangibles a junio 2025 y diciembre 2024, se detallan a continuación:

<u>Programas Informáticos</u>	Costos de Adquisición		Amortización Acumulada	
	2025	2024	2025	2024
Licencias y Software	20,878.96	17,773.96	1,383.37	672.85
	20,878.96	17,773.96	1,383.37	672.85

El valor cargado a costos y gastos por amortización de intangibles correspondiente a los ejercicios 2025 y 2024 es de \$2,167.15 y \$672.85, respectivamente.

El movimiento de los activos intangibles durante el 2025, se detalla a continuación:

Descripción	Saldo al 31-12-2024	Adiciones en 2025	Retiros en 2025	Saldo al 30-06-2025
Licencias y Software	17,773.96	3,105.00	-	20,878.96
Total activos intangibles	17,773.96	3,105.00	-	20,878.96
Amortización Acumulada	(672.85)	(710.52)	-	(1,383.37)
Totales Netos	17,101.11	2,394.48	-	19,495.59

Del total de programas informáticos \$ 18,856.25 están en su implementación, por lo que aun no se están amortizando.

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

(14) Obligaciones financieras por pagar

Las obligaciones financieras por pagar a corto y largo plazo a junio 2025 y diciembre 2024, se detallan a continuación:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Obligaciones financieras por pagar a corto plazo</u>		
Porción corriente de préstamos bancarios a LP	714,855.51	662,068.97
Porción corriente de otros préstamos por pagar a LP	1,742,154.44	1,893,691.07
Porción corriente deudas financieras con partes relacionadas LP	2,515,038.17	4,782,867.39
	<u><u>4,972,048.12</u></u>	<u><u>7,338,627.43</u></u>
<u>Obligaciones financieras por pagar a largo plazo</u>		
Préstamos bancarios a largo plazo	5,326,018.75	4,678,969.35
Deudas financieras con partes relacionadas a largo plazo	9,546,260.65	6,942,279.41
	<u><u>14,872,279.40</u></u>	<u><u>11,621,248.76</u></u>
<u>Total obligaciones financieras por pagar a corto y largo plazo</u>		
Préstamos bancarios *	6,040,874.26	5,341,038.32
Otros préstamos por pagar	1,742,154.44	1,893,691.07
Deudas financieras con partes relacionadas a largo plazo ***	12,061,298.82	11,725,146.80
	<u><u>19,844,327.52</u></u>	<u><u>18,959,876.19</u></u>

* Los préstamos bancarios a largo plazo están contratados en dólares, pagaderos en cuotas mensuales de capital más intereses, devengan una tasa de interés anual promedio del 9.88%, y con vencimientos en los años 2028, 2030, 2031 y 2038. Los préstamos están garantizados con contratos, pagarés, maquinaria, inmuebles e hipoteca abierta.

** Las Deudas financieras con partes relacionadas a corto plazo fue liquidada en el año 2024 no tenían plazo de vencimiento específico.

*** Las Deudas financieras con partes relacionadas a largo plazo, corresponden a créditos decrecientes, contratados a plazos entre 15 y 84 meses (6 y 84 meses en 2024), y devengan una tasa de interés anual entre el 10.50% y 12.75%.

Las transacciones con partes relacionadas, efectuadas durante el año terminado el 30 de junio de 2025 se presentan a continuación: Ingresos por intereses de arrendamientos financieros \$ 589,492.84 (\$ 418,007.39 para 2024) y Costos por intereses sobre préstamos \$ 930,968.30 (\$ 845,550.53 para 2024).

(15) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Las obligaciones generadas por compromisos locales se integran de la manera siguiente:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Cuentas por pagar comerciales	4,401,679.59	46,891.09
	<u><u>4,401,679.59</u></u>	<u><u>46,891.09</u></u>

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

(16) Provisiones y retenciones por pagar

Esta cuenta está integrada por los valores siguientes:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Provisiones	6,800.46	19,492.23
Papel bursatil capital e intereses	362,176.71	-
Retenciones a Empleados	3,042.94	2,046.58
Retenciones a Terceros	5,179.14	38,617.26
Ingresos Percibidos No Devenga	37,355.15	13,327.98
	<u><u>414,554.40</u></u>	<u><u>73,484.05</u></u>

(17) Capital Social

El capital social de la Compañía está representado y dividido en 327,500 (140,000 para 2024) acciones comunes, nominativas de \$10 cada una, las cuales están totalmente suscritas y pagadas. El capital social mínimo asciende a \$2,000.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Capital Social Mínimo	2,000.00	2,000.00
Capital Social Variable	3,273,000.00	1,398,000.00
	<u><u>3,275,000.00</u></u>	<u><u>1,400,000.00</u></u>

(18) Resultados acumulados

Los resultados acumulados a junio 2025 y diciembre 2024, están compuestos así:

<u>Saldo al 31 de diciembre de 2023</u>		411,599.68
Resultados acumulados	141,274.00	
Resultado del ejercicio	<u>270,325.68</u>	
Utilidad del Ejercicio 2024		<u>463,691.48</u>
Saldo Acumulado 2024		875,291.16
Capitalizacion de utilidades		(875,000.00)
Utilidad del Ejercicio 2025		<u>371,670.34</u>
Saldo al 30 de junio de 2025		<u><u>371,961.50</u></u>

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

(19) Utilidades de intermediación

Los resultados de los ejercicios terminados a junio 2025 y junio 2024, están formados por lo siguiente:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Intereses sobre arrendamientos financieros y créditos</u>		
Canon por arrendamientos	1,567,249.44	707,858.63
	-	34,610.14
Intereses por créditos	<u>421,582.55</u>	<u>171,048.81</u>
	1,988,831.99	913,517.58
<u>Seguros, opciones de compra e intereses moratorios</u>		
Seguros	125,415.35	49,691.34
Opción de compra	380.85	88.24
Intereses moratorios	<u>5,230.02</u>	<u>2,803.38</u>
	131,076.22	52,582.86
Total Ingresos de intermediación	2,119,908.21	966,100.44
Menos:		
Costos de Intermediación		
Intereses por Financiamiento	1,196,033.62	507,160.09
Comisiones por Financiamiento	42,347.52	8,079.69
Seguros	115,092.57	42,935.89
Servicios de GPS	<u>292.57</u>	<u>130.97</u>
Total costos de intermediación	1,353,766.28	558,306.64
Utilidad de Intermediación	<u>766,141.93</u>	<u>407,793.80</u>

La utilidad de intermediación a junio 2025 y diciembre 2024 es del 36.1% y 34.7% de los ingresos del período, respectivamente.

(20) Gastos de operación

Los gastos de operación a junio 2025 y junio 2024, se integran así:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gastos de Administración	<u>284,352.14</u>	<u>104,698.85</u>
	<u>284,352.14</u>	<u>104,698.85</u>

La entidad clasifica los gastos en el estado de resultados, atendiendo su función y luego los desglosa atendiendo su naturaleza.

PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

Notas a los Estados Financieros intermedios (no auditados) Al 30 de junio de 2025 y diciembre 2024
Presentados en Dólares de los Estados Unidos de América (nota 2.a)

(21) Impuesto sobre la renta por pagar

La provisión para el impuesto sobre la renta a junio 2025 y junio 2024, se calculó como se detalla a continuación:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Utilidad antes de impuesto y reserva	535,113.69	345,082.21
Menos: Reserva Legal	(37,457.96)	(24,155.79)
Utilidad antes de impuesto	497,655.73	320,926.92
Más: Gastos no deducibles	44,141.01	13,328.38
Menos: Otros Gastos deducibles	(117,433.73)	(204,619.12)
Menos: Ingresos no gravables	(4,411.71)	-
Renta Imponible	419,951.30	129,636.18
Impuesto sobre la renta (30%)	125,985.39	38,890.85
(-) Pago a cuenta ISR del periodo	(75,915.78)	(22,069.81)
(-) Impuesto retenido ISR acreditable	(64.63)	(275.06)
Impuesto s/la renta del ejercicio por pagar	<u>50,004.98</u>	<u>16,545.98</u>

(22) Hipótesis de negocio en marcha

Al preparar los estados financieros, la gerencia de PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V. ha evaluado la capacidad que tiene la entidad para continuar como negocio en marcha basada en toda la información disponible sobre su futuro empresarial. La entidad es un negocio en marcha ya que la gerencia no tiene la intención de liquidarla o de hacer cesar sus operaciones, ni existen impedimentos financieros, operacionales, laborales o legales que pongan en riesgo la hipótesis de negocio en funcionamiento.

(23) Ley contra el lavado de dinero y activos

Al 30 de junio de 2025, la administración de la sociedad está aplicando la Ley Contra el Lavado de Dinero y de Activos y sus reformas. Le está dando seguimiento al cumplimiento de la misma, de acuerdo con la Ley y su Reglamento e Instructivo, emitido por la Unidad de Investigación Financiera para la Prevención de Lavado de Dinero y Activos de la fiscalía general de la República de El Salvador. La entidad cuenta con un Encargado de Cumplimiento debidamente acreditado y en ejercicio de sus funciones.

Como resultado de la verificación del cumplimiento de los programas, procedimientos y de las obligaciones que en materia de Prevención de Lavado de Dinero y Activos y Financiamiento al Terrorismo tiene la administración de PSQ CAPITAL EL SALVADOR, S.A. DE C.V., durante 2025 SE DETERMINÓ QUE HA LOGRADO UN DESEMPEÑO SATISFACTORIO ante los requerimientos de la Ley Contra el Lavado de Dinero y de Activos y su reglamento; Instructivo de la Unidad de Investigación Financiera para la Prevención del Lavado de Dinero y Activos; Ley especial Contra Actos de Terrorismo; y toda su normativa interna aprobada.