

BANCO DAVIVIENDA SALVADOREÑO, S.A.
(Compañía salvadoreña Subsidiaria de Inversiones Financieras Davivienda, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estado de Situación Financiera (No Auditados)

Saldos al 31 de mayo de 2025

(Expresado en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

Activo

Efectivo y equivalentes de efectivo	441,133.44
Instrumentos financieros de inversión (neto)	0.0
A Valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI)	108,933.1
A Costo amortizado	277,070.5
Cartera de créditos (neta)	0.0
Créditos vigentes a un año plazo	347,983.0
Créditos vigentes a más de un año plazo	2,061,019.9
Créditos vencidos	61,024.9
(Estimación de pérdida por deterioro)	(69,908.4)
Cuentas por cobrar (neto)	18,164.5
Activos físicos e intangibles (neto)	62,149.9
Activos extraordinarios (neto)	1,802.9
Inversiones en acciones (Neto)	6,758.9
Otros Activos	4,354.2

0.0

Total activo

3,320,486.9

PASIVO

0.0

Pasivos financieros a costo amortizado (neto)

Depósitos	2,570,322.9
Operaciones con pacto de retrocompra	2,000.0
Préstamos	171,459.6
Títulos de emisión propia	142,957.3
Obligaciones a la vista	13,035.7
Cuentas por pagar	17,959.4
Provisiones	8,893.1
Otros pasivos	25,080.5

Total pasivo

2,951,708.6

PATRIMONIO NETO

0.0

Capital Social	150,000.0
Reservas	0.0
De capital	172,149.3
Resultados por aplicar	0
Utilidades (Pérdidas) de ejercicios anteriores	3,546.8
Utilidades (Pérdidas) del presente ejercicio	14,593.3
Primas sobre acciones	0.0
Patrimonio restringido	0
Utilidades no distribuibles	24,567.4
Otro resultado integral acumulado	0.0
Elementos que no se reclasificarán a resultados	3,921.4
Elementos que se reclasificarán a resultados	0.0
Participaciones no controladoras	0.0

0.0

Total patrimonio

368,778.3

Total pasivo y patrimonio

3,320,486.9

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo y Representante Legal

Ashali Julieta Baños Cortez
Contador General

BANCO DAVIVIENDA SALVADOREÑO, S.A.
(Compañía salvadoreña Subsidiaria de Inversiones Financieras Davivienda, S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estado de Resultados Integral Intermedio (No Auditado)
Por el período al 31 de mayo de 2025
(Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Ingresos por intereses	112,421.8
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1,748.7
Activos financieros a costo amortizado	12,415.2
Cartera de préstamos	98,257.9
	0.0
(Gastos por intereses)	42,593.3
(Depósitos)	34,461.0
(Instrumentos financieros a valor razonable	27.5
(Títulos de emisión propia)	3,992.9
(Préstamos)	3,995.7
(Otros gastos por intereses)	116.2
INGRESOS POR INTERESES NETOS	69,828.5
Ganancia (Pérdida) por cambios en el valor razonable de activos y pasivos financieros, Neta	0.0
Ganancia (Pérdida) deterioro de activos financieros de riesgo crediticio, Neta	26,067.2
	0.0
INGRESOS INTERESES, DESPUÉS DE CARGOS POR DETERIORO	43,761.3
Ingresos por comisiones y honorarios	23,290.2
(Gastos por comisiones y honorarios)	15,532.6
	0.0
INGRESOS POR COMISIONES Y HONORARIOS, NETOS	51,518.9
Ganancias (pérdidas) generadas por entidades registradas bajo el método de la participación	579.0
Otros ingresos (gastos) financieros	(293.3)
otros ingresos	10,299.5
	0.0
TOTAL INGRESOS NETOS	62,104.1
(Gastos de administración)	0.0
(Gastos de funcionarios y empleados)	19,876.5
Gastos generales)	18,004.2
Gastos de depreciación y amortización)	3,267.3
(Gastos por provisiones)	3,187.1
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO	17,769.0
Gastos por impuestos sobre las ganancias	3,175.7
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	14,593.3

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo y Representante Legal

Ashali Julieta Baños Cortez
Contador General