

**RICORP TITULARIZADORA, S.A.**  
**(Compañía Salvadoreña)**  
**(Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)**  
**Balance General al 31 de julio de 2025**  
**(En miles de Dólares de los Estados Unidos de América)**

<b>Activo</b>	
<b>Activo Corriente</b>	
Efectivo y sus Equivalentes	\$ 21.29
Bancos e Intermediarios Financieros no Bancarios	\$ 28.08
Inversiones Financieras	\$ 1,346.25
Cuentas y Documentos por Cobrar	\$ 342.48
Rendimientos por Cobrar	\$ 1.42
Impuestos	\$ 24.66
Gastos Pagados por Anticipado	\$ 47.20
	<b>\$ 1,811.38</b>
<b>Activo No Corriente</b>	
Inmuebles	\$ 1,678.05
Muebles	\$ 45.65
Mejoras en Propiedad Planta y Equipo	\$ 1.80
Activos Intangibles	\$ 2.44
	<b>\$ 1,727.94</b>
<b>Total Activo</b>	<b>\$ 3,539.32</b>
<b>Pasivo</b>	
<b>Pasivo Corriente</b>	
Préstamos y Sobregiros con Bancos Locales	\$ 1.77
Porción Corriente de Pasivos a Largo Plazo	\$ 91.26
Cuentas por Pagar	\$ 105.43
Impuestos por Pagar	\$ 4.73
	<b>\$ 203.19</b>
<b>Pasivo No Corriente</b>	
Préstamos Bancarios de Largo Plazo	\$ 1,249.05
	<b>\$ 1,249.05</b>
<b>Total Pasivo</b>	<b>\$ 1,452.24</b>
<b>Patrimonio</b>	
<b>Capital</b>	
Capital Social	\$ 1,400.00
<b>Reservas de Capital</b>	
Reservas de Capital	\$ 280.00
<b>Resultados</b>	
Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	\$ 150.68
Resultados del presente periodo	\$ 256.40
	<b>\$ 407.08</b>
<b>Total Patrimonio</b>	<b>\$ 2,087.08</b>
<b>Total Pasivo Patrimonio</b>	<b>\$ 3,539.32</b>
<b>Contingentes de compromisos y de control propias</b>	
<b>Cuentas contingentes de compromiso deudoras</b>	
Garantías otorgadas	\$ 76.07
Otras contingencias y compromisos	\$ 136,404.25
	<b>\$ 136,480.32</b>
<b>Cuentas de control</b>	
Valores y Bienes propios cedidos en garantía	\$ 1,296.00
<b>Total de cuentas deudoras</b>	<b>\$ 137,776.32</b>
<b>Contingentes de compromiso y control acreedoras</b>	
<b>Cuentas contingentes y de compromisos</b>	
Responsabilidad por garantías otorgadas	\$ 76.07
Responsabilidad por otras contingencias y compromisos	\$ 136,404.25
	<b>\$ 136,480.32</b>
<b>Cuentas de control acreedoras</b>	
Contracuenta de Valores y Bienes propios cedidos en garantía	\$ 1,296.00
<b>Total de cuentas acreedoras</b>	<b>\$ 137,776.32</b>

**RICORP TITULARIZADORA, S.A.**  
**(Compañía Salvadoreña)**  
**(Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)**  
**Estado de Resultados**  
**Periodo del 1 al 31 de julio de 2025**  
**(En miles de Dólares de los Estados Unidos de América)**

**Ingresos**

**Ingresos de Explotación**

Ingresos por Titularización de Activos	\$ 265.71
	<u>\$ 265.71</u>

**Egresos**

**Costos de Explotación**

Gastos de Operación por Titularización de Activos	\$ 51.72
Gastos Generales de Administración y de personal de operaciones de Titularización	\$ 88.83
Gastos por Depreciación, Amortización y Deterioro por operaciones corrientes	\$ 6.04
	<u>\$ 146.59</u>

**Resultado de Operación**

**\$ 119.12**

**Ingresos Financieros**

Ingresos por Inversiones Financieras	\$ 7.24
--------------------------------------	---------

**Utilidad antes de Intereses**

**\$ 126.36**

**Gastos Financieros**

Gastos de operación por Inversiones propias	\$ 0.01
Gastos por obligaciones con instituciones financieras	\$ 8.89
	<u>\$ 8.90</u>

**Utilidad antes de Reserva Legal e Impuestos**

**\$ 117.46**

Claudia Beatriz Guzmán Paiz  
Contador General

Lic. Remo José Martín Bardi Ocaña  
Director Ejecutivo