

# Estados Financieros Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A.

30 de junio de 2025

# Contenido

Informe de los auditores independientes	3
Estado de Situación Financiera intermedio	5
Estado de Resultados Integral intermedio	6
Notas a los Estados Financieros intermedio	7 - 34

JULIO\*22\*2025\*SOCIEDAD\*DE\*AHORRO\*Y\*CRÉDTIO\*OPTIMA -RF-2025\*



Grant Thornton El Salvador Torre Futura, Nivel 12 local 002, Calle El Mirador y 87 Av. Norte, Colonia Escalón, San Salvador, El Salvador. T +503 2267 7900

#### Informe de los Auditores Independientes

A la Junta Directiva y a los Accionistas de Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A.

#### Introducción

Hemos revisado el estado de situación financiera intermedio adjunto de Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S. A. al 30 de junio de 2025 y el estado del resultado integral intermedio, por el período de seis meses terminado en dicha fecha, y un resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas. La administración de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación fiel de esta información financiera intermedia de conformidad con el Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01), tal como se describe en Nota 2 a los estados financieros intermedios. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia con base en nuestra revisión.

#### Alcance de la revisión

Efectuamos nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410 - "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad". Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer indagaciones, principalmente con personas responsables por los asuntos financieros y de contabilidad, aplicando procedimientos de revisión analítica y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que podríamos conocer todos los asuntos significativos que pudieran ser identificados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

#### Conclusión

Basados en nuestra revisión, no ha llegado a nuestro conocimiento ninguna cuestión que nos lleve a pensar que la información financiera intermedia adjunta no está preparada, en todos los aspectos importantes, de conformidad con el Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01), según se describe en la Nota 2 a los estados financieros intermedios.

#### Asunto de énfasis

Hacemos referencia a la Nota 2 a los estados financieros, en cuanto a que los estados financieros intermedios y las notas respectivas de Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A., son elaborados de conformidad con el Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01), el cual establece el contenido específico de presentación y los procedimientos para la elaboración de los estados financieros, así como el contenido para la publicación de los estados financieros y las notas explicativas. Nuestra conclusión no es calificada con relación a este asunto.

INSCRIPCIÓN

No. 5938 CVPCPA

No. 5975 CVPCPA

GT Auditoria, S.A. de C.V.

Auditores Externos Registro No. 5975

Samuel Antonio Guillén Herrera

Socio

Registro no. 5938

San Salvador, El Salvador 23 de julio de 2025

## Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A.

Estado de Situación Financiera Intermedio (no auditado) Saldos al 30 de junio 2025 y al 31 de diciembre de 2024 (Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

SOUTH THE STREET STREET	Notas	30 jun 2025	31 dic 2024
Activo			
Efectivo y equivalentes de efectivo		9,524.7	8,363.4
Cartera de créditos (neta)	5	83,653.0	74,939.7
Créditos vigentes a un año plazo		5,326.1	6,155.5
Créditos vigentes a más de un año plazo		78,326.9	68,784.2
Créditos vencidos		1,533.0	1,759.3
Estimación de pérdida por deterioro		(1,533.0)	(1,759.3)
Cuentas por cobrar (neto)		2,697.5	2,939.2
Activos físicos e intangibles (neto)	10	2,548.5	2,413.5
Activos extraordinarios (neto)	9	138.8	228.4
Inversiones en acciones (neto)		2.0	2.0
Otros activos		911.6	829.6
Total activos		99,476.1	89,715.8
Pasivo			
Pasivos financieros a costo amortizado (neto)		80,628.6	72,098.7
Depósitos	14	3,096.8	10 <del>0</del>
Préstamos	15	48,088.8	45,958.9
Títulos de emisión propia	16	29,443.0	26,139.8
Cuentas por pagar		1,475.5	2,722.6
Provisiones		208.0	83.9
Préstamos subordinados	18	4,598.3	3,660.9
Total pasivos		86,910.4	78,566.1
Patrimonio neto			
Capital social		11,000.0	10,000.0
Reservas		559.9	559.9
De capital		559.9	559.9
Resultados por aplicar		(610.7)	(1,026.7)
Pérdidas de ejercicios anteriores		(974.7)	(98.3)
Utilidades (Pérdida) del presente ejercicio		364.0	(928.4)
Patrimonio restringido		1,616.5	1,616.5
Utilidades no distribuibles		1,616.5	1,616.5
Total patrimonio		12,565.7	11,149.7
Total pasivo y patrimonio		99,476.1	89,715.8

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

## Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A.

Estado de Resultados Integral Intermedio (no auditado) Por el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 (Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

DO WAS A PARTY OF THE PARTY OF	Notas	30 jun 2025
Ingresos por intereses		9,154.8
Activos financieros a costo amortizado		133.5
Cartera de préstamos		9,021.3
Gastos por intereses		(3,164.7)
Depósitos		(30.1)
Títulos de emisión propia		(1,062.2)
Préstamos		(2,072.4)
Ingresos por intereses netos		5,990.1
Pérdida por deterioro de activos financieros de riesgo crediticio, neta	21	(1,510.3)
Pérdida por deterioro de valor de activos extraordinarios, neta		(28.4)
Ingresos intereses, después de cargos por deterioro		4,451.4
Ingresos por comisiones y honorarios		1,663.2
Gastos por comisiones y honorarios		(431.2)
Ingresos por comisiones y honorarios, netos		1,232.0
Ganancia por ventas de activos y Operaciones discontinuadas		0.4
Otros ingresos financieros	_	420.0
Total ingresos netos		6,103.8
Gastos de administración		(3,282.7)
Gastos de funcionarios y empleados		(3,282.7)
Gastos generales		(1,711.7)
Gastos de depreciación y amortización		(520.9)
Utilidad antes de impuestos		588.5
Gasto por impuestos sobre las ganancias		(224.5)
Resultado integral total del ejercicio		364.0
Ganancia por acción (básica) de las operaciones que continúan atribuible a los accionistas de la matriz		3.6

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

### Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (no auditado) Al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 (expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

#### 1. Identificación de la entidad

Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A. (antes Optima Servicios Financieros, S.A. de C.V., en adelante "la Sociedad"), fue constituida como sociedad anónima de capital variable, el 30 de enero de 2009 bajo las leyes y jurisdicción de la República de El Salvador, con la denominación de Optima Inversiones, S.A: de C.V. al 23 de enero de 2012 se inscribió en el Centro Nacional de Registros la modificación a la razón social de la Sociedad denominándose Optima Servicios Financieros, S.A. de C.V.

Los accionistas de la sociedad en las sesiones de Juntas Generales Extraordinarias de Accionistas de fecha 9 de septiembre de 2024 y 2 de octubre de 2024, acordaran por unanimidad transformar la sociedad de una sociedad anónima de capital variable a una sociedad anónima de capital fijo, y modificar íntegramente su pacto social para adaptarlo al de una sociedad de ahorro y crédito, por ende, la sociedad utilizará la denominación social "Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A." o "SAC Optima, S.A.". El Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero en sesión CD-58/2024 de fecha 12 de noviembre de 2024, acordó autorizar la conversión de la sociedad en una Sociedad de Ahorro y Crédito y operar con la denominación "Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A.". La modificación del pacto social por transformación ha sido inscrita en el Registro de Comercio bajo el asiento número 838 del libro 4906 del Registro de Sociedades con fecha 22 de noviembre de 2024.

Actualmente la sociedad tiene por finalidad actuar de manera habitual en el mercado financiero, incluyendo pero no limitado a lo siguiente: a) recibir depósitos a la vista retirables por medio de cheques u otros medios, b) recibir depósitos en cuentas de ahorro y depósitos a plazo, c) emitir tarjetas de débito, d) descontar letras de cambio, pagarés, facturas y otros documentos que representan obligaciones de pago, e) contratar créditos y contraer obligaciones con otros bancos e instituciones financieras, f) conceder todo tipo de préstamos, g) emitir o administrar tarjetas de crédito, h) efectuar inversiones en títulos valores, entre otras actividades.

El plazo de la sociedad es por tiempo indefinido. La dirección de sus oficinas es 75 Avenida Norte, numero 536, Colonia Escalón, San Salvador, El Salvador.

La controladora mayoritaria de la sociedad es Infinity Investments, S.A. de C.V., compañía domiciliada en la República de El Salvador.

Estos estados financieros han sido preparados sobre una base de negocio en marcha y no incluyen ningún ajuste a los valores en libros y clasificación de activos, pasivos y gastos reportados que de otra manera podrían ser requeridos si la base de negocio en marcha no fuera apropiada.

Los estados financieros presentados y sus cifras corresponden al cierre del periodo comprendido del 1 de enero al 30 de junio de 2025. Con fecha 23 de julio de 2025, la Junta Directiva de la Sociedad autorizó la emisión de los estados financieros intermedios. Los directores tienen el poder para modificar y volver a emitir los estados financieros.

#### 2. Bases de preparación

a) Declaración de cumplimiento con las Normas Internacionales de Información Financiera

Los presentes Estados Financieros han sido preparados por la Sociedad con base a las Normas Técnicas emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva de El Salvador (en adelante BCR) y con las Normas Internacionales de Información Financiera (las NIIF). La Sociedad utilizará las NIIF en su opción más conservadora cuando el BCR no se haya manifestado por algunas de las opciones permitidas; en el caso que la transacción u operación contable no se encuentre regulada deberá contabilizarse utilizando el marco conceptual de las referidas normas. En la Nota 34 se presentan las principales diferencias entre las normas utilizadas y las Normas de Contabilidad NIIF.

En fecha 30 de diciembre de 2022, el Comité de Normas del BCR, en sesión No. CNBCR-11/2022, emitió y aprobó la actualización al Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01), con el objetivo de proporcionar un instrumento técnico para el reconocimiento, valuación, presentación y revelación uniforme de los eventos económicos, fundamentado en los marcos financieros y regulatorios establecidos por el BCR a través de su Comité de Normas, así como las mejores prácticas internacionales para las operaciones de intermediación financiera. Este Manual está vigente desde el 16 de enero de 2023.

El Comité de Normas del BCR, en sesión No. CN-04/2023, de fecha 28 de junio de 2023 aprobó modificaciones al Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01), vigentes a partir del 14 de julio de 2023.

El Comité de Normas del BCR, en Sesión No. CN11/2023, de fecha 14 de diciembre de 2023, aprobó modificaciones al Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01), vigentes a partir del 29 de diciembre de 2023.

El Comité de Normas del BCR, en Sesión No. CN02/2025, de fecha 20 de marzo de 2025, aprobó modificaciones al Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01), vigentes a partir del 4 de abril de 2025.

El Comité de Normas del BCR, en Sesión No. CN05/2025, de fecha 30 de junio de 2025, aprobó modificaciones al Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01), vigentes a partir del 15 de julio de 2025.

A partir de la conversión de la entidad en una Sociedad de Ahorro y Crédito, la entidad adoptó el Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01).

Las NIIF que la entidad deberá aplicar son las normas e interpretaciones en versión español vigentes, que han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y por el Consejo de Normas Internacionales de Sostenibilidad (ISSB por sus siglas en inglés) y que comprenden:

- Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF),
- Las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC),
- Las Interpretaciones CINIIF,
- Las interpretaciones SIC, y
- Las Normas Internacionales de Información Financiera sobre Sostenibilidad.

Posteriormente, cuando se aprueben cambios en las NIIF o en caso de emisión de una nueva NIIF que realice el IASB o el ISSB, la entidad podrá adoptar dichos cambios o normas nuevas, siempre y cuando no contradiga lo señalado en la legislación salvadoreña que establece tratamientos contables específicos o en las Normas Contables emitidas por el Banco Central por medio de su Comité de Normas, prevaleciendo estas dos últimas en caso de existir conflictos.

#### b) Bases de medición

El reconocimiento inicial, medición posterior, presentación y revelación contable de los elementos de los estados financieros se efectúa siguiendo las disposiciones establecidas en el Manual de Contabilidad emitido por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva, en el marco regulatorio o en las NIIF, según aplique, atendiendo el tipo de transacción que se realice.

Con base a lo anterior, para la estimación de las pérdidas crediticias esperadas para el portafolio de inversiones, cuando aplica, la Sociedad utiliza una metodología de pérdidas crediticias esperadas en atención a lo establecido en las NIIF para los instrumentos financieros del portafolio de inversiones registrados a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

#### c) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad prepara y presenta sus estados financieros en dólares, que es su moneda funcional. La moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera una entidad, aquella que influye en los precios de los servicios que presta, entre otros factores.

Los registros contables de la Sociedad se mantienen en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de curso legal en la República de El Salvador.

Desde el 1 de enero de 2001, está vigente la Ley de Integración Monetaria, la cual estableció lo siguiente: a) que el tipo de cambio entre el Colón y el dólar de los Estados Unidos de América es fijo e inalterable, a razón de ¢8.75 por US\$1.00; b) además, es desde entonces el dólar, la moneda funcional para las operaciones en El Salvador.

#### Saldos y transacciones en moneda extranjera:

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional de la entidad utilizando los tipos de cambio prevalecientes en las fechas de las operaciones. Las ganancias y pérdidas cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones y de la valuación de las partidas monetarios al tipo de cambio de cierre de año, se reconocen en resultados.

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable.1

#### d) Uso de estimaciones y criterios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración de la Sociedad realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los ingresos y gastos por los períodos informados. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la gerencia a la fecha de los estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el período en que se produzcan tales cambios.

#### 3. Políticas contables significativas

Los requerimientos de presentación de los estados financieros y notas, así como el contenido divulgativo de los mismos, está establecido por el Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora (NCF-01).

Las principales políticas de contabilidad que se describen en esta nota han sido aplicadas consistentemente en todos los períodos contables presentados en los estados financieros adjuntos, al menos que se haya indicado de otra manera:

#### a) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se registran al costo e incluye el efectivo en caja, bancos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimiento original de tres meses o menos.

Los criterios que la Administración aplica para definir a los equivalentes de efectivo son los siguientes:

- Las inversiones son de corto plazo; vencimiento es menor o igual a 90 días calendario desde la fecha de adquisición.
- Son inversiones de gran liquidez.
- Son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo.
- Están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.
- Los instrumentos financieros se mantienen para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo más que para propósitos de inversión.

#### b) Instrumentos financieros

Reconocimiento y baja de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Sociedad forma parte de las cláusulas contractuales de un instrumento financiero.

Los valores emitidos o garantizados por el Banco Central de Reserva y por otras entidades del Estado, pagaderos con fondos del Presupuesto Nacional, se consideran sin riesgo de deterioro y se contabilizan al costo de adquisición neto de gastos de corretaje, comisiones y otras erogaciones relacionadas con la compra.

Los activos financieros se dan de baja en cuentas cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero expiran o cuando el activo y sustancialmente todos sus

riesgos y beneficios se transfieren. Un pasivo financiero se da de baja en cuentas cuando éste se extingue, transfiere, cancela o expira.

#### Clasificación y medición inicial de activos financieros

A excepción de las cuentas por cobrar, que no contienen un componente significativo de financiamiento y se miden al precio de la transacción, todos los activos financieros se miden inicialmente a su valor razonable ajustado por los costos de transacción (en caso de que aplique).

Los activos financieros, que no son designados y efectivos como instrumentos de cobertura, se clasifican en las siguientes categorías:

- Costo amortizado
- Valor razonable con cambios en resultados (VRCR)
- Valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI)

En los períodos presentados, la Sociedad no tiene activos financieros categorizados como valor razonable con cambios en resultados o valor razonable con cambios en otro resultado integral.

La clasificación se determina tanto por:

- El modelo de negocio de la entidad para el manejo del activo financiero, como
- Las características contractuales del flujo de efectivo del activo financiero.

Todos los ingresos y gastos relacionados con activos financieros se reconocen en resultados y se presentan dentro de los gastos financieros; excepto el deterioro de las cuentas por cobrar a clientes que se presenta en gastos de operación.

#### Medición posterior de activos financieros

#### Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se miden a costo amortizado si los activos cumplen con las siguientes condiciones (y no se designan a VRCR):

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros y cobrar sus flujos de efectivo contractuales.
- Los términos contractuales de los activos financieros dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el saldo de capital.

Después del reconocimiento inicial, estos se miden a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se omite el descuento cuando el efecto del descuento no es material. El efectivo y equivalentes de efectivo de la Sociedad, la cartera de créditos y la mayoría de las cuentas por cobrar en acciones se encuentran en esta categoría de instrumentos financieros.

#### Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados (VRCR)

Los activos financieros que se mantienen dentro de un modelo de negocio diferente a "mantener a cobrar" o "mantener para cobrar y vender" se categorizan a valor razonable con cambios en resultados. Además, independientemente del modelo de negocio, los activos financieros cuyos flujos de efectivo contractuales no son únicamente de pagos de capital e intereses se contabiliza a VRCR. Todos los instrumentos financieros derivados entran en esta categoría, excepto aquellos designados y efectivos como instrumentos de cobertura, para los cuales se aplican los requerimientos de contabilidad de cobertura.

Los activos en esta categoría se miden a valor razonable con las ganancias o pérdidas reconocidas en resultados. Los valores razonables de los activos financieros en esta categoría se determinaron por referencia a transacciones de un mercado activo o utilizando una técnica de valuación cuando no existe un mercado activo.

#### Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI)

La Sociedad contabiliza los activos financieros a VRORI si los activos cumplen con las siguientes condiciones:

- Se mantienen bajo un modelo de negocio cuyo objetivo es "mantener para cobrar" los flujos de efectivo asociados y vender; y
- Los términos contractuales de los activos financieros dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el saldo de capital pendiente.

Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral (ORI) se reciclará al momento de la baja en cuentas del activo financiero.

#### Préstamos por cobrar

Los préstamos a clientes se reconocen inicialmente por el monto otorgado, que es el valor presente de los pagos futuros descontados a la tasa de interés contratada. Posteriormente se miden al costo amortizado. Los intereses se registran sobre la base de la tasa de interés efectiva.

#### Inversiones a costo amortizado

Se clasifican como inversiones a costo amortizado los títulos de deuda mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es conservarlos para obtener los flujos de efectivo contractuales, y los términos contractuales que los mismos otorgan son, en fechas específicas, únicamente pagos del capital e intereses sobre el valor del capital pendiente. Su medición posterior se realiza usando el método de la tasa de interés efectiva.

Con dicho método se calcula el costo amortizado de un activo y se asigna el ingreso o costo por intereses durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la que iguala exactamente flujos de efectivo por cobrar estimados durante la vida esperada del instrumento financiero, o cuando sea apropiado, por un período menor, al valor neto en libros del activo al momento inicial.

#### Inversiones a valor razonable con cambios en resultados

Son títulos de deuda e instrumentos de patrimonio que no son medidos al costo amortizado. La diferencia que se presenta entre el valor razonable actual y el anterior del respectivo título, se reconoce como un mayor o menor valor del activo, afectando los resultados del período.

#### Clasificación y medición de los pasivos financieros:

Los pasivos financieros de la Sociedad incluyen los préstamos, títulos de emisión propia, cuentas por pagar y préstamos subordinados.

Los pasivos financieros se miden inicialmente a su valor razonable y, cuando aplica, se ajustan por los costos de transacción, a menos que la Sociedad haya designado el pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados.

Posteriormente, los pasivos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Todos los cargos por intereses se reconocen en los resultados y son incluidos dentro de los gastos financieros.

Todos los cargos relacionados con intereses y, si corresponde, los cambios en el valor razonable de un instrumento que se informan en los resultados integrales totales del ejercicio se incluyen dentro de los costos financieros o los ingresos financieros.

#### Valor razonable de activos y pasivos financieros:

La Sociedad mide inicialmente sus instrumentos financieros al valor razonable más, en el caso de un activo financiero que no se mide al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción atribuibles a la adquisición de los activos financieros. Luego, los activos financieros son clasificados considerando su medición posterior al valor razonable con cambios en resultados, valor razonable con cambios en otro resultado integral o al costo amortizado, respectivamente, dependiendo del modelo de negocios establecido para gestionar sus activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del instrumento.

El valor razonable es el precio que se recibiría al vender un activo o se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordinaria entre participantes del mercado a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de evaluación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad toma en cuenta las características del activo o pasivo a la fecha de medición.

El valor razonable de los instrumentos financieros se determina a la fecha del estado de situación financiera, para reconocimiento o revelación en las notas a los estados financieros. Para propósitos de reporte financiero, las mediciones de valor razonable se categorizan en tres niveles: 1, 2 o 3; dependiendo del grado en la que la información para las mediciones de valor razonable sea observable, y la significatividad de estos a la medición del valor razonable en su totalidad, según se describe a continuación:

- Nivel 1: La información son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los cuales puede acceder la Sociedad a la fecha de medición.
- Nivel 2: La información es distinta a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, los cuales son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- Nivel 3: La información es no observable para el activo o pasivo.

#### c) Reclasificación de los activos de riesgo crediticio de vigentes a vencidos

Se consideran préstamos vencidos los saldos totales de capital, de aquellos préstamos que tienen cuotas de capital o intereses con mora superior a noventa días o cuando la Sociedad ha tomado la decisión de cobrarlos por la vía judicial, aunque no exista la morosidad antes indicada. El criterio para el traslado de los préstamos vigentes a vencidos está de acuerdo con los lineamientos contenidos en las normas emitidas por el BCR.

#### d) Estimación de pérdida por deterioro de valor de los activos de riesgo crediticio

Las reservas de saneamiento de préstamos, intereses por cobrar y otros activos de riesgo se han establecido de conformidad con los instructivos emitidos por el BCR, en los cuales se permite evaluar los riesgos de cada deudor de la institución, con base a los criterios siguientes: capacidad empresarial y de pago, responsabilidad, situación económica y cobertura de las garantías reales.

Los incrementos de estas provisiones o reservas pueden ocurrir por aumentos del riesgo de cada uno de los deudores en particular; las disminuciones pueden ser ocasionadas por disminución del riesgo, o por retiros del activo de los saldos a cargo de deudores hasta por el valor provisionado; cuando el valor retirado del activo es superior a la provisión que le corresponde, la diferencia se aplica a gastos.

Las reservas genéricas se constituyen cuando existen deficiencias de información que a juicio de la Superintendencia del Sistema Financiero afectan los estados financieros.

Las reservas por riesgo de calificación de deudores se constituyen como resultado de una verificación hecha por la Superintendencia del Sistema Financiero, en la cual se determina que es necesario reclasificar a categorías de mayor riesgo a un número de deudores superior al quince por ciento de la muestra examinada. El monto de estas reservas se incrementa por el resultado de las evaluaciones realizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero y se disminuye con autorización de esa Institución cuando, a su juicio, la Sociedad haya mejorado sus procedimientos de calificación de deudores.

Adicionalmente, se permite establecer reservas en exceso de los requerimientos mínimos establecidos por la normativa emitida por el BCR; tales reservas se divulgan bajo la denominación de reservas voluntarias. La Sociedad constituye este tipo de reservas con base a una metodología de riesgo que toma en consideración, entre otros factores, las condiciones prevalecientes en el mercado, características de los deudores, tasas de pérdidas esperadas.

#### e) Retiro de los activos de riesgo crediticio del Estado de Situación Financiera

La Sociedad reconoce como pérdidas de la cartera de préstamos, y, por ende, la necesidad de retirar el activo de riesgo crediticio del estado de situación financiera, aplicando el saldo a la reserva de saneamiento constituida, bajo los siguientes criterios:

- Los saldos con garantía real que tienen más de veinticuatro meses sin reportar recuperaciones de capital, siempre que no se encuentren en proceso de ejecución judicial;
- Los saldos sin garantía real que tienen más de doce meses sin reportar recuperaciones de capital, siempre que no se encuentren en proceso de ejecución judicial;
- Los saldos sin documento ejecutivo para iniciar la recuperación por la vía judicial;
- Los saldos que después de veinticuatro meses de iniciada la acción judicial, no haya sido posible ejecutar embargo;
- Los casos en los que se haya emitido sentencia de primera instancia a favor del deudor;
- Cuando no exista evidencia de que el deudor reconoció su deuda en los últimos cinco años;
- Cuando a juicio de la Sociedad no exista posibilidad de recuperación.

#### f) Inversiones en acciones

La Sociedad contabiliza sus inversiones en acciones que no están cotizadas en bolsa de valores utilizando el modelo del costo, menos cualquier partida de deterioro.

#### g) Activos físicos (Propiedad, mobiliario y equipo)

Los Activos físicos que posee la Sociedad están contabilizados al costo de adquisición menos su depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro del valor, si las hubiese. Los desembolsos por reparación y mantenimiento que no reúnen las condiciones para su reconocimiento como activo y la depreciación, se reconocerán como gasto en el año en que se incurren.

La depreciación se calcula bajo el método de línea recta con base en la vida útil estimada para cada tipo de activo. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisados anualmente por la Administración y son ajustados cuando resulte pertinente, al final de cada año financiero. Las siguientes vidas útiles han sido utilizadas por la Sociedad para sus activos:

- Instalaciones 2 a 5 años.
- Mobiliario y equipo: 2 a 12 años.
- Vehículos: 20 años.

La vida útil estimada de un elemento de los activos físicos se revisará periódicamente y, si las expectativas actuales varían significativamente de las estimaciones previas, se ajustarán con cargo a resultados del periodo corriente y de los futuros.

Los terrenos y edificios son activos independientes y se tratan contablemente por separado, incluso si han sido adquiridos conjuntamente.

Los importes en libros de los activos físicos son analizados al menos una vez al año para determinar si han visto deteriorado su valor. Las perdidas por deterioro son reconocidas con cargo a los resultados del periodo en los casos en que el importe en libro es mayor que su importe estimado.

#### h) Activos intangibles

Un activo intangible es un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente a su costo.

Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor.

Los costos de los activos intangibles generados internamente, excluidos los costos de desarrollo que cumplan con los criterios de reconocimiento, no se capitalizan y el desembolso se refleja en el estado de resultados integrales, en el momento en el que se incurre en ellos.

Las vidas útiles de los activos intangibles se determinan como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de su vida útil de forma lineal y se evalúan, al cierre del período, para determinar si tuvieron algún deterioro del valor, siempre que haya indicios de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período de amortización y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan, al menos, al cierre de cada período. Los cambios en la vida útil esperada o en el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros del activo se contabilizan al cambiar el período o método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables.

Las siguientes vidas útiles han sido utilizadas por la Sociedad para sus activos:

- Licencias: 1 año.
- Programas y sistemas: 2 a 5 años.
- Core bancario: 10 años.

Cuando se dan de baja los activos intangibles con vida útil finita, se disminuye el periodo del beneficio económico futuro esperado, para incrementar el importe de amortización que da como resultado la baja en cuentas del activo intangible en un periodo menor al inicialmente estimado.

Las ganancias o pérdidas que surgen cuando se da de baja un activo intangible se miden como la diferencia entre el valor obtenido en la disposición y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado de resultados integrales.

#### Costos de investigación y desarrollo

Los costos de investigación se contabilizan como gastos a medida que se incurre en ellos. Los desembolsos directamente relacionados con el desarrollo en un proyecto individual se reconocen como activo intangible cuando la Sociedad pueda demostrar:

- La factibilidad técnica de completar el activo para que esté disponible para su uso o venta;
- La intención de la Administración es completar el activo para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad de usar o vender el activo intangible;
- Se puede demostrar cómo el activo generará beneficios económicos futuros;
- La disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros y otros recursos para completar el desarrollo y usar o vender el activo intangible están disponibles; y
- Existe la capacidad de medir de manera fiable el desembolso durante el desarrollo

Los costos se capitalizan durante la etapa de desarrollo del intangible y la amortización del activo comienza cuando el desarrollo ha sido completado y el activo se encuentra disponible para ser utilizado. El activo se amortiza a lo largo del período del beneficio económico futuro esperado. Durante el período de desarrollo, el activo se somete a pruebas de deterioro anuales para determinar si existe pérdida de su valor.

Los costos de investigación y los costos de desarrollo que no califican para su capitalización se contabilizan como gastos en el resultado del período.

#### Activos extraordinarios

Los bienes recibidos en concepto de pago de créditos (activos extraordinarios) se contabilizan al costo o valor de mercado, el menor. El costo se establece por el valor fijado en la escritura de dación, en caso de dación en pago; o al valor fijado en el acta de adjudicación, en caso de adjudicación judicial: más los costos de adquisición y las mejoras que aumentan el valor intrínseco del bien. Para estos efectos, se considera como valor de mercado de activos no monetarios, el valúo pericial de los bienes realizados por un perito inscrito en la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador.

Los activos extraordinarios deben ser liquidados dentro de un plazo de cinco años a partir de la fecha de su adquisición, debiendo provisionarlos como pérdida durante los primeros cuatro años, mediante provisiones mensuales uniformes.

La ganancia obtenida, en la venta de un activo extraordinario si la transacción se realiza con financiamiento de la Sociedad, se reconoce contra los resultados del periodo como "Ingreso de Otras Operaciones-Ganancia en venta de Activos - Bienes Recibidos en Pago", simultáneamente, la Sociedad debe aplicar una apropiación de Utilidades en el patrimonio en la cuenta "Utilidades no distribuibles - Ingresos devengados no percibidos", está ganancia se liberará en la proporción que se vaya recuperando el capital financiado por la Sociedad.

#### Deterioro de otros activos

La Sociedad reconoce un deterioro por el monto en que el valor en libros del activo (o de la unidad generadora de efectivo) excede su monto recuperable, que es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, la gerencia estima los flujos de efectivo futuros esperados de cada unidad generadora de efectivo y determina una tasa de descuento adecuada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo. Los datos utilizados para los procedimientos de prueba de deterioro están directamente vinculados al último presupuesto aprobado de la Sociedad, ajustado según sea necesario para excluir los efectos de futuras reorganizaciones y mejoras de activos. Los factores de descuento se determinan individualmente para cada unidad generadora de efectivo y reflejan las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los factores de riesgo específicos de los activos.

#### k) Arrendamientos

La Sociedad evalúa al inicio del contrato si un contrato es, o contiene, un arrendamiento. Es decir, si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una consideración económica.

#### Calidad de arrendataria

La Sociedad aplica un enfoque único de reconocimiento y medición para todos los arrendamientos, excepto los arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor. La Sociedad reconoce los pasivos por arrendamiento para realizar los pagos por arrendamiento y el derecho que representa el derecho a usar los activos subyacentes.

#### Activos por derecho de uso

La Sociedad reconoce los activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en la que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, y ajustado por el importe de los pasivos por arrendamiento reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos de arrendamiento realizados a cualquier nueva medición de pasivos por arrendamiento. El costo de los activos por derecho de uso antes de la fecha de inicio menos los incentivos de arrendamiento recibidos se deprecian en forma lineal durante el plazo más corto del arrendamiento y la vida útil estimada de los activos.

Si la propiedad del activo arrendado se transfiere a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento y el costo refleja una opción de compra, la depreciación se calcula utilizando la vida útil estimada del activo.

Los activos por derecho de uso también están sujetos a pruebas de deterioro.

#### Pasivos por arrendamiento

A la fecha de inicio del arrendamiento, la Sociedad reconoce los pasivos por arrendamiento medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento a realizar durante el plazo del arrendamiento. Los pagos de arrendamiento incluyen pagos fijos y variables menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar, pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o tasa, y montos que se espera pagar bajo garantías de valor residual. Los pagos de arrendamiento también pueden incluir el precio de ejercicio de una opción de compra razonablemente segura para ser ejercida por la Sociedad y los pagos de multas por rescindir el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Sociedad ejercerá la opción de rescindir.

Los pagos de arrendamiento variables que no dependen de un índice o una tasa se reconocen como gastos en el período en que se produce el evento o condición que desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos de arrendamiento, la Sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental en el arrendamiento a la fecha de inicio porque la tasa de interés implícita en el arrendamiento no es fácilmente determinable. Después de la fecha de inicio, el monto de los pasivos por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos de arrendamiento realizados. Adicionalmente, el valor en libros de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir cuando se presenta una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos por arrendamiento (p. ej., cambios a pagos futuros que resulten de cambios en un índice o tasa utilizados para calcular dichos pagos), o una modificación a la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor.

La Sociedad aplica la exención de reconocimiento de arrendamiento a corto plazo o de bajo valor. Los pagos de arrendamientos a corto plazo y de arrendamientos de bajo valor se reconocen como gastos de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

#### Beneficios posteriores al empleo y beneficios a corto plazo

La Sociedad proporciona beneficios posteriores al empleo mediante planes de beneficios definidos además de planes de contribución definida.

#### Planes de contribución definida

La Sociedad paga aportaciones fijas a entidades independientes en relación con diferentes planes estatales para empleados. La Sociedad no tiene ningún tipo de obligación legal o asumida de pagar otras aportaciones en adición a los pagos fijos antes mencionados, los cuales se reconocen como gasto en el periodo en el que se reciben los servicios por parte del empleado.

#### Plan de beneficios definidos

De conformidad con la Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria se estableció un beneficio de carácter económico por retiro voluntario a favor de los empleados que renuncien y que hayan cumplido como mínimo dos años continuos de servicio. El beneficio consiste en el pago de una prestación económica equivalente a quince días de salario básico por cada año de servicio, la cual, no debe exceder a dos veces el salario mínimo diario legal vigente correspondiente al sector de la actividad económica del empleador.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera para dicho plan es el valor presente de la obligación de beneficios definidos (OBD) a la fecha de los estados financieros.

La Administración estima la OBD anualmente con base en un cálculo actuarial tomando en consideración las tasas de inflación, la tasa de crecimiento salarial y de mortalidad. Los factores de descuento se determinan cerca del cierre de cada año con referencia a los bonos corporativos de alta calidad que se denominan en la moneda en la cual se pagaran los beneficios y que tengan vencimientos aproximados a los plazos del pasivo de pensiones relacionado.

Los costos por servicios del pasivo por beneficios definidos se incluyen en el gasto por beneficios a empleados. Las contribuciones que son independientes del número de años de servicio se consideran como una reducción del costo de servicios. El gasto neto por intereses del pasivo por beneficios definidos se incluye como parte de los gastos financieros. Las ganancias o pérdidas que derivan de las remediciones del pasivo por beneficios definidos se incluyen en otros resultados integrales y no se reclasifican a resultados en periodos posteriores.

#### Indemnizaciones y beneficios a empleados a corto plazo

Las compensaciones que van acumulándose a favor de los empleados de la Sociedad, según el tiempo de servicio, de acuerdo con las disposiciones del Código del Trabajo vigente, pueden serles pagadas en caso de despido por causa no justificada. La política de la Sociedad es considerar las erogaciones de esta naturaleza, como gastos de los ejercicios en que se conoce la obligación. Durante el periodo el 1 de enero al 30 de junio de 2025 \$34.3 (\$36.7 en diciembre 2024).

Los beneficios a empleados de corto plazo, incluyendo derechos de vacaciones, son pasivos circulantes incluidos en gastos acumulados y otras cuentas por pagar, medidos al monto sin descuento que la Sociedad espera pagar como resultado del derecho no utilizado.

#### m) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos serán reconocidos cuando devengan sobre la base de acumulación, según corresponda en proporción al tiempo transcurrido.

La Sociedad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

La medición de ingresos se realiza de acuerdo con el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir.

Se reconocen los ingresos de actividades ordinarias cuando (o a medida que) satisfaga una obligación de desempeño (entregable) mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos (es decir, uno o varios activos) al cliente. Un activo se transfiere cuando (o a medida que) el cliente obtiene el control de ese activo.

Adicionalmente, a la hora de reconocer los ingresos, se considera la probabilidad existente de recibir la contraprestación establecida por parte del cliente. Por consiguiente, la Sociedad, reconoce los ingresos en sus estados financieros cuando es probable recaudar la contraprestación a la que tendrá derecho a cambio de los bienes o servicios que se transferirán al cliente. Para evaluar si es probable la recaudación del importe de la contraprestación, la Sociedad considera solo la capacidad del cliente y la intención que tenga de pagar esa contraprestación a su vencimiento. De esta manera, cuando existe alta incertidumbre en el recaudo de la contraprestación, la Sociedad no reconoce el ingreso en los estados financieros, toda vez que no existe gran probabilidad de recaudar la contraprestación establecida.

#### Intereses

Los ingresos por intereses de la cartera de préstamos y los intereses por el rendimiento obtenido sobre instrumentos financieros se reconocen en proporción del tiempo transcurrido, calculados sobre los saldos promedios mensuales del principal aplicando el método del tipo de interés efectiva. Los ingresos por intereses son incluidos como ingresos por actividades ordinarios en el estado de resultados.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso o costo financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva (TIE) es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros en el reconocimiento inicial. Los flujos de efectivo futuros se estiman teniendo en cuenta todos los términos contractuales del instrumento.

Los valores emitidos o garantizados por el Banco Central de Reserva y por otras entidades del Estado, pagaderos con fondos del Presupuesto Nacional se registran al costo de adquisición neto de gastos de corretaje, comisiones y otras erogaciones relacionadas con la compra.

#### Suspensión del reconocimiento de intereses en los ingresos

Se reconocen los ingresos devengados sobre la base de acumulación. Cuando un préstamo tiene mora superior a los noventa días, se suspende la provisión de intereses y se reconocen como ingresos hasta que son cobrados en efectivo. Los intereses de la cartera de préstamos vencidos no reconocidos como ingresos se registran en cuentas de orden.

Los intereses que pasan a formar parte del activo, como consecuencia de otorgar un refinanciamiento, se registran como pasivos diferidos y se reconocen como ingresos hasta que se perciben, de acuerdo con el plazo.

#### Comisiones por otorgamiento de préstamos

Las comisiones derivadas de operaciones de otorgamiento de préstamos o contingentes con plazo hasta 30 días se reconocen como ingresos en la fecha que se cobran o provisionan. Las comisiones derivadas de operaciones de otorgamiento de préstamos o contingentes con plazos mayores a 30 días se registran en ingresos diferidos, neto de los costos directos por otorgamiento de estos. El reconocimiento de ingresos diferidos se efectúa periódicamente, según la forma de pago establecida originalmente bajo el método del interés efectivo, utilizando la tasa de interés efectiva.

Las amortizaciones de comisiones por operaciones contingentes y servicios se hacen mensualmente a prorrata durante el plazo estipulado por el otorgamiento de avales, fianzas, garantías y otros servicios, neto de los costos directos por otorgamiento de estos. Se suspende el reconocimiento de ingresos diferidos cuando los préstamos o las operaciones contingentes se reclasifiquen a cartera vencida y se reconocen hasta que se recuperen dichos saldos.

Los intereses que pasan a formar parte del activo como consecuencia de otorgar un refinanciamiento se registran como pasivos diferidos y se reconocen como ingresos hasta que se perciben.

#### Ingresos por servicios

Los ingresos por servicios se reconocen como una obligación de desempeño cumplida a lo largo del tiempo. Los ingresos son reconocidos por estos servicios basados en la medición del progreso hacia el cumplimiento completo de la obligación de desempeño. La administración ha evaluado que la medición del progreso hacia el cumplimiento completo de la obligación de desempeño determinado como la proporción del tiempo total transcurrido al final del período de reporte es una medida adecuada del progreso hacia la satisfacción completa de tales obligaciones de desempeño en virtud de la NIIF 15. El pago por los servicios no es adeudado por el cliente hasta que están completos y, por lo tanto, un activo de contratos se reconoce durante el período en que el servicio se realiza representando el derecho de la entidad a la contraprestación de los servicios ejecutados hasta la fecha.

#### Ingresos por venta de bienes disponibles para la venta

Los ingresos por ventas de bienes disponibles para la venta son reconocidos cuando se ha formalizado el contrato de compraventa con los clientes, y por lo tanto, se han transferido al comprador los riesgos y ventajas derivados de la propiedad de dichos activos, el importe de los ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y que los costos incurridos en relación con la transacción puedan ser medidos con fiabilidad.

#### n) Reconocimiento de costos y gastos

Los costos se reconocen cuando la prestación del servicio y/o del pago de una obligación financiera ha sido devengada, así como pérdidas y costos incurridos relacionados con operaciones de intermediación.

Se reconoce un gasto en el estado de resultados integrales cuando ha surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en los activos.

#### o) Impuesto sobre las ganancias

El gasto por impuesto sobre las ganancias representa la suma del impuesto corriente y del impuesto diferido. El impuesto sobre las ganancias corriente se determina con base al impuesto del 30% sobre la utilidad fiscal obtenida en el período; más los impuestos sobre las ganancias definitivos sobre los importes de: dividendos a la tasa del 5% y ganancias de capital a la tasa del 10%.

El impuesto sobre las ganancias diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para las diferencias temporarias significativas que se espera incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuesto sobre las ganancias diferido se reconocen para las diferencias temporarias significativas que se espera reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o ganancia de capital no utilizadas. Los activos por impuesto sobre las ganancias diferido se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe neto en libros de los activos por impuesto sobre las ganancias diferido se revisa al cierre de cada período y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en los resultados del período.

El impuesto sobre las ganancias diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a los resultados fiscales de los períodos en los que se espera realizar el activo por impuesto sobre las ganancias diferido o cancelar el pasivo por impuesto sobre las ganancias diferido, sobre la base de las tasas impositivas vigentes o que su proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del año.

#### p) Provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes

Las provisiones por disputas legales, contratos onerosos y por otras reclamaciones se reconocen cuando la Sociedad tiene la obligación presente o asumida como resultado de un evento pasado que probablemente lleven a una salid de recursos económicos por parte de la Sociedad y los montos se pueden estimar confiablemente. El tiempo o el monto de esa salida pueden aún ser inciertos.

Las provisiones se miden con base en el gasto estimado requerido para liquidar la obligación presente, a la luz de la evidencia confiable disponible a la fecha de los estados financieros, incluyendo los riesgos e incertidumbres asociadas con la obligación actual. En los casos en los que existe un número similar de obligaciones, la posibilidad de que se requiera un egreso para la liquidación, se determina mediante la consideración de esa clase de obligaciones como un todo. Las provisiones se descuentan a sus valores presentes, en los casos en los que el valor del dinero en el tiempo es material.

Cualquier reembolso que la Sociedad considera que se va a cobrar de un tercero con respecto a una obligación, se reconoce como un activo por separado. Sin embargo, este activo no puede exceder el monto de la provisión relativa.

No se reconoce ningún pasivo en aquellos casos en los que se considere poco probable una posible salida de recursos económicos como resultado de una obligación presente, estas situaciones se revelan como pasivos contingentes a menos que la salida de recursos sea remota.

#### 4. Instrumentos financieros de inversión

Este rubro representa los valores y otras inversiones en instrumentos financieros adquiridos para fines especulativos o por disposición de las autoridades respectivas. Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no registra saldo por este concepto.

#### 5. Préstamos, contingencias y provisiones

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene los siguientes saldos de la cartera de activos de riesgo crediticio:

	30 jun 2025	31 dic 2024
Cartera bruta de préstamos	85,186.0	76,699.0
Cartera bruta de operaciones contingentes	=	=
Total cartera de riesgos	85,186.0	76,699.0
Menos: Provisiones	(1,533.0)	(1,759.3)
Cartera de riesgos neta	83,653.0	74,939.7

El movimiento de las provisiones en el período reportado es el siguiente:

	Préstamos	Contingencias	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2024	1,759.3	<b></b>	1,759.3
Más: Constitución de reservas	1795.7		1795.7
Menos: Liberación de reservas	(609.2)	a <b>=</b> 8	(609.2)
Liquidación de préstamos e intereses	(1,412.8)		(1,412.8)
Saldos al 30 de junio de 2025	1,533.0	-	1,533.0

Las reservas de saneamiento por "Contingencias" se presentan en el rubro de pasivos "Diversos".

Tasa de cobertura 1.8% (2.3% en diciembre 2024).

La tasa de cobertura es el cociente expresado en porcentaje, que resulta de dividir el monto de las provisiones entre el monto del activo.

Tasa de rendimiento promedio 22.9% (22.2% en diciembre 2024).

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos de la cartera de préstamos (incluidos los intereses y comisiones) entre el saldo promedio de la cartera bruta de préstamos por el período reportado.

Los préstamos con tasa de interés ajustable representan el 100.0% de la cartera de préstamos y los préstamos con tasa de interés fija el 0.0%.

Los intereses devengados por la cartera de préstamos y no reconocidos como resultados en el período reportado ascienden a \$142.2 (\$273.7 en diciembre 2024).

#### 6. Cartera pignorada

La Sociedad ha obtenido recursos con garantías de la cartera de préstamos como se describe a continuación:

- a) Préstamos recibidos del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador, al 30 de junio de 2025 por \$10,000.0 (\$3,700.00 al 31 de diciembre de 2024), el cual lo hemos garantizado con créditos categoría "A1" por un monto de \$2,734.06 (\$1,704.2 al 31 de diciembre de 2024); a la fecha el saldo del préstamo más intereses es de \$9,715.74 (\$3,575.2 al 31 de diciembre de 2024) y la garantía de \$1,821.4 (\$1,528.9 al 31 de diciembre de 2024).
- b) Préstamos recibidos de instituciones bancarias integrantes del Sistema Financiero salvadoreño de la República de El Salvador, al 30 de junio de 2025 por \$1,000.0 (\$3,000.0 al 31 de diciembre de 2024), el cual lo hemos garantizado con créditos categoría "A1" por un monto de \$1,273.5 (\$3,871.0 al 31 de diciembre de 2024); a la fecha el saldo del préstamo más intereses es de \$757.8 (\$2,079.4 al 31 de diciembre de 2024) y la garantía de \$802.9 (\$2,264.2 al 31 de diciembre de 2024).
- c) Emisión de papel bursátil denominado PBOPTIMA1, colocados a través de la Bolsa de Valores de El Salvador, al 30 de junio de 2025 por \$1,700.0 (\$5,200.0 al 31 de diciembre de 2024), e intereses acumulados de \$5.9 (\$14.1 al 31 diciembre de 2024) las cuales hemos garantizado con créditos categoría "A1" por un monto de \$2,142.8 (\$6,940.4 al 31 de diciembre de 2024); los

tramos de las emisiones con garantía al cierre de junio 2025 vencen entre el 9 y 19 de septiembre de 2025 (entre el 31 de enero de 2024 y el 13 de junio de 2025).

Los créditos referidos constan en registros que permiten su identificación plena, a efecto de responder ante nuestros acreedores por las responsabilidades legales derivadas de los contratos respectivos. Asimismo, en cumplimiento del instructivo bursátil, cada emisión cuenta con una actualización mensual de garantías e intereses, garantizando el adecuado tratamiento y cumplimiento de sus características.

#### 7. Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuesto diferido se representan en el rubro de "Cuentas por cobrar" y "Cuentas por pagar" respectivamente, el impuesto por pagar y por recuperar se detallan a continuación:

#### Activo por impuesto sobre la renta diferido

El movimiento de los activos fiscales reconocidos que generan impuesto sobre la renta diferido se detalla a continuación:

	Saldo al inicio del año	Reconocido en resultados	Saldo al final del año
30 junio 2025			
Arrendamientos	36.0	(3.8)	32.2
Beneficios por retiro voluntario	6.3		6.3
Diferencia en vida útil de propiedad, planta y equipo	(103.0)	2.7	(100.3)
Total	(60.7)	(1.1)	(61.8)
31 diciembre 2024			
Arrendamientos	35.6	0.4	36.0
Beneficios por retiro voluntario	6.3	-	6.3
Diferencia en vida útil de propiedad, planta y equipo	(111.2)	8.2	(103.0)
Total	(69.3)	8.6	(60.7)

#### 8. Efectos del impuesto a las ganancias en partidas integrantes de la otra utilidad integral

Al 31 de diciembre la Sociedad no posee efectos del impuesto a las ganancias en partidas integrantes de la otra utilidad integral.

#### Activos extraordinarios

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene saldos por activos extraordinarios (bienes muebles e inmuebles de naturaleza urbana y rústica) por un valor de \$138.8 y \$228.4 respectivamente. El movimiento de activos extraordinarios, registrado durante los periodos reportados, se resume a continuación:

	Valor de los activos	Valor de las reservas	Valor neto de reservas
Saldos al 31 de diciembre de 2024	653.4	425.0	228.4
Más: Adquisiciones	20.1	58.7	(38.6)
Menos: Retiros por venta	(155.4)	(104.4)	(51.0)
Menos: Retiros por traslados a activos físicos	7=	(e	
Saldo al 30 de junio de 2025	518.1	379.3	138.8

Los activos que tienen más de cuatro años de haber sido adquiridos ascienden a \$97.4 (\$174.4 en diciembre 2024), se reconoció utilidad por \$14.2 (\$49.4 a diciembre 2024) por ventas en activos extraordinarios. En el período reportado no se han subastado activos extraordinarios, de conformidad al artículo 72 de la ley de bancos y el artículo 47 de la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedad de Ahorro y Crédito.

Durante el período que terminó el 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad constituyó reservas de saneamiento de activos extraordinarios de \$58.7 (\$70.7 en diciembre 2024). La constitución inicial y posterior de las reservas, se afecta en cuentas de Patrimonio, con un débito a los

"Resultados por aplicar – Resultados de ejercicios anteriores" y con un crédito a las "Utilidades No Distribuibles- Reservas de activos extraordinarios".

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se dieron de baja por ventas los siguientes activos extraordinarios como se presenta a continuación:

	Precio de venta	Costo de adquisición	Reserva constituida	Utilidad
30 de junio de 2025	169.6	155.4	<b>2</b>	14.2
31 de diciembre de 2024	297.4	248.0	-	49.4

#### 10. Activos físicos e intangibles

Los bienes muebles e inmuebles al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2024 se detallan a continuación:

	30 jun 2025	31 dic 2024
Al costo		
Edificaciones	2,122.0	2,143.2
Mobiliario y equipo	1,199.8	1,054.2
Vehículos	346.4	324.7
Remodelaciones y readecuaciones	884.5	803.6
Subtotal	4,552.7	4,325.7
Menos: depreciación acumulada	(2,705.4)	(2,695.8)
Total	1,847.3	1,629.9

Durante el período del 1 de enero al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, no se efectuaron avalúos de activos físicos.

Los activos físicos incluyen edificaciones bajo contratos de arrendamiento donde se encuentran las sucursales de la Sociedad, los cuales se integran tal como se detallan:

	30 jun 2025	31 dic 2024
Edificaciones	2,122.0	2,143.2
Depreciación acumulada	(1,291.7)	(1,445.1)
Total	830.3	698.1

El valor del pasivo por arrendamiento a 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 asciende a \$512.0 y \$511.8 respectivamente, el cual se encuentra registrado en el rubro "Préstamos" del Estado de situación financiera.

El movimiento de los activos físicos en los ejercicios reportados fue el siguiente:

A STATE OF THE STA	30 jun 2025	31 dic 2024
Saldo al inicio del año	1,629.9	2,144.0
Mas: Adquisiciones	227.0	198.8
Menos: Retiros	2	
Menos: Gasto por depreciación	(9.6)	(712.9)
Saldo al cierre del año	1,847.3	1,629.9

Los activos intangibles al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se detallan a continuación:

	30 jun 2025	31 dic 2024
Al costo		
Licencias	396.9	366.2
Programas informáticos	1,413.6	1,413.7
Otros	<b>.</b>	
Subtotal	1,810.5	1,779.9
Menos: amortización acumulada	(1,109.3)	(996.3)
Total	701.2	783.6

El movimiento de los activos intangibles en los ejercicios reportados fue el siguiente:

	30 jun 2025	31 dic 2024
Saldo al inicio del año	783.6	1,124.3
Mas: Adquisiciones	35.5	98.7
Menos: Reclasificaciones y retiros	(4.8)	(180.3)
Menos: Gasto por amortización	(113.1)	(259.1)
Saldo al cierre del año	701.2	783.6

#### 11. Instrumentos financieros derivados

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no ha suscrito ningún acuerdo sobre instrumentos financieros derivados.

#### 12. Gestión de los riesgos financieros y operacionales

La Gestión Integral de Riesgos constituye un enfoque estratégico adoptado por la Sociedad de Ahorro y Crédito Óptima, en cumplimiento de las mejores prácticas internacionales y la normativa local vigente, orientada a proteger la solvencia, estabilidad y sostenibilidad de la institución.

Este enfoque comprende de manera sistemática las etapas de identificación, medición, monitoreo y mitigación de los riesgos inherentes al giro operativo de la organización, y se fundamenta en el fortalecimiento de una cultura de riesgos transversal, orientada a que todos los colaboradores gestionen adecuadamente los riesgos asociados a sus funciones diarias.

Un elemento esencial previo a la evaluación de riesgos es la definición de objetivos organizacionales, que permiten su adecuada alineación y gestión. En Óptima, estos objetivos se estructuran a dos niveles:

- 1. Objetivos generales: Crecimiento, Rentabilidad y Eficiencia.
- 2. Objetivos específicos: Efectividad operativa, confiabilidad de la información financiera y cumplimiento normativo.

Asimismo, la gestión de riesgos de Óptima se encuentra alineada con el cumplimiento de las siguientes normativas prudenciales emitidas por el Banco Central de Reserva de El Salvador y la Superintendencia del Sistema Financiero:

- a) NRP-20 Normas Técnicas para la Gestión Integral de Riesgos;
- b) NRP-17 Normas para el Gobierno Corporativo en Entidades Financieras;
- c) NPB4-49 Normas para la Gestión del Riesgo Crediticio y Concentración de Crédito;
- d) NRP-42 Normas para la Gestión del Riesgo Operacional.
- e) NRP-23 Normas Técnicas para la Gestión de la Seguridad de la Información
- f) NRP-32 Normas Técnicas sobre las medidas de Ciberseguridad en Canales digitales

Adicionalmente, Óptima ha implementado el Modelo de las Tres Líneas de Defensa, a fin de garantizar un esquema robusto, coordinado y con independencia en la gestión y control de riesgos, conforme a los principios de buen gobierno corporativo.

#### Modelo de tres líneas de defensa

Línea	Función principal	Áreas responsables
Primera Línea	Gestión de riesgos en la operación diaria y cumplimiento de procedimientos internos.	Áreas de negocios, comercial y operativas
Segunda Línea	Supervisión transversal, diseño de metodologías y monitoreo del riesgo institucional.	Gerencia de Riesgos y áreas de soporte especializadas.
Tercera Línea	Evaluación independiente, verificación y auditoría basada en riesgos.	Auditoría Interna.

La Junta Directiva, como máximo órgano de gobierno, es responsable de aprobar las políticas y estructuras para la adecuada gestión de riesgos, supervisando su implementación a través del Comité de Riesgos, instancia encargada de velar por el cumplimiento de las metodologías, límites y estrategias establecidas.

La Gerencia de Riesgos, como responsable técnico del Sistema de Gestión Integral de Riesgos, diseña las estrategias de gestión, define las políticas, metodologías y procedimientos, y lidera la

ejecución de las actividades de gestión de riesgos en coherencia con la estrategia corporativa de la Sociedad de Ahorro v Crédito Óptima.

Por su parte, la Auditoría Interna ejerce un rol independiente de evaluación, verificando la eficacia de los controles implementados y el cumplimiento de las políticas y procedimientos de riesgos definidos.

#### Gestión del riesgo de crédito

El riesgo de crédito se define como la posibilidad de pérdida derivada del incumplimiento total o parcial de las obligaciones contractuales por parte de los clientes. En Óptima, la administración de este riesgo se gestiona a través de políticas, manuales y procedimientos que establecen criterios de evaluación, aprobación, seguimiento y recuperación de los créditos otorgados.

El proceso de gestión de riesgo de crédito comprende:

- Evaluación de la solvencia actual y proyectada del cliente.
- Análisis financiero, sectorial y de capacidad de pago.
- Uso de metodologías de evaluación diferenciadas según el segmento de clientes.
- Monitoreo permanente del portafolio de crédito y control de concentración de riesgos.

Actualmente, la evaluación del riesgo de crédito se realiza conforme a las Normas Contables Financieras (NCF-01) vigentes, dado que las disposiciones regulatorias aún no incorporan en su totalidad los principios de la NIIF 9.

#### Gestión del riesgo de mercado

El riesgo de mercado corresponde a la posibilidad de pérdidas derivadas de movimientos adversos en las variables de mercado, tales como tasas de interés, tipo de cambio y precios de activos.

En Óptima, la gestión de este riesgo se realiza mediante:

- Identificación y monitoreo de las exposiciones a riesgo de mercado.
- Análisis de sensibilidad ante variaciones en tasas de interés y tipo de cambio.
- Establecimiento de límites y controles de exposición.
- Reportes periódicos a la Alta Dirección y Junta Directiva para la toma de decisiones.

Este riesgo es inherente a las operaciones de préstamos e inversiones realizadas por la Sociedad.

#### Gestión del riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la posibilidad de que Óptima no pueda cumplir oportunamente con sus obligaciones financieras debido a la falta de fondos líquidos o a condiciones de mercado adversas.

Para su gestión, se realizan:

- Análisis de descalces de activos y pasivos.
- Evaluación de las brechas de liquidez y flujos de caja proyectados.
- Cumplimiento de los requerimientos regulatorios sobre gestión de liquidez (NRP-05 y NRP-
- Definición de un umbral mínimo de activos líquidos para garantizar la estabilidad operativa.

#### Gestión del riesgo operacional

El riesgo operacional se refiere a la posibilidad de pérdidas financieras resultantes de fallas en los procesos, personas, sistemas o por eventos externos.

La gestión de este riesgo en Óptima incluye:

- Identificación y evaluación de los riesgos operativos en todos los procesos.
- Implementación de controles y procedimientos para mitigar los riesgos identificados.
- Desarrollo de una cultura organizacional enfocada en la gestión de riesgos.
- Monitoreo y reporte de incidentes operacionales.
- Cumplimiento de las Normas Técnicas para la Gestión del Riesgo Operacional (NRP-42).

La adecuada gestión de estos riesgos garantiza la sostenibilidad de la Sociedad de Ahorro y Crédito Óptima, fortaleciendo su gobierno corporativo y asegurando la protección de los recursos de sus depositantes y clientes.

#### Gestión de Riesgo de Seguridad de la Información

La gestión de riesgo de seguridad de la información es clave para proteger nuestros datos (confidencialidad, integridad y disponibilidad), minimizando accesos no autorizados, modificaciones o pérdidas.

Nos alineamos con la NRP-23 a través de un ciclo continuo que incluye:

- Identificación y evaluación: Reconocemos activos críticos, amenazas y vulnerabilidades.
- Tratamiento: Implementamos controles (técnicos y organizacionales) para mitigar riesgos.
- Monitoreo: Supervisamos constantemente para asegurar una protección proactiva y el cumplimiento normativo.

Esto fortalece nuestra postura de seguridad y resiliencia institucional.

#### Gestión del Riesgo de Ciberseguridad

La gestión del riesgo de ciberseguridad en Óptima se enfoca primordialmente en la supervisión del cumplimiento regulatorio para nuestras aplicaciones, incluyendo la NRP-32 y la NRP-23. Este proceso nos permite detectar y cerrar brechas de cumplimiento, evaluar la madurez de nuestros controles de seguridad, y analizar los hallazgos recurrentes para implementar mejoras rápidas y efectivas.

#### 13. Pasivos financieros mantenidos para negociar

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no posee pasivos financieros mantenidos para negociar.

#### 14. Depósitos

La cartera de depósitos de la Sociedad se encuentra distribuida así:

<b>"我们是不是我们的证明的证据是这种的</b>	30 jun 2025	31 dic 2024
Depósitos del publico	2,996.5	
Depósitos de otros bancos	100.3	-
Depósitos de entidades estatales		
Depósitos restringidos e inactivos		-
Total	3,096.8	22

Las diferentes clases de depósitos de la Sociedad son los siguientes:

	30 jun 2025	31 dic 2024
Depósitos en cuenta corriente	82	
Depósitos en cuenta de ahorro	349.7	
Depósitos a plazo	2,747.1	
Total	3,096.8	

La tasa de costo promedio 2.6%, en el contexto de los estados financieros intermedios tomados en conjunto.

La tasa de costo promedio de la cartera de depósitos es el porcentaje que resulta de dividir el rubro Costos de pasivos financieros", entre el saldo promedio de la cartera de depósitos.

#### 15. Préstamos

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad de Ahorro y Crédito presenta obligaciones por préstamos con entidades financieras locales e internacionales por \$48,088.8 y \$45,958.9 respectivamente, monto que incluye capital más intereses.

#### 16. Títulos de emisión propia

Los títulos emitidos con base al artículo 158 de Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito para captar recursos del público se detallan a continuación:

	30 jun 2025	31 dic 2024
Papel bursátil (PBOPTIMA)	24,972.0	21,337.9
Titularización (FTHVOPT01)	4,390.2	4,700.0
Intereses	80.8	101.9
Total	29,443.0	26,139.8

#### Papel bursátil:

Con fecha 17 de noviembre de 2016 la Superintendencia del Sistema Financiero (SSF), en sesión de Consejo Directivo número CD-41/2016, autorizó a Optima Servicios Financieros, S.A. de C.V. como emisor de papel bursátil PBOPTIMA1 por un monto de \$5.0 millones. La emisión del papel bursátil PBOPTIMA2 por \$10.0 millones fue autorizada el 24 de junio de 2020 en sesión de Consejo Directivo número CD-23/2020. La última emisión de papel bursátil PBOPTIMA3 por \$10.0 millones fue autorizada el 9 de octubre de 2023 en sesión del Consejo Directivo número CD-49/2023.

Las emisiones de deuda vigentes en el mercado bursátil salvadoreño al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024 se detallan a continuación:

30 de junio de 2025

Denominación	Tramo	Monto colocado	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Saldo	Tasa nominal
PBOPTIMA 1	Tramo 47	700.0	6/9/2024	5/9/2025	700.0	8.00%
	Tramo 48	500.0	9/9/2024	9/9/2025	500.0	8.25%
	Tramo 49	500.0	9/9/2024	9/9/2025	500.0	8.25%
	Tramo 50	1,000.0	20/9/2024	19/9/2025	1,000.0	8.00%
	Tramo 53	625.0	2/5/2025	29/10/2025	625.0	8.00%
	Tramo 54	200.0	9/5/2025	11/5/2026	200.0	8.15%
	Tramo 55	975.0	20/6/2025	22/6/2026	975.0	8.00%
	Tramo 56	500.0	23/6/2025	23/6/2026	500.0	8.00%
Subtotal		5,000.0			5,000.0	
PBOPTIMA 2	Tramo 22	300.0	12/9/2022	12/9/2025	300.0	7.25%
W 1989 W. 1987 W. 1989 W. 1980 W.	Tramo 37	100.0	13/8/2024	13/8/2025	100.0	8.25%
	Tramo 38	75.0	27/8/2024	27/8/2025	75.0	8.25%
	Tramo 39	250.0	30/8/2024	30/8/2025	250.0	8.25%
	Tramo 40	300.0	17/9/2024	17/9/2025	300.0	8.25%
	Tramo 42	85.0	31/10/2024	31/10/2025	85.0	8.25%
	Tramo 43	250.0	4/11/2024	4/11/2025	250.0	8.25%
	Tramo 47	1,000.0	12/12/2024	12/12/2025	1,000.0	8.25%
	Tramo 48	300.0	16/12/2024	16/12/2025	300.0	8.25%
	Tramo 49	500.0	15/1/2025	15/1/2026	500.0	8.25%
	Tramo 50	250.0	15/1/2025	14/7/2025	250.0	8.00%
	Tramo 51	200.0	17/1/2025	16/7/2025	200.0	8.00%
	Tramo 52	500.0	21/1/2025	21/1/2026	500.0	8.25%
	Tramo 53	600.0	28/1/2025	27/7/2025	600.0	8.00%
	Tramo 54	1,000.0	3/2/2025	3/2/2027	1,000.0	8.50%
	Tramo 55	500.0	20/2/2025	20/2/2026	500.0	8.25%
	Tramo 56	200.0	28/2/2025	26/2/2027	200.0	8.50%
	Tramo 57	100.0	5/3/2025	5/3/2027	100.0	8.50%
	Tramo 58	500.0	11/4/2025	11/4/2026	500.0	8.25%
	Tramo 59	500.0	22/5/2025	22/5/2026	475.0	8.15%
	Tramo 60	487.0	20/6/2025	20/6/2026	487.0	8.00%
	Tramo 61	2,000.0	23/6/2025	23/6/2026	2,000.0	8.00%
Subtotal		9,997.0			9,972.0	
PBOPTIMA 3	Tramo 26	390.0	30/9/2024	30/9/2025	390.0	8.25%
a access a state to ex-	Tramo 27	310.0	3/10/2024	3/10/2025	310.0	8.25%
	Tramo 28	500.0	28/10/2024	28/10/2025	500.0	8.25%
	Tramo 29	500.0	29/10/2024	29/10/2025	500.0	8.25%
	Tramo 35	500.0	3/1/2025	5/1/2026	500.0	8.25%
	Tramo 36	92.0	10/1/2025	9/7/2026	92.0	8.35%
	Tramo 37	1,000.0	14/1/2025	14/1/2026	1,000.0	8.25%
	Tramo 38	100.0	28/1/2025	28/7/2025	100.0	8.00%
	Tramo 39	500.0	30/1/2025	30/7/2025	500.0	8.00%

Total General		24,997.0			24,972.0	
Subtotal		10,000.0			10,000.0	
	Tramo 53	538.0	20/6/2025	22/6/2026	538.0	8.00%
	Tramo 52	500.0	21/5/2025	21/5/2026	500.0	8.15%
	Tramo 51	500.0	9/5/2025	11/5/2026	500.0	8.15%
	Tramo 50	1,000.0	28/4/2025	28/4/2026	1,000.0	8.25%
	Tramo 49	500.0	29/4/2025	29/4/2026	500.0	8.25%
	Tramo 48	500.0	21/3/2025	23/3/2026	500.0	8.25%
	Tramo 47	370.0	21/3/2025	17/9/2025	370.0	8.00%
	Tramo 46	500.0	14/3/2025	10/9/2025	500.0	8.00%
	Tramo 45	200.0	21/2/2025	19/2/2027	200.0	8.50%
	Tramo 44	500.0	25/2/2025	25/8/2025	500.0	8.00%
	Tramo 43	500.0	20/2/2025	20/2/2026	500.0	8.25%

#### 31 de diciembre de 2024

Denominación	Tramo	Monto colocado	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Saldo	Tasa nominal
PBOPTIMA1						
	Tramo 43	500.0	26/2/2024	25/2/2025	500.0	8.0%
	Tramo 45	500.0	30/5/2024	30/5/2025	500.0	8.3%
	Tramo 46	500.0	18/6/2024	18/6/2025	500.0	8.3%
	Tramo 47	700.0	6/9/2024	5/9/2025	700.0	8.0%
	Tramo 48	500.0	9/9/2024	9/9/2025	500.0	8.3%
	Tramo 49	500.0	9/9/2024	9/9/2025	500.0	8.3%
	Tramo 50	1,000.0	20/9/2024	19/9/2025	1,000.0	8.0%
	Tramo 51	600.0	3/10/2024	6/1/2025	600.0	7.5%
Subtotal		4,800.0			4,800.0	
PBOPTIMA2						
	Tramo 15	1,000.0	13/1/2022	13/1/2025	1,000.0	7.3%
<del></del>	Tramo 19	725.0	20/5/2022	20/5/2025	725.0	7.0%
	Tramo 20	500.0	31/5/2022	31/5/2025	500.0	6.8%
	Tramo 21	500.0	13/6/2022	13/6/2025	500.0	6.8%
	Tramo 22	300.0	12/9/2022	12/9/2025	300.0	7.3%
	Tramo 33	300.0	31/1/2024	30/1/2025	300.0	8.3%
	Tramo 34	250.0	27/2/2024	6/2/2025	250.0	8.3%
	Tramo 35	250.0	27/2/2024	27/2/2025	250.0	8.3%
	Tramo 36	500.0	8/4/2024	8/4/2025	500.0	8.3%
	Tramo 37	100.0	13/8/2024	13/8/2025	100.0	8.3%
	Tramo 38	75.0	27/8/2024	27/8/2025	75.0	8.3%
	Tramo 39	250.0	30/8/2024	30/8/2025	250.0	8.3%
	Tramo 40	300.0	17/9/2024	17/9/2025	300.0	8.3%
	Tramo 41	925.0	24/9/2024	27/4/2025	925.0	8.2%
	Tramo 42	85.0	31/10/2024	31/10/2025	85.0	8.3%
	Tramo 43	250.0	4/11/2024	4/11/2025	250.0	8.3%
	Tramo 44	100.0	15/11/2024	21/4/2025	100.0	7.8%
	Tramo 45	100.0	22/11/2024	21/5/2025	100.0	8.0%
	Tramo 46	100.0	26/11/2024	25/2/2025	100.0	7.5%
	Tramo 47	1,000.0	12/12/2024	12/12/2025	1,000.0	8.3%
	Tramo 48	300.0	16/12/2024	16/12/2025	300.0	8.3%
Subtotal	223 Salito Salit	7,910.0			7,910.0	
PBOPTIMA3						
	Tramo 11	500.0	5/1/2024	3/1/2025	500.0	8.3%
	Tramo 12	500.0	17/1/2024	20/1/2025	500.0	8.3%

Total general		21,337.9			21,337.9	
Subtotal		8,627.9			8,627.9	
	Tramo 34	200.0	3/12/2024	3/2/2025	200.0	7.0%
	Tramo 33	500.0	25/11/2024	25/2/2025	500.0	7.5%
	Tramo 32	1,000.0	18/11/2024	17/2/2025	1,000.0	7.5%
	Tramo 31	500.0	4/11/2024	3/2/2025	500.0	7.5%
-	Tramo 30	500.0	31/10/2024	29/1/2025	500.0	7.5%
	Tramo 29	500.0	29/10/2024	29/10/2025	500.0	8.3%
	Tramo 28	500.0	28/10/2024	28/10/2025	500.0	8.3%
	Tramo 27	310.0	3/10/2024	3/10/2025	310.0	8.3%
-	Tramo 26	390.0	30/9/2024	30/9/2025	390.0	8.3%
	Tramo 25	1,000.0	12/8/2024	10/2/2025	1,000.0	8.0%
-	Tramo 24	150.0	29/7/2024	27/1/2025	150.0	8.0%
	Tramo 23	250.0	29/7/2024	27/1/2025	250.0	8.0%
1	Tramo 17	364.0	21/3/2024	21/3/2025	364.0	8.3%
	Tramo 15	477.9	1/2/2024	3/2/2025	477.9	8.3%
	Tramo 13	986.0	31/1/2024	30/1/2025	986.0	8.3%

La Sociedad ha otorgado prenda sin desplazamiento de sus créditos clase "A" (vigente o mora no mayor a 30 días) por ciertos tramos de los títulos de emisión propia del papel bursátil PBOPTIMA según se detalla en Nota 6.

#### Titularización

El Fondo de Titularización - Hencorp Valores - Optima Servicios Financieros Cero Uno (FTHVOPT CERO UNO) de conformidad con el artículo 44 de la Ley de Titularización de Activos quedó constituido con testimonio de contrato de titularización de activos fechada 16 de enero de 2023 ante los oficios del Notario María Martha Delgado Molina, la autorización del asiento registral por parte de la Superintendencia del Sistema Financiero fue aprobada en sesión de Consejo Directivo número CD-65/2022, de fecha 16 de diciembre de 2022, asentándose en el Registro Especial de Emisiones de Valores del Registro Público Bursátil que lleva la Superintendencia del Sistema Financiero, de conformidad al artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores y artículo 5 del Reglamento de Valores del Mercado de Valores, en el Asiento Registral Único No. EM-0012-2023 de fecha veintiuno de febrero de dos mil veintitrés.

El objeto de la constitución del Fondo de Titularización es la emisión de títulos de deuda hasta por un monto de Catorce Millones Ochocientos Ochenta Mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (\$14,880,000).

La Sociedad producto de los contratos suscritos, se obligó ceder, transferir y realizar la tradición al Fondo de Titularización los derechos sobre flujos financieros hasta un monto \$14,880,000 los primeros ingresos de cada mes correspondientes a una porción de los ingresos a percibir por la Sociedad relacionados a la recolección de las cuentas por cobrar que se generan en razón de los pagos realizados a los beneficiarios del envío de remesas en virtud de la relación contractual con las empresas de servicios de transferencia de dinero y, supletoriamente de:

- i) Ingresos de operaciones de intermediación tales como, y sin estar limitados a: a) intereses de la cartera de préstamos, así como otras comisiones, intereses moratorios y recargos sobre créditos que de conformidad a las leyes respectivas estuviere facultado a percibir; b) intereses relacionados a la cartera de inversiones; y c) intereses relacionados con depósitos;
- ii) Ingresos no operacionales tales como, y sin estar limitados a intereses y utilidades por venta de activos incluyendo títulos valores;
- iii) Recuperación de capital de cartera de préstamos y cuentas por cobrar, y cualquier otro ingreso que la Sociedad estuviere facultada legal o contractualmente a percibir.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 las emisiones vigentes con cargo al fondo de titularización son las siguientes:

#### 30 de junio de 2025

Denominación	Tramo	Monto colocado	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Saldo	Tasa nominal
VTHVOPT01	Tramo 1	1,000.0	8/3/2023	8/3/2027	883.6	7.0%
	Tramo 2	1,000.0	14/9/2023	14/9/2028	1,000.0	9.0%
-	Tramo 3	1,200.0	19/12/2023	19/12/2027	1,112.0	9.5%
	Tramo 4	500.0	10/4/2024	10/4/2028	468.5	9.0%
	Tramo 5	300.0	24/9/2024	24/9/2026	253.1	8.8%
	Tramo 6	700.0	24/9/2024	24/9/2027	673.0	9.0%
Total		4,700.0			4,390.2	

#### 31 de diciembre de 2024

Denominación	Tramo	Monto colocado	Fecha de colocación	Fecha de vencimiento	Saldo	Tasa nominal
VTHVOPT01	Tramo 1	1,000.0	8/3/2023	8/3/2027	1,000.0	7.0%
	Tramo 2	1,000.0	14/9/2023	14/9/2028	1,000.0	9.0%
	Tramo 3	1,200.0	19/12/2023	19/12/2027	1,200.0	9.5%
	Tramo 4	500.0	10/4/2024	10/4/2028	500.0	9.0%
	Tramo 5	300.0	24/9/2024	24/9/2026	300.0	8.8%
	Tramo 6	700.0	24/9/2024	24/9/2027	700.0	9.0%
Total		4,700.0			4,700.0	

#### 17. Fideicomisos

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad de Ahorro y Crédito no posee saldos por este tipo de operaciones.

#### 18. Préstamos subordinados

De conformidad con el art. 26 de la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito son aquellos créditos que una entidad contrae y que, en caso de disolución y liquidación de esta, se pagarán al final de todos los acreedores, pero antes que el aporte de capital.

La deuda subordinada no puede garantizarse con activos de la entidad y para efectos del fondo patrimonial se considerará como capital complementario hasta por un equivalente al 50.0% del capital primario.

Al 30 de junio de 2025, el saldo del principal más intereses de las deudas subordinadas es de \$4,598.3 (\$3,660.9 al 31 de diciembre de 2024).

La deuda subordinada a largo plazo está contratada con entidades financieras internacionales con fechas de vencimiento entre 20 de diciembre 2025 y el 30 de septiembre 2033 y tasa promedio ponderada de 11.58% (11.61% en 2024).

#### 19. Instrumentos patrimoniales medidos a valor razonable con cambios en otra utilidad integral Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, la Sociedad de Ahorro y Crédito no posee instrumentos patrimoniales medidos a valor razonable con cambios en otra utilidad integral.

#### 20. Requerimiento de fondo patrimonial o patrimonio neto

Conforme a lo establecido en los artículos 25 y 157 de la ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito con el objeto de mantener constantemente su solvencia, las Sociedades de Ahorro y Crédito deben presentar en todo momento las siguientes relaciones:

- El 12.0% o más entre su fondo patrimonial y la suma de sus activos ponderados, durante los primeros años de funcionamiento la relación entre su fondo patrimonial y la suma de los activos ponderados será de por lo menos 14.5%.
- El 7.0% o más entre el fondo patrimonial y sus obligaciones o pasivos totales con terceros, incluyendo las contingentes.
- El 100.0% o más entre el fondo patrimonial y el capital social pagado a que se refiere el artículo 157 de la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la situación de la Sociedad de Ahorro y Crédito muestra las siguientes relaciones:

	30 jun 2025	31 dic 2024	31 dic 2024*
Relación fondo patrimonial sobre activos ponderados	15.3%	13.9%	15.1%
Relación fondo patrimonial sobre pasivos y contingencias	15.9%	14.7%	16.0%
Relación fondo patrimonial sobre capital social pagado	125.8%	115.6%	114.2%

#### \*Revisión del requerimiento de fondo patrimonial por incremento de capital social

La Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 18 de diciembre de 2024, acordó el aumento del capital fijo por un monto de \$1,000.0, producto del nuevo aporte, el capital social se incrementó hasta la suma de \$11,000.0.

Es importante señalar que dichas acciones fueron pagadas en su totalidad el 20 de diciembre de 2024 y los fondos depositados en las cuentas bancarias de la Sociedad; sin embargo, dicho aumento aún no se refleja en el patrimonio debido al proceso de autorización correspondiente ante la Superintendencia del Sistema Financiero. Producto de ello, al 31 de diciembre de 2024 el aporte de capital se encontraba reconocido como parte de las "Cuentas por pagar" en el Estado de Situación Financiera.

Al cierre de junio 2025 se cumplen los niveles mínimos exigidos por la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito en relación con los indicadores de activos ponderados, pasivos y contingencias, así como el Fondo Patrimonial respecto al capital social pagado. Esto refleja la solidez patrimonial de la Sociedad de Ahorro y Crédito y su capacidad para desarrollar sus operaciones financieras de manera sostenible.

# 21. Pérdida (ganancia) por deterioro (reversión de deterioro) de activos de riesgo crediticio Al 30 de junio de 2025, la integración de las pérdidas por deterioro de activos de riesgos crediticios mostrado en el estado de resultados se resume a continuación:

	30 jun 2025
Pérdidas por deterioro de activos de riesgo crediticio	1,795.7
Reversión de deterioro de activos de riesgo crediticio	(359.1)
Pérdidas por castigo de activos de riesgo crediticio	73.7
Totales	1,510.3

# 22. Activos financieros transferidos que no cumplen las condiciones para ser dados de baja de forma total

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no posee activos financieros transferidos que no cumplen las condiciones para ser dados de baja de forma total.

#### 23. Activos financieros que son dados de baja en su totalidad

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no tuvo activos financieros que fueran dado de baja en su totalidad.

#### 24. Litigios pendientes

En el curso ordinario de sus negocios, SAC Optima, S.A. podría ser parte demandada en procesos judiciales o administrativos que son iniciados por diversas partes interesadas. Estas acciones suelen corresponder a hechos o información que puede repercutir positiva o negativamente en aspectos de carácter jurídico o económico de la Sociedad.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no hay litigios judiciales y administrativos de significativa materialidad iniciados por la Sociedad, ni en contra de ésta, sobre los cuales la Sociedad requiera cuantificar su efecto.

#### 25. Personas relacionadas y accionistas relevantes

Según el Art. 203 de la Ley de Bancos son personas relacionadas quienes sean titulares del tres por ciento o más de las acciones de la Sociedad. Para determinar ese porcentaje se tendrán como propias las acciones del cónyuge y parientes del primer grado de consanguinidad, así como la proporción que les corresponda cuando tengan participación social en sociedades accionistas de la Sociedad de

Ahorro y Crédito. Dentro de las personas relacionadas existe un grupo a quienes el Art.12 de la Ley de Bancos denomina accionistas relevantes, por ser titulares de al menos el diez por ciento de las acciones de la Sociedad.

También son personas relacionadas los directores y gerentes de la Sociedad de Ahorro y Crédito. Esta disposición aplica en la Sociedad de Ahorro y Crédito, en virtud de los Artículos 157 y 161, de la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito.

#### Créditos relacionados

De conformidad al artículo 203, de la Ley de Bancos el límite de créditos a personas relacionadas es del 5% del capital social pagado y reservas de capital de las SAC. Las relaciones que considera la ley son por administración (junta directiva y gerentes) y por propiedad, son personales relacionadas de la entidad cuando la propiedad accionaria es del 3% o más del capital social.

Estas disposiciones aplican a la Sociedad de Ahorro y Crédito en virtud del Artículo 161, de la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito.

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre 2024, el capital social y las reservas de capital ascienden a \$11,559.9 (\$10,559.9 en diciembre 2024). Los préstamos y créditos otorgados a partes relacionadas al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, en el contexto de los estados financieros ascienden a \$71.7 (\$345.3 en diciembre 2024), y representan el 0.6% (3.3% en diciembre 2024) del capital social pagado y las reservas de capital de la Sociedad de Ahorro y Crédito. Al 30 de junio de 2025 este monto está distribuido entre 13 (18 en diciembre 2024) deudores.

Durante el periodo finalizado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, en el contexto de los estados financieros tomados en conjunto, la Sociedad de Ahorro y Crédito cumplió las disposiciones sobre créditos relacionados antes referidas.

#### Diferencias entre marco legal y marco de revelaciones requerido

La NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas requiere que una entidad revele:

- Las transacciones con sus partes relacionadas, y
- Las relaciones entre controladoras y subsidiarias con independencia de que se haya producido o no transacciones entre dichas partes relacionadas.
- Compensación del personal clave de la gerencia

Se requiere revelar información sobre las relaciones entre partes relacionadas, transacciones, saldos pendientes, incluyendo compromisos, en los estados financieros consolidados y separados de una entidad controladora o inversiones con control conjunto de una participada o influencia significativa sobre ésta.

#### 26. Límites en la concesión de créditos

El artículo 161, literal (b), de la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito, establece que las Sociedades de Ahorro y Crédito no podrán conceder créditos ni asumir riesgos por más del diez por ciento de su fondo patrimonial con una misma persona natural o jurídica.

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2025, en el contexto de los estados financieros tomados en conjunto, la Sociedad de Ahorro y Crédito les dio cumplimiento a las disposiciones del Articulo 161, de la Ley de Bancos Cooperativos y Sociedades de Ahorro y Crédito.

#### 27. Contratos con personas relacionadas

De conformidad al Art. 203 de la ley de Bancos, el cual establece los bancos, así como sus subsidiarias, no podrán tener en su cartera créditos, garantías y avales otorgados a personas naturales o jurídicas relacionadas directamente con la administración o en forma directa o indirecta con la propiedad de la respectiva institución, ni adquirir valores emitidos por éstas en un monto global que exceda del cinco por ciento del capital social pagado y reservas de capital de dicha institución.

Personas Relacionadas de acuerdo con el Art. 204.- Son personas relacionadas por la propiedad, las titulares del tres por ciento o más de las acciones de un banco. Para determinar este porcentaje se le sumarán a las acciones del titular, las del cónyuge, las de los parientes dentro del primer grado de consanguinidad y la parte proporcional que les correspondan, cuando tengan participación social en sociedades que sean accionistas de un banco.

También se considerarán sujetos relacionados, las sociedades cuya propiedad se encuentre en alguna de las siguientes circunstancias: a) Las sociedades en que un accionista relacionado del banco sea titular, directamente o por medio de persona jurídica en que tengan participación, del diez por ciento o más de las acciones con derecho a voto de la sociedad referida; b) Las sociedades en las que un director o gerente del banco sea titular, directamente o por medio de persona jurídica en que tengan participación, del diez por ciento o más de las acciones con derecho a voto de la sociedad referida; c) Las sociedades en las que dos o más directores o gerentes en conjunto sean titulares, directamente o por medio de persona jurídica en que tengan participación, del veinticinco por ciento o más de las acciones con derecho a voto; y d) Las sociedades que tengan accionistas comunes con un banco, en las cuales los accionistas comunes posean en conjunto, directamente o por medio de persona jurídica en que tengan participación, al menos el veinticinco por ciento de las acciones con derecho a voto de la sociedad y el diez por ciento o más de las acciones del banco de que se trate.

Para determinar los porcentajes antes mencionados se sumará a la participación patrimonial del accionista, director o gerente, la de su cónyuge y parientes dentro del primer grado de consanguinidad, y la parte proporcional que le corresponda, cuando tenga participación social en sociedades que directamente o a través de otra persona jurídica sean accionistas de un banco.

La vinculación por administración se limitará a los directores y gerentes de la entidad, y los créditos que se les otorguen deberán ser autorizados por unanimidad de la Junta Directiva, sin la presencia del interesado.

Durante el periodo finalizado al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, en el contexto de los estados financieros tomados en conjunto, la Sociedad de Ahorro y Crédito dio cumplimiento a estas disposiciones.

#### 28. Segmentos de operación

Los segmentos de operación se definen como los componentes de una entidad para los cuales hay información financiera disponible que es evaluada regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones, quien es el responsable de la toma de decisiones operativas para determinar cómo distribuir recursos y evaluar el desempeño.

La máxima autoridad en la toma de decisiones de operación usa una variedad de información y datos financieros claves, sobre una base consolidada para evaluar el desempeño y tomar decisiones acordes a la inversión y asignación de recursos, medidos a través de la determinación y análisis de algunos indicadores tales como:

- Margen de interés neto,
- Rentabilidad sobre el promedio de los activos totales
- Rentabilidad sobre promedio del patrimonio de los accionistas.
- Indicador de eficiencia
- Calidad de los activos e indicadores de cobertura de créditos.

La estructura de los Estados Financieros de la Sociedad de Ahorro y Crédito Optima, S.A. incluye únicamente un segmento de operación de intermediación de servicios financieros.

#### Información sobre áreas geográficas

Actualmente la Sociedad de Ahorro y Crédito ha realizado operaciones únicamente en El Salvador.

#### 29. Contingencias

Los valores registrados y sujetos a divulgación en estas cuentas son aquellos derechos por cartas de crédito, avales, fianzas y relacionados, que potencialmente se convertirán en activos o pasivos al cerrarse el ciclo de la transacción o al ocurrir el hecho futuro e incierto. Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la Sociedad de Ahorro y Crédito no posee ninguno de estos derechos.

#### 30. Clasificación de riesgo

El artículo 235 de la Ley de Bancos, requiere que la Sociedad de Ahorro y Crédito publique la calificación de riesgo realizada por una clasificadora de riesgo registrada en la Superintendencia de Valores (actualmente Superintendencia del Sistema Financiero). La calificación de la Sociedad se presenta en el siguiente cuadro:

	Pacific Credit Rating	Moodys Local ES dic-24
	dic-24	
Emisor	EBBB	
Papel Bursátil (PBOPTIMA01-02-03)		
Corto plazo		
Con garantía	N-2	
Sin garantía	N-3	
Largo plazo		
Con garantía	Α-	
Sin garantía	BBB	
Perspectiva	Positiva	
THVOPT 01	A+	А
Perspectiva	Estable	Estable

La fecha de referencia de las calificaciones de riesgo para el período 2025, es al 31 de diciembre de 2024.

La descripción de la calificación se detalla a continuación:

#### Emisor:

EDDD.

EBBB: Corresponde a aquellas entidades que cuentan con una suficiente capacidad de pago de sus obligaciones en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible de debilitarse ante posibles cambios en la entidad, en la industria a que pertenece o en la economía. Los factores de protección son suficientes.

#### Emisiones:

- N-2 Corresponde a aquellos instrumentos cuyos emisores cuentan con una buena capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible a deteriorarse levemente ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía.
- N-3 Corresponde a aquellos instrumentos cuyos emisores cuentan con suficiente capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible a debilitarse ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía.
- A Corresponde a aquellos instrumentos en que sus emisores cuentan con una buena capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible a deteriorarse levemente ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía que pertenece.
- BBB Corresponde a aquellos instrumentos donde los factores de protección al riesgo son razonables, suficientes para una inversión aceptable. Existe una variabilidad considerable en el riesgo durante los ciclos económicos, lo que pudiera provocar fluctuaciones en su Calificación.

# 31. Alcance de la consolidación (Inversiones en entidades subsidiarias en estados financieros consolidados)

Al 30 de junio de 2025 la Sociedad de Ahorro y Crédito no posee inversiones con entidades subsidiarias; por lo tanto, no se presentarán estados financieros consolidados; siendo éstos son los únicos estados financieros disponibles.

**32.** Adquisiciones (combinación de negocios) y ventas (desapropiación de subsidiarias) Al 30 de junio de 2025 no se han realizado adquisiciones y/o ventas de subsidiarias.

#### 33. Relaciones entre operaciones activas y pasivas en moneda extranjera

De acuerdo con el Art. 62 de la Ley de Bancos, la Superintendencia del Sistema Financiero determinará las normas referentes a las relaciones entre las operaciones activas y pasivas, con el fin de procurar que el riesgo cambiario se mantenga dentro de rangos razonables. Para cumplir con tal propósito, la Superintendencia del Sistema Financiero ha establecido que la diferencia absoluta entre activos y pasivos de moneda extranjera no podrá ser mayor del 10% del fondo patrimonial. Al 30 de junio de 2025, la Sociedad de Ahorro y Crédito no posee operaciones en moneda extranjera; por lo tanto, dio cumplimiento a la citada disposición.

- 34. Diferencias significativas entre las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las Normas Contables emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva El Manual de Contabilidad para Instituciones Financieras Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora emitidas por el Banco Central de Reserva difieren en algunos aspectos con las Normas de Contabilidad NIIF (en adelante las NIIF). Un resumen de las principales diferencias identificadas por la Administración del Banco se presenta a continuación:
- 1. Los títulos valores emitidos o garantizados por el Banco Central de Reserva y por otras entidades del Estado, pagaderos con fondos del Presupuesto Nacional, se reconocen a su costo de adquisición neto de los gastos de corretaje, comisiones y otras erogaciones relacionadas con la compra. El corretaje, comisiones y cualquier erogación que se identifique con la compra se aplican a la cuenta de resultados correspondiente. La NIIF 9 establece que estos activos financieros se reconocerán a su valor razonable más los costos transaccionales que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.
- 2. Las provisiones mínimas para riesgo de crédito se establecen con base a normativa emitida por el BCR. La NIIF 9 requiere la aplicación de un modelo de pérdidas esperadas, según el cual las pérdidas por deterioro de valor se registran cuando se hayan identificado posibles eventos de incumplimientos, aunque éstos no hayan ocurrido. La NIIF 9 establece un enfoque de tres fases para la contabilización de la estimación por deterioro, que se basa en el cambio de la calidad crediticia de los activos financieros desde su reconocimiento inicial.
- De acuerdo con las NIIF, el establecimiento de reservas voluntarias no forma parte de los resultados, más bien son apropiaciones de las utilidades retenidas. Conforme a las normas contables aplicadas por el Banco estas reservas se reconocen en los resultados del año.
- 4. La política contable del reconocimiento de intereses indica que no se calculan intereses sobre préstamos vencidos. Las NIIF requiere el reconocimiento contable de intereses de todos los activos financieros, así como el respectivo deterioro. Igualmente, se requiere que las comisiones cobradas y pagadas a establecimientos afiliados y/u otras entidades emisoras de tarjeta de crédito se reconozcan al momento que se completa el servicio respectivo.
- 5. Los activos extraordinarios deben tratarse bajo la NIIF 5, de acuerdo con la cual debe reconocerse una pérdida por deterioro cuando el valor en libros excede el valor razonable menos los costos de disposición. La normativa contable actual establece que los activos extraordinarios deben ser liquidados dentro de un plazo de cinco años a partir de la fecha de su adquisición, debiendo provisionarlos como pérdida durante los primeros cuatro años, mediante provisiones mensuales uniformes.
- 6. Las normas vigentes disponen que la utilidad por venta de activos extraordinarios con financiamiento se reconocerá en los resultados del periodo como un "Ingreso de Otras Operaciones Ganancia en Venta de Activos Bienes recibidos en pago", simultáneamente, aplicará una apropiación de utilidades debitando los resultados por aplicar con crédito a las "Utilidades no distribuibles -Ingresos devengados no percibidos". La apropiación de utilidades que surja por causa de la ganancia se liberará en la proporción que se vaya recuperando el capital financiado, lo cual no está de acuerdo con las NIIF.
- 7. Las NIIF requieren la presentación en el estado de situación financiera de los saldos de activos o pasivos por impuesto sobre la renta diferido, según corresponda a su efecto neto. Las normas contables vigentes, requieren que esos saldos sean presentados por separado en cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

 Existen diferencias entre la presentación y ciertas revelaciones de los estados financieros según las NIIF y lo establecido en las normas aprobadas para la elaboración y publicación de los estados financieros.

Los efectos sobre los estados financieros de estas diferencias entre las bases de contabilidad y las NIIF no han sido cuantificados.

#### 35. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

La Sociedad de Ahorro y Crédito Óptima, S.A. (SAC Óptima, S.A.) informa que, en la Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 21 de julio de 2025, según consta en el Acta No. 57, se acordó por unanimidad la reestructuración de la Junta Directiva.

Como resultado, fue nombrada una nueva Junta Directiva para un período de tres años, contado a partir de la inscripción de la respectiva credencial en el Registro de Comercio.

- Director Presidente: Gustavo Enrique Javier Simán Daboub.
- Director Secretario: María Isabel Mancia De Ayala.
- Primer Director: Pedro Alfredo Arriolla Bonjour.
- Segundo Director: Edgardo Pérez Preciado.
- Tercer Director: Daniel Adrian Abut.
- Cuarto Director: Franz Lara Koberg.
- Quinto Director: Santos Napoleón Mejia Custodio.
- Director Suplente: Ligia María Castro Monge.

#### 36. Hechos relevantes

Los hechos de mayor relevancia ocurridos durante el período que termino el Al 30 de junio de 2025, se resumen a continuación:

- En estricto cumplimiento de las Normas Técnicas sobre Apertura, Funcionamiento y Cierre de Agencias de Entidades Financieras (NRP-84) y previa autorización de la Junta Directiva en sesión celebrada el 29 de enero de 2025 (Acta 171), Óptima llevó a cabo la apertura de su agencia en La Unión, la cual inició operaciones al público el 5 de mayo de 2025.
- La Junta Directiva celebrada el 24 de abril de 2025 (Acta 176) aprobó el financiamiento mediante deuda subordinada por \$1,000,000.00 de Norwegian Investment Fund for Developing Countries, haciéndose efectivo el 16 de mayo del 2025.
- La Junta Directiva celebrada el 24 de abril de 2025 (Acta 176) aprobó el financiamiento de Oikocredit, Ecumenical Development Cooperative Society U.A. por \$3,000,000.00, este se desembolsó en mayo 2025.
- El 16 de mayo de 2025, la sociedad Infinity Investments, S.A. de C.V. adquirió 28,831
  acciones de la Sociedad de Ahorro y Crédito Óptima, S.A., las cuales fueron transferidas
  mediante traspaso por parte del accionista Norwegian Investment Fund for Developing
  Countries, quedando dicha entidad con el 99.98% del total de las acciones de SAC Optima
  S.A.

