



FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA

Ref.: URF 028 /2025-E

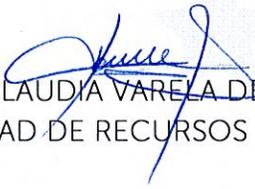
San Salvador, 16 de mayo de 2025

**Licenciado**  
**JOSE GENARO SERRANO RODRIGUEZ**  
**SUPERINTENDENTE ADJUNTO DE VALORES**  
**Presente.**

Estimado Licenciado Serrano:

A continuación, le informo de los ajustes en la tasa de interés que devengarán las series/tramos de los Títulos Valores emitidos por el Fondo Social para la Vivienda en el período del 19 al 25 de mayo de 2025. Dicha tasa de interés ha sido calculada con base a la tasa de interés promedio ponderado semanal de los depósitos a 180 días publicada por el Banco Central de Reserva de El Salvador que se adjunta.

Atentamente,

  
INGA. CLAUDIA VARELA DE SORIANO  
JEFA UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS



c.c.: Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.  
CEDEVAL, S.A. de C.V.

**FONDO SOCIAL PARA LA VIVIENDA**  
**GERENCIA DE FINANZAS**  
**UNIDAD DE RECURSOS FINANCIEROS**  
**CAMBIOS DE TASA DE INTERES**  
Fecha de Publicacion Tasa: 14-05-2025 Al 14-05-2025

Fecha Hoy: 14-05-2025  
Programa: BOB0021ESFSV\_0002  
Pagina No.: 1  
Fecha Modulo: 14-05-2025  
Usuario: U201213

Fecha Publicacion	Emision	Serie / Tramo	TIBP 180	Diferencial de Tasa	Tasa Vigente	Periodo de vigencia	
						Fecha Inicio	Fecha Fin
14-05-2025							
	CIFSV12	K	5.47%	1.00%	6.47%	24-05-2025	23-08-2025
	CIFSV14	5	5.47%	1.00%	6.47%	22-05-2025	21-08-2025

Revisado Por :


Autorizado Por :


Buscar estadísticas...

[← Atrás](#)

## Semanal. Tasas de Interés Promedio Ponderado. Metodología 2022

Porcentajes

Datos actualizados hasta: **09 may. 2025**

Tipo de dato:

TASA

Tasa

Periodo a consultar:

Desde:

-

Hasta:

-

[Buscar](#)

Concepto	2025			
	18-abr.-2025	25-abr.-2025	02-may.-2025	09-may.-2025
<input type="checkbox"/> Tasas por depósitos				
<input type="checkbox"/> 30 días.	4.83	3.73	4.22	4.31
<input type="checkbox"/> 60 días	4.77	3.98	4.96	4.40
<input type="checkbox"/> 90 días	4.29	5.11	6.20	4.94
<input type="checkbox"/> 120 días	4.55	5.17	4.66	4.91
<input type="checkbox"/> 150 días	5.56	5.93	4.41	5.13
<input type="checkbox"/> 180 días	5.18	5.32	5.35	5.47
<input type="checkbox"/> 360 días	5.57	5.57	5.84	5.79
<input type="checkbox"/> Tasas por préstamos				
<input type="checkbox"/> Préstamos hasta 1 año plazo	7.44	7.71	7.74	8.11
<input type="checkbox"/> A particulares	7.39	6.82	7.11	7.17
<input type="checkbox"/> A empresas	7.44	7.76	7.79	8.15
<input type="checkbox"/> Préstamos a más de 1 año	12.98	12.12	10.83	10.88
<input type="checkbox"/> A particulares	14.66	13.28	12.44	13.21
<input type="checkbox"/> A empresas	11.52	10.74	9.57	9.34
<input type="checkbox"/> Para adquisición de vivienda	8.11	7.89	7.94	7.78
<input type="checkbox"/> Préstamos interbancarios				
<input type="checkbox"/> Hasta 7 días plazo	N.T.	N.T.	N.T.	N.T.
<input type="checkbox"/> Rendimiento de reportos (Bolsa de Valores)				
<input type="checkbox"/> Hasta 7 días plazo (Bolsa de Valores)	6.08	6.11	5.23	5.21



Filtros



Exportar Datos



Suscripción



Documentos



Notas



Consultas

## Notas

1. Publicación correspondiente a la semana que finalizó el 9 de mayo del 2025. Publicación vigente del 14 al 20 de mayo del 2025.
2. Las tasas de interés que se publican desde la primera semana de enero de 2022, se calculan con base en la nueva metodología. Si necesita series de periodos anteriores, calculadas con la metodología anterior o con la nueva metodología, puede solicitarlo desde la página principal del Banco Central de Reserva en: [www.bcr.gob.sv](http://www.bcr.gob.sv) en las opciones: Nuestro Trabajo- Estadísticas- Base de Datos Económica y Financiera, Sector Monetario- Tasas de Interés del Sistema Financiero.
3. Esta publicación se realiza los días martes en el sitio web del Banco Central a las 17.00 horas y el día miércoles en el periódico Diario El Salvador.
4. En cumplimiento a la Ley de Integración Monetaria, las realizadas a partir del 1 de enero de 2001 serán expresadas en US Dólares. Las tasas de interés que se informan son resultado de las operaciones activas y pasivas contratadas durante el periodo de observación. Las tasas de interés promedio ponderado considera la participación de cada institución por tipo de operación y por plazo dentro del sistema.
5. Cifras preliminares para el último periodo. N.T.:No se registran operaciones en esta fecha. N.D.:No disponible
6. Fuente: cálculos propios con base en información de los Bancos Comerciales y la Bolsa de Valores de El Salvador (BVES).

## Documentos

[Instructivo para el Cálculo y Publicación de las Tasas de Interés Promedio Ponderado](#)

Únete a nuestra comunidad



Banco Central De Reserva  
Alameda Juan Pablo II, entre 15 y 17 Av. Norte.  
Apartado Postal (106), San Salvador, El Salvador.



(503) 2281-8000



[info@bcr.gob.sv](mailto:info@bcr.gob.sv)



GOBIERNO DE  
EL SALVADOR

© 2025 - Banco Central de Reserva de El Salvador