

## **COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES**

No.	Nombre				ſ	Descripción	1				
1	Denominación	·									
_	de la Entidad.										
2	Fecha de	05/05/2025									
	envío de la										
	información										
3	Fecha de	02/05/202	5								
	la información										
	del hecho										
	relevante										
4	Título	"COMUNIC	"COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES ".								
5	Hecho	El día 02 de mayo de 2025 se recibió el último de los informes de clasificaciones de riesgo emitidos por la sociedades clasificadoras de las emisiones con cargo a los Fondos de Titularización que administra Ricor Titularizadora, S.A. al cierre de diciembre de 2024.							•		
	relevante								stra Ricorp		
6	Descripción	El hecho relevante consiste en informar los informes de riesgo de los Fondos de Titularización que								•	
		administra Ricorp Titularizadora S.A. al cierre de diciembre 2024, comunicando que las clasificaciones se mantuvieron en el mismo nivel y con la misma perspectiva con excepción de: i) Un cambio de Nivel de									
			•		), acompaña	•	•	•	•		
		•			dy's Local; ii Titularizado	•	· ·				
		(Febrero 20	)25):								
				Clasificaci	én Antorior			Clasificaci	ián Astual		
			Clasific	Clasificación Anterior  Clasificación 1  Clasificación 2			Clasificación Actual Clasificación 1 Clasificación 2				
		Nombre Corto del	Clasificadora	Clasificación	Clasificadora		Clasificadora	Clasificación	Clasificadora	Clasificación	
		Fondo		Clasificación	Clasificacióra	Clasificación		Clasificación	Clasificación	Clasificación	
		FTDTCC7.04	Moody's Local ES	A+.sv	ZUMMA	AAsv	Moody's Local ES	A+.sv	ZUMMA	AAsv	
		FTRTCCZ 01		Perspectiva Estable	RATINGS	Perspectiva Estable		Perspectiva Estable	RATINGS	Perspectiva Estable	
			Moody's	LStable		LStable	Moody's	LStable		LStable	
		FTRTCCZ 02	Local ES	A+.sv Perspectiva	ZUMMA RATINGS	A+.sv Perspectiva	Local ES	A+.sv Perspectiva	ZUMMA RATINGS	A+.sv Perspectiva	
			Moody's	Estable		Estable	Moody's	Estable		Estable	
		FTRTCCSV 02	Moody's Local ES	AAsv	ZUMMA		,				
		FINICCSV UZ			ZOIVIIVIA	AA.sv	Local ES	AAsv	ZUMMA	AA.sv	
				Perspectiva Estable	RATINGS	AA.sv Perspectiva	Local ES	AAsv Perspectiva	ZUMMA RATINGS	AA.sv Perspectiva	
			Moody's	Perspectiva Estable			Moody´s		RATINGS		
		FTRTCCSO 01	Moody's Local ES	Estable AAsv		Perspectiva Estable AAsv		Perspectiva Estable AAsv		Perspectiva Estable AAsv	
		FTRTCCSO 01	Local ES	Estable	RATINGS ZUMMA	Perspectiva Estable	Moody's Local ES	Perspectiva Estable	RATINGS ZUMMA	Perspectiva Estable	
				Estable  AAsv Perspectiva	ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable AAsv Perspectiva	Moody´s	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv	ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable AAsv Perspectiva	
		FTRTCCSO 01  FTRTMIB 01	Local ES  Moody's	AAsv Perspectiva Estable AAsv Perspectiva	RATINGS ZUMMA	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva	Moody's Local ES Moody's	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable	RATINGS ZUMMA	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva	
			Local ES  Moody's Local ES  Moody's	AAsv Perspectiva Estable	ZUMMA RATINGS PCR	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA	Moody's Local ES Moody's Local ES	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva	ZUMMA RATINGS PCR	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA	
			Local ES  Moody's  Local ES	AAsv Perspectiva Estable AAsv Perspectiva	ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva	Moody's Local ES Moody's Local ES	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva	ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva	
		FTRTMIB 01	Moody's Local ES Moody's Local ES	AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AA AAsv	Moody's Local ES Moody's Local ES	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv	
		FTRTMIB 01	Local ES  Moody's Local ES  Moody's	AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva	Moody's Local ES Moody's Local ES	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable  Nivel 2.sv Perspectiva	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable	
		FTRTMIB 01 FTRTSD 01	Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES	AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable  Nivel 3.sv Perspectiva Positiva	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable	Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable  Nivel 2.sv Perspectiva Estable	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable	
		FTRTMIB 01 FTRTSD 01	Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES	AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable	Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable  Nivel 2.sv Perspectiva	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA RATINGS	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  Apsv Perspectiva Estable	
		FTRTMIB 01  FTRTSD 01  FTIRTMP	Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES	AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable  Nivel 3.sv Perspectiva Positiva  Nivel 2.sv Perspectiva	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA RATINGS  No a	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  Ap-ispectiva Ap-ispec	Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES  Moody's Local ES	AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA.sv Perspectiva Estable  Nivel 2.sv Perspectiva Estable	ZUMMA RATINGS  PCR  ZUMMA RATINGS  No a	Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  AA Perspectiva Estable  AAsv Perspectiva Estable  Ap-ispectiva Estable  Ap-ispectiva Estable  plica	



Nombre	Descripción								
	FTIRTNNEO	Moody's Local ES	Nivel 2.sv Perspectiva Estable	No aplica	Moody's Local ES	Nivel 2.sv Perspectiva Estable	No aplica		
	FTIRTEELL	ZUMMA RATINGS	Nivel 2.sv Perspectiva Estable	No aplica	ZUMMA RATINGS	Nivel 2.sv Perspectiva Estable	No aplica		
	FTIRTSS 1	ZUMMA RATINGS	Nivel 2.sv Perspectiva Estable*	No aplica	ZUMMA RATINGS	Nivel 2.sv Perspectiva Estable	No aplica		
	*Informe de clasificación inicial								
Valor	No aplica.								
		FTIRTNNEO  FTIRTEELL  FTIRTSS 1  *Informe de cla	FTIRTNNEO  Moody's Local ES  FTIRTEELL  ZUMMA RATINGS  FTIRTSS 1  ZUMMA RATINGS  *Informe de clasificación inicia	FTIRTNEO  Moody's Local ES Perspectiva Estable  FTIRTEELL  ZUMMA RATINGS Perspectiva Estable  FTIRTSS 1  ZUMMA RATINGS Nivel 2.sv Perspectiva Estable  *Informe de clasificación inicial	FTIRTNNEO  Moody's Local ES  Perspectiva Estable  FTIRTEELL  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  FTIRTSS 1  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  No aplica  Perspectiva Estable  *Informe de clasificación inicial	FTIRTNNEO  Moody's Local ES  Perspectiva Estable  FTIRTEELL  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  No aplica  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  FTIRTSS 1  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  No aplica  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  *Informe de clasificación inicial	FTIRTNNEO  Moody's Local ES  Perspectiva Estable  FTIRTEELL  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  No aplica  No aplica  No aplica  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  FTIRTSS 1  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  No aplica  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  No aplica  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  FTIRTSS 1  ZUMMA RATINGS  Perspectiva Estable  *Informe de clasificación inicial		

"La veracidad y la oportunidad de este comunicado de hechos relevantes es responsabilidad de Ricorp Titularizadora,
S.A."

C.C. Lic. Valentín Arrieta. Director Ejecutivo. Bolsa de Valores de El Salvador. Licda. Sandra Munguía. Vicepresidente. Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa. Representante de los Tenedores de los Fondos de Titularización.