



**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

**Estados Financieros**

**Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre 2023**

**(Con el Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia)**



**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

**Estados Financieros**

**Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia**

**Estados de Situación Financiera**

**Estado Intermedio de Resultados Integral**

**Notas a los Estados Financieros**



PBX: (503) 2218-6400  
auditoria@bdo.com.sv  
consultoria@bdo.com.sv

17 Av. Norte y Calle El Carmen  
Centro de Negocios Kinetika  
Nivel 8° Local 13B  
Santa Tecla La Libertad,  
El Salvador, C.A.

## Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia

A los Accionistas de  
Banco Industrial El Salvador, S.A.:

### *Introducción*

Hemos revisado el estado de situación financiera intermedio adjunto de Banco Industrial El Salvador, S.A., al 30 de junio de 2024, y el estado intermedio de resultados por el período del 1 de enero al 30 de junio de 2024, y un resumen de las políticas significativas de contabilidad y notas explicativas. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de esta información financiera intermedia de conformidad con las las Normas Técnicas emitidas por el Comité de Normas de Banco Central y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre dicha información financiera intermedia basados en nuestra revisión.

### *Alcance de la Revisión*

Efectuamos nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional para Trabajos de Revisión 2410, "Revisión de Información Financiera Intermedia efectuada por el Auditor Independiente de la Entidad". Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer indagaciones, principalmente con personas responsables de los asuntos financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y en consecuencia, no nos permite obtener la seguridad de que podríamos conocer todos los asuntos significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría sobre los estados financieros intermedios adjuntos.



### *Párrafos de énfasis*

Tal como se indica en la nota 41, debido a la entrada en vigencia del “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora” (NCF-01) a partir del 1 de enero de 2024, el Banco ha realizado ajustes contables en el saldo inicial de los Estados Financieros del 2024, para adoptar en cuentas específicas la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta adopción no es generalizada para los estados financieros a esta fecha (Véase nota 38 Diferencias significativas entre las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las Normas Contables emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva).


### *Conclusión*

Con base en nuestra revisión, nada ha llegado a nuestra atención que nos haga creer que la información financiera intermedia que se acompaña no presenta razonablemente, respecto de todo lo importante, la situación financiera de Banco Industrial El Salvador, S.A., al 30 de junio de 2024 y los resultados de sus operaciones por el período del 1 de enero al 30 de junio de 2024 de conformidad con las Normas Técnicas emitidas por el Comité de Normas de Banco Central de Reserva de El Salvador y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicadas por la entidad en dicha fecha.

Atentamente,



BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A.  
Registro N° 215

  
Oscar Armando Urrutia Viana  
Representante Legal y  
Socio Encargado de la Auditoría  
Registro N° 753

Santa Tecla, 24 de julio de 2024.



## BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.

### Estados de Situación Financiera

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Expresados en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

		<u>2024</u>	<u>2023</u>
		30 de junio	31 de diciembre
		<u>(No auditado)</u>	<u>(Auditado)</u>
<u>Activos</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 4)	US\$	106,216.8	93,112.6
Instrumentos financieros de inversión (neto) (nota 5)			
A costo amortizado		64,477.2	64,842.0
Cartera de créditos (neta) (nota 6 y 7)			
Créditos vigentes a un año plazo		67,241.4	82,110.5
Créditos vigentes a más de un año plazo		475,675.3	429,543.2
Créditos vencidos		1,424.1	1,273.7
(Estimación de pérdida por deterioro)		(3,371.2)	(3,297.4)
Cuentas por cobrar (neto)		1,843.0	2,254.7
Activos físicos e intangibles (neto) (nota 9)		5,181.0	5,289.0
Otros Activos		<u>760.7</u>	<u>464.5</u>
Total de los activos	US\$	<u>719,448.3</u>	<u>675,592.8</u>
<u>Pasivos y patrimonio</u>			
Pasivos financieros a costo amortizado (neto)		-	-
Depósitos (nota 14)	US\$	451,508.7	429,123.9
Préstamos (nota 15)		77,641.1	70,607.8
Títulos de emisión propia (nota 16)		67,170.0	66,158.1
Obligaciones a la vista		2,928.8	749.9
Cuentas por pagar		39,508.7	32,005.0
Provisiones		462.7	364.1
Otros pasivos		<u>1,037.6</u>	<u>949.4</u>
Total de los pasivos		<u>640,257.6</u>	<u>599,958.2</u>
Patrimonio neto:		-	-
Capital Social (nota 22)		50,000.0	50,000.0
Reservas			
De capital		3,414.2	2,553.8
Resultados por aplicar			
Utilidades de ejercicios anteriores		16,838.3	12,839.9
Utilidades del presente ejercicio		3,556.2	6,515.7
Patrimonio restringido			
Utilidades no distribuibles		<u>5,382.0</u>	<u>3,725.2</u>
Total del patrimonio		<u>79,190.7</u>	<u>75,634.6</u>
Total de los pasivos y patrimonio	US\$	<u>719,448.3</u>	<u>675,592.8</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros intermedios.

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

Estado Intermedio de Resultados Integral  
(No Auditado)

Por el período del 1 de enero al 30 junio de 2024

(Expresado en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

		<u>2024</u>
Ingresos por intereses		
Activos financieros a costo amortizado	US\$	3,075.9
Cartera de préstamos		<u>21,266.5</u>
		<u>24,342.4</u>
Gastos por intereses		
Depósitos		(8,456.1)
Títulos de emisión propia		(2,224.6)
Préstamos		(3,194.0)
Otros gastos por intereses		<u>(64.7)</u>
		<u>(13,939.4)</u>
Ingresos por intereses netos		10,403.0
Pérdida por deterioro de activos financieros de riesgo crediticio, neta		<u>(121.5)</u>
Ingresos por intereses, después de cargos por deterioro		10,281.5
Ingresos por comisiones y honorarios		1,161.4
Gastos por comisiones y honorarios		<u>(697.1)</u>
Ingresos por comisiones y honorarios, netos		464.3
Otros (gastos) ingresos financieros		<u>(89.4)</u>
Total ingresos netos		10,656.4
Gastos de administración		
Gastos de funcionarios y empleados (nota 21)		(3,223.8)
Gastos generales		(1,782.4)
Gastos de depreciación y amortización		<u>(1,014.3)</u>
Total gastos de administración		(6,020.5)
Utilidad antes de impuesto		<u>4,635.9</u>
Gastos por impuestos sobre las ganancias		<u>(1,079.7)</u>
Utilidad del ejercicio	US\$	<u><u>3,556.2</u></u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros intermedios.

## BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.

### Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023

(Expresados en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

#### Nota (1) Identificación de la entidad

Banco Industrial El Salvador, S.A. (“el Banco”) fue calificado favorablemente por la Superintendencia del Sistema Financiero según autorización concedida por el Consejo Directivo en sesión CD-44/08 de fecha 5 de noviembre de 2008, para su constitución mediante escritura que fue inscrita en el Registro de Comercio bajo el número 10 del libro 2512 del registro de sociedades, del folio 47 al folio 96, con fecha de inscripción 22 de enero de 2010, el Banco es una sociedad de naturaleza anónima de capital fijo, constituida de conformidad con las Leyes de la República de El Salvador el 12 de enero de 2010 por un periodo de tiempo indefinido y su finalidad es actuar de manera habitual en el mercado financiero, haciendo llamamientos al público para obtener fondos a través de depósitos a la vista, de ahorro y a plazo, la emisión y colocación de títulos valores o cualquier otra operación pasiva, quedando obligado el Banco a cubrir el principal e interés y otros accesorios de dichos fondos, para su colocación en el público en operaciones activas de crédito. La sede principal del Banco es en Avenida Las Magnolias, N° 144, Colonia San Benito, San Salvador, República de El Salvador.

Los estados financieros por el período terminado el 30 de junio de 2024 y el 31 de diciembre de 2023, muestran los saldos del Banco como una entidad individual.

El Banco es subsidiaria de Banco Industrial de Guatemala y que a su vez es subsidiaria de Bicapital Corporation sociedad constituida en la República de Panamá. Los propietarios del Banco son empresas de un mismo grupo financiero, siendo Banco Industrial de Guatemala poseedor del 90% de las acciones, lo que le da poder para modificar los estados financieros tras la divulgación.

#### Nota (2) Bases de preparación

##### 2.1 Base de preparación y presentación

Cumplimiento con las Normas Técnicas emitidas por el Comité de Normas de Banco Central y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Los presentes estados financieros han sido preparados por el Banco con base a las Normas Técnicas emitidas por el Comité de Normas del Banco Central y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), prevaleciendo las primeras cuando exista conflicto con las segundas. En los casos que las NIIF presenten diferentes opciones para contabilizar un mismo evento, se adoptó la más conservadora.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

**2.2 Bases de medición**

Los activos y pasivos se presentan al costo. En el caso de las inversiones mantenidas al vencimiento, préstamos obtenidos y títulos de emisión propia, al costo amortizado.

**2.3 Moneda funcional y de presentación**

La moneda en que están expresados los estados financieros es en miles de dólares de los Estados Unidos de América (US\$).

**2.4 Uso de estimaciones y criterios**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la administración realice una serie de juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas contables y los saldos de los activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones y supuestos.

Las estimaciones importantes que son particularmente susceptibles a cambios significativos se relacionan principalmente con la determinación de la estimación de reservas de saneamiento de la cartera de créditos y la estimación de valor razonable de inversiones en valores.

**2.5 Cambios en políticas contables**

El Banco ha implementado una serie de nuevos lineamientos contables a partir del ejercicio 2024 para dar cumplimiento a la entrada en vigencia del “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora” (NCF-01), establecidos por el Banco Central de Reserva de El Salvador. A continuación, se presenta un resumen de estos:

**a) Efectivo y equivalentes**

El Banco reconoce y mide el efectivo y equivalentes a su costo de adquisición. El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes de efectivo son activos financieros que:

(Continúa)



**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

- 1) Son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo.
- 2) Que están sujetos a un riesgo insignificante de cambios en su valor.
- 3) Tienen un plazo al vencimiento igual o menor a 3 meses, y
- 4) Son utilizados para cumplir con los compromisos de pago de efectivo a corto plazo

En los períodos anteriores al 2024, no se han reconocido equivalentes de efectivo.

**b) Inversiones Financieras**

El Banco reconoce y mide sus inversiones financieras según la clasificación de cada activo financiero. La clasificación se determina para cada activo financiero con base en el modelo de negocio establecido para su gestión y las características de los flujos de efectivo contractuales de este, con excepción de las inversiones que se realicen en valores emitidos o garantizados por el Estado de El Salvador, el Banco Central de Reserva de El Salvador o por otras entidades del Estado de El Salvador, las cuales se tratarán conforme lo establecido en el “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora” (NCF-01), Capítulo II, sección IX.

Para efectos de presentación, el Banco revela en sus notas el valor razonable de los instrumentos financieros aplicando la jerarquía de valor razonable proporcionada por las Normas Internacionales de Información Financiera según cada caso.

En los períodos anteriores al 2024 la clasificación se basaba en lo estipulado en la NCB-016 “Normas para la Contabilización y Valorización de Títulos Valores de la Cartera de Inversiones de los Bancos”.

**c) Propiedad, planta y equipo**

Los elementos de la cuenta propiedad, planta y equipo se miden inicialmente al costo o al valor razonable determinado mediante tasación, esto último en el caso de bienes aportados, donados y otros similares.

El costo incluye el costo de adquisición o construcción, lo cual comprende el valor de compra más los gastos necesarios y relacionados para tener el activo en el lugar y condiciones que permitan su funcionamiento y uso en las condiciones planeadas.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Con posterioridad a su medición inicial, todas las partidas de propiedad, planta y equipo deben ser medidas a su costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los activos en etapa de construcción (anticipos para obras en curso) y los anticipos para compra de elementos de Propiedad, planta y equipo se registrarán en una divisionaria del rubro "Propiedad, planta y equipo". Los anticipos antes indicados mientras no hayan sido incorporados al costo de Propiedades, planta y equipo, no serán objeto de depreciación.

Las mejoras a propiedades ajenas y los anticipos para adquirir dichos activos se clasificarán en el rubro de Propiedades, planta y equipo. Los anticipos no serán objeto de depreciación.

En los períodos anteriores al 2024, los anticipos a los proveedores se registraron como cuentas por cobrar.

**d) Activos Intangibles**

Los activos intangibles son activos identificables, de carácter no monetario y sin sustancia o contenido físico, que surgen a través de la adquisición o son desarrollados internamente por el Banco.

El Banco reconoce la vida útil de activos intangibles de la siguiente forma:

- a) Con vida útil definida: el factor que ha determinado su vida útil es el acuerdo de licencia firmado. Estos activos se registran al costo y se amortizan por el método de línea recta, durante la vida útil.
- b) Con vida útil indefinida: se registran inicialmente al costo, posteriormente es sujeto a pruebas de deterioro.

Los anticipos para compra de activos intangibles se registrarán en una divisionaria del rubro de activos intangibles y cuando se termine el proyecto y se encuentren disponibles para su uso, el monto es transferido a la categoría dentro del componente de activos intangibles que corresponda.

Los anticipos antes indicados mientras no hayan sido incorporados al costo de activos intangibles no serán objeto de amortización.

El costo de los activos intangibles incluye el valor de adquisición menos los descuentos, también los costos complementarios directamente relacionados con la adquisición o desarrollo del activo intangible.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

La cuota de amortización anual se reconoce como un gasto, determinándose en función del método lineal, basado en la vida útil estimada que se le asigne a cada elemento o clase de activo intangible.

La amortización de un activo intangible se inicia cuando está, por primera vez, disponible para su uso (cuando se ubique en el lugar y en las condiciones de operación prevista por la administración).

Esto significa que el inicio del reconocimiento de la amortización no necesariamente ocurre en el momento en que el activo se utiliza por primera vez, debido a que el activo puede requerir pruebas antes de estar en condiciones de operar a niveles comerciales (es decir, como lo tiene previsto la administración).

En los períodos anteriores al 2024 no existía una cuenta regularizadora que acumulase las cuotas de amortización, sino que se rebajaba directamente del costo de adquisición.

e) Contratos de arrendamiento desde la perspectiva del arrendatario

El Banco establece el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los arrendamientos desde la perspectiva del arrendatario (quien recibe bienes en arrendamiento).

Un contrato se considerará que es o contiene un arrendamiento si transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Si el contrato es o contiene un arrendamiento entonces se registrará un activo por derecho a uso y un pasivo por arrendamiento; se exceptúan los casos en que los arrendamientos sean a corto plazo o cuando el activo subyacente es de bajo valor, en estos casos se reconocerán los pagos por arrendamiento asociados con los arrendamientos como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

En los períodos anteriores al 2024, todas las cuotas de arrendamiento fueron reconocidas directamente en gastos mensualmente, no se reconocieron activo por derecho de uso ni pasivo por arrendamiento.

f) Activos y pasivos por impuestos a las ganancias diferidos

El Banco registra el impuesto sobre la renta diferido basado en las diferencias temporarias establecidas a través del método de activos y pasivos por rubro, así como la proyección del ISR local con base a los saldos y al período fiscal. El término impuesto a las ganancias incluye todos los impuestos, que se relacionan con las ganancias sujetas a imposición.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Esta política contable se aplicará para el reconocimiento del activo diferido que se acumula en el impuesto sobre la renta originado en diferencias temporarias deducibles que se espera recuperar en ejercicios futuros; también se aplicará para el reconocimiento del pasivo diferido que se acumula por los efectos del gasto contable por impuesto sobre la renta originado en diferencias temporarias imponibles, que se estima dará lugar al pago de impuesto sobre la renta.

En los períodos anteriores al 2024 no se han reconocido impuestos diferidos.

g) Beneficios a los empleados

Los beneficios a los empleados comprenden las prestaciones pagadas a los empleados por beneficios a corto plazo, beneficios post-empleo, otros beneficios a largo plazo y beneficios por terminación laboral. Esta política se aplica para el reconocimiento, medición y revelación de las prestaciones pagadas a los empleados que proceden por acuerdos formales celebrados entre el Banco y sus empleados o por requerimientos legales.

En los períodos anteriores al 2024, los beneficios se contabilizaban cuando ocurría el pago.

h) Patrimonio

Esta política se aplica en el reconocimiento y medición de los aportes de los accionistas, cuando tales aportes han sido formalizados desde el punto de vista legal o están en proceso, pero los fondos ya fueron percibidos; así mismo aplica para reconocer otras cuentas de patrimonio generadas por la operación del Banco y derivadas de los rendimientos de la misma.

En los períodos anteriores al 2024 no se incluían otros resultados integrales que comprenden partidas de ingresos y gastos (incluyendo ajustes por reclasificación) que no se reconocen en el resultado del período.

Nota (3) Políticas contables significativas

Además de las políticas descritas en la nota anterior, el Banco aplica las siguientes políticas contables significativas, las cuales son la base para la elaboración y presentación de los estados financieros.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

**3.1 Cartera de créditos**

El Banco reconoce y mide su cartera de créditos, contingencias, activos extraordinarios y reservas por riesgo país conforme lo establecido en la NCF-01, Capítulo II, secciones I-VI.

La determinación de la Provisión por Incobrabilidad de Préstamos se realizará bajo la metodología y disposiciones de la NCB-022.

**3.2 Pagos anticipados**

El saldo de pagos anticipados corresponde al registro de los valores a favor del Banco tales como primas de seguro y fianzas, servicios, alquileres pagados por anticipados; anticipo de impuestos y contribuciones e intereses pagados por anticipado.

Los saldos de pagos anticipados conforme se vayan devengando en el tiempo de cobertura de los pagos, se irán registrando al gasto o capitalizando según corresponda.

**3.3 Obligaciones depositarias**

Las obligaciones depositarias o depósitos se clasificarán según el tipo de producto que se contrate. La política se aplica en el reconocimiento y medición de los fondos recibidos de terceros y empresas relacionadas en las distintas modalidades de depósito agrupados como obligaciones depositarias.

**3.4 Obligaciones financieras**

Esta política se aplica en el reconocimiento y medición de las obligaciones provenientes de la captación de recursos mediante la contratación de financiamientos, la colocación de títulos valores, así como pasivos de naturaleza similar. Estas obligaciones financieras representan saldos a favor de terceros.

**3.5 Otras cuentas por pagar**

Se registran los valores por pagar a corto plazo por operaciones de naturaleza distinta de las obligaciones depositarias y de las obligaciones financieras. Las otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente al costo corriente dado que su pago es en el corto plazo y no involucran costos de intereses.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Esta política se aplica en el reconocimiento y medición de los elementos que representan obligaciones por pagos, convenios fiscales, depósitos en garantía a favor de terceros, ingresos por aplicar, cobros por cuenta ajena, algunas por cuenta propia o como agente retenedor (para tributos específicos) y otras cuentas por pagar varias (proveedores, servicios básicos como agua, teléfono, honorarios, etc.).

**3.6 Ingresos**

Los ingresos del giro normal del Banco provienen de operaciones bancarias, siendo estos principalmente intereses y comisiones por operaciones bancarias. Los ingresos por intereses sobre los activos financieros se registran al devengarse los mismos, derivado de que contractualmente se tiene el derecho de recepción y cobro de dichos valores.

El Banco reconoce sus ingresos cuando:

- a) El monto puede ser medido confiablemente;
- b) Es probable que los beneficios económicos futuros fluyan al banco y se cumpla con los criterios específicos por cada tipo de ingreso.

Esta política se aplica al contabilizar ingresos de actividades ordinarias procedentes de los intereses por la prestación de servicios financieros, al momento de ser devengados, y comisiones por servicios relacionados a operaciones financieras.

**3.7 Gastos**

Se reconocen los gastos por intereses, gastos operativos y administrativos, pérdida por deterioro de la cartera crediticia, gastos por servicios, gastos por operaciones de seguro, impuesto sobre la renta, otros gastos operativos y el interés no controlador. Los gastos se reconocen cuando ocurren en concordancia con el método del devengo; independiente del momento en que se paguen y se registran en los períodos con los cuales se relacionan. Los gastos por intereses financieros se registran bajo el método del interés efectivo.

Esta política se aplica para el reconocimiento y medición de gastos del Banco durante el período y están constituidos por los desembolsos incurridos para la realización de las actividades financieras y no ordinarias.

Adicional a las políticas anteriormente descritas, por normativas del regulador se aplican las políticas contables siguientes:

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

**3.8 Suspensión del reconocimiento de intereses en los ingresos**

De acuerdo a lo regulado en el “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos Y Sociedad Controladora” (NCF-01), Capítulo II, sección II, los intereses por cobrar se contabilizan en cuentas de balance e ingresos sobre la base de lo devengado. La provisión de intereses sobre préstamos se suspende cuando estos tienen mora superior a noventa días.

**3.9 Estimación de pérdida por deterioro de valor de los activos de riesgo crediticio**

La constitución de reservas de saneamiento por categorías de riesgo se hace con base a la Norma para Clasificar los Activos de Riesgo Crediticio y Constituir las Reservas de Saneamiento (NCB-022), emitida por la anterior Superintendencia del Sistema Financiero; dicha Norma permite evaluar los riesgos de cada deudor, con base a los criterios de: capacidad empresarial y de pago, responsabilidad, situación económica y cobertura de las garantías reales.

Los incrementos de estas provisiones o reservas pueden ocurrir por aumento del riesgo de cada uno de los deudores en particular; las disminuciones pueden ser ocasionadas por disminución del riesgo, por retiros del activo de los saldos a cargo de deudores hasta por el valor provisionado, cuando el valor retirado del activo es superior a la provisión que le corresponde, la diferencia se aplica a gastos.

Las reservas genéricas se constituyen cuando existen deficiencias de información que, a juicio de la anterior Superintendencia, afectan los estados financieros.

Las reservas de saneamiento por exceso de créditos relacionados, se constituyen en cumplimiento de requerimiento de la Superintendencia con base al Artículo 206 de la Ley de Bancos, el cual regula los créditos relacionados por presunción. El monto de estas provisiones corresponde al exceso de créditos relacionados determinados por la Superintendencia, el cual se disminuirá con crédito a los resultados conforme se elimine el exceso correspondiente. Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no tiene exceso de créditos relacionados.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Las reservas por riesgo de calificación de deudores se constituyen cuando como resultado de una verificación hecha por la Superintendencia se determina que, es necesario recalificar a categorías de mayor riesgo a un número de deudores superior al quince por ciento de la muestra examinada. El monto de estas reservas se incrementa por el resultado de las evaluaciones realizadas por la Superintendencia, y se disminuye con autorización de esa institución cuando a su juicio el Banco haya mejorado sus procedimientos de calificación de deudores.

Las reservas de saneamiento en exceso de los requerimientos mínimos establecidos por la Superintendencia, las cuales se presentan bajo la denominación de voluntarias, se constituyen en base al criterio de la Administración para cubrir los riesgos crediticios inherentes en el portafolio que aún no se muestran a nivel de crédito individual. Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre 2023, el Banco ha acumulado reservas voluntarias por un monto de US\$2,146.8 y US\$2,182.6, respectivamente.

Las reservas de saneamiento por pérdidas potenciales por incobrabilidad, se determinan con base a datos empíricos de cada banco y son establecidas por la Administración de cada Institución. Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre 2023, el Banco no tiene pérdidas potenciales.

**3.10 Reclasificación de los activos de riesgo crediticio de vigentes a vencidos**

De acuerdo a lo regulado en el “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora” (NCF-01), Capítulo II, sección II, se consideran préstamos vencidos los saldos totales de capital, de aquellos préstamos que tienen cuotas de capital o intereses con mora superior a noventa (90) días o cuando la entidad ha tomado la decisión de cobrarlos por la vía judicial, aunque no existe la morosidad antes indicada.

**3.11 Activos extraordinarios**

De acuerdo a lo regulado en el “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora” (NCF-01), Capítulo II, sección IV, los bienes recibidos en concepto de pago de créditos se contabilizan al costo o valor de mercado, el menor de los dos. Para estos efectos se considera como valor de mercado de activos no monetarios, el valúo pericial de los bienes realizados por perito inscrito en la Superintendencia.

Los activos extraordinarios adquiridos deben ser liquidados dentro de un plazo de cinco años a partir de la fecha de su adquisición, debiendo provisionarlos como pérdida durante los primeros cuatro años, mediante provisiones mensuales uniformes.

(Continúa)



**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Cuando el banco tenga conocimiento de la destrucción de un bien, deberá constituirle una provisión igual al cincuenta por ciento de su valor, si el bien está asegurado; en caso contrario deberá reconocerse la pérdida total inmediatamente.

La utilidad por venta de activos extraordinarios con financiamiento se reconoce en la proporción que se vaya recuperando el capital financiado por la entidad.

**3.12 Retiro de los activos de riesgo crediticio del Estado de Situación Financiera**

De acuerdo a lo regulado en el “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora” (NCF-01), Capítulo II, sección III, el Banco da de baja del Estado de Situación Financiera todos los préstamos y cuentas por cobrar que a la fecha estén deteriorados completamente; es decir son saldos irrecuperables.

Los elementos específicos que regulatoriamente exigen proceder a retirar los activos de riesgo crediticio y reconocerlos como pérdidas, son los siguientes:

- a. Los saldos con garantía real que tienen más de veinticuatro meses y los sin garantía real que tengan más de doce meses sin reportar recuperaciones de capital, siempre que no se encuentren en proceso de ejecución judicial;
- b. Los créditos que se encuentren en alguna de las situaciones siguientes:
  - i. Cuando exista carencia de documento ejecutivo para iniciar la recuperación por la vía judicial;
  - ii. Cuando después de veinticuatro meses de iniciada la acción judicial, no haya sido posible trabar embargo;
  - iii. En los casos que se haya emitido sentencia de primera instancia a favor del deudor;
  - iv. Cuando no exista evidencia de que el deudor ha reconocido su deuda en los últimos cinco años; y
  - v. Cuando se cumplan los criterios establecidos por el Banco en sus políticas de retiro de activos de riesgo crediticio del Estado de Situación Financiera, las cuales adicionalmente incluyen los criterios indicados en los romanos anteriores.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

- c. Las cuentas por cobrar, cuando tengan antigüedad superior a doce (12) meses o que no hayan registrado movimiento en ese lapso. Las cuentas por cobrar sujetas a la baja conforme a este marco son aquellas que se derivan de operaciones con terceros no relacionados con el Banco o con entidades del mismo grupo financiero.

Nota (4) Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el saldo de esta cuenta presenta el siguiente detalle:

		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Efectivo en caja	US\$	6,712.0	6,215.5
Efectivo en bancos		97,878.2	83,680.2
Cheques a compensar		<u>1,626.6</u>	<u>3,216.9</u>
	US\$	<u>106,216.8</u>	<u>93,112.6</u>

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la reserva de liquidez por los depósitos asciende a US\$55,867.0 y US\$53,539.1, respectivamente, y se encuentra constituida por depósitos en el Banco Central de Reserva de El Salvador en un 100%, para ambos años.

Para los períodos reportados el Banco no posee saldos de equivalentes de efectivo.

Nota (5) Instrumentos financieros de inversión

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco posee un portafolio de inversiones medido a costo amortizado, el importe en libros es de US\$64,477.2 (US\$64,842.0 en 2023) y su valor razonable es de US\$47,473.0 (US\$49,755.9 en 2023).

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Nota (6) Préstamos, contingencias y sus provisiones

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el saldo de esta cuenta presenta el siguiente detalle:

		<u>Junio 2024</u>		<u>Diciembre 2023</u>
Cartera bruta de préstamos	US\$	544,340.8	US\$	512,927.4
Cartera bruta de operaciones contingentes		<u>21,406.7</u>		<u>21,919.9</u>
Total cartera de riesgo		565,747.5		534,847.3
Menos: Provisiones de préstamos		<u>(3,371.2)</u>		<u>(3,297.4)</u>
Cartera de riesgos neta	US\$	<u><u>562,376.3</u></u>	US\$	<u><u>531,549.9</u></u>

A la fecha de referencia el movimiento de las provisiones en el período reportado es el siguiente:

		<u>Préstamos</u>	<u>Contingencias</u>	<u>Voluntarias</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2022	US\$	1,091.5	-	2,182.6	3,274.1
Más: Constitución de reservas		285.1	-	96.3	381.4
Menos: Liberación de reservas		(175.6)	-	(96.3)	(271.9)
Otras cancelaciones y reclasificaciones		<u>(86.2)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(86.2)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2023		<u>1,114.8</u>	<u>-</u>	<u>2,182.6</u>	<u>3,297.4</u>
Más: Constitución de reservas		152.1	-	6.0	158.1
Menos: Liberación de reservas		(42.5)	-	(41.8)	(84.3)
Otras cancelaciones y reclasificaciones		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldos al 30 de junio de 2024	US\$	<u><u>1,224.4</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>2,146.8</u></u>	<u><u>3,371.2</u></u>

Las reservas de saneamiento por “Contingencias” se presentan en el rubro de los pasivos “Diversos”.

La tasa de cobertura de las provisiones es 0.6% (0.6% en 2023).

La tasa de cobertura es el cociente expresado en porcentaje, que resulta de dividir el monto de las provisiones entre el monto del activo.

La tasa de rendimiento promedio fue 8.3% (7.7% en 2023).

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos de la cartera de préstamos (incluidos los intereses y comisiones), entre el saldo promedio de la cartera bruta de préstamos para el período reportado.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Los préstamos con tasa de interés ajustable representan el 100.0% (100.0% en 2023), de la cartera de préstamos y los préstamos con tasa de interés fija el 0.0% (0.0% en 2023).

Los intereses devengados por la cartera de préstamos y no reconocidos en los resultados del período reportado ascienden a US\$408.3 (US\$383.8 en 2023).

Al 30 de junio de 2024 ciertos préstamos por cobrar por US\$15,032.4 (US\$15,007.1 en 2023) garantizan créditos obtenidos con el Banco de Desarrollo Rural de Guatemala (BANRURAL).

**Nota (7) Cartera pignorada**

Se han obtenido recursos con garantía de la cartera de préstamos como a continuación se describe:

Préstamos recibidos del Banco de Desarrollo Rural de Guatemala (BANRURAL), por US\$10,000.0 (US\$10,000.0 en 2023), el cual lo hemos garantizado con créditos categoría "A" por un monto de US\$16,186.2 (US\$16,170.7 en 2023); a la fecha el saldo del préstamo más intereses es de US\$10,034.1 (US\$10,030.3 en 2023) y la garantía de US\$15,032.4 (US\$15,007.1 en 2023).

Los créditos referidos constan en registros que permiten su identificación plena, a efecto de responder ante nuestros acreedores por las responsabilidades legales derivadas de los contratos respectivos.

**Nota (8) Activos y pasivos por impuestos diferidos**

El Banco paga impuesto sobre la renta a una tasa del 30% sobre el ingreso ajustado antes de impuestos. El Banco paga impuestos sobre los ingresos obtenidos en el país, de conformidad con la Ley del Impuesto Sobre la Renta contenidas en el Decreto Legislativo N° 134 de fecha 18 de diciembre de 1991, en vigor desde el 1 de enero de 1992.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Las obligaciones tributarias del Banco al 30 de junio de 2024, se detallan a continuación:

Concepto	Valor US\$
Pago a cuenta por cobrar	337.8
Impuestos retenidos a favor	48.7
Activos por impuestos diferidos	149.6
Retenciones de renta por pagar	(401.1)
ISR corriente por pagar	(1,079.7)

Al 30 de junio de 2024, los efectos fiscales de las diferencias temporales que originan porciones significativas por impuesto sobre la renta diferido de los activos y pasivos se detallan de la siguiente forma:

## a) Gasto de impuesto sobre la renta:

ISR corriente gasto (producto)	US\$	1,079.7
ISR diferido gasto (producto)		<u>(36.6)</u>
Total impuestos a las ganancias	US\$	<u><u>1,043.1</u></u>

## b) Impuesto diferido reconocido de activos y pasivos

Concepto (Tipo ISRD)	Impuesto al 30/06/2024	Efecto del período	Impuesto neto al 30/06/2024
Reservas de créditos (activo)	US\$ 11.7	(1.6)	US\$ 10.1
Propiedad planta y Equipo (Pasivo)	(66.5)	15.0	(51.5)
Activos intangibles (pasivo)	(58.7)	9.9	(48.8)
Préstamos por pagar (pasivo)	(6.7)	(3.3)	(10.0)
Pasivos por arrendamiento (pasivo)	(56.2)	(17.3)	(73.5)
Títulos de emisión propia (pasivo)	(18.1)	(9.6)	(27.7)
Pasivo laboral (activo)	32.8	(3.2)	29.6
Créditos diferidos (activo)	311.3	(26.5)	284.8
Totales	US\$ <u>149.6</u>	<u>(36.6)</u>	US\$ <u>113.0</u>

(Continúa)

## BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.

## Notas a los Estados Financieros

## c) Conciliación de la Tasa efectiva de impuestos:

Ganancia bruta	US\$	4,399.1
Tasa impositiva de impuestos		30%
<b>Gasto esperado</b>	US\$	<b>1,319.7</b>
Gastos no deducibles	US\$	679.0
Rentas no afectas		(955.6)
<u>Impuestos diferidos:</u>		
Reservas de créditos		1.6
Propiedad planta y Equipo		(15.0)
Activos intangibles		(10.0)
Préstamos por pagar		3.3
Pasivos por arrendamiento		17.3
Títulos de emisión propia		9.7
Pasivo laboral		3.2
Créditos diferidos		26.5
<b>Impuesto sobre la renta corriente</b>	US\$	<b>1,079.7</b>
ISR diferido gasto (producto)		(36.6)
<b>Total impuestos a las ganancias</b>	US\$	<b>1,043.1</b>

Tasa efectiva de impuestos: 23.7%

## d) Conciliación del resultado:

Ganancia bruta	US\$	4,599.3
Tasa de impuestos		30%
Gasto impuesto sobre la renta esperado		1,379.8
Impuesto corriente gasto (producto)		1,079.7
Impuestos diferidos gasto (producto)		(36.6)
Total impuestos a las ganancias, neto		1,043.1
Utilidad neta en Estado de resultado	US\$	3,556.2

(Continúa)

## BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.

## Notas a los Estados Financieros

Nota (9) Activos físicos e intangibles

Los bienes muebles e inmuebles del Banco al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, se detallan a continuación:

		<u>Junio 2024</u>		<u>Diciembre 2023</u>
Costo:				
Edificaciones	US\$	450.5	US\$	450.5
Edificaciones en arrendamiento		2,246.4		2,272.5
Mobiliario y equipo		2,400.6		2,459.9
Maquinaria		1,568.5		1,351.0
Vehículos		82.0		82.1
Remodelaciones y readecuaciones		2,882.9		2,465.8
Menos:				
Depreciación acumulada		(5,690.6)		(5,115.4)
Mas:				
Terrenos		730.1		730.1
Total	US\$	<u>4,670.4</u>	US\$	<u>4,696.5</u>

Durante el presente ejercicio no se efectuaron revalúos.

El movimiento del activo fijo en el ejercicio reportado fue el siguiente:

Saldo al 31 de diciembre de 2023	4,696.5
Más:	
Adquisiciones	718.2
Retiros	10.9
Menos: Depreciación Acumulada	733.4
Saldo al 30 de junio de 2024	4,670.4

Los intangibles del Banco al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, se detallan a continuación:

		<u>Junio 2024</u>		<u>Diciembre 2023</u>
Costo:				
Programas informáticos	US\$	3,425.2	US\$	3,468.1
Menos:				
Amortización acumulada		(2,914.6)		(2,875.6)
Total	US\$	<u>510.6</u>	US\$	<u>592.5</u>

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

El movimiento de los intangibles en el ejercicio reportado fue el siguiente:

Saldo al 31 de diciembre de 2023	592.6
Más:	
Adquisiciones	41.9
Retiros	84.9
Menos: Amortización acumulada	39.0
Saldo al 30 de junio de 2024	510.6

La base de medición inicial de los bienes muebles e inmuebles es al costo, los activos de esta cuenta, a excepción de los terrenos y anticipos por adquisición de activos, se deprecian por el método de línea recta, utilizando tasas basadas en los porcentajes establecidos fiscalmente.

Las tasas de depreciación anual de los distintos activos principales son las siguientes:

Bienes	Tasas
Edificio	5%
Mobiliario y Equipo	16.67% - 20%
Equipo de Computo	25%
Vehículos	25%
Maquinaria y Herramientas	14.29% - 20%

Nota (10) Activos extraordinarios

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el Banco no posee saldos bajo el concepto de Activos Extraordinarios.

Nota (11) Efectos del impuesto a las ganancias en partidas integrantes de la otra utilidad integral

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el Banco no posee efectos del impuesto a las ganancias en partidas de la otra utilidad integral.

Nota (12) Contratos de arrendamiento

Los contratos de arrendamientos del Banco son principalmente por inmueble donde funcionan oficinas administrativas y las agencias de atención al público. El movimiento de los activos por derecho de uso es:

(Continúa)



**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio de 2024:

		Locales arrendados para		
	Agencias y oficinas	Cajeros Automáticos	Otros	Total
Costo inicial de inmuebles de US\$	2,146.1	115.5	10.9	2,272.5
Adiciones del período *	1.8	0.9	-	2.7
Bajas y ajustes del período	(12.3)	(16.5)	-	(28.8)
Depreciación acumulada	(465.7)	(32.4)	(2.2)	(500.3)
Valor en libros neto US\$	<u>1,669.9</u>	<u>67.5</u>	<u>8.7</u>	<u>1,746.1</u>

\*Incorporación del contrato de arrendamiento de nuevas agencias.

Nota (13) Instrumentos financieros derivados

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no posee saldos por instrumentos financieros derivados.

Nota (14) Depósitos

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco refleja los siguientes saldos de depósitos:

Distribución de la cartera de depósitos del Banco por sector:

	Junio 2024		Diciembre 2023	
Depósitos del público	US\$	429,165.8	US\$	402,524.4
Depósitos de otros bancos		5,362.6		241.4
Depósitos de entidades estatales		12,858.5		14,754.6
Depósitos restringidos e inactivos		4,121.8		11,603.5
	US\$	<u>451,508.7</u>	US\$	<u>429,123.9</u>

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Las diferentes clases de depósitos del Banco son los siguientes:

		Junio 2024		Diciembre 2023
Depósitos en cuenta corriente	US\$	84,796.0	US\$	86,128.9
Depósitos en cuenta de ahorro		116,884.0		115,018.5
Depósitos a plazo		249,828.7		227,976.5
Total	US\$	451,508.7	US\$	429,123.9

Al 30 de junio de 2024, el costo promedio de la cartera de depósitos es de 3.9% (3.6% al 31 de diciembre de 2023).

La tasa de costo promedio de la cartera de depósitos es el porcentaje que resulta de dividir el rubro "Costos de pasivos financieros, entre el saldo promedio de la cartera de depósitos.

Los depósitos del cliente son garantizados por el Instituto de Garantía de Depósitos (IGD), de acuerdo a las condiciones divulgadas por esta institución.

**Nota (15) Obligaciones financieras**

Préstamos del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador:

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco mantiene préstamos otorgados por BANDESAL de US\$30,000.0 para ambos años, teniendo un saldo pendiente de pago más intereses de US\$7,010.4 (US\$8,048.7 en 2023).

El detalle de los préstamos con Banco de Desarrollo de la República de El Salvador es el siguiente:

- (a) Préstamos a menos de un año plazo por US\$0.0 (US\$700.0 en 2023), destinado al financiamiento de capital de trabajo para clientes del Banco, con un saldo de principal más intereses de US\$0.0 (US\$701.5 en 2023), con tasas de interés anual del 6.75% para el 2023, sin garantía real, dichos préstamos vencieron en enero 2024.
- (b) Préstamos a más de un año plazo por US\$9,541.2 (US\$9,593.2 en 2023) destinados al financiamiento de capital de trabajo y de proyectos productivos para clientes del Banco, con un saldo de principal más intereses de US\$7,010.4 (US\$7,347.2 en 2023), con tasas de interés anual de entre el 2.2% y 9.8% para ambos años, garantizados con títulos valores; dichos préstamos vencen entre diciembre de 2024 y mayo de 2039.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

## Préstamos de otros bancos

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los estados financieros del Banco presentan obligaciones por préstamos con bancos extranjeros, los cuales ascienden a US\$68,843.4 y US\$60,286.6, respectivamente, monto que incluye capital más intereses, según se detalla a continuación.

- (a) Préstamos otorgados por Bank of America, por US\$10,000.0 (US\$10,000.0 en 2023), destinado a fondeo de operaciones de comercio exterior, con un saldo principal más intereses de US\$10,247.5 (US\$10,134.5 en 2023) con tasas de entre 6.8% y 7.3% (6.8% y 7.2% en 2023) de interés anual, sin garantía real, con vencimientos entre septiembre de 2024 y abril de 2025.
- (b) Préstamos otorgados por Banco Latinoamericano de Comercio Exterior, S.A. (BLADDEX), por US\$14,870.0 (US\$14,870.0 en 2023), destinado a fondeo de operaciones de comercio exterior y/o capital de trabajo, con un saldo de principal más intereses de US\$0.0 (US\$0.00 en 2023) con tasas de 0.0% (0.0% en 2023) de interés anual, sin garantía real.
- (c) Préstamos otorgados por BAC Florida Bank, por US\$5,000.0 (US\$5,000.0 en 2023), destinado a fondeo de operaciones de comercio exterior y/o capital de trabajo, con un saldo de principal más intereses de US\$0.00 (US\$2,054.6 en 2023) con tasa 0.0% (8% en 2023) de interés anual, sin garantía real, con vencimiento en enero 2024.
- (d) Préstamos otorgados por Citibank, N.A. New York, por US\$6,000.0 (US\$6,000.0 en 2023), destinado a fondeo de operaciones de comercio exterior, con un saldo de principal más intereses de US\$4,536.7 (US\$5,659.7 en 2023) con tasas de interés anual del 7.6% y 7.7% para ambos periodos, sin garantía real, con vencimientos en septiembre y noviembre de 2024.
- (e) Préstamos otorgados por Multibank, Inc., por US\$3,000.0 (US\$3,000.0 en 2023), destinado a fondeo de operaciones de comercio exterior y/o capital de trabajo, con un saldo de principal más intereses de US\$0.0 (US\$0.0 en 2023), con tasas de interés anual del 0.0% (0.0% en 2023), sin garantía real.
- (f) Préstamos otorgados por Banco Internacional de Costa Rica, S.A. (BICSA), por US\$13,500.0 (US\$13,500.0 en 2023), destinado a fondeo de operaciones de comercio exterior y/o capital de trabajo, con un saldo de principal más intereses de US\$7,581.3 (US\$10,389.7 en 2023) con tasas de entre 8.3% y 8.5% (7.5% y 9.0% en 2023) de interés anual, sin garantía real, con vencimientos en julio y septiembre de 2024.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

- (g) Préstamos otorgados por Banco Ficohsa, por US\$12,000.0 (US\$12,000.0 en 2023), destinado a capital de trabajo, con un saldo de principal más intereses de US\$12,059.7 (US\$12,018.2 en 2023) con tasas entre 7.1% y 7.7% (7.4% y 7.6% en 2023) de interés anual, con vencimientos en agosto 2024 y junio de 2025.
- (h) Préstamos otorgados por Banco de Desarrollo Rural de Guatemala (BANRURAL), por US\$10,000.0 (US\$10,000.0 en 2023), destinado a capital de trabajo, con un saldo de principal más intereses de US\$10,034.1 (US\$10,030.3 en 2023) con tasas del 7.0% (7.0% 2023) de interés anual, con vencimientos en octubre 2024, octubre 2025 y octubre 2026. Con garantía del 150% del saldo de capital vigente del préstamo por un monto de US\$15,032.4 (US\$15,007.1 en 2023) sobre cartera de créditos sana y vigente categoría A1.
- (i) Préstamos otorgados por Banco Aliado, por US\$10,000.0 (\$10,000.0 en 2023), destinado a capital de trabajo, con un saldo de principal más intereses de US\$7,336.1 (US\$9,999.6 en 2023), con tasas entre 7.6% y 7.8% de interés anual para ambos periodos, con vencimientos en octubre 2024 y abril 2025.
- (j) Préstamos otorgados por Banco Commerzbank, por US\$20,000.0, destinado a capital de trabajo, con un saldo de principal más intereses de US\$17,048.0, con tasas de entre 7.5% y 7.8% de interés anual, con vencimientos en julio, 2024, agosto 2024, enero 2025 y marzo de 2025.

El pasivo por arrendamiento financiero de contratos de inmuebles forma parte de la cuenta de obligaciones financieras, el valor al periodo reportado es de US\$1,787.3 (US\$2,272.5 en 2023).

El valor razonable de las obligaciones por préstamos es de US\$74,574.7 (US\$67,197.5 en 2023).

El Importe registrado en resultados por concepto de gasto por intereses es de US\$2,901.0 (US\$4,153.7 en 2023).

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no tuvo obligaciones con bancos locales.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Nota (16) Títulos de emisión propia

Los títulos emitidos por parte del Banco se detallan a continuación:

Al 30 de junio de 2024

Emisión	Valor Nominal	Saldo de Capital más intereses	Tasa nominal	Tasa efectiva	Fecha de emisión	Plazo	Clase de garantía
PBBIES1 T2 US\$	1,050.0	1,055.1	5.85%	5.92%	26/08/2022	1096 días	Sin garantía
PBBIES1 T3	15,000.0	15,047.2	5.94%	6.01%	06/09/2022	1095 días	Sin garantía
PBBIES1 T6	1,100.0	1,115.8	6.50%	6.59%	06/01/2023	860 días	Sin garantía
PBBIES1 T7	160.0	162.2	6.50%	6.59%	11/01/2023	855 días	Sin garantía
PBBIES1 T10	2,350.0	2,360.6	6.70%	6.80%	02/03/2023	744 días	Sin garantía
PBBIES1 T11	2,500.0	2,511.0	6.70%	6.80%	02/03/2023	805 días	Sin garantía
PBBIES1 T12	5,000.0	5,021.5	6.70%	6.79%	02/03/2023	866 días	Sin garantía
PBBIES1 T14	2,000.0	2,011.4	6.70%	6.82%	26/05/2023	659 días	Sin garantía
PBBIES1 T15	1,880.0	1,905.0	6.50%	6.67%	14/07/2023	459 días	Sin garantía
PBBIES1 T16	1,880.0	1,904.4	6.70%	6.79%	14/07/2023	855 días	Sin garantía
PBBIES1 T17	5,000.0	5,067.3	7.00%	7.21%	21/07/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T18	5,000.0	5,055.6	7.00%	7.11%	28/07/2023	688 días	Sin garantía
PBBIES1 T19	1,375.0	1,388.5	6.70%	6.79%	01/08/2023	837 días	Sin garantía
PBBIES1 T20	1,375.0	1,388.9	6.90%	6.98%	01/08/2023	929 días	Sin garantía
PBBIES1 T21	1,440.0	1,454.3	6.90%	6.98%	02/08/2023	928 días	Sin garantía
PBBIES1 T22	1,450.0	1,459.8	7.00%	7.21%	25/08/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T23	2,500.0	2,510.5	7.00%	7.07%	01/09/2023	1079 días	Sin garantía
PBBIES1 T24	402.0	403.4	7.00%	7.21%	11/09/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T25	1,000.0	1,015.1	7.00%	7.21%	10/10/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T26	2,495.0	2,530.8	7.00%	7.19%	13/10/2023	399 días	Sin garantía
PBBIES1 T27	250.0	253.0	7.00%	7.21%	26/10/2023	366 días	Sin garantía

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Emisión	Valor Nominal	Saldo de Capital más intereses	Tasa nominal	Tasa efectiva	Fecha de emisión	Plazo	Clase de garantía
PBBIES1 T28	500.0	504.8	7.00%	7.21%	08/11/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T29	350.0	351.8	7.00%	7.21%	30/11/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T30	200.0	199.9	7.00%	7.20%	18/12/2024	355 días	Sin garantía
PBBIES1 T31	100.0	99.9	6.20%	6.31%	10/12/2025	712 días	Sin garantía
PBBIES1 T32	241.0	243.5	7.00%	7.20%	30/01/2024	366 días	Sin garantía
PBBIES1 T33	1,000.0	1,009.2	7.00%	7.21%	07/02/2024	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T34	620.0	621.9	6.60%	6.72%	04/03/2024	740 días	Sin garantía
PBBIES1 T35	40.0	40.1	5.75%	5.95%	06/03/2024	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T36	50.0	50.1	6.60%	6.71%	11/03/2024	733 días	Sin garantía
PBBIES1 T37	500.0	501.2	7.00%	7.21%	11/03/2024	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T39	40.0	40.1	6.50%	6.72%	03/05/2024	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T40	340.0	340.0	7.15%	7.28%	21/05/2024	755 días	Sin garantía
PBBIES1 T41	185.0	184.7	7.00%	7.23%	28/05/2024	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T42	300.0	301.2	7.00%	7.23%	30/05/2024	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T44	5,000.0	5,019.5	5.75%	5.97%	06/06/2024	30 días	Sin garantía
PBBIES1 T45	100.0	100.2	7.00%	7.23%	07/06/2024	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T46	60.0	60.0	6.50%	6.73%	19/06/2024	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T47	1,880.0	1,880.5	7.20%	7.33%	19/06/2024	730 días	Sin garantía
Totales	US\$ 66,713.0	67,170.0					

(Continúa)

## BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.

## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023

Emisión		Monto de la emisión	Saldo de capital más intereses	Tasa de interés	Tasa efectiva	Fecha de emisión	Plazo pactado	Clase de Garantía
PBBIES1 T2	US\$	1,050.0	1,054.7	5.85%	5.92%	26/08/2022	1,096 días	Sin garantía
PBBIES1 T3		15,000.0	15,043.6	5.94%	6.01%	06/09/2022	1,095 días	Sin garantía
PBBIES1 T5		1,100.0	1,115.7	6.3%	6.45%	06/01/2023	526 días	Sin garantía
PBBIES1 T6		1,100.0	1,115.5	6.5%	6.59%	06/01/2023	860 días	Sin garantía
PBBIES1 T7		160.0	162.1	6.5%	6.59%	11/01/2023	855 días	Sin garantía
PBBIES1 T8		5,000.0	5,023.7	6.5%	6.69%	02/03/2023	410 días	Sin garantía
PBBIES1 T9		1,250.0	1,255.6	6.5%	6.67%	02/03/2023	471 días	Sin garantía
PBBIES1 T10		2,350.0	2,359.7	6.7%	6.80%	02/03/2023	744 días	Sin garantía
PBBIES1 T11		2,500.0	2,510.1	6.7%	6.80%	02/03/2023	805 días	Sin garantía
PBBIES1 T12		5,000.0	5,020.0	6.7%	6.79%	02/03/2023	866 días	Sin garantía
PBBIES1 T13		2,000.0	2,010.8	6.5%	6.70%	26/05/2023	386 días	Sin garantía
PBBIES1 T14		2,000.0	2,010.2	6.7%	6.82%	26/05/2023	659 días	Sin garantía
PBBIES1 T15		1,880.0	1,903.8	6.5%	6.67%	14/07/2023	459 días	Sin garantía
PBBIES1 T16		1,880.0	1,903.9	6.7%	6.79%	14/07/2023	855 días	Sin garantía
PBBIES1 T17		5,000.0	5,062.8	7.0%	7.21%	21/07/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T18		5,000.0	5,053.7	7.0%	7.11%	28/07/2023	688 días	Sin garantía
PBBIES1 T19		1,375.0	1,387.9	6.7%	6.79%	01/08/2023	837 días	Sin garantía
PBBIES1 T20		1,375.0	1,388.3	6.9%	6.98%	01/08/2023	929 días	Sin garantía
PBBIES1 T21		1,440.0	1,453.7	6.9%	6.98%	02/08/2023	928 días	Sin garantía
PBBIES1 T22		1,450.0	1,458.2	7.0%	7.21%	25/08/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T23		2,500.0	2,510.0	7.0%	7.07%	01/09/2023	1079 días	Sin garantía
PBBIES1 T24		402.0	403.0	7.0%	7.21%	11/09/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T25		1,000.0	1,014.2	7.0%	7.21%	10/10/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T26		2,495.0	2,528.9	7.0%	7.19%	13/10/2023	399 días	Sin garantía
PBBIES1 T27		250.0	252.8	7.0%	7.21%	26/10/2023	366 días	Sin garantía
PBBIES1 T28		500.0	504.2	7.0%	7.21%	08/11/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T29		350.0	351.5	7.0%	7.21%	30/11/2023	365 días	Sin garantía
PBBIES1 T30		200.0	199.7	7.0%	7.20%	29/12/2023	355 días	Sin garantía
PBBIES1 T31		100.0	99.8	6.2%	6.31%	29/12/2023	712 días	Sin garantía
	US\$	<u>65,707.0</u>	<u>66,158.1</u>					

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

El valor razonable de los títulos de emisión propia es de US\$66,622.2 (US\$65,526.5 en 2023).

El Importe registrado en resultados por concepto de gasto por intereses es de US\$2,224.8 (US\$3,009.1 en 2023).

**Nota (17) Gestión de los riesgos financieros y operacionales**

En cumplimiento al artículo 22 de las “Normas técnicas para la gestión Integral de Riesgos de las entidades financieras” (NRP-20) emitidas por el Banco Central de Reserva de El Salvador, a continuación, se describen los principales riesgos asumidos por las actividades del Banco, así como las medidas adoptadas para mitigarlos:

**1. Riesgo de Crédito:**

Es la posibilidad de pérdida, debido al incumplimiento de las obligaciones contractuales asumidas por una contraparte, entendida esta última como un prestatario o un emisor de deuda, un reasegurador o un reafianzador.

Las herramientas utilizadas para la administración del riesgo de crédito incluyen la revisión y actualización de las políticas y metodologías para identificarlo, medirlo y mitigarlo; así como el monitoreo de la cartera y la concentración crediticia; el seguimiento de los límites establecidos tanto legales como internos; la clasificación y calificación de cartera, así como la constitución de reservas de saneamiento.

**2. Gestión del Riesgo País**

Es el riesgo que se asume al mantener o comprometer recursos en algún país extranjero.

La gestión del riesgo país incluye la elaboración mensual del Resumen de los Activos Objeto de Riesgo País, así como el cálculo de las provisiones respectivas mediante la metodología normativa e interna; la elaboración y/o actualización anual de los expedientes de Riesgo País, de las diferentes naciones donde el Banco tiene operaciones; la proyección de constitución de provisiones por Riesgo País y el seguimiento a los límites específicos por país en operaciones.

(Continúa)



**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

**3. Gestión del Riesgo de Liquidez**

Es la posibilidad de incurrir en pérdidas por no disponer de los recursos suficientes para cumplir con las obligaciones asumidas, incurrir en costos excesivos y no poder desarrollar el negocio en las condiciones previstas.

La gestión del riesgo de liquidez incluye la elaboración de los cuadros mensuales de liquidez por plazo de vencimiento; preparación de escenarios de tensión semestrales; la revisión anual del Plan de Contingencia de Liquidez y Estrategia para Mitigar Crisis de Liquidez; el cálculo del VaR de liquidez y el nivel de cobertura con respecto a los activos líquidos; monitoreo de indicadores de liquidez; cálculo del coeficiente de cobertura de liquidez (LCR) y monitoreo mensual de concentración en la cartera de depósitos.

**4. Gestión del Riesgo de Mercado**

Es la posibilidad de pérdida, producto de movimientos en los precios de mercado que generan un deterioro de valor en las posiciones dentro y fuera del balance o en los resultados financieros de la entidad.

La gestión del riesgo de mercado incluye la estimación de la máxima pérdida en el patrimonio del Banco debido a las variaciones en el valor de los activos y pasivos sensibles a tasas de interés, el cálculo de la máxima pérdida en el valor de mercado del portafolio de inversiones y el impacto en el margen financiero ante incrementos paralelos en las tasas de interés del mercado, así como las potenciales pérdidas que podrían producirse en el capital de la entidad producto de movimientos adversos en los tipos de cambio. Asimismo, se realiza un monitoreo trimestral de los principales factores de riesgo de mercado con el fin de detectar aquellos movimientos en los mercados financieros que podrían afectar negativamente al banco.

**5. Gestión Riesgo Operacional**

Es la posibilidad de incurrir en pérdidas debido a las fallas en los procesos, personas, los sistemas de información y a causa de acontecimientos externos; incluye el riesgo legal, riesgo de fraude, riesgo tecnológico, riesgo estratégico, etc.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Dentro de los mecanismos de mitigación podemos mencionar la identificación de riesgos, fallas y controles; mediante la evaluación de procesos y eventos de riesgo, además de contar con políticas, metodologías, instructivos y capacitaciones, con el objetivo de fortalecer las buenas prácticas para una adecuada gestión, generando cultura de riesgo a todo nivel.

**6. Gestión del Riesgo de Reputacional**

Es la posibilidad de incurrir en pérdidas, producto del deterioro de imagen de la entidad, debido al incumplimiento de leyes, normas internas, códigos de gobierno corporativo, códigos de conducta, lavado de dinero, entre otros.

El mecanismo para mitigar este riesgo es la validación del cumplimiento a todo nivel de las políticas internas que regulan las buenas prácticas en los negocios, las operaciones, conducta de nuestros colaboradores, atención al cliente; para ello se encaminan esfuerzos para generar una cultura de cumplimiento en toda la institución.

**Nota (18) Pasivos financieros mantenidos para negociar**

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el Banco no posee saldos de pasivos financieros mantenidos para negociar.

**Nota (19) Fideicomisos**

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el Banco no posee saldos de fideicomisos.

**Nota (20) Préstamos subordinados**

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el Banco no posee saldos de en préstamos subordinados.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Nota (21) Beneficios a empleados

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los beneficios de corto plazo que el Banco espera honrar en los próximos 12 meses se han provisionado sobre lo devengado con cargo al resultado por un valor de US\$348.5 (US\$0.0 en 2023), así mismo conforme a la Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria el Banco ha dispuesto establecer una provisión para reconocer dicha obligación por un monto de US\$109.4 (US\$98.8 en 2023).

Los beneficios a empleados de Banco Industrial El Salvador comprende todas las retribuciones que sus colaboradores obtienen a cambio de sus servicios, incluyendo cuando hay beneficios por terminación del vínculo laboral.

La composición de las remuneraciones efectuadas durante el periodo terminado al 30 de junio 2024 y 31 de diciembre 2023, los cuales se incluyeron en los gastos operativos y administrativos:

	<u>Junio 2024</u>	<u>Diciembre 2023</u>
Beneficios Corto Plazo	<u>US\$3,223.8</u>	<u>US\$5,700.4</u>

Beneficios a Corto plazo: representa el valor de las obligaciones por pagar a los colaboradores originados por los servicios prestados Banco Industrial durante el periodo contable y cuyas obligaciones de pago vence dentro del plazo de los doce meses siguientes al cierre del mismo.

Hacen parte de los beneficios, los sueldos, comisiones, vacaciones, aguinaldos bonificaciones especiales, dietas y contribuciones sociales (sistema de salud y pensiones).

		<u>Junio 2024</u>	<u>Diciembre 2023</u>
Remuneraciones	US\$	2,073.4	3,619.5
Prestaciones al personal		941.5	1,689.7
Indemnizaciones y prestaciones por retiro del personal		13.7	97.0
Gastos del directorio		165.0	234.8
Otros gastos de funcionarios y empleados		<u>30.2</u>	<u>59.4</u>
Total Gastos de funcionarios y empleados	US\$	<u>3,223.8</u>	<u>5,700.4</u>

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

**Beneficios Post Empleo.**

De acuerdo a la normativa legal vigente se contribuye de forma mensual a las entidades de previsión social y de salud, mientras la relación laboral este vigente. Se aplica una aportación patronal a la cuenta de retiro individual asignada por las entidades correspondientes.

El Importe registrado en resultados por concepto de gasto por cuota patronal es de US\$192.5 (US\$337.0 en 2023).

**Beneficios por Terminación laboral.**

De acuerdo a la normativa legal vigente de El Salvador, se reconocen la terminación laboral por despido y renuncias voluntarias. En ambas se calculan las compensaciones en base a cada año de servicio prestado por el colaborador.

Para el caso de los beneficios por despidos no se crea una provisión constante, si no que estas se registran directamente al gasto del periodo en que sucede.

En el caso de las renuncias voluntarias, Banco Industrial procede a reconocer una estimación mensual en base a estudios actuariales, basándose sobre lo que rige la “Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria”

		Indemnizaciones	
		Junio 2024	Diciembre 2023
Saldo Inicial	US\$	98.8	58.6
Costo de los Servicios		12.7	38.5
Incremento de Provisiones		-	31.1
(-) Pagos efectuados		2.1	29.4
Saldo Final	US\$	109.4	98.8

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Nota (22) Patrimonio

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el capital autorizado es de US\$50,000.0 distribuido en quinientas mil acciones (500,000) (valores absolutos) comunes y nominativas con un valor nominal de US\$100 (valores absolutos) cada una, dicho capital se encuentra pagado en un 100%.

Para el período indicado no se han decretado dividendos.

Nota (23) Instrumentos patrimoniales medidos a valor razonable con cambios en otra utilidad integral

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no posee saldos en instrumentos patrimoniales medidos a valor razonable con cambios en otra utilidad integral.

Nota (24) Requerimiento de fondo patrimonial o patrimonio neto

Según el artículo 41 de la Ley de Bancos, con el objeto de mantener constantemente su solvencia, los bancos deben presentar en todo momento las siguientes relaciones:

- a) El 12.0% o más entre su fondo patrimonial y la suma de sus activos ponderados.
- b) El 7% o más entre el fondo patrimonial y sus obligaciones o pasivos totales con terceros, incluyendo las contingencias.
- c) El 100% o más entre el fondo patrimonial y el capital social pagado a que se refiere el artículo 36 de la Ley de Bancos.

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la situación del banco es según lo muestran las siguientes relaciones:

	Relación	
	<u>30/06/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
a) Fondo patrimonial a activos ponderados	13.2%	14.0%
b) Fondo patrimonial a pasivos y contingencias	11.6%	11.9%
c) Fondo patrimonial a Capital social pagado	154.2%	147.6%

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

**Nota (25) Pérdida (ganancia) por deterioro (reversión de deterioro) de activos de riesgo crediticio**

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no posee pérdidas o ganancias por deterioro, ni por reversión de deterioro de activos de riesgo crediticio.

**Nota (26) Activos financieros transferidos que no cumplen las condiciones para ser dados de baja de forma total**

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no posee activos financieros transferidos que no cumplan las condiciones para ser dados de baja de forma total.

**Nota (27) Activos financieros que son dados de baja en su totalidad**

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no posee activos financieros dados de baja en su totalidad.

**Nota (28) Litigios pendientes**

Al 30 de junio de 2024, el Banco ha sido parte demandada en procesos administrativos que fueron iniciados por las respectivas partes de conformidad a sus pretensiones, y además es parte demandante en procesos administrativos y/o judiciales específicos. Estas acciones suelen corresponder a hechos o información que pueden repercutir positiva o negativamente en aspectos de carácter jurídico o económico del Banco. Al 30 de junio de 2024 el Banco no posee litigios judiciales o administrativos concretos que estén siendo considerados por la administración del Banco que puedan afectar materialmente el patrimonio del mismo o sean de significativa magnitud.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Nota (29) Personas relacionadas y accionistas relevantes

De conformidad a los Artículos N° 203, 204, 205 y 206 de la Ley de Bancos se prohíbe que los bancos, así como sus subsidiarias, otorguen préstamos, créditos, garantías y avales a personas naturales o jurídicas relacionadas directa o indirectamente con la propiedad o en forma directa con la administración de la entidad, ni adquirir valores emitidos por éstas en un monto global superior al cinco por ciento (5%), del capital pagado y reservas de capital de cada una de las entidades consolidadas.

El capital social y reservas de capital del Banco al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es de US\$53,414.2 (US\$52,553.8 en 2023). El total de créditos relacionados al 30 de junio de 2024 es de US\$2,462.2 (US\$2,591.9 en 2023) representa el 4.6% (4.9% en 2023) del capital social y reservas de capital de la entidad, dicho monto está asignado a 21 deudores para ambos periodos.

Durante el período reportado el Banco dio cumplimiento a las disposiciones sobre créditos relacionados antes referidas.

Nota (30) Límites en la concesión de créditos

El Artículo N° 197, de la Ley de Bancos establece que los bancos y sus subsidiarias no podrán otorgar créditos ni participar en el capital accionario por una suma global que exceda el veinticinco por ciento (25%), de su propio fondo patrimonial, a una misma persona o grupo de personas con vínculos económicos. También establece que el exceso del quince por ciento (15%), en créditos, respecto de su propio fondo patrimonial debe ser cubierto por garantías reales suficientes o avales de bancos locales o bancos extranjeros de primera línea.

Durante los períodos reportados el Banco dio cumplimiento a las disposiciones del Art.197 de la Ley de Bancos.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Nota (31) Contratos con personas relacionadas

De conformidad al Artículo N° 208, de la Ley de Bancos, la Superintendencia puede objetar la celebración de contratos entre un banco y las personas relacionadas con este. Se entiende que son personas relacionadas aquellas que se encuentran vinculadas en forma directa o indirecta con la propiedad accionaria del banco o en forma directa con la Administración.

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el monto de los contratos vigentes es de US\$308.7 (US\$294.0 en 2023), y los valores aplicados a los resultados por el período reportado ascienden a la suma de US\$159.7 (US\$294.0 en 2023).

Durante el período reportado la Superintendencia no objetó contratos con personas relacionadas.

Nota (32) Segmentos de operación

El Banco se dedica básicamente a prestar servicios bancarios en el territorio nacional, su principal actividad se desarrolla en la banca corporativa.

Nota (33) Contingencias

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las denominadas operaciones contingentes son las siguientes:

		Junio 2024	Diciembre 2023
Aperturas de cartas de crédito	US\$	1,237.1	1,280.6
Avales fianzas y garantías		20,169.6	20,639.3
Menos: Provisión por riesgos		-	-
Total	US\$	<u>21,406.7</u>	<u>21,919.9</u>

(Continúa)



**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Nota (34) Clasificación de riesgo

El Artículo N° 235 de la Ley de Bancos requiere que se publique la calificación de riesgo realizada por una clasificadora de riesgo registrada en la anterior Superintendencia de Valores. La calificación del Banco se presenta a continuación:

	Fitch Ratings	
	Jun-2024	Dic-2023
Calificación Nacional		
Emisor	EAAA(slv)	EAAA(slv)
Perspectiva	Estable	Estable
Calificación en Escala Fitch		
Largo Plazo	AAA(slv)	AAA(slv)
Corto Plazo	F1+(slv)	F1+(slv)
Perspectiva	Estable	Estable
	Calificación en	Calificación en
	Escala Pacific Credit	Escala Pacific
	Ratings	Credit Ratings
Largo Plazo	AAA(slv)	AAA(slv)
Corto Plazo	N-1	N-1
Perspectiva	Estable	Estable

La fecha de referencia de las clasificaciones de riesgo es al 31 de diciembre de 2023 y 30 de junio de 2023, respectivamente. Las modificaciones de la “Norma sobre Obligaciones de las Sociedades Clasificadoras de Riesgos”, con vigencia a partir el 1 de agosto de 2011, establecen que las revisiones de las calificaciones tendrán una periodicidad semestral. El cambio en la norma indica, además, que las revisiones deben realizarse con cifras a junio y diciembre de cada año.

La descripción de las calificaciones se detalla a continuación:

AAA Corresponde a aquellas entidades que cuentan con la más alta capacidad de pago de sus obligaciones en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada ante posibles cambios en la entidad, en la industria a que pertenece o en la economía. Los factores de riesgo son insignificantes.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

F1: Alta calidad crediticia. Indica la más sólida capacidad de pago oportuno de los compromisos financieros respecto de otros emisores o emisiones domésticas. Bajo la escala de calificaciones domésticas de Fitch Centroamérica. Esta categoría se asigna a la mejor calidad crediticia respecto de todo otro riesgo en el país y normalmente se asigna a los compromisos financieros emitidos o garantizados por el gobierno.

El signo “+” indica una tendencia ascendente hacia la categoría inmediata superior.

N-1: Corresponde a aquellos instrumentos cuyos emisores cuentan con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada ante posibles cambios en el emisor, en la industria a que pertenece o en la economía.

Nota (35) Alcance de la consolidación (Inversiones en entidades subsidiarias en estados financieros consolidados)

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no posee inversiones en entidades subsidiarias.

Nota (36) Adquisiciones (combinación de negocios) y ventas (desapropiación de subsidiarias)

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco no posee adquisiciones por combinaciones de negocios, ni ventas por desapropiación de subsidiarias.

Nota (37) Relaciones entre operaciones activas y pasivas en moneda extranjera

De acuerdo con el Artículo N° 62, de la Ley de Bancos, el ente regulador determinará las normas referentes a las operaciones activas y pasivas en moneda extranjera y con el objeto de procurar que el riesgo cambiario se mantenga dentro de los rangos razonables, se ha establecido que la diferencia absoluta entre activos y pasivos de moneda extranjera no podrá ser mayor del 10% del fondo patrimonial.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el Banco cumple la citada disposición al mantener una relación del 0.0% en ambos períodos.

Nota (38) Diferencias significativas entre las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las Normas Contables emitidas por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva

Diferencias materiales e inmateriales entre las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados emitidos por el Comité de Normas del Banco Central de Reserva.

- a) Las provisiones para riesgo de crédito indican que se ha establecido con base a normativa emitida por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador, conforme a las NIIF en la preparación de los estados financieros debe considerarse la inclusión de un modelo económico de pérdida esperada donde variables se consideran, tales como el perfil de los riesgos de crédito de la cartera, debiendo considerar variables como el comportamiento de la economía, tendencias históricas de la mora, localización geográfica, actividad económica, etc., para establecer reservas adecuadas a los riesgos de recuperación de estos préstamos. Las NIIF sugieren que el análisis para el establecimiento de reservas se realice en base a los flujos de efectivo futuros, incluyendo el valor justo razonable de la garantía.
- b) Las liberaciones de reservas constituidas en años anteriores se registran con crédito a ingresos de otras operaciones; las NIIF requieren que las transacciones de la misma naturaleza se muestren netas.
- c) De acuerdo con las NIIF el establecimiento de reservas voluntarias no forma parte de los resultados, sino son apropiaciones de utilidades retenidas.
- d) La política contable del reconocimiento de intereses indica que no se calculan intereses sobre préstamos vencidos. La NIIF 9 Instrumentos Financieros; Reconocimiento y Medición, requiere el reconocimiento contable de intereses de todos los activos financieros. Las NIIF permiten el diferimiento de los gastos relacionados con las comisiones diferidas.

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Nota (39) Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

El Banco no ha identificado hechos ocurridos después de la fecha 30 de junio de 2024.

Nota (40) Hechos relevantes

Los hechos de mayor relevancia ocurridos durante el período que terminó el 30 de junio de 2024, se resumen a continuación:

Hechos Relevantes de 2024:

- 1) En Junta General de Accionistas del Banco celebrada el día 2 de febrero del año 2024 se acordó la aplicación de resultados del ejercicio así:
  - a) De las utilidades no distribuibles pasar como utilidades distribuibles un monto de US\$3,572.0.
  - b) De las utilidades netas del 2023 por US\$6,515.7.
    1. Distribuir a la reserva legal el valor de US\$860.5.
    2. Para darle cumplimiento al Art.40 de la Ley de Bancos dejar como no distribuibles el valor de US\$3,976.6.
    3. Dejar como utilidades distribuibles del año 2023 un monto de US\$1,678.7
  - c) Designar como auditor externo y auditor fiscal propietario a la firma BDO Figueroa Jiménez & Co., S.A.
  - d) Nombramiento de la Junta Directiva para el período 2024-2026, quedando conformada, sin presentar cambios con respecto a la Junta Directiva del periodo anterior, de la siguiente manera:

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

Cargo en Junta Directiva	Nombre
Director Presidente	Julio Ramiro Castillo Arévalo
Director Vicepresidente	José Antonio Arzú Tinoco
Director Secretario	Benjamín Trabanino Llobell
Primer Director Propietario	Tomás José Rodríguez Schlesinger
Segundo Director Propietario	Enrique Rodolfo Felipe Escobar López
Tercer Director Propietario	Joaquín Ernesto Palomo Ávila
Primer Director Suplente	Luis Andrés Gabriel Bouscayrol
Segundo Director Suplente	Juan Alfonso Solares Camacho
Tercer Director Suplente	Luis Fernando Prado Ortiz
Cuarto Director Suplente	Luis Rolando Lara Grojec
Quinto Director Suplente	Ricardo Elías Fernández Ericastilla
Sexto Director Suplente	Edgar Abel Girón Monzón

La credencial ya se encuentra inscrita con fecha 12/02/2024 al número 948 L.4884 de Sociedades del Registro de Comercio.

- 2) A partir del 1 de enero de 2024 entró en vigencia la aplicación del “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora” (NCF-01), que contiene los principios contables establecidos por el regulador para que sean aplicadas por las entidades financieras de El Salvador, así mismo contiene el catálogo de cuentas, su manual de aplicación y los modelos de estados financieros a elaborar.

A partir de dicha fecha la preparación de los estados financieros del Banco se regirá de acuerdo con la prelación siguiente:

- La legislación salvadoreña que establece tratamientos contables específicos;
- Las Normas Contables emitidas por el Banco Central por medio de su Comité de Normas; y
- Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), siempre que el Comité de Normas del Banco Central no manifestare oposición expresa, sobre algún tratamiento particular o una nueva norma internacional de información financiera, adoptando siempre entre las alternativas brindadas por estas Normas la opción más prudente.

Las NIIF que el Banco deberá aplicar son las normas e interpretaciones en versión español vigentes, que han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y que comprenden:

- Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF);
- Las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC);
- Las Interpretaciones CINIIF; y

(Continúa)

**BANCO INDUSTRIAL EL SALVADOR, S.A.**

## Notas a los Estados Financieros

## d) Las interpretaciones SIC.

El Banco ejecutó de forma satisfactoria desde el 1 de enero de 2024 la aplicación del nuevo manual de contabilidad, lo que implicó realizar una adecuación de los sistemas informáticos y una actualización de sus políticas contables para realizar las adaptaciones necesarias al catálogo de cuentas para alinearlos a la nueva estructura requerida por el Banco Central de Reserva de El Salvador y también para incorporar a la contabilidad todas las nuevas disposiciones aplicables a la institución contenidas en la NCF-01 y en las NIIF.

- 3) Con fecha 7 de febrero se inauguró la agencia número doce de Banco Industrial El Salvador ubicada en Plaza Comercial El Encuentro Valle Dulce del municipio de Apopa.
- 4) En el mes de junio se retiró del Banco como Subgerente de Operaciones la Licenciada Sofía Lorena Navas de Rodríguez y fue sustituido por la Licenciada Patricia Elizabeth Lima Calix.
- 5) En el mes de junio se han dado por finalizado tres contratos de arrendamientos para espacios de cajeros automáticos.

Nota (41) Ajustes contables realizados por adopción de Normas NIIF.

Debido a la entrada en vigencia del “Manual de Contabilidad para Instituciones Captadoras de Depósitos y Sociedad Controladora” (NCF-01) a partir del 1 de enero de 2024, el Banco ha realizado los siguientes ajustes contables en el saldo inicial de los Estados Financieros del 2024, para poder adoptar la aplicación de las NIIF:

- 1) Medición del saldo de las inversiones a costo amortizado, ajuste neto por US\$262.4.
- 2) Reconocimiento inicial de contratos de arrendamientos financieros, ajuste por US\$2,272.5.
- 3) Re-expresión del saldo de programas computacionales por reconocimiento de la amortización acumulada, ajuste por US\$2,875.6.
- 4) Re-expresión del saldo de construcciones en locales por reconocimiento de la amortización acumulada, ajuste por US\$2,201.2.
- 5) Reconocimiento de provisiones por beneficios al personal, ajuste por US\$255.1.
- 6) Cálculo y registro de Impuesto Sobre la Renta Diferido, ajuste por US\$113.0.
- 7) Efecto en resultados acumulados por contabilización de los ajustes detallados anteriormente, incremento neto por US\$136.1.