



INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A. Y SUBSIDIARIAS

Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva

Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva

Al 30 de Septiembre de 2023

(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	sep-23
ACTIVOS	
Activos del giro:	
Caja y bancos	388,834.2
Inversiones financieras netas	410,766.6
Cartera de préstamos neta	2,232,854.4
<i>Préstamos vigentes</i>	2,236,331.9
<i>Préstamos vencidos</i>	46,857.1
<i>Intereses sobre préstamos</i>	10,549.4
<i>Reservas de saneamiento</i>	(60,884.0)
<i>Primas por cobrar</i>	4,641.4
Deudores por seguros y fianzas	357.2
Total activo circulante	3,037,453.8
Otros activos:	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	2,642.2
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	8,113.1
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(5,470.9)
Inversiones accionarias	5,706.0
Diversos, neto de reservas de saneamiento	38,817.2
<i>Existencias</i>	542.7
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	29,655.4
<i>Cuentas por cobrar</i>	10,864.5
<i>Reservas</i>	(2,245.4)
Total otros activos	47,165.4
Activo fijo:	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	47,822.0
Total activo fijo neto	47,822.0
Derechos futuros y contingencias	137,790.6
TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS	3,270,231.9
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Pasivos del giro:	
Depósitos de clientes	2,249,278.4
Préstamos recibidos	206,477.2
Reportos u otras obligaciones bursátiles	850.0
Títulos de emisión propia	230,976.9
Acreedores de seguros y fianzas	2,647.5
Diversos	11,131.6
Total pasivos del giro	2,701,361.5
Otros pasivos:	
Cuentas por pagar	38,708.5
Provisiones	6,917.4
Diversos	15,098.4
Total otros pasivos	60,724.3
Reservas técnicas y por siniestros:	
Reservas matemáticas	5,146.2
Reservas de riesgo en curso	10,142.5
Reservas por siniestros	4,014.3
Total reservas técnicas y por siniestros	19,303.0
Compromisos futuros y contingencias	142,578.4
TOTAL PASIVOS	2,923,967.2
Interés minoritario en subsidiarias	6,129.5
Patrimonio:	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	159,863.7
Resultados del ejercicio	28,271.5
TOTAL PATRIMONIO	340,135.2
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	3,270,231.9



INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A. Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Estado Consolidado de Resultados
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2023
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	Mes actual: Sept. 2023
Ingresos de operación:	
Intereses de préstamos	163,869.3
Comisiones y otros ingresos de préstamos	17,055.1
Intereses y otros ingresos de inversiones	18,775.1
Utilidad en venta de títulos valores	1.1
Reportos y operaciones bursátiles	166.1
Intereses sobre depósitos	4,650.1
Operaciones en moneda extranjera	1,653.1
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	23,441.7
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	4,403.5
Otros servicios y contingencias	13,964.3
Total de ingresos de operación	247,979.4
Costos de operación:	
Intereses y otros costos de depósitos	44,400.4
Intereses sobre préstamos	14,210.9
Intereses sobre emisión de obligaciones	9,798.5
Pérdidas en venta de títulos valores	60.9
Siniestros y obligaciones contractuales	6,576.1
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	3,330.8
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	5,510.0
Otros servicios y contingencias	28,631.4
Gastos por administración del fondo de pensiones	
Total costos de operación	112,519.0
UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN	135,460.3
Gastos de operación:	
De funcionarios y empleados	35,906.7
Generales	30,646.3
Depreciaciones y amortizaciones	4,659.0
Total gastos de operación	71,212.1
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS	64,248.3
Saneamientos y castigos:	
Reservas de saneamiento	43,935.1
Total saneamientos y castigos	43,935.1
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE SANEAMIENTOS	20,313.2
Dividendos	13.8
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	21,422.6
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	41,749.6
Impuesto sobre la renta	10,192.1
Impuesto sobre la renta diferido	2,815.1
UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO	28,742.4
Participación del interés minoritario en subsidiarias	471.0
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	28,271.5