



INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A.Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
 Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
 Al 29 de Febrero de 2024
 (Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	feb-24
ACTIVOS	
Activos del giro:	
Caja y bancos	406,879.8
Inversiones financieras netas	404,344.3
Cartera de préstamos neta	2,300,067.4
<i>Préstamos vigentes</i>	2,302,294.2
<i>Préstamos vencidos</i>	52,428.0
<i>Intereses sobre préstamos</i>	10,511.9
<i>Reservas de saneamiento</i>	(65,166.8)
Primas por cobrar netas	-
<i>Primas por cobrar</i>	6,517.2
Deudores por seguros y fianzas	305.0
Total activo circulante	3,118,113.7
Otros activos:	
Bienes recibidos en pago o adjudicados netos	2,049.7
<i>Bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	7,006.0
<i>Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados</i>	(4,956.3)
Inversiones accionarias	5,706.0
Diversos, neto de reservas de saneamiento	21,359.1
<i>Existencias</i>	338.0
<i>Gastos pagados por anticipado</i>	4,845.6
<i>Cuentas por cobrar</i>	10,839.6
<i>Otros activos</i>	7,637.5
<i>Reservas</i>	(2,301.6)
Total otros activos	29,114.8
Activo fijo:	
Bienes inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación acumulada	66,344.9
Total activo fijo neto	66,344.9
Derechos futuros y contingencias	130,306.3
TOTAL ACTIVOS Y CONTINGENCIAS	3,343,879.7
PASIVOS Y PATRIMONIO	
Pasivos del giro:	
Depósitos de clientes	2,332,002.9
Préstamos recibidos	202,568.2
Títulos de emisión propia	214,732.5
Acreedores de seguros y fianzas	2,700.5
Diversos	10,966.8
Total pasivos del giro	2,762,970.8
Otros pasivos:	
Cuentas por pagar	58,846.4
Provisiones	6,358.3
Diversos	22,135.0
Total otros pasivos	87,339.6
Reservas técnicas y por siniestros:	
Reservas matemáticas	5,505.7
Reservas de riesgo en curso	11,138.7
Reservas por siniestros	4,372.0
Total reservas técnicas y por siniestros	21,016.4
Compromisos futuros y contingencias	
	135,167.4
TOTAL PASIVOS	3,006,494.3
Interés minoritario en subsidiarias	6,072.2
Patrimonio:	
Capital social pagado	152,000.0
Reservas de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	173,763.2
Resultados del ejercicio	5,550.1
TOTAL PATRIMONIO	331,313.2
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	3,343,879.7

Gerardo José Simán Siri
 Presidente Ejecutivo

Jorge Alberto Barrientos
 Director Financiero

Ashali Julieta Baños
 Contador General



INVERSIONES FINANCIERAS DAVIVIENDA, S.A. Y SUBSIDIARIAS
Sociedad Controladora de Finalidad Exclusiva
Estado Consolidado de Resultados
Del 1 de enero al 29 de Febrero de 2024
(Cifras en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

Concepto	Mes actual: 29/02/2024
Ingresos de operación:	
Intereses de préstamos	38,079.5
Comisiones y otros ingresos de préstamos	3,589.0
Intereses y otros ingresos de inversiones	4,863.6
Utilidad en venta de títulos valores	0.9
Reportos y operaciones bursátiles	6.4
Intereses sobre depósitos	1,224.3
Operaciones en moneda extranjera	319.2
Primas netas de devoluciones y cancelaciones	5,526.0
Instrumentos financieros a valor razonable	9.2
Ingresos técnicos por ajuste a las reservas	539.5
Otros servicios y contingencias	3,746.6
Ingresos por administración del fondo de pensiones	-
Total de ingresos de operación	57,904.2
Costos de operación:	
Intereses y otros costos de depósitos	11,919.0
Intereses sobre préstamos	2,436.5
Intereses sobre emisión de obligaciones	2,241.1
Pérdidas en venta de títulos valores	23.2
Instrumentos financieros a valor razonable	2,542.3
Siniestros y obligaciones contractuales	1,368.1
Egresos técnicos por ajustes a las reservas	804.4
Gastos de adquisición, conservación y cobranza de primas	1,594.3
Otros servicios y contingencias	4,402.9
Total costos de operación	27,331.8
UTILIDAD ANTES DE GASTOS DE OPERACIÓN	30,572.4
Gastos de operación:	
De funcionarios y empleados	7,723.37
Generales	6,855.40
Depreciaciones y amortizaciones	1,146.43
Total gastos de operación	15,725.21
UTILIDAD DE OPERACIÓN ANTES DE SANEAMIENTOS	14,847.19
Saneamientos y castigos:	
Reservas de saneamiento	10,623.09
Castigos de activos	-
Total saneamientos y castigos	10,623.09
UTILIDAD DE OPERACIÓN DESPUÉS DE SANEAMIENTOS	4,224.10
Dividendos	12.88
Otros ingresos/(gastos) netos no de operación	3,865.54
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	8,102.52
Impuesto sobre la renta	2,413.22
Impuesto sobre la renta diferido	33.00
UTILIDAD ANTES DEL INTERÉS MINORITARIO	5,656.30
Participación del interés minoritario en subsidiarias	106.24
UTILIDAD NETA CONSOLIDADA	5,550.06

Gerardo José Simán Siri
Presidente Ejecutivo

Jorge Alberto Barrientos
Director Financiero

Ashali Julieta Baños
Contador General