

San Salvador, 17 de febrero de 2024

Señores

Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al
Fondo de Titularización de Inmuebles Hencorp Valores Montreal Uno (FTIHVMONT1)
Presente

Estimados Señores:

LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, en su calidad de Representante de los Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Hencorp Valores Montreal Uno (FTIHVMONT1), convoca a los Señores Tenedores de los referidos Valores de Titularización a celebrar Junta General Ordinaria de Tenedores de Valores de Titularización Títulos de Participación.

Dicha reunión se llevará a cabo el día martes veintisiete de febrero de dos mil veinticuatro (27-febrero-2024), a partir de las 9:00 a.m., en las Oficinas Administrativas de Almacenes Vidrí, S.A. de C.V., Carretera a Nuevo Cuscatlán #12S, Nuevo Cuscatlán, La Libertad.

La agenda para la sesión de la Junta General Ordinaria es la siguiente:

1. Verificación de Quórum.
2. Cambio de Auditor Externo y Fiscal del ejercicio 2023.
3. Informe de Auditor Externo del ejercicio 2023.
4. Nombramiento del Auditor Externo y Fijación de sus emolumentos para el ejercicio 2024.
5. Nombramiento del Auditor Fiscal y Fijación de sus emolumentos para el ejercicio 2024.
6. Otros puntos de interés.

Para conocer los asuntos de carácter ordinario deben estar presentes o representadas por lo menos la mitad más uno del monto total de los valores de titularización colocados en la Bolsa de Valores de El Salvador.

De no ser posible la presencia del Representante Legal, la persona delegada deberá presentar carta de representación debidamente firmada por el Representante Legal y autenticada por notario, de lo contrario no podrá ser parte del Quórum.

Atentamente,



Sandra María Munguía Palomo
Vicepresidenta



LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa
Representante de los Tenedores de Valores con cargo al Fondo de Titularización
de Inmuebles Hencorp Valores Montreal Uno (FTIRT MONT1)