



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

AL 31 DE ENERO DE 2024 y 2023

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2024	2023
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 295,936.8	\$ 281,469.7
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 3,996.0	\$ -
Inversiones financieras (neto)	\$ 909,823.3	\$ 669,177.3
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 1,018,690.3	\$ 1,069,110.4
	\$ 2,228,446.5	\$ 2,019,757.4
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,375.5	\$ 7,125.9
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 12,610.2	\$ 11,783.9
	\$ 20,100.0	\$ 19,024.1
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 16,640.7	\$ 16,151.5
	\$ 16,640.7	\$ 16,151.5
Total activo	\$ 2,265,187.1	\$ 2,054,933.0
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,653,246.5	\$ 1,741,775.5
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 26,405.4	\$ 27,027.8
Préstamos de otros bancos	\$ 48,349.3	\$ 61,738.1
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ 3,560.0
Títulos de emisión propia	\$ 297,872.3	\$ -
Diversos	\$ 30,662.6	\$ 29,978.9
	\$ 2,056,536.1	\$ 1,864,080.2
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 6,241.5	\$ 7,988.7
Provisiones	\$ 3,581.5	\$ 5,073.8
Diversos	\$ 10,943.1	\$ 8,674.3
	\$ 20,766.1	\$ 21,736.8
Total pasivo	\$ 2,077,302.2	\$ 1,885,816.9
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 121,403.2	\$ 97,418.8
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 66,481.7	\$ 71,697.3
Total patrimonio	\$ 187,884.9	\$ 169,116.1
Total pasivo y patrimonio	\$ 2,265,187.1	\$ 2,054,933.0
	\$ -	\$ 0.00

Rodrigo de Jesús Solorzano
Presidente

José Raul Cienfuegos Morales
Director de Administración y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por los periodos del 01 al 31 de enero 2024 y 2023

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2024	2023
Ingresos de Operación		
Intereses de préstamos	\$ 6,549.9	\$ 6,683.5
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 498.2	\$ 385.5
Intereses de Inversiones	\$ 6,168.0	\$ 2,666.8
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 4.8	\$ 40.1
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 40.6	\$ 4.5
Intereses sobre depósitos	\$ 318.7	\$ 208.8
Operaciones en moneda extranjera	\$ -	\$ 16.5
Otros servicios y contingencias	\$ 484.1	\$ 324.6
	\$ 14,064.2	\$ 10,330.2
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 6,171.1	\$ 4,115.5
Intereses sobre préstamos	\$ 471.0	\$ 405.4
Intereses sobre emisión de obligaciones	\$ 1,512.4	\$ -
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 0.2	\$ 79.0
Operaciones en moneda extranjera	\$ 84.7	\$ 0.0
Otros servicios y contingencias	\$ 510.4	\$ 478.1
	\$ 8,749.8	\$ 5,078.1
Reserva de saneamiento	\$ 1,720.1	\$ 1,334.0
Utilidad antes de gastos	\$ 3,594.3	\$ 3,918.1
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 1,562.0	\$ 1,460.4
Generales	\$ 1,076.3	\$ 1,027.5
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 208.1	\$ 187.6
	\$ 2,846.4	\$ 2,675.5
Utilidad de Operación	\$ 747.9	\$ 1,242.6
Otros gastos e ingresos, netos	\$ 320.9	\$ -15.8
Utilidad antes de impuestos	\$ 1,068.8	\$ 1,226.8
Impuesto sobre la renta	\$ 551.2	\$ 318.4
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ -
Utilidad del período	\$ 517.7	\$ 908.4

Rodrigo de Jesús Solorzano
Presidente

José Raul Cienfuegos Morales
Director de Administración y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General