

**ATLÁNTIDA TITULARIZADORA, S.A.**
**(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Banco Atlántida El Salvador, S.A.)**
**Balance General**

Al 31 de diciembre de 2023

(Cifras en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

|  | <b>2023</b>            |
|--|------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                    |                        |
| <b>Activo Corriente</b>                          |                        |
| Bancos e intermediarios financieros no bancarios | 212.38                 |
| Inversiones Financieras                          | 1,764.68               |
| Cuentas y documentos por cobrar                  | 41.06                  |
| Rendimientos por cobrar                          | 36.59                  |
| Impuestos  | 30.17                  |
| Gastos pagados por anticipado                    | 38.49                  |
|  | <u>2,123.37</u>        |
| <b>Activo No Corriente</b>                       |                        |
| Activos intangibles                              | 48.40                  |
|  | 48.40                  |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                              | <u><u>2,171.77</u></u> |
| <b>PASIVO</b>                                    |                        |
| <b>Pasivo Corriente</b>                          |                        |
| Cuentas por pagar                                | 5.43                   |
| Impuestos por pagar                              | 177.74                 |
| <b>Total Pasivo</b>                              | <u>183.17</u>          |
| <b>PATRIMONIO</b>                                |                        |
| <b>Capital</b>                                   |                        |
| Capital Social                                   | 1,254.00               |
| <b>Reservas de capital</b>                       | 0.00                   |
| Reservas de capital                              | 16.57                  |
| <b>Resultados</b>                                | 0.00                   |
| Utilidad acumulada de ejercicios anteriores      | 150.23                 |
| Resultados del presente periodo                  | 567.80                 |
| <b>Total Patrimonio</b>                          | <u>1,988.60</u>        |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>                 | <u><u>2,171.77</u></u> |

**ATLÁNTIDA TITULARIZADORA**  
**(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Banco Atlántida El Salvador, S.A.)**

**Estado de Resultados**

Periodo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023  
 (Cifras en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

|   | <b>2023</b>   |
|---|---------------|
| <b>INGRESOS</b>   |               |
| <b>Ingresos de explotación</b>  |               |
| Ingresos por titularización de activos  | US\$ 720.25   |
|   | 720.25        |
| <b>EGRESOS</b>  |               |
| <b>Costos de explotación</b>  |               |
| Gastos de operación por titularización de activos                                 | US\$ 17.75    |
| Gastos generales de administración y de personal de operaciones de titularización | 100.01        |
| Gastos por depreciación, amortización y deterioro por operaciones corrientes      | 26.01         |
|   | 143.77        |
| <b>Resultado de operación</b>   | <u>576.48</u> |
| <b>Ingresos Financieros</b>   |               |
| Operaciones de compraventa de moneda extranjera                                   | US\$ -        |
| Ingresos por inversiones financieras  | 168.52        |
|   | <u>168.52</u> |
| <b>Utilidad antes de intereses e impuestos</b>                                    | <u>745.01</u> |
| <b>Impuesto sobre la renta</b>  |               |
| Impuesto sobre la renta   | 176.62        |
| <b>Utilidad ordinaria después de impuesto</b>                                     | <u>568.39</u> |
| <b>Gastos financieros</b>   |               |
| Gastos de operaciones por cambio de moneda extranjera                             | US\$ -        |
| Gastos de operación por inversiones propias                                       | 2.93          |
|   | 2.93          |
| <b>Utilidad ordinaria después de impuestos</b>                                    | <u>565.46</u> |
| <b>Utilidad (perdida) retenidas al principiar el año</b>                          |               |
| Ajustes   | -             |
| <b>Ingresos extraordinarios</b>   |               |
| Ingresos extraordinarios  | 2.34          |
| Gastos extraordinarios  | -             |
| <b>Utilidad neta del ejercicio (incluye reserva legal)</b>                        | <u>567.80</u> |