



**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO APOYO INTEGRAL, S.A.**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2023**  
*(Valores Expresados en Dólares de Los Estados Unidos de Norte América)*

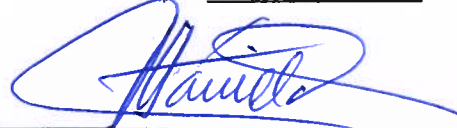
**Activos**

<b>Activos de intermediación</b>	<b>\$</b>	<b>228,060,035.60</b>
<b>Fondos disponibles</b>		<b>40,631,928.23</b>
Caja		1,614,482.88
Depósitos en el BCR		15,078,943.64
Documentos a cargo de otros bancos		90,222.46
Depósitos en bancos locales		23,816,280.18
Depósitos en bancos extranjeros		31,999.07
<b>Préstamos brutos</b>		<b>187,984,087.01</b>
<b>Préstamos netos</b>		<b>187,428,107.37</b>
<b>Préstamos pactados hasta 1 año plazo</b>		<b>3,338,713.08</b>
Préstamos a particulares		3,080,425.34
Intereses y otros por cobrar		258,287.74
<b>Préstamos pactados a más de 1 año</b>		<b>185,253,653.60</b>
Préstamos a particulares		182,411,834.40
Intereses y otros por cobrar		2,841,819.20
<b>Préstamos vencidos</b>		<b>2,478,714.31</b>
Préstamos a particulares		2,491,827.27
Recuperación de préstamos en cobro judicial		(13,112.96)
<b>Provisión para incobrabilidad de préstamos</b>		<b>(3,642,973.62)</b>
<b>Otros activos</b>		<b>4,355,604.10</b>
<b>Bienes recibidos en pago o adjudicados</b>		<b>494,782.29</b>
Bienes inmuebles		965,404.05
Bienes muebles		134,088.42
Provisiones		(604,710.18)
<b>Existencias</b>		<b>22,199.04</b>
Existencias		22,199.04
<b>Gastos pagados por anticipado</b>		<b>3,382,178.84</b>
Seguro sobre personas		278,179.04
Seguro sobre bienes		6,276.49
Sobre riesgos bancarios		31,629.52
Diferencias temporarios impuestos		525,002.71
Otros pagos por anticipado		2,541,091.08
<b>Cuentas por cobrar</b>		<b>612,869.28</b>
Pagos por cuenta ajena		497,553.23
Servicios bancarios		114,398.23
Anticipos		876.50
Otras		41.32
<b>Provisión de incobrabilidad de cuentas por cobrar</b>		<b>(156,425.35)</b>
<b>Activo fijo</b>		<b>6,024,896.17</b>
No depreciables		1,633,780.12
Construcciones en proceso		223,252.46
Depreciables		7,101,056.04
Depreciación acumulada		(4,705,085.91)
Amortizables		1,771,893.46
<b>Total activos</b>	<b>\$</b>	<b>238,440,535.87</b>

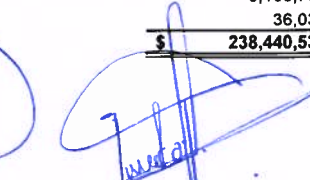
**Pasivos**

<b>Pasivos de intermediación</b>	<b>\$</b>	<b>195,734,576.45</b>
Depósitos a la vista		37,821,747.58
Depósitos hasta un año plazo		77,834,377.79
Depósitos a más de un año plazo		4,010,488.67
Depósitos restringidos e inactivos		3,166,309.74
Préstamos pactados hasta un año plazo		10,480,286.59
Préstamos pactados a más de un año plazo		44,466,704.25
Préstamos pactados a cinco o más años		17,197,773.75
Obligaciones a la vista		756,888.08
<b>Otros pasivos</b>		<b>5,704,474.24</b>
Cuentas por pagar		4,543,953.60
Retenciones		69,692.38
Provisiones		964,509.93
Créditos diferidos		126,318.33
<b>Total pasivos</b>	<b>\$</b>	<b>201,439,050.69</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>\$</b>	<b>37,001,485.18</b>
Capital social		15,000,000.00
Reserva de capital		4,118,987.85
Resultados de ejercicios anteriores		9,692,765.59
Resultados del presente ejercicio		4,984,898.00
Utilidades no distribuíbles		3,168,796.74
Recuperaciones de activo castigados		36,037.00
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>\$</b>	<b>238,440,535.87</b>



  
José Dimas Quintanilla Quintanilla  
Director Presidente

  
César Augusto Barahona Marroquín  
Gerente General

  
Félix Acevedo Iraheta  
Contador General



**SOCIEDAD DE AHORRO Y CREDITO APOYO INTEGRAL, S.A.**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2023**  
*(Valores Expresados en Dólares de Los Estados Unidos de Norte América)*

Ingresos de operaciones de intermediación	27,611,287.82
Cartera de préstamos	23,094,349.52
Intereses	22,272,981.41
Comisión por servicios de asesoría financiera	105.05
Otras comisiones y recargos sobre créditos	810,543.06
Inspecciones y Avalúos	10,720.00
Cartera de inversiones	23,333.35
Intereses	23,333.35
Operaciones temporales con documentos	65,348.71
Otros ingresos	65,348.71
Intereses sobre depósitos	660,407.33
Intereses	660,407.33
Ingresos de otras operaciones	1,808,594.09
Servicios	1,808,594.09
Comisión p/certificación de cheques	30.00
Comisión por rechazo de cheque	810.00
Comisión por reposición de libreta	255.00
Comisión por reposición certificado	30.00
Comisión por emisión de cheques C/A	7.50
Servicio por alquiler de espacios	213,219.86
Comisión por pagos de remesas	72,481.77
Comisión por trámite prenda s/vehículo	81,097.96
Comisión por trámite inscripción documentos	10,575.00
Servicio de asesoría financiera	1,426,072.83
Comisión solicitud de chequera	2,351.00
Comisión cheque de gerencia	1,182.50
Comisión orden de no pago cheques	90.00
Comisión cancelación anticipada AHP	390.67
Ingresos no operacionales	1,959,254.82
Recuperaciones de préstamos e intereses	458,829.58
Liberación de reservas de saneamiento	696,526.11
Utilidad por venta de activos	35,676.36
Impuesto sobre la renta temporario diferido	385,470.71
Otros	382,752.06
<b>Costos de operaciones de intermediación</b>	<b>10,357,202.08</b>
Captación de recursos	5,490,105.43
Depósitos	3,204,950.48
Préstamos para terceros	2,212,529.70
Otros costos de emisión	369.57
Primas por garantía de depósitos	72,255.68
Otros Costos de Intermediación Financiera	884.70
Comisión por administración Reserva de Liquidez	884.70
Saneamiento préstamos e intereses	3,028,166.38
Prestación de servicios	1,838,045.57
Prestación de servicios financieros	20,174.63
Comisión asesores de negocios	658,040.91
Servicios por consultoría administrativa	15,210.63
Comisión por cobranza externa	558,663.35
Tarjetas de ahorro	9,814.10
Certificados DPF	1,885.00
Bono asesores de negocios	269,525.67
Bono cumplimiento desempeño	34,680.75
Chequeras	5,427.50
Comisión T365 regional egresos	1.00
Intereses reconocidos ejercicios anteriores	145,448.71
Costos no deducibles	73,236.01
Otros	45,937.31
<b>Gastos de operación</b>	<b>10,428,010.85</b>
Gastos de funcionarios y empleados	6,485,725.63
Remuneraciones	3,606,714.97
Prestaciones al personal	2,136,457.43
Indemnizaciones al personal	53,436.32
Gastos del directivo	153,896.09
Otras gastos del personal	500,220.82
Pensiones y jubilaciones	35,000.00
Gastos Generales	3,141,348.97
Consumo de materiales	141,911.32
Reparaciones y mantenimiento de activo fijo	109,237.58
Servicios públicos e impuestos	795,161.08
Publicidad y promoción	247,267.78
Arrendamientos y mantenimientos	494,514.27
Seguros sobre bienes	27,831.41
Honorarios profesionales	623,604.77
Superintendencia del Sistema Financiero	53,126.85
Otros	648,693.91
Depreciaciones y amortizaciones	800,936.25
Depreciaciones	337,921.42
Amortizaciones	463,014.83
Gastos no operacionales	212,821.98
Otros	2,030.37
Pérdida en venta de activo	17,458.11
Castigos de bienes recibidos en pago	82,572.50
Gastos por diferencias temporarias de impuestos	99,733.60
Otros	11,027.40
Utilidad antes del impuesto sobre la renta	\$ 6,613,252.91
Impuesto sobre la renta	1,628,354.91
Utilidad después del impuesto sobre la renta	\$ 4,984,898.00



*[Signature]*  
 José Dimas Quintanilla Quintanilla  
 Director Presidente

*[Signature]*  
 César Augusto Barahona Marroquín  
 Gerente General

*[Signature]*  
 Félix Acevedo Baheta  
 Contador General