

San Salvador, 23 de noviembre de 2023.

Señores

Tenedores de Valores de Titularización emitidos a cargo del  
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Plaza Mundo Apopa – FTIRTPMA  
Presente. -

Estimados Señores:

LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, emitidos con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Plaza Mundo Apopa - FTIRTPMA, por medio de la presente, convoca a los Señores Tenedores de los referidos Valores de Titularización a celebrar Junta General Extraordinaria de Tenedores de Valores de Titularización.

Dicha reunión se llevará a cabo el día 05 de diciembre de dos mil veintitrés (05/12/2023), a partir de las 8:15 a.m., en las oficinas de Ricorp Titularizadora, S.A. ubicadas en Torre Millennium, Nivel 9, Entre 71 Avenida Sur y Paseo General Escalón, San Salvador, San Salvador.

La agenda de la sesión para la Junta General Extraordinaria es la siguiente:

1. Verificación de Quórum.
2. Autorización para la modificación del Contrato de Crédito del FTIRTPMA.
3. Dispensa de ejecución del acuerdo de autorización para adquirir financiamiento del FTIRTPMA del 14 de julio de 2023.
4. Otros puntos de interés.

Para considerar legalmente reunida a la Junta General Extraordinaria deben estar presentes o representadas por lo menos la mitad más uno del monto total de los valores de titularización colocados en la Bolsa de Valores de El Salvador y toda decisión que adopte la Junta Extraordinaria se tomará con las tres cuartas partes de los votos presentes o representados.

De no ser posible la presencia del Representante Legal, la persona delegada deberá presentar carta de representación debidamente firmada por el Representante Legal y autenticada por notario, de lo contrario no podrá ser parte del Quórum.

Atentamente,



Sandra María Munguía Palomo  
Vicepresidenta

LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa  
Representante de los Tenedores de Valores con cargo al Fondo de Titularización  
de Inmuebles Ricorp Titularizadora Plaza Mundo Apopa - FTIRTPMA

