

Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.**Balance General****AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 y 2022**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2023	2022
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 294,318.7	\$ 275,383.3
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 3,425.9	\$ -
Inversiones financieras (neto)	\$ 876,236.5	\$ 380,418.1
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 1,010,984.4	\$ 1,082,628.7
	\$ 2,184,965.5	\$ 1,738,430.1
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,526.1	\$ 7,149.9
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 19,542.9	\$ 10,066.7
	\$ 27,183.3	\$ 17,330.9
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 15,820.3	\$ 15,460.6
	\$ 15,820.3	\$ 15,460.6
Total activo	\$ 2,227,969.1	\$ 1,771,221.6
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,711,680.3	\$ 1,440,109.7
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 34,299.4	\$ 21,155.2
Préstamos de otros bancos	\$ 52,631.3	\$ 66,751.3
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ 27,803.6
Titulos de emisión propia	\$ 193,014.8	\$ -
Diversos	\$ 31,950.1	\$ 31,690.8
	\$ 2,023,575.9	\$ 1,587,510.6
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 8,217.9	\$ 7,640.5
Provisiones	\$ 4,692.6	\$ 5,559.6
Diversos	\$ 10,250.8	\$ 7,924.6
	\$ 23,161.3	\$ 21,124.7
Total pasivo	\$ 2,046,737.2	\$ 1,608,635.3
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 121,403.2	\$ 97,418.8
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 59,828.7	\$ 65,167.5
Total patrimonio	\$ 181,231.9	\$ 162,586.3
Total pasivo y patrimonio	\$ 2,227,969.1	\$ 1,771,221.6

Rodrigo de Jesús Solorzano
PresidentaJosé Raul Cienfuegos Morales
Director de Operaciones y FinanzasNatanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General

BANCO HIPOTECARIO DE EL SALVADOR, S.A.**ESTADO DE RESULTADOS****Por los periodos del 01 de enero al 30 de Septiembre de 2023 y 2022**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

Ingresos de Operación		2023	
Intereses de préstamos	\$	62,688.2	\$ 2,816.9
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$	3,829.9	\$ -880.3
Intereses de Inversiones	\$	40,167.0	\$ 19,226.7
Utilidad en venta de títulos valores	\$	92.8	\$ -14.9
Reportos y operaciones bursátiles	\$	21.7	\$ 4.1
Intereses sobre depósitos	\$	2,710.9	\$ 2,083.3
Operaciones en moneda extranjera	\$	774.4	\$ 582.0
Otros servicios y contingencias	\$	4,394.9	\$ 1,724.4
	\$	114,679.8	\$ 25,542.4
Costos de operación			
Intereses y otros costos de depósitos	\$	50,783.3	\$ 19,789.9
Intereses sobre préstamos	\$	3,827.1	\$ 295.4
Intereses sobre emisión de obligaciones	\$	1,466.9	\$ 1,466.9
Pérdida por venta de títulos valores	\$	199.9	\$ 74.1
Operaciones en moneda extranjera	\$	195.0	
Otros servicios y contingencias	\$	4,476.1	\$ 593.6
	\$	60,948.3	\$ 22,219.9
Reserva de saneamiento		\$ 13,697.4	\$ 3,210.7
Utilidad antes de gastos		\$ 40,034.1	\$ 27,860.6
Gastos de Operación			
De funcionarios y empleados	\$	13,983.7	\$ 1,314.0
Generales	\$	13,401.7	\$ 3,591.7
Depreciaciones y amortizaciones	\$	1,678.7	\$ 114.6
	\$	29,064.1	\$ 5,020.3
Utilidad de Operación		\$ 10,970.0	\$ 8,726.6
Otros gastos e ingresos, netos	\$	5,769.2	\$ 4,807.8
Utilidad antes de impuestos	\$	16,739.3	\$ 13,534.3
Impuesto sobre la renta	\$	1,976.8	\$ -1,282.1
Contribuciones Especiales por Ley	\$	-	\$ -
Utilidad del período	\$	14,762.4	\$ 1,116.4

Rodrigo de Jesús Solorzano
PresidentaJosé Raul Cienfuegos Morales
Director de Operaciones y FinanzasNatanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General