



San Salvador, 02 de octubre de 2023.

Licenciado  
Genaro Serrano  
Superintendente Adjunto de Valores  
Superintendencia del Sistema Financiero  
Presente. -

Estimado licenciado Serrano:

Dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 42 literal a) de la NDMC-20, informamos que se ha designado al Ingeniero Julio Espinoza de la empresa Geoterra, S.A. de C.V. como perito valuador de los inmuebles propiedad del Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Plaza Mundo Apopa para los efectos del artículo 14 de dicha norma.

Sin más que agregar, aprovecho la oportunidad para enviarle mis muestras de consideración y estima.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Claudia', is written over a light blue circular stamp.

Claudia Elizabeth Arteaga Montano  
Apoderada Especial - Ricorp Titularizadora, S.A.  
Administradora del FTIRTPMA



C.C. Lic. Valentín Arrieta. Gerente General. Bolsa de Valores de El Salvador.

Licda. Sandra Munguía. Vicepresidente. Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa.

---

*"La veracidad y la oportunidad de este hecho relevante es responsabilidad de Ricorp Titularizadora, S.A."*