

**Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)
Estado de Resultado Integral
Saldos del 1 de enero al 30 de junio de 2023
(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)**

		30/6/2023
INGRESOS DE OPERACIÓN	US\$	2,440,148.57
Ingresos por Inversiones		326,849.31
Ingresos por Propiedades de Inversión		2,113,299.26
GASTOS DE OPERACIÓN		628,212.35
Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros		13,269.93
Gastos por Gestión		519,445.33
Gastos Generales de Administración y Comités		95,497.09
RESULTADOS DE OPERACIÓN	US\$	1,811,936.22
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras		492,840.25
Otros ingreso (gastos)		20,924.18
UTILIDAD DEL EJERCICIO	US\$	1,340,020.15
OTRA UTILIDAD INTEGRAL		
Ganancias por cambios en el Valor razonable de Propiedades de Inversión		-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO	US\$	1,340,020.15
Ganancias por Título Participación Básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de America por cuota): +		133.47
Beneficios Netos por Cuota		
Beneficios Netos por Distribuir		133.47
No. De Cuotas de Participación emitidas y pagadas		10,040.00

*Gabriel Eduardo Delgado Suazo
Representante Legal*

*Francisco Javier Mayora Re
Gerente General*

*José Javier Ibáñez Sánchez
Contador General*

*KPMG, S.A
Auditores Externos Reg #422*