

Señores

Tenedores de Valores de Titularización emitidos a cargo del  
Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután (FTIATPMU)  
Presente

Estimados Señores:

LAFISE VALORES DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA, en su calidad de Representante de los Tenedores de Valores de Titularización emitidos a cargo del Fondo de Titularización de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután (FTIATPMU), convoca a los Señores Tenedores de los referidos Valores de Titularización a celebrar Junta General Ordinaria de Tenedores de Valores de Titularización.

Dicha reunión se llevará a cabo el día lunes treinta y uno de julio de dos mil veintitrés (31-julio-2023), a partir de las 08:00 horas, en Avenida Las Magnolias No. 206, Edificio Insigne, Nivel 17, Sala 3, Colonia San Benito, San Salvador.

La agenda para la sesión de la Junta General Ordinaria es la siguiente:

1. Establecimiento del Quórum.
2. Aspectos Relevantes de la Integración del Fondo de Titularización.
3. Aspectos Financieros Relevantes para la Operación del Fondo de Titularización.
4. Informe de Presupuesto (Ingresos y Gastos del Fondo de Titularización).
5. Ratificación o modificación del Representante de los Tenedores de Valores de Titularización.
6. Ratificación o modificación del período de contratación del Representante de los Tenedores de Valores de Titularización.
7. Ratificación de los emolumentos del Representante de los Tenedores de Valores de Titularización.
8. Nombramiento del Suplente del Representante de los Tenedores de Valores de Titularización.
9. Nombramiento del Auditor Externo y fijación de sus emolumentos.
10. Nombramiento del Auditor Fiscal y fijación de sus emolumentos.
11. Otros Puntos de Interés.

Para conocer los asuntos de carácter ordinario deben estar presentes o representadas por lo menos la mitad más uno del monto total de los valores de titularización colocados en la Bolsa de Valores de El Salvador.

De no ser posible la presencia del Representante Legal, la persona delegada deberá presentar carta de representación debidamente firmada por el Representante Legal y autenticada por notario, de lo contrario no podrá ser parte del Quórum.

Atentamente,



Sandra María Munguía Palomo  
Vicepresidenta



LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa  
Representante de los Tenedores de Valores con cargo al Fondo de Titularización  
de Inmuebles Atlántida Titularizadora Plaza Mundo Usulután (FTIATPMU)