



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 31 de mayo 2023 y 2022

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2023	2022
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 271,137.7	\$ 334,634.4
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 324.7	\$ 1,457.4
Inversiones financieras (neto)	\$ 679,813.2	\$ 393,022.0
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 1,062,022.4	\$ 1,056,962.0
	2,013,298.0	1,786,075.8
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 6,637.9	\$ 8,728.6
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 10,577.0	\$ 8,671.5
	17,329.2	17,514.4
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 15,878.9	\$ 15,880.2
Total activo	2,046,506.1	1,819,470.4
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,738,255.0	\$ 1,510,585.8
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 26,861.4	\$ 22,837.5
Préstamos de otros bancos	\$ 55,087.4	\$ 79,882.1
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ -
Diversos	\$ 29,730.0	\$ 30,145.5
	1,849,933.8	1,643,450.9
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 8,348.7	\$ 6,487.8
Provisiones	\$ 4,685.8	\$ 5,151.7
Diversos	\$ 9,338.9	\$ 7,604.7
	22,373.4	19,244.2
Total pasivo	1,872,307.2	1,662,695.1
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 97,418.8	\$ 73,434.3
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 76,780.1	\$ 83,340.8
Total patrimonio	\$ 174,198.9	\$ 156,775.1
Total pasivo y patrimonio	\$ 2,046,506.1	\$ 1,819,470.2
	Total pasivo y patrimonio	

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Estado de Resultados

Por los periodos del 1 de enero al 31 mayo de 2023 y 2022

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2023	2022
Ingresos de Operación		
Intereses de préstamos	\$ 34,287.2	\$ 31,945.8
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 2,122.6	\$ 2,631.2
Intereses de Inversiones	\$ 20,280.0	\$ 11,500.4
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 59.6	\$ 57.9
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 13.8	\$ 9.7
Intereses sobre depósitos	\$ 1,354.1	\$ 301.4
Operaciones en moneda extranjera	\$ 509.0	\$ 97.7
Otros servicios y contingencias	\$ 1,758.0	\$ 1,401.0
	60,384.3	47,945.1
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 26,721.0	\$ 16,406.5
Intereses sobre préstamos	\$ 2,050.3	\$ 2,038.1
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 131.2	\$ 43.7
Operaciones en moneda extranjera	\$ 78.5	\$ 69.8
Otros servicios y contingencias	\$ 2,367.9	\$ 2,029.7
	31,348.9	20,587.8
Reserva de saneamiento	\$ 7,001.5	\$ 5,563.6
Utilidad antes de gastos	22,033.9	21,793.7
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 7,439.9	\$ 6,682.4
Generales	\$ 5,796.4	\$ 5,181.3
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 924.9	\$ 890.3
	14,161.2	12,754.0
Utilidad de operación	7,872.7	9,039.7
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ 1,372.8	\$ 438.5
Utilidad antes de impuestos	9,245.5	9,478.2
Impuesto sobre la renta	\$ 1,496.8	\$ 1,729.1
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ -
Utilidad del período	7,748.7	7,749.1

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General