

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**(Casa de Corredores de Bolsa)**  
**Balance General al 30 de Abril de 2023**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

1	<b>Activo</b>		
11	<b>Activo Corriente</b>		358,445.80
110	Efectivo y sus equivalentes	-	
111	Bancos y otras instituciones financieras	193,572.27	
112	Disponible restringido	4,699.89	
113	Inversiones financieras	139,653.99	
114	Cuentas y documentos por cobrar	4,478.45	
116	Rendimientos por cobrar	7,855.40	
117	Impuestos	3,705.47	
118	Gastos pagados por anticipado	4,480.33	
12	<b>Activos no corriente</b>		139,982.58
123	Inversiones Financieras a largo plazo	74,399.90	
126	Activos intangibles	65,582.68	
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	498,428.38	
2	<b>Pasivo</b>		
21	<b>Pasivo corriente</b>		50,639.22
213	Cuentas por pagar	47,820.97	
215	Impuestos por pagar propios	2,818.25	
22	<b>Pasivo no corriente</b>		-
	<b>Total pasivo</b>	50,639.22	
3	<b>Patrimonio</b>		
31	<b>Capital</b>		260,000.00
310	Capital social	260,000.00	
32	<b>Reservas de capital</b>		52,000.00
320	Reservas de capital	52,000.00	
33	<b>Revaluaciones</b>		(49,209.00)
332	Revaluaciones de inversiones	(49,209.00)	
34	<b>Resultados</b>		184,998.16
340	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	172,028.00	
341	Resultados del presente ejercicio	12,970.16	
35	<b>Patrimonio Restringido</b>		-
36	<b>Opciones sobre pagos basados en acciones</b>		-
	<b>Total pasivo mas patrimonio</b>	498,428.38	
	<b>Cuentas contingentes de compromiso y control propias</b>		
6	<b>contingentes de compromiso y control propias</b>		
61	<b>Cuentas contingentes de compromiso</b>		150,000.00
610	Garantías otorgadas	150,000.00	
62	<b>Cuentas de control</b>		418,508.10
620	Valores y bienes propios en custodia	142,400.00	
621	Valores y bienes propios cedidos en garantía	150,000.00	
624	Cuentas de control diversas	126,108.10	
	<b>Total</b>	568,508.10	
7	<b>Contingentes de compromiso y control propias</b>		
71	<b>Cuentas contingentes y de compromiso acreedoras</b>		150,000.00
710	Responsabilidad por garantías otorgadas	150,000.00	
72	<b>Cuentas de control acreedoras</b>		418,508.10
720	Contracuenta valores y bienes propios en custodia	142,400.00	
721	Contracuenta valores y bienes propios cedidos en garantía	150,000.00	
724	Contracuenta de cuentas de control diversas	126,108.10	
	<b>Total</b>	568,508.10	

  
Gerardo José Simán  
Presidente

  
Ana Yessenia Giron  
Gerente General

  
Jorge Alberto Barrientos  
Director Financiero

  
Ashalf Julieta Banes  
Contador General

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**(Casa de Corredores de Bolsa)**  
**Estado de resultados del 01 de Enero al 30 de Abril de 2023**  
**(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	MENSUAL	ACUMULADO
5 <b>Ingresos</b>		
51 <b>Ingresos de Operación</b>		
510 Ingresos por servicios bursátiles	1,566.32	40,347.32
512 Ingresos diversos	4,279.51	21,934.35
<b>TOTAL DE INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	<b>5,845.83</b>	<b>62,281.67</b>
4 <b>Gastos</b>		
41 <b>Gastos de Operacion</b>		
410 Gastos de operación de servicios bursatiles	0.00	0.00
412 Gastos generales de administración y de personal de	11,310.89	52,712.54
413 Gastos por depreciación, amortización y deterioro por	1,051.16	4,204.64
<b>RESULTADOS DE OPERACIÓN</b>	<b>12,362.05</b>	<b>56,917.18</b>
<b>MAS</b>	<b>(6,516.22)</b>	<b>5,364.49</b>
52 <b>Ingresos Financieros</b>		
521 Ingresos por inversiones financieras	1,510.34	12,501.36
<b>RESULTADOS ANTES DE INTS. E IMPUESTOS</b>	<b>1,510.34</b>	<b>12,501.36</b>
<b>RESULTADOS ANTES DE INTS. E IMPUESTOS</b>	<b>(5,005.88)</b>	<b>17,865.85</b>
44 <b>Impuesto Sobre la Renta</b>		
440 Impuesto sobre la renta	(1,094.17)	4,895.69
<b>RESULTADOS DEL PERÍODO</b>	<b>(1,094.17)</b>	<b>4,895.69</b>
<b>RESULTADOS DEL PERÍODO</b>	<b>(3,911.71)</b>	<b>12,970.16</b>

  
**Gerardo José Simán**  
 Presidente

  
**Ana Yessenia Giron**  
 Gerente General

  
**Jorge Alberto Barrientos**  
 Director Financiero

  
**Ashali Julieta Baños**  
 Contador General