

Señores

Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al  
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Montreal Uno (FTIRTMONT 1)  
Presente

Estimados Señores:

LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, en su calidad de Representante de los Tenedores de Valores de Titularización emitidos con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Montreal Uno (FTIRTMONT 1), convoca a los Señores Tenedores de los referidos Valores de Titularización a celebrar Junta General Ordinaria de Tenedores de Valores de Titularización – Títulos de Participación (**SEGUNDA CONVOCATORIA**).

Dicha reunión se llevará a cabo el día jueves 30 de marzo de dos mil veintitrés (30-marzo-2023), a partir de las 9:00 horas, en las instalaciones de Ricorp Titularizadora, S.A., Torre Millennium Plaza, Nivel 9, Paseo General Escalón, San Salvador.

La agenda de la sesión para la Junta General Ordinaria es la siguiente:

1. Verificación de Quórum.
2. Lectura del Acta anterior
3. Informe del Auditor Externo
4. Nombramiento del Auditor Externo y Fijación de sus emolumentos
5. Nombramiento del Auditor Fiscal y Fijación de sus emolumentos
6. Otros puntos de interés.

En cumplimiento al inciso tercero del Artículo 78 de la Ley de Titularización de Activos, la Junta General se considerará legalmente reunida cualquiera que sea el monto de los valores presentes o representados, por tratarse de una Segunda Convocatoria.

De no ser posible la presencia del Representante Legal, la persona delegada deberá presentar carta de representación debidamente firmada por el Representante Legal y autenticada por notario, de lo contrario no podrá ser parte del Quórum.

Atentamente,



Sandra María Munguía Palomo  
Vicepresidenta



LAFISE Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa  
Representante de los Tenedores de Valores con cargo al Fondo de Titularización de Inmuebles  
Ricorp Titularizadora Montreal Uno – FTIRTMONT 1