

**Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)
Estado de Resultado Integral
Saldos al 28 de febrero de 2023
(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	28/2/2023
INGRESOS DE OPERACIÓN	832,777.19
Ingresos por Inversiones	105,769.08
Ingresos por Propiedades de Inversión	727,008.11
GASTOS DE OPERACIÓN	211,620.51
Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros	659.38
Gastos por Gestión	175,174.31
Gastos Generales de Administración y Comités	35,786.82
RESULTADOS DE OPERACIÓN	621,156.68
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras	159,437.80
Otros gastos	20,126.68
UTILIDAD DEL EJERCICIO	481,845.56
OTRA UTILIDAD INTEGRAL	
Ganancias por cambios en el Valor razonable de Propiedades de Inversión	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO	481,845.56
Ganancias por Título Participación Básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota): +	57.69
Beneficios Netos por Cuota	
Beneficios Netos por Distribuir	57.69
No. De Cuotas de Participación emitidas y pagadas	8,353.00

*Gabriel Eduardo Delgado Suazo
Representante Legal*

*Francisco Javier Mayora Re
Gerente General*

*José Javier Ibáñez Sánchez
Contador General*

*KPMG, S.A
Auditores Externos Reg #422*