

## Comunicado de Hecho Relevante

### Características, condiciones y colocación de la emisión o fondo

De conformidad con las disposiciones de información que señala la “Ley Reguladora del Mercado de Valores”, el “Reglamento sobre el Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y otras Obligaciones de Información” y en el Acuerdo SGV-A-61 “Acuerdo sobre Hechos Relevantes” y sus posteriores reformas, presento a su conocimiento y por su medio al Mercado de Valores y Público en General el siguiente comunicado:

**Asunto: Comunicado de pago de beneficios del BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO, correspondientes al cuarto trimestre del año 2022.**

Nos permitimos comunicar que el próximo 12 de enero del año 2023, se procederá a la distribución de los rendimientos del Fondo de Inversión Inmobiliario denominado “BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO”, administrado por BCR Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. el cual se hará efectivo entre los inversionistas que aparecen en las entidades de custodia como propietarios de las participaciones con corte al 31 de diciembre del año 2022, según el siguiente detalle:

BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO	MONTO POR PARTICIPACIÓN
Rendimientos	US\$4.805326699808
Capital pagado en exceso	US\$ 0.00
Total, pagado del 01/10/2022 al 31/12/2022	US\$ 4.805326699808

NIDYA ISABEL MONGE AGUILAR

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de BCR SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”

**Este Comunicado no incluye archivos adjuntos.**