

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**Casa de corredores de bolsa**  
**(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

**Estados Financieros**

31 de diciembre de 2022 y 2021

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

---

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**Casa de corredores de bolsa**  
**(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S. A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

Índice del contenido  
31 de diciembre de 2022 y 2021

---

	Nº Página
Informe de los Auditores Independientes	1-3
<b>Estados Financieros:</b>	
Balances Generales	4
Estados de Resultados	5
Estados de Cambios en el Patrimonio	6
Estados de Flujos de Efectivo	7
Estados de Operaciones Bursátiles	8
Notas a los Estados Financieros	9-20

---



## **Informe de los Auditores Independientes**

A los Accionistas de  
Valores Davivienda El Salvador, S.A. de C.V. (Casa de Corredores de Bolsa):

### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros de Valores Davivienda El Salvador, S.A. de C.V. (Casa de Corredores de Bolsa) ("la Compañía"), que comprenden el balance general y el estado de operaciones bursátiles al 31 de diciembre de 2022, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre de 2022 y por el año terminado en esa fecha han sido preparados, en todos sus aspectos importantes, de conformidad con las Normas Contables para Casas de Corredores de Bolsa vigentes en El Salvador y las bases de presentación y políticas contables detalladas en la nota (1) a los estados financieros.

### **Bases de la Opinión**

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas Normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), junto con requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en El Salvador, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **Asuntos de Énfasis**

- Base de contabilidad: Llamamos la atención a la nota (1) a los estados financieros, la cual describe las bases de contabilidad y principales políticas contables. Los estados financieros y sus notas han sido preparados de conformidad con las normas contables para casas de corredores de bolsa vigentes en El Salvador, cuyas diferencias con las Normas Internacionales de Información Financiera se detallan en la nota (18) a los estados financieros.
- Compañías afiliadas y relacionadas: Llamamos la atención a la nota (8) a los estados financieros que describe que Valores Davivienda El Salvador, S.A. de C.V. (Casa de Corredores de Bolsa) es miembro de un grupo de compañías afiliadas y relacionadas que están bajo una misma dirección y control, existiendo transacciones con las mismas, siendo la operación principal la intermediación de valores y servicios financieros en el mercado bursátil. En consecuencia, es posible que las condiciones bajo las cuales se llevan a cabo las transacciones no sean las mismas que resultarían de ser éstas con entidades independientes.

Estos asuntos no afectan nuestra opinión sobre los estados financieros.



### **Otro Asunto**

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2021 y por el año terminado en esa fecha, fueron auditados por otro auditor quien en su informe del 31 de enero de 2022 expresó una opinión sin salvedades.

### **Responsabilidades de la Dirección y los Encargados del Gobierno de la Entidad en Relación con los Estados Financieros**

La dirección es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas contables para casas de corredores de bolsa vigentes en El Salvador y las bases de presentación y políticas contables detalladas en la nota (1) a los estados financieros, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o equivocación.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si se tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados del gobierno de la entidad tienen la responsabilidad de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

### **Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, debido a fraude o equivocación, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte errores significativos cuando existen. Los errores pueden deberse a fraude o equivocación y se consideran significativos si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o equivocación, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores significativos debido a fraude es más elevado que en el caso de errores significativos debido a equivocación, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.



- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de negocio en marcha, y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluyéramos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros, o si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.

Comunicamos a los encargados del gobierno de la entidad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia, y en su caso, las correspondientes salvaguardas.

### **Informe sobre Otros Requerimientos Legales y Regulatorios**

De conformidad con la NRP-018, *Normas Técnicas para la Prestación de Servicios de Auditoría Externa*, hemos emitido informes que contienen nuestra opinión con esta misma fecha y por separado sobre el cumplimiento de ciertas disposiciones legales y regulatorias aplicables y de control interno de la entidad.

KPMG, S.A.  
Registro N° 422  
Ciro Rómulo Mejía González  
Representante Legal y  
Socio Encargado de la Auditoría  
Registro N° 2234



San Salvador, El Salvador  
10 de febrero de 2023

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**Casa de Corredores de Bolsa**  
**(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

**Balances Generales**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresado en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Notas</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Activos</b>			
Activo corriente:		337	550
Bancos y otras instituciones financieras	3 y 8	84	385
Disponible restringido	8 y 15	95	6
Inversiones financieras	4	139	140
Cuentas y documentos por cobrar		6	2
Rendimientos por cobrar		2	1
Impuestos		3	8
Gastos pagados por anticipado		8	8
Activo no corriente:		134	163
Inversiones financieras a largo plazo	4	64	81
Activos intangibles	5 y 11	70	82
<b>Total de activos</b>		<u>471</u>	<u>713</u>
<b>Pasivo</b>			
Pasivo corriente:		47	118
Cuentas por pagar	10	46	60
Impuestos por pagar propios		1	58
<b>Total pasivo</b>		<u>47</u>	<u>118</u>
<b>Patrimonio neto</b>		<u>424</u>	<u>595</u>
<b>Capital</b>		260	260
Capital social	12	260	260
<b>Reserva de capital</b>		52	52
Reserva de capital		52	52
<b>Devaluaciones de inversiones</b>		(60)	(43)
Devaluaciones de inversiones		(60)	(43)
<b>Resultados</b>		172	326
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		175	179
Resultados del presente ejercicio		(3)	147
<b>Total pasivo más patrimonio</b>		<u>471</u>	<u>713</u>
<b>Cuentas contingentes de compromiso y control propias</b>			
<b>Contingentes de compromisos y de control propias</b>			
<b>Cuentas contingentes de compromisos deudoras</b>			
		150	160
Garantías otorgadas	13	150	160
<b>Cuentas de control</b>			
		418	418
Valores y bienes propios en custodia		142	132
Valores y bienes propios cedidos en garantía		150	160
Cuentas de control diversas		126	126
<b>Total</b>		<u>568</u>	<u>578</u>
<b>Contingentes de compromiso y control propias</b>			
<b>Cuentas contingentes y de compromisos acreedoras</b>			
		150	160
Responsabilidad por garantías otorgadas	13	150	160
<b>Cuentas de control acreedoras</b>			
		418	418
Contra cuenta valores y bienes propios en custodia		142	132
Contra cuenta valores y bienes propios cedidos en garantía		150	160
Contra cuenta de cuentas de control diversas		126	126
<b>Total</b>		<u>568</u>	<u>578</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.****Casa de Corredores de Bolsa****(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S.A.)**

(San Salvador, República de El Salvador)

**Estados de Resultados**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresado en miles de Dólares de los Estados Unidos de América, excepto el monto por acción)

	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Ingresos</b>			
<b>Ingresos de operación</b>		146	354
Ingresos por servicios bursátiles		71	280
Ingresos diversos		75	74
<b>Gastos</b>			
<b>Gastos de operación</b>		(173)	(176)
Gastos generales de administración y de personal de operaciones bursátiles		(160)	(163)
Gastos por depreciación, amortización y deterioro por operaciones corrientes		(13)	(13)
<b>Resultados de operación</b>		(27)	178
<b>Más</b>			
<b>Ingreso financiero</b>		24	26
Ingresos por inversiones financieras		24	26
<b>Resultados antes de intereses e impuestos</b>		(3)	204
<b>Resultados después de intereses y antes de impuestos</b>		(3)	204
<b>Impuesto sobre la renta</b>	9	0	(57)
Impuesto sobre la renta		0	(57)
<b>Resultados del período</b>		(3)	147
<b>Utilidades retenidas al inicio del Ejercicio</b>		326	179
<b>Dividendos decretados</b>		(151)	0
<b>Total de utilidades retenidas al final del Ejercicio</b>		172	326
<b>Determinación de las utilidades por acción</b>			
(Pérdida) utilidad del ejercicio antes de impuestos		(0.01)	0.79
(Pérdida) utilidad del ejercicio antes de partidas extraordinarias		(0.01)	0.57
(Pérdida) utilidad del período		(0.01)	0.57
Número de acciones comunes en circulación		260,000	260,000
Valor nominal por acción		1.00	1.00

*Véanse notas que acompañan a los estados financieros.*

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**Casa de Corredores de Bolsa**  
**(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

**Estados de Cambios en el Patrimonio**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresado en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Capital accionario</u>	<u>Reservas</u>	<u>(Devaluaciones) revaluaciones</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2020</b>	260	52	(5)	179	486
Devaluación	0	0	(38)	0	(38)
Resultado del período	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>147</u>	<u>147</u>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>	260	52	(43)	326	595
Devaluación	0	0	(17)	0	(17)
Dividendos pagados	0	0	0	(151)	(151)
Resultado del período	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(3)</u>	<u>(3)</u>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2022</b>	<u>260</u>	<u>52</u>	<u>(60)</u>	<u>172</u>	<u>424</u>

*Véanse notas que acompañan a los estados financieros.*

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.****Casa de Corredores de Bolsa****(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S.A.)**

(San Salvador, República de El Salvador)

**Estados de Flujos de Efectivo**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresado en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Ingresos por operaciones de inversión propia	17	17
Ingresos por servicios	67	278
Ingresos por intereses y dividendos	6	8
Otros ingresos relativos a operación	75	74
Menos:		
Pagos de remuneraciones y beneficios sociales	(50)	(52)
Pagos a proveedores	(118)	(121)
Pagos de impuestos y contribuciones	(59)	(37)
<b>(Disminución) aumento de efectivo y equivalente de efectivo proveniente de las actividades operación</b>	<b><u>(62)</u></b>	<b><u>167</u></b>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Otros ingresos relativos a la inversión	1	11
<b>Aumento de efectivo y equivalente de efectivo proveniente de las actividades de inversión</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>11</u></b>
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:		
Pago de dividendos y otras distribuciones	(151)	0
<b>Disminución de efectivo y equivalente de efectivo proveniente de las actividades de financiamiento</b>	<b><u>(151)</u></b>	<b><u>0</u></b>
(Disminución) aumento neto en el efectivo	(212)	178
Efectivo al inicio del período	391	213
<b>Efectivo al final del período</b>	<b><u>179</u></b>	<b><u>391</u></b>
<b>Conciliación del resultado del período con el efectivo proveniente de las actividades de operación</b>		
Resultado del período	(3)	147
Depreciación y amortización del período	13	13
Cuentas y documentos por cobrar	(5)	(3)
Cuentas y documentos por pagar	(15)	(15)
Gastos pagados por anticipado	0	(1)
Otros activos	5	(1)
Impuestos y contribuciones por pagar	(57)	27
<b>(Disminución) aumento en el efectivo y equivalente de efectivo provenientes de las actividades de las actividades</b>	<b><u>(62)</u></b>	<b><u>167</u></b>

*Véanse notas que acompañan a los estados financieros.*

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**

**Casa de Corredores de Bolsa**

**(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S.A.)**

(San Salvador, República de El Salvador)

**Estados de Operaciones Bursátiles**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresado en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

---

	<u>Notas</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Cuentas deudoras por efectivo y derechos por servicios de operaciones bursátiles</b>			
Cuentas por cobrar	7	2,553	0
Valores por recibir		3,065	0
Valores recibidos para custodia y cobro	14	497,858	494,048
Operaciones deudoras con bancos		<u>3,330</u>	<u>0</u>
<b>Total de cuentas deudoras por servicios bursátiles</b>		<u><u>506,806</u></u>	<u><u>494,048</u></u>
<b>Obligaciones por fondos recibidos de clientes por operaciones bursátiles</b>			
Cuentas por cobrar	7	2,553	0
Valores por entregar		3,065	0
Control de valores recibidos para custodia	14	497,858	494,048
Operaciones acreedoras con bancos		<u>3,330</u>	<u>0</u>
<b>Total de cuentas acreedoras por servicios bursátiles</b>		<u><u>506,806</u></u>	<u><u>494,048</u></u>

*Véanse notas que acompañan a los estados financieros.*

**Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

*(Expresado en miles de Dólares de los Estados Unidos de América)*

---

**Nota (1) Operaciones y Principales Políticas Contables Utilizadas**

*(a) Operaciones*

La actividad principal de Valores Davivienda El Salvador, S.A. de C.V. (Casa de Corredores de Bolsa) es la intermediación en el mercado bursátil a través de la Bolsa de Valores que opera Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C. V. Las principales operaciones realizadas por la Casa Corredora son: la prestación de servicios de compra y venta de títulos valores en mercado bursátil primario y secundario, operaciones de reporto, trámites y asesoría financiera.

*(b) Bases de preparación y políticas contables*

A continuación, se resumen las políticas contables más importantes adoptadas por la Casa de Corredores de Bolsa, las cuales reflejan la aplicación de normas contables para casas corredoras de bolsa vigentes en El Salvador contenidas en el Manual y Catálogo de Cuentas para Casas Corredoras de Bolsa aprobado el 16 de junio de 2010 por la Ex-Superintendencia de Valores para las entidades que están autorizadas para operar como casas de corredores de bolsa. Las referidas normas continúan vigentes de acuerdo a la Ley de Supervisión y Regulación del Sistema Financiero.

*(c) Estados financieros básicos*

Los estados financieros básicos para la Casa Corredora son: el balance general, el estado de resultados, el estado de flujos de efectivo, el estado de cambios en el patrimonio, y estado de operaciones bursátiles y han sido preparados de conformidad con las normas contables para casas corredoras de bolsa vigentes en El Salvador.

Las principales diferencias establecidas por la Administración entre las Normas Internacionales de Información Financiera y la base de preparación de los Estados Financieros se presentan en la nota 18.

*(d) Estado de resultados*

El estado de resultados además de las operaciones del período incluye el movimiento de las utilidades retenidas. Adicionalmente, los cargos y créditos por transacciones correspondientes a ejercicios anteriores se presentan como ajustes a la utilidad retenida al inicio del año, aunque éstos no califiquen como errores fundamentales.

*(e) Utilidad por acción*

La utilidad por acción se ha calculado con base al número de acciones en circulación durante el período. De acuerdo con los instructivos vigentes, también se divulga la utilidad básica por acción, la utilidad por acción antes del impuesto sobre la renta y la utilidad por acción antes de partidas extraordinarias.

*(f) Efectivo y equivalentes de efectivo*

En equivalentes de efectivo se incluyen los efectos de caja, saldos con bancos y depósitos que devenguen intereses con vencimiento original de hasta tres meses.

**Notas a los Estados Financieros**

---

*(g) Inversiones financieras*

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías:

i. Inversiones conservadas para negociación

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros, medidos a su valor razonable con efecto en los resultados, que reúnan las siguientes condiciones: Se adquieren con el objetivo de realizarlos a corto plazo; son parte de una cartera de inversiones financieras identificados y gestionados conjuntamente para la que hay evidencia de actuaciones recientes para generar ganancias a corto plazo.

ii. Inversiones conservadas hasta el vencimiento

En esta categoría se incluyen los activos financieros no derivados con vencimiento fijo y flujos de efectivo de importe determinado o determinable que la entidad tiene desde el inicio y en cualquier fecha posterior, tanto la intención positiva como la capacidad financiera demostrada de conservarlos hasta su vencimiento. La intención y capacidad de la Casa Corredora es congruente con las políticas de riesgo y de clasificación del activo financiero.

iii. Activos clasificados como disponibles para la venta

En esta categoría se incluyen los activos financieros no derivados que se designan específicamente como disponibles para la venta, o que no son clasificados como: a) negociables, b) préstamos y partidas por cobrar, c) inversiones mantenidas hasta el vencimiento o d) activos financieros contabilizados al valor razonable con cambios en resultados.

Los cambios en el valor razonable de estos activos se llevan en el patrimonio bajo el concepto "Devaluaciones y Revaluaciones".

iv. Inversiones restringidas

En esta categoría se incluyen el valor de los títulos cedidos en garantía.

*(h) Bienes muebles*

Los bienes muebles se valúan al costo de adquisición. La depreciación se calcula bajo el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos. Las ganancias o pérdidas provenientes de retiros o ventas se incluyen en los resultados, así como los gastos por reparaciones y mantenimiento que no extienden la vida útil de los activos.

*(i) Ingresos por servicios bursátiles e inversiones*

Los ingresos por servicios bursátiles (comisiones) e inversiones se reconocen sobre la base de lo devengado.

*(j) Indemnizaciones y Renuncia voluntaria*

La Asamblea Legislativa aprobó La Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria, la que entró en vigencia el 1 de enero de 2015. La prestación económica por renuncia a partir de los dos años será equivalente a quince días de salario básico por cada año de servicio. Dicho salario no podrá ser superior a dos veces el salario mínimo legal vigente correspondiente al sector de la actividad económica del empleador.

El plan de beneficios definido usa el método actuarial de la unidad de crédito para estimar su obligación y la descuenta a su valor presente a la fecha de presentación de estados financieros. Las ganancias o las pérdidas por los cambios en las hipótesis actuariales se cargan o abonan a los resultados.

## **Notas a los Estados Financieros**

---

Los principales supuestos del estudio actuarial son: a) La tasa de descuento utilizada para actualizar las prestaciones al personal es del 5.74 %, la cual está de acuerdo a los lineamientos de la Norma Internacional Contable N° 19, la cual contempla 2 puntos: 1) La obtención de los rendimientos promedios de los bonos Corporativos de alta calidad de mercado de los Estados Unidos en función de su plazo de duración y 2) la determinación de las tasas de descuento por rangos de duración de los planes de beneficio contemplando grupos por cada 5 años de duración de los bonos corporativos y b) los salarios mínimos en promedio se espera que crezcan a razón del 1.26 % anual. Al 31 de diciembre de 2022 la Casa Corredora tiene registrado US\$ 6 (US\$ 8 en 2021) en concepto de provisión por renuncia voluntaria.

Las compensaciones que van acumulándose a favor de los empleados de la Casa Corredora según el tiempo de servicio, de acuerdo con las disposiciones del Código de Trabajo vigente, pueden llegarles a ser pagadas en caso de despido sin causa justificada. Al 31 de diciembre 2022, la contingencia máxima por este concepto se estima en US\$ 40 (US\$ 41 en 2021). La política contable es registrar gastos por indemnización en el período en que se conoce la obligación.

*(k) Valorización de la moneda extranjera*

Las transacciones en moneda extranjera, distintas a las monedas de curso legal, se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción y los saldos relacionados se ajustan al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre mensual; las ganancias o pérdidas derivadas de este ajuste se reconocen en los resultados del ejercicio corriente.

*(l) Uso de estimaciones contables en la preparación de los estados financieros*

La preparación de los estados financieros requiere que la gerencia de la Casa Corredora realice estimaciones y supuestos que afectan los importes registrados de ciertos activos y pasivos, así como la divulgación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos de los ingresos y gastos durante el período que se informa. Aunque estos estimados se basan en el mejor criterio de la Administración a la fecha de los estados financieros, los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

### **Nota (2) Unidad Monetaria**

La Ley de Integración Monetaria aprobada con fecha 30 de noviembre de 2000, establece que a partir de enero de 2001 el dólar de los Estados Unidos de América será moneda de curso legal y que todas las transacciones que se realicen en el sistema financiero se expresaran en dólares. Posteriormente, el 9 de junio de 2021 fue aprobada la Ley BITCOIN, la cual entró en vigencia el 7 de septiembre de 2021, reconociendo el bitcoin como moneda de curso legal, irrestricto con poder liberatorio, ilimitado en cualquier transacción. Esto sin perjuicio de la aplicación de la Ley de Integración Monetaria. El tipo de cambio entre el Bitcoin y el Dólar de los Estados Unidos de América lo establece libremente el mercado. Para fines contables se utiliza el Dólar como moneda de referencia.

Los libros de la Casa Corredora se llevan en dólares de los Estados Unidos de América representados por el símbolo US\$. Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la cual es la moneda funcional de la Casa Corredora.

**Notas a los Estados Financieros**

**Nota (3) Bancos y Otras Instituciones Financieras**

Las disponibilidades en bancos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Depósitos en cuenta de corriente	2	2
Depósitos en cuenta de ahorro	<u>82</u>	<u>383</u>
	<u>84</u>	<u>385</u>

**Nota (4) Inversiones Financieras**

**4.1. Las inversiones a corto y largo plazo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se presentan a continuación:**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Activo corriente</b>		
Bonos públicos emitidos por el Estado de El Salvador e internacionales, al 7.35 % y 7.42 %	139	140
<b>Activo no corriente</b>		
Bonos públicos emitidos por el Estado de El Salvador e internacionales, al 7.65%	40	57
Acciones de la Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.	1	1
Acciones de la Central de Depósitos de Valores, S.A. de C.V.	<u>23</u>	<u>23</u>
<b>Totales</b>	<u>203</u>	<u>221</u>

Estas inversiones han sido clasificadas al vencimiento y disponibles para la venta.

**4.2. Riesgos derivados de los instrumentos financieros:**

Como parte de su actividad comercial bursátil, la Casa Corredora está expuesta a los riesgos que se describen a continuación:

**Riesgo de crédito**

Es el riesgo de que una de las partes en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones contractuales y cause que la otra parte incurra en una pérdida financiera. La exposición al riesgo de crédito relacionada con las inversiones en el balance general se detalla a continuación:

Emisor	Título	Valor en libros		Fecha de vencimiento		Tasa		Participación	
		2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
<b>Inversiones disponibles para la venta</b>									
<b>Inversiones conservadas hasta el vencimiento</b>									
Estado de El Salvador	LETE2021-D BB	0	84		17/11/2022		7.35 %		
Estado de El Salvador	EUROSV2035	40	0	15/06/2035		7.65%			
<b>Inversiones restringidas</b>									
Estado de El Salvador	EUROSV2035	0	57		15/06/2035		7.65 %		
Estado de El Salvador	LETE2021-D AA	0	56		17/10/2022		7.42 %		
Estado de El Salvador	LETE2022 BB-1	56	0	18/10/2023		7.42%			
Estado de El Salvador	LETE2022 BB-3	84	0	15/11/2023		7.42%			
<b>Títulos participativos</b>									
Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.	ACCIONES ABVES-D	1	1				0	0.5 %	0.5 %
Central de Depósitos de Valores, S.A. de C.V.	ACCIONES ACEDEVAL-D	23	23				0	1.32 %	1.32 %
<b>Totales</b>		204	221						

## **Notas a los Estados Financieros**

---

### **Garantías**

De acuerdo con el reglamento para operar casas de corredores de bolsa, la Casa Corredora cuenta con garantías por un total de US\$ 150 en prenda mercantil y US\$ 90 cedidos en efectivo, para responder por las operaciones bursátiles que realice.

### **Riesgo de liquidez**

También conocido como riesgo de fondos, es el riesgo de que una empresa encuentre dificultades para reunir fondos para cumplir compromisos asociados con los instrumentos financieros. El riesgo de liquidez puede ser resultado de una incapacidad de vender un activo financiero rápidamente a un valor cercano a su valor justo.

### **Riesgo de mercado**

La Casa corredora está expuesta a los riesgos de mercado, que es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de caja futuros del instrumento financiero fluctúe debido a los cambios de precio en el mercado. Los riesgos del mercado surgen de las actividades negociables y no negociables.

El riesgo de mercado se puede clasificar en:

- a) Riesgo de tasa de cambio. Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio, y otras variables financieras. A la fecha de los estados financieros, la Casa Corredora ha realizado todas sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de América.
- b) Riesgo de tasa de interés.- Es la posibilidad de que se incurra en pérdidas y se disminuya el valor del patrimonio como consecuencia de cambios en el precio de los instrumentos financieros por cambios en la tasa de interés.
- c) Riesgo de precio.- Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de cambios en los precios del mercado, independientemente de que estén causados por factores específicos relativos al instrumento en particular, o a su emisor, o por factores que afecten a todos los títulos negociados en el mercado.

### **4.3. Valor razonable de los activos y pasivos financieros:**

El valor razonable de los activos y pasivos financieros son medidos como siguen:

El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y que son negociados en un mercado activo líquido es determinado con referencia al precio de mercado establecido.

El valor razonable de otros activos y pasivos financieros (excluyendo instrumentos derivados) es determinado de acuerdo a modelos de precios generalmente aceptados, basados en análisis de flujo de caja descontado, utilizando precios de transacciones de mercado actuales observables y referencias de cotizaciones de agentes de bolsa de los instrumentos financieros similares.

El valor razonable de instrumentos derivados es calculado utilizando precios cotizados. Donde dichos precios no están disponibles utilizando análisis de flujo de efectivo descontado usando la curva de rendimiento apropiado para el plazo restante al vencimiento para derivados no opcionales y modelos de precios para derivados opcionales.

La Administración considera que el valor en libros de los activos y pasivos financieros registrados al costo amortizado en el balance general se aproxima a su valor razonable.

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**(Casa de Corredores de Bolsa)**  
**(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

**Notas a los Estados Financieros**

**Nota (5) Derecho de Explotación de Puesto de Bolsa**

El derecho de explotación del puesto de bolsa fue adquirido el 9 de diciembre de 1994; el costo de adquisición fue de US\$ 48 del cual al 31 de diciembre de 2022 se ha amortizado un total de US\$ 46 (US\$ 46 al 31 de diciembre de 2021), quedando un saldo pendiente de amortizar de US\$ 2, en un periodo de 12 años ( US\$ 2, en un periodo de 13 años, al 31 de diciembre 2021).

**Nota (6) Volumen de Operaciones**

El volumen de transacciones bursátiles al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detalla a continuación:

Tipo de operaciones	Número de operaciones efectuadas				Monto transado (\$)			
	2022		2021		2022		2021	
	Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta
<b>Mercado Primario</b>								
Público	7	0	11	0	7,584	0	10,859	0
Privado	9	34	10	53	26,050	40,000	41,766	67,500
<b>Mercado Secundario</b>								
Público	3	3	5	16	1,140	1,140	3,307	38,493
Privado	7	6	27	36	4,934	4,681	99,132	109,296
Internacional	4	0	0	0	2,524	0	0	0
<b>Reportos</b>								
Público	24	42	10	112	40,475	59,470	17,050	268,548
Privado	0	2	1	0	0	1,500	92	0
<b>Total</b>								
Público	34	45	26	128	49,199	60,610	31,216	307,041
Privado	16	42	38	89	30,984	46,181	140,990	176,796
Internacional	4	0	0	0	2,524	0	0	0
Totales según casa corredora	54	87	64	217	82,707	106,791	172,206	483,837
Totales según Bolsa de Valores	54	87	64	217	82,707	106,791	172,206	483,837
Diferencias	0	0	0	0	0	0	0	0

**Nota (7) Cuentas por Cobrar por Operaciones Bursátiles**

La Casa de Corredores ha intermediado en operaciones de reporto, operaciones al contado que se encuentran pendientes de liquidar a su vencimiento al 31 de diciembre de 2022, por los montos se detalla a continuación:

<b>Descripción</b>	<b>2022</b>
<b>Operaciones de reporto</b>	
Operaciones de compra	1,402
Operaciones de venta	<u>1,151</u>
<b>Total General</b>	<u><u>2,553</u></u>

**Nota (8) Saldos y Transacciones con Compañías Relacionadas**

La Compañía es miembro de un grupo de compañías afiliadas y relacionadas que están bajo una misma dirección y control, existiendo transacciones con las mismas, siendo la operación principal la intermediación de valores y servicios financieros en el mercado bursátil. En consecuencia, es posible que las condiciones bajo las cuales se llevan a cabo las transacciones no sean las mismas que resultarían de ser éstas con entidades independientes.

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**(Casa de Corredores de Bolsa)**  
**(Compañía salvadoreña, subsidiaria del Banco Davivienda Salvadoreño, S.A.)**  
(San Salvador, República de El Salvador)

**Notas a los Estados Financieros**

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detalla a continuación:

<u>Descripción</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bancos	84	385
Disponible restringido	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>Total</b>	<u><b>86</b></u>	<u><b>387</b></u>

Las principales transacciones con compañías relacionadas por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan a continuación:

<u>Descripción</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos por servicios	73	289
Operaciones bursátiles de compra	46,212	127,779
Operaciones bursátiles de venta	<u>106,791</u>	<u>445,958</u>
<b>Total</b>	<u><b>153,076</b></u>	<u><b>574,026</b></u>

**Nota (9) Impuesto sobre la Renta**

El impuesto sobre la renta correspondiente por el año que terminó el 31 de diciembre de 2022 y 2021 se ha calculado así:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Impuesto sobre la renta correspondiente a la utilidad según libros	0	60
Más:		
Efecto de gastos no deducibles	0	5
Menos:		
Efecto fiscal de ingresos no gravados	<u>0</u>	<u>(8)</u>
Provisión para impuesto sobre la renta	<u>0</u>	<u>57</u>
Tasa efectiva	<u>0%</u>	<u>28%</u>

**Nota (10) Cuentas por Pagar**

Las cuentas por pagar correspondientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cuentas por pagar por impuestos retenidos	14	26
Cuentas por pagar por servicios profesionales	3	6
Cuentas por pagar a proveedores y otras obligaciones	18	18
Provisiones por pagar a empleados	10	9
Cuentas por pagar por obligaciones laborales	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u><b>46</b></u>	<u><b>60</b></u>

## **Notas a los Estados Financieros**

---

### **Nota (11) Intangibles**

El costo de adquisición del sistema administrativo de información financiera (SAIF) al 31 de julio de 2018 fue de US\$ 125. Al 31 de diciembre de 2022 se ha amortizado un total de US\$ 57 (US\$ 45 al 31 de diciembre 2021) quedando un saldo pendiente de amortizar de US\$ 68 (US\$ 80 al 31 de diciembre 2021) en un período de 5.5 años (6.5 años en 2021).

### **Nota (12) Patrimonio Neto**

#### Capital Social

El principal accionista de la Casa Corredora es Banco Davivienda Salvadoreño, S.A., con una participación del 99.99 %. El 0.01 % corresponde a una persona natural.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el capital social de la Casa Corredora asciende a la suma de US\$ 260 representado por 260,000 acciones comunes con un valor nominal de un dólar por acción. El capital social actual es superior al mínimo requerido para las casas corredoras de bolsa de US\$ 206.

#### Reserva Legal

La Casa Corredora, como subsidiaria de Banco Davivienda Salvadoreño, S.A., aplica una reserva legal equivalente al 10% de su utilidad hasta alcanzar una suma igual al 25% del capital social pagado de conformidad al Artículo N° 39 de la Ley de Bancos, y para efectos fiscales aplica una reserva legal de conformidad al Código de Comercio. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la reserva legal es de US\$ 52, en ambos años.

#### Devaluación

La devaluación de inversiones al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es de US\$ (60) y US\$ (43). La devaluación de inversiones surge por la fluctuaciones de los precios en el mercado, correspondiente al Eurobono.

#### Utilidades disponibles

Las utilidades disponibles al 31 de diciembre de 2022 ascienden a US\$ 172 (US\$ 326 en 2021).

Como parte de los resultados, la Junta General de accionistas de fecha 16 de febrero de 2022, acordó trasladar las utilidades del ejercicio 2021 por US\$ 147 a utilidades retenidas, y repartir un dividendo por acción de US\$ 0.58, por un total de US\$ 151.

No existe un período para la capitalización o distribución de las utilidades obtenidas. Las utilidades o dividendos que se distribuyen que correspondan a utilidades obtenidas hasta el 31 de diciembre de 2010, ya sea en efectivo o en acciones, constituyen rentas no gravables de impuesto sobre la renta para el socio o accionista que los reciba, siempre y cuando la sociedad que las distribuye haya declarado y pagado el impuesto sobre la renta correspondiente. La distribución de dividendos de las utilidades que correspondan al año fiscal 2011 en adelante, serán sujetas a una retención de impuesto sobre la renta del 5% que constituirá pago definitivo de impuesto sobre la renta para el accionista que recibe el dividendo.

## **Notas a los Estados Financieros**

---

### **Nota (13) Caucciones Obtenidas de Terceros**

De acuerdo con el reglamento para operar casas de corredores de bolsa al 31 de diciembre de 2022, la Casa Corredora cuenta con la garantía de inversiones y efectivo por un total de US\$ 240, para responder por las operaciones bursátiles. Las inversiones son títulos valores cedidos en garantía a la Bolsa de Valores de El Salvador, compuestos por: LETE 2022 BB-1 con vencimiento el 18 de octubre 2023 por US\$ 60 y LETE 2022 BB-3 con vencimiento el 15 de noviembre 2022 por US\$ 90 y depósitos en efectivo por US\$ 90. Al 31 de diciembre 2021, la Casa Corredora contaba con la garantía en prenda mercantil por US\$ 160 y US\$ 1 cedidos en efectivo.

### **Nota (14) Valores Recibidos para Custodia y Cobro**

Los valores recibidos para custodia y cobro corresponden a los títulos recibidos para trasladar a custodia a las instituciones autorizadas, con el objeto de tener control sobre los títulos que se encuentran en custodia por cuenta de los clientes. El saldo al 31 de Diciembre de 2022 asciende a US\$ 497,858 (US\$ 494,048 al 31 de diciembre de 2021) y de los títulos propios en custodia US\$ 142 (US\$ 132 al 31 de diciembre de 2021).

### **Nota (15) Otros Activos Corrientes**

Los montos de otros activos corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Disponible restringido	95	6
Cuentas y documentos por cobrar	6	2
Rendimientos por cobrar	2	1
Impuestos	3	8
Gastos pagados por anticipado	<u>8</u>	<u>8</u>
Total	<u>114</u>	<u>25</u>

Al 31 de diciembre de 2022, el disponible restringido está compuesto por US\$ 90 cedidos en garantía en efectivo, el cual es utilizado para la operatividad de la Casa Corredora ( US\$ 1 al 31 de diciembre 2021) y US\$ 5 de fondos para apertura de cuentas bancarias de operaciones bursátiles (US\$ 5 al 31 de Diciembre 2021).

### **Nota (16) Gestión Integral de Riesgo**

En cumplimiento del artículo 32 de las "Norma Técnica para la Gestión Integral de Riesgo de las Entidades de los Mercados Bursátiles" (NRP-11) aprobadas por el Banco Central de Reserva, por medio de su Comité de Normas, a continuación, se describen los principales riesgos a los que está expuesta Valores Davivienda El Salvador S.A. de C.V. Casa Corredora de Bolsa, así como las medidas adoptadas para mitigarlos:

#### **1. Riesgo de Crédito**

Es la posibilidad de pérdida debido al incumplimiento de las obligaciones contractuales asumidas por una contraparte, entendida esta última, como un prestatario o un emisor de deuda.

## **Notas a los Estados Financieros**

---

El riesgo de crédito se gestiona a través de la elaboración de políticas de crédito (debidamente aprobadas por los comités de gobernancia y Junta Directiva), que permiten definir el perfil de riesgo de los clientes, evaluar la capacidad de pago y récord crediticio de éstos, los niveles de endeudamiento al momento de contraer una obligación, así como el seguimiento adecuado para el repago a las exposiciones al riesgo de crédito.

La sana administración de este riesgo para Valores Davivienda El Salvador, S.A. de C.V. incluye políticas y procedimientos los cuales establecen los lineamientos para la aprobación, seguimiento, monitoreo y control de límites en instituciones financieras.

### **2. Riesgo de Mercado**

Según el Art. 6 literal b) de la NRP-20 el “Riesgo de Mercado: Es la posibilidad de pérdida, producto de movimientos en los precios de mercado que generan un deterioro de valor en las posiciones dentro y fuera del balance o en los resultados financieros de la entidad”.

El portafolio de inversiones se gestiona por medio del establecimiento de límites en cartera total de inversiones, duración e indicador de sensibilidad por variación en precios de mercado de los títulos.

El riesgo de Tasa de Interés surge por el hecho de mantener activos y pasivos con diferentes fechas de vencimiento, creando riesgo ante variaciones en tasas de interés ajustables en diferentes momentos. La gestión del riesgo de tasa de interés es monitoreado por metodologías que consideran diferentes escenarios de incremento en tasa y el impacto posible sobre los resultados de los instrumentos financieros.

El Riesgo de Mercado para La Casa Corredora, se gestiona y mitiga bajo la implementación de una estructura de límites internos y su monitoreo.

El Comité de Riesgo es la instancia directiva superior encargada del proceso de toma de decisión respecto al marco de referencia para la gestión de Riesgo de Mercado.

### **3. Riesgo Operacional**

De conformidad con el Art. 24 de la NRP-11 “Normas Técnicas para la Gestión Integral de Riesgos de las Entidades de los Mercados Bursátiles” “Se entenderá por riesgo operacional, la posibilidad de incurrir en pérdidas debido a fallas en los procesos, de las personas, en los sistemas de información y a causa de acontecimientos externos; el riesgo operacional incluye la gestión de la seguridad de la información, la continuidad del negocio y el riesgo legal. Se entenderá por riesgo legal, a la posibilidad de ocurrencia de pérdidas debido a fallas en la ejecución de contratos o acuerdos, incumplimiento de normas, así como factores externos tales como cambios regulatorios, procesos judiciales, entre otros”

La Entidad ha adoptado un enfoque con respecto al riesgo operacional enmarcado en el cumplimiento del marco regulatorio relacionado en la NRP-11 “Normas Técnicas para la Gestión Integral de Riesgos de las Entidades de los Mercados Bursátiles” que requiere la adopción de políticas y procedimientos relacionados con el desarrollo de metodologías para la gestión de riesgo operacional, a efecto que se identifiquen y evalúen los riesgos operacionales a los que está expuesta la Entidad, sus procesos y sus negocios que puedan afectar los objetivos, resultados y/o imagen de la Entidad teniendo en cuenta las medidas ya establecidas para prevenir/mitigar la ocurrencia de estos eventos de riesgo operacional, así como la implementación de mejoras a los procesos y controles existentes.

## **Notas a los Estados Financieros**

---

### **4. Riesgo reputacional**

Valores Davivienda El Salvador, S.A. de C.V. tiene el compromiso y responsabilidad de mitigar su exposición al riesgo reputacional, mantener la confianza en los clientes es un objetivo primordial y puede lograrse a través de una posición financiera fuerte, estable y un historial de administración de riesgo eficaz; sin embargo, puede verse gravemente perjudicada por el incumplimiento de las normas relevantes o por comentarios inadecuados en los medios de comunicación u otros foros públicos. Por lo anterior, es importante que todas las operaciones establezcan una fuerte estructura de control para minimizar el riesgo de fallas operativas o financieras además de la realización de una evaluación completa de la potencial injerencia negativa sobre la reputación de la institución antes de tomar decisiones estratégicas.

Las Normas Técnicas para la Gestión Integral de Riesgos de las Entidades de los Mercados Bursátiles (NRP-11), definen el riesgo reputacional como la posibilidad de incurrir en pérdidas, producto del deterioro de imagen de la entidad debido al incumplimiento de leyes, normas internas, códigos de gobierno corporativo, códigos de conducta, lavado de dinero, servicio prestado, fallas tecnológicas, entre otros.

Valores Davivienda El Salvador, S.A. de C.V. gestiona y controla dicho riesgo a través del cumplimiento de pautas de conducta definidas por el Código de Ética, Código de Gobierno Corporativo, Políticas y Procedimientos internos, así como a través de herramientas y esfuerzos diversos tendientes a fortalecer una cultura de Cumplimiento.

### **5. Riesgo Custodia**

La posibilidad de pérdida que afecte valores mantenidos en custodia, generado por insolvencia, negligencia, fraude, administración deficiente o mantenimiento inadecuado de los registros de un custodio.

Este riesgo se divide en:

Custodia Local: se tienen ciertos valores depositados de los clientes que no han venido a solicitar la devolución o pago de los mismos.

Custodia en Depositarias: se tienen todas las inversiones de los clientes además de las adquiridas con los fondos propios de la Casa Corredora.

## **Nota (17) Hechos relevantes y Subsecuentes**

Los hechos de mayor relevancia ocurridos durante 2022 y 2021 se resumen a continuación:

### **Hechos relevantes de 2022**

La Junta General de accionistas de fecha 16 de febrero de 2022, acordó trasladar las utilidades del ejercicio 2021 por US\$ 147 a utilidades retenidas, y repartir un dividendo por acción de US\$ 0.58, por un total de US\$ 151.

### **Hechos relevantes de 2021**

Con fecha 30 de septiembre 2021, el señor Jaime Eduardo Montañez Aponte renunció al cargo de Oficial de Cumplimiento Titular, siendo sustituido por Fran Staling Díaz Pérez, a partir del 21 de Octubre de 2021.

**Notas a los Estados Financieros**

---

**Nota (18) Sumario de Diferencias Significativas entre las Normas Internacionales de Información Financiera y las Normas Contables emitidas por la Ex Superintendencia de Valores**

La Administración de la Casa Corredora ha establecido inicialmente las siguientes diferencias principales entre las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las Normas Contables para Casas de Corredores de Bolsa vigentes en El Salvador emitidas por la Ex Superintendencia de Valores:

1. Los estados financieros básicos para las Casas Corredoras incluyen los estados de operaciones bursátiles; los estados financieros de acuerdo a las NIIF son el balance general y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo.
2. Los estados financieros divulgan el volumen de las transacciones bursátiles de compra y de venta, las cuales están relacionados con riesgos y beneficios asumidos por terceros; las NIIF requieren que los estados financieros divulguen información de las transacciones asociadas con riesgos y beneficios asumidos directamente por la Casa Corredora.
3. El estado de resultados además de las operaciones del período incluye el movimiento de las utilidades retenidas; las NIIF establecen que los movimientos en el patrimonio se presenten en el estado de cambios en el patrimonio o en el estado del resultado integral.
4. Los valores adquiridos y vendidos con pacto de recompra (reportos) en operaciones propias y de administración de cartera se registran como incrementos o bajas de inversiones respectivamente, de acuerdo con las NIIF éstos deben registrarse como cuentas por cobrar o por pagar.
5. Las inversiones financieras se valúan de acuerdo con las disposiciones regulatorias vigentes. Las NIIF emplean un enfoque de clasificación y medición para los activos financieros que refleja el modelo de negocios en el que los activos son gestionados y sus características de flujos de efectivo, e incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR).
6. Los cargos y créditos por transacciones correspondientes a ejercicios anteriores se presentan como ajustes a la utilidad retenida al inicio del período, aunque éstos no califiquen como errores fundamentales; las NIIF consideran como errores fundamentales los que tienen una importancia tal que hacen que los estados financieros de uno o más períodos anteriores no puedan ser considerados fidedignos tal como fueron emitidos en su momento.
7. Los estados financieros divulgan la utilidad por acción antes de impuestos, la utilidad del ejercicio y antes de partidas extraordinarias y la utilidad por acción después de partidas extraordinarias; las NIIF requieren que se divulgue la utilidad por acción básica y la utilidad por acción diluida.