

**Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)
Estado de Resultado Integral
Saldos al 31 de enero de 2023
(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	31/1/2023
INGRESOS DE OPERACIÓN	420,153.34
Ingresos por Inversiones	56,083.27
Ingresos por Propiedades de Inversión	364,070.07
GASTOS DE OPERACIÓN	106,586.47
Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros	-
Gastos por Gestión	82,693.04
Gastos Generales de Administración y Comités	23,893.43
RESULTADOS DE OPERACIÓN	313,566.87
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras	83,811.73
Otros gastos	20,130.64
UTILIDAD DEL EJERCICIO	249,885.78
OTRA UTILIDAD INTEGRAL	
Ganancias por cambios en el Valor razonable de Propiedades de Inversión	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO	249,885.78
Ganancias por Título Participación Básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota): +	29.92
Beneficios Netos por Cuota	
Beneficios Netos por Distribuir	29.92
No. De Cuotas de Participación emitidas y pagadas	8,353.00

*Gabriel Eduardo Delgado Suazo
Representante Legal*

*Francisco Javier Mayora Re
Gerente General*

*José Javier Ibáñez Sánchez
Contador General*

*MONROY & ASOCIADOS
Auditores Externos Reg #2087*