

Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)
(San Salvador, República de El Salvador)

Estado de Resultado Integral

Saldos al 30 de noviembre de 2022

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>31/11/2022</u>
INGRESOS DE OPERACIÓN	3,979,653.49
Ingresos por Inversiones	358,049.00
Ingresos por Propiedades de Inversión	3,621,604.49
GASTOS DE OPERACIÓN	995,070.61
Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros	35,905.11
Gastos por Gestión	766,761.85
Gastos Generales de Administración y Comités	192,403.65
RESULTADOS DE OPERACIÓN	2,984,582.88
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras	701,953.40
Otros ingresos	11,161.66
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2,293,791.14
OTRA UTILIDAD INTEGRAL	
Ganancias por cambios en el Valor razonable de Propiedades de Inversión	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO	2,293,791.14
Ganancias por Título Participación Básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota): +	274.61
Beneficios Netos por Cuota	
Beneficios Netos por Distribuir	274.61
No. De Cuotas de Participación emitidas y pagadas	8,353.00

Gabriel Eduardo Delgado Suazo
Representante Legal

Francisco Javier Mayora Re
Gerente General

José Javier Ibáñez Sánchez
Contador General

MONROY & ASOCIADOS
Audidores Externos Reg #2087