

HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA

BALANCE GENERAL AL 31 DE AGOSTO DE 2022

<b>ACTIVO</b>		<b>3,942,124.56</b>
ACTIVO CORRIENTE		3,928,387.49
EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	300.00	
BANCOS E INTERMEDIARIOS FINANCIEROS	1,691,403.15	
INVERSIONES FINANCIERAS	1,022,000.00	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	1,073,311.66	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR RELACIONADAS	91,500.29	
RENDIMIENTOS POR COBRAR	1,252.46	
IMPUESTOS	48,619.93	
ACTIVO NO CORRIENTE		13,737.07
MUEBLES	13,737.07	
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>3,942,124.56</u></b>

<b>PASIVO</b>		<b>1,127,649.46</b>
PASIVO CORRIENTE		1,127,649.46
CUENTAS POR PAGAR	493,178.65	
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	54,000.00	
IMPUESTOS POR PAGAR	580,470.81	
<b>PATRIMONIO</b>		<b>2,814,475.10</b>
CAPITAL		1,200,000.00
CAPITAL SOCIAL	1,200,000.00	
RESERVAS DE CAPITAL		240,000.00
RESERVAS DE CAPITAL	240,000.00	
RESULTADOS		1,374,475.10
RESULTADOS DEL PRESENTE PERIODO	1,374,475.10	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>3,942,124.56</u></b>

**CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS**

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS		
CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS DEUDORAS		839,058,323.93
OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	839,058,323.93	
<b>TOTAL</b>		<b><u>839,058,323.93</u></b>

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL ACREEDORAS		
CUENTAS CONTINGENTES Y DE COMPROMISOS		839,058,323.93
RESPONSABILIDAD POR OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	839,058,323.93	
<b>TOTAL</b>		<b><u>839,058,323.93</u></b>

**FIRMADOS POR:**

Eduardo Arturo Alfaro Barillas  
Gerente General



Melvin Balmore Cruz Ochoa  
Contador

HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 AGOSTO DE 2022

**INGRESOS**

INGRESOS POR EXPLOTACION		3,229,829.71	<b>3,284,867.02</b>
INGRESOS POR TITULARIZACION DE ACTIVOS	<u>3,229,829.71</u>		
INGRESOS FINANCIEROS		55,037.31	
INGRESOS POR INVERSIONES FINANCIERAS	25,408.14		
INGRESOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	<u>29,629.17</u>		

**EGRESOS**

COSTOS DE EXPLOTACION		1,319,878.61	<b>1,329,921.11</b>
GASTOS DE OPERACIÓN POR TITULARIZACION DE ACTIVOS	141,914.56		
GASTOS GENERALES DE ADMON Y PERSONAL DE OPERAC DE TITULARIZADORA	1,175,878.43		
GASTOS POR DEPRECIACION, AMORTIZACION Y DETERIORO	<u>2,085.62</u>		
GASTOS FINANCIEROS		10,042.50	
GASTOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	127.13		
OTROS GASTOS FINANCIEROS	<u>9,915.37</u>		
<b>UTILIDAD ANTES DE RESERVA LEGAL E IMPUESTO DE RENTA</b>			<b>1,954,945.91</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA			580,470.81
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		<u>580,470.81</u>	
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>			<b><u>1,374,475.10</u></b>

**FIRMADOS POR:**

Eduardo Arturo Alfaro Barillas  
Gerente General



Melvin Balmore Cruz Ochoa  
Contador