

HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA

BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

**ACTIVO**

ACTIVO CORRIENTE		3,390,663.09	3,404,698.59
EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	300.00		
BANCOS E INTERMEDIARIOS FINANCIEROS	706,414.32		
INVERSIONES FINANCIERAS	1,522,000.00		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	1,052,043.40		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR RELACIONADAS	66,950.29		
RENDIMIENTOS POR COBRAR	992.01		
IMPUESTOS	41,963.07		
ACTIVO NO CORRIENTE		14,035.50	
MUEBLES	14,035.50		
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<b>3,404,698.59</b>

**PASIVO**

PASIVO CORRIENTE		891,197.18	891,197.18
CUENTAS POR PAGAR	385,748.21		
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	54,000.00		
IMPUESTOS POR PAGAR	451,448.97		
<b>PATRIMONIO</b>			<b>2,513,501.41</b>
CAPITAL		1,200,000.00	
CAPITAL SOCIAL	1,200,000.00		
RESERVAS DE CAPITAL		240,000.00	
RESERVAS DE CAPITAL	240,000.00		
RESULTADOS		1,073,501.41	
RESULTADOS DEL PRESENTE PERIODO	1,073,501.41		
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>			<b>3,404,698.59</b>

**CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS**

CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL PROPIAS			
CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISOS DEUDORAS			812,853,714.30
OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS		812,853,714.30	
<b>TOTAL</b>			<b>812,853,714.30</b>

**CONTINGENCIAS DE COMPROMISOS Y CONTROL ACREEDORAS**

CUENTAS CONTINGENTES Y DE COMPROMISOS			812,853,714.30
RESPONSABILIDAD POR OTRAS CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS		812,853,714.30	
<b>TOTAL</b>			<b>812,853,714.30</b>

**FIRMADOS POR:**

Eduardo Arturo Alfaro Barillas  
Gerente General



Melvin Balmore Cruz Ochoa  
Contador

**HENCORP VALORES, LTDA., TITULARIZADORA**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 JULIO DE 2022**

<b>INGRESOS</b>			<b>2,651,248.04</b>
INGRESOS POR EXPLOTACION			
INGRESOS POR TITULARIZACION DE ACTIVOS		2,598,904.91	
INGRESOS FINANCIEROS	<u>2,598,904.91</u>		
INGRESOS POR INVERSIONES FINANCIERAS		52,343.13	
INGRESOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	23,012.78		
	<u>29,330.35</u>		
<b>EGRESOS</b>			<b>1,126,297.66</b>
COSTOS DE EXPLOTACION			
GASTOS DE OPERACIÓN POR TITULARIZACION DE ACTIVOS		1,116,257.42	
GASTOS GENERALES DE ADMON Y PERSONAL DE OPERAC DE TITULARIZADORA	141,914.56		
GASTOS POR DEPRECIACION, AMORTIZACION Y DETERIORO	972,555.67		
GASTOS FINANCIEROS	<u>1,787.19</u>		
GASTOS POR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		10,040.24	
OTROS GASTOS FINANCIEROS	124.87		
	<u>9,915.37</u>		
<b>UTILIDAD ANTES DE RESERVA LEGAL E IMPUESTO DE RENTA</b>			<b>1,524,950.38</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA			451,448.97
IMPUESTO SOBRE LA RENTA			<u>451,448.97</u>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>			<b><u>1,073,501.41</u></b>

**FIRMADOS POR:**

Eduardo Arturo Alfaro Barillas  
Gerente General



Melvin Balmore Cruz Ochoa  
Contador