

**Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+  
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

**Estado de Resultado Integral**

Saldos al 31 de Julio de 2022

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>31/7/2022</u>
<b>INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	<b>399,075.90</b>
Ingresos por Inversiones	54,411.02
Ingresos por Propiedades de Inversión	344,664.88
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>118,334.16</b>
Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros	7,923.43
Gastos por Gestión	74,737.71
Gastos Generales de Administración y Comités	35,673.02
<b>RESULTADOS DE OPERACIÓN</b>	<b>280,741.74</b>
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras	84,573.11
Otros ingresos	817.58
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>196,986.21</b>
<b>OTRA UTILIDAD INTEGRAL</b>	
Ganancias por cambios en el Valor razonable de Propiedades de Inversión	-
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO</b>	<b>196,986.21</b>
Ganancias por Título Participación Básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota): +	<b>23.58</b>
<b>Beneficios Netos por Cuota</b>	
Beneficios Netos por Distribuir	23.58
No. De Cuotas de Participación emitidas y pagadas	8,353.00

*Gabriel Eduardo Delgado Suazo  
Representante Legal*

*Francisco Javier Mayora Re  
Gerente General*

*José Javier Ibáñez Sánchez  
Contador General*

*MONROY & ASOCIADOS  
Auditores Externos Reg #1063*