



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 31 de Agosto 2022 y 2021

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2022	2021
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 255,368.5	\$ 242,856.5
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ -	\$ 4,196.6
Inversiones financieras (neto)	\$ 391,867.2	\$ 248,452.1
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 1,070,930.2	\$ 933,838.0
	1,718,165.9	1,429,343.2
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,250.2	\$ 6,928.8
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 8,560.7	\$ 35,987.8
	15,925.2	43,030.9
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 15,582.6	\$ 16,780.8
Total activo	1,749,673.7	1,489,154.9
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,437,875.1	\$ 1,201,730.0
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 21,629.8	\$ 27,444.9
Préstamos de otros bancos	\$ 69,438.6	\$ 63,991.7
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ 7,005.7	\$ -
Diversos	\$ 32,263.9	\$ 29,920.1
	1,568,213.1	1,323,086.7
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 7,141.0	\$ 10,879.6
Provisiones	\$ 5,159.5	\$ 4,426.6
Diversos	\$ 7,780.3	\$ 7,417.1
	20,080.7	22,723.3
Total pasivo	1,588,293.9	1,345,809.9
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 97,418.8	\$ 73,434.3
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 63,961.1	\$ 69,910.7
Total patrimonio	\$ 161,379.8	\$ 143,345.0
Total pasivo y patrimonio	\$ 1,749,673.7	\$ 1,489,154.9
	\$ -	\$ -

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Estado de Resultados

Por los periodos del 1 de enero al 31 Agosto de 2022 y 2021

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2022	2021
Ingresos de Operación		
Intereses de préstamos	\$ 52,916.2	\$ 48,238.1
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 4,280.4	\$ 3,993.7
Intereses de Inversiones	\$ 18,605.8	\$ 8,980.5
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 92.7	\$ 297.5
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 17.6	\$ 120.7
Intereses sobre depósitos	\$ 456.4	\$ 124.9
Operaciones en moneda extranjera	\$ 186.8	\$ 262.1
Otros servicios y contingencias	\$ 2,334.7	\$ 4,951.5
	78,890.6	66,969.0
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 27,318.6	\$ 19,789.3
Intereses sobre préstamos	\$ 3,182.7	\$ 3,150.8
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 75.8	\$ 20.0
Operaciones en moneda extranjera	\$ 119.6	\$ 2.3
Otros servicios y contingencias	\$ 3,350.8	\$ 2,676.6
	34,047.4	25,639.0
Reserva de saneamiento	\$ 9,235.0	\$ 7,414.0
Utilidad antes de gastos	35,608.2	33,915.9
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 11,110.5	\$ 10,519.2
Generales	\$ 8,657.9	\$ 7,407.7
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 1,397.0	\$ 1,190.9
	21,165.4	19,117.7
Utilidad de operación	14,442.8	14,798.2
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ 999.3	\$ 932.9
Utilidad antes de impuestos	15,442.1	15,731.1
Impuesto sobre la renta	\$ 3,015.3	\$ 3,880.2
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ -
Utilidad del período	12,426.7	11,850.9

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General