



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Balance General

Al 31 de Julio 2022 y 2021

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2022	2021
Activos de intermediación		
Caja Y Bancos	\$ 275,432.5	\$ 222,568.0
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ -	\$ 14,702.4
Inversiones financieras (neto)	\$ 393,321.9	\$ 252,895.8
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 1,073,689.5	\$ 925,772.6
	1,742,443.9	1,415,938.8
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,566.1	\$ 7,345.6
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 9,444.2	\$ 37,258.1
	17,124.6	44,718.0
Activo Fijo		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 15,697.3	\$ 16,552.8
Total activo	1,775,265.8	1,477,209.6
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes	\$ 1,468,539.7	\$ 1,188,181.0
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 22,086.2	\$ 27,997.4
Préstamos de otros bancos	\$ 70,930.6	\$ 68,881.3
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ 1,855.7	\$ -
Diversos	\$ 31,901.1	\$ 32,295.8
	1,595,313.3	1,317,355.5
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	\$ 7,641.2	\$ 7,003.3
Provisiones	\$ 4,814.1	\$ 4,052.5
Diversos	\$ 7,483.5	\$ 7,383.0
	19,938.8	18,438.8
Total pasivo	1,615,252.1	1,335,794.3
Patrimonio		
Capital social pagado	\$ 97,418.8	\$ 73,434.3
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 62,594.9	\$ 67,981.0
Total patrimonio	\$ 160,013.7	\$ 141,415.3
Total pasivo y patrimonio	\$ 1,775,265.8	\$ 1,477,209.6
	\$ 0.05	\$ -

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General



Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.

Estado de Resultados

Por los periodos del 1 de enero al 31 Julio de 2022 y 2021

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	2022	2021
Ingresos de Operación		
Intereses de préstamos	\$ 45,918.3	\$ 41,887.9
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 3,814.1	\$ 3,540.9
Intereses de Inversiones	\$ 16,224.6	\$ 7,593.0
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 81.1	\$ 285.9
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 17.6	\$ 88.8
Intereses sobre depósitos	\$ 336.8	\$ 109.9
Operaciones en moneda extranjera	\$ 130.0	\$ 221.4
Otros servicios y contingencias	\$ 2,003.3	\$ 4,392.2
	68,525.8	58,119.9
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 23,628.9	\$ 17,282.9
Intereses sobre préstamos	\$ 2,817.1	\$ 2,787.7
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 55.1	\$ 13.8
Operaciones en moneda extranjera	\$ 109.6	\$ 2.2
Otros servicios y contingencias	\$ 2,899.4	\$ 2,341.3
	29,510.2	22,427.8
Reserva de saneamiento	\$ 8,021.2	\$ 6,391.5
Utilidad antes de gastos	30,994.4	29,300.6
Gastos de Operación		
De funcionarios y empleados	\$ 9,558.8	\$ 9,058.4
Generales	\$ 7,546.9	\$ 6,404.8
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 1,227.1	\$ 1,029.9
	18,332.9	16,493.1
Utilidad de operación	12,661.6	12,807.5
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ 910.1	\$ 427.7
Utilidad antes de impuestos	13,571.7	13,235.2
Impuesto sobre la renta	\$ 2,503.2	\$ 3,408.3
Contribuciones Especiales por Ley	\$ -	\$ -
Utilidad del período	11,068.4	9,826.9

Celina María Padilla de O'byrne
Presidenta

José Raúl Cienfuegos Morales
Director Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano Canizalez
Contador General