


**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**Balance General al 30 de Abril de 2022**  
**En Dolares**

1	<b>Activo</b>		
11	<b>Activo Corriente</b>		329,572.54
110	Efectivo y sus equivalentes	-	
111	Bancos y otras instituciones financieras	168,752.76	
112	Disponible restringido	4,699.89	
113	Inversiones financieras	140,230.71	
114	Cuentas y documentos por cobrar	2,856.98	
116	Rendimientos por cobrar	7,251.24	
117	Impuestos	823.53	
118	Gastos pagados por anticipado	4,957.43	
12	<b>Activos no corriente</b>		140,273.50
123	Inversiones Financieras a largo plazo	62,076.90	
126	Activos intangibles	78,196.60	
	<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u><u>469,846.04</u></u>
2	<b>Pasivo</b>		
21	<b>Pasivo corriente</b>		61,743.41
213	Cuentas por pagar	61,743.41	
22	<b>Pasivo no corriente</b>		-
	<b>Total pasivo</b>		<u><u>61,743.41</u></u>
3	<b>Patrimonio</b>		
31	<b>Capital</b>		260,000.00
310	Capital social	260,000.00	
32	<b>Reservas de capital</b>		52,000.00
320	Reservas de capital	52,000.00	
33	<b>Revaluaciones</b>		(61,532.00)
332	Revaluaciones de inversiones	(61,532.00)	
34	<b>Resultados</b>		157,634.63
340	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	175,076.54	
341	Resultados del presente ejercicio	(17,441.91)	
35	<b>Patrimonio Restringido</b>		-
36	Opciones sobre pagos basados en acciones		-
	<b>Total pasivo mas patrimonio</b>		<u><u>469,846.04</u></u>
	<b>Cuentas contingentes de compromiso y control propias</b>		
6	<b>contingentes de compromiso y control propias</b>		
61	<b>Cuentas contingentes de compromiso</b>		150,000.00
610	Garantias otorgadas	150,000.00	
62	<b>Cuentas de control</b>		418,508.10
620	Valores y bienes propios en custodia	142,400.00	
621	Valores y bienes propios cedidos en garantia	150,000.00	
624	Cuentas de control diversas	126,108.10	
	<b>Total</b>		<u><u>\$ 568,508.10</u></u>
7	<b>Contingentes de compromiso y control propias</b>		
71	<b>Cuentas contingentes y de compromiso acreedoras</b>		150,000.00
710	Responsabilidad por garantias otorgadas	150,000.00	
72	<b>Cuentas de control acreedoras</b>		418,508.10
720	Contracuenta valores y bienes propios en custodia	142,400.00	
721	Contracuenta valores y bienes propios cedidos en garantia	150,000.00	
724	Contracuenta de cuentas de control diversas	126,108.10	
	<b>Total</b>		<u><u>568,508.10</u></u>
			\$ -

  
**Gerardo José Simán**  
**Presidente**

  
**Ana Yessenia Giron**  
**Gerente General**

  
**Ashari Julieta Baños**  
**Contador General**

**VALORES DAVIVIENDA EL SALVADOR, S.A. DE C.V.**  
**Estado de resultados del 01 de Enero al 30 de Abril de 2022**  
**En Dolares**

	MENSUAL	ACUMULADO
5 <b>Ingresos</b>		
51 <b>Ingresos de Operación</b>		
510 Ingresos por servicios bursátiles	221.47	10,229.17
512 Ingresos diversos	5,247.67	20,118.88
<b>TOTAL DE INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	<b>5,469.14</b>	<b>30,348.05</b>
4 <b>Gastos</b>		
41 <b>Gastos de Operación</b>		
410 Gastos de operación de servicios bursátiles	0.00	0.00
412 Gastos generales de administración y de personal de	12,508.04	53,546.27
413 Gastos por depreciación, amortización y deterioro por	1,051.16	4,204.64
	<b>13,559.20</b>	<b>57,750.91</b>
<b>RESULTADOS DE OPERACIÓN</b>	<b>(8,090.06)</b>	<b>(27,402.86)</b>
<b>MAS</b>		
52 <b>Ingresos Financieros</b>		
521 Ingresos por inversiones financieras	4,013.95	11,855.80
	<b>4,013.95</b>	<b>11,855.80</b>
<b>RESULTADOS ANTES DE INTS. E IMPUESTOS</b>	<b>(4,076.11)</b>	<b>(15,547.06)</b>
44 <b>Impuesto Sobre la Renta</b>		
440 Impuesto sobre la renta	(132.04)	1,894.85
	<b>(132.04)</b>	<b>1,894.85</b>
<b>RESULTADOS DEL PERÍODO</b>	<b>(3,944.07)</b>	<b>(17,441.91)</b>

  
**Gerardo José Simán**  
 Presidente

  
**Ana Yessenia Giron**  
 Gerente General

  
**Ashali Julieta Baños**  
 Contador General