



**Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.**

**Balance General**

**Al 30 de Abril 2022 y 2021**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

<b>ACTIVO</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Activos de intermediación</b>		
Caja Y Bancos	\$ 341,377.1	\$ 148,748.3
Reporto y otras operaciones Bursátiles	\$ 578.6	\$ 9,590.4
Inversiones financieras (neto)	\$ 384,075.2	\$ 322,657.6
Cartera de Prestamos, neta de Reservas de Saneamiento	\$ 1,035,676.4	\$ 898,696.1
	<b>1,761,707.3</b>	<b>1,379,692.4</b>
<b>Otros activos</b>		
Bienes recibidos en pago, neto de provisión por pérdida	\$ 7,564.3	\$ 7,424.9
Inversiones accionarias	\$ 114.3	\$ 114.3
Diversos, (neto)	\$ 7,411.5	\$ 35,798.1
	<b>15,090.1</b>	<b>43,337.3</b>
<b>Activo Fijo</b>		
Bienes Inmuebles, muebles y otros, neto de depreciación	\$ 15,746.8	\$ 16,685.7
<b>Total activo</b>	<b>1,792,544.2</b>	<b>1,439,715.4</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>Pasivos de intermediación</b>		
Depósitos de clientes	\$ 1,480,752.4	\$ 1,142,621.8
Préstamos del Banco Multisectorial de Inversiones	\$ 24,023.7	\$ 33,916.4
Préstamos de otros bancos	\$ 81,405.9	\$ 75,242.6
Reportos y Otras Operaciones bursátiles	\$ -	\$ -
Diversos	\$ 34,026.5	\$ 34,065.1
	<b>1,620,208.5</b>	<b>1,285,845.8</b>
<b>Otros pasivos</b>		
Cuentas por pagar	\$ 5,607.0	\$ 5,733.2
Provisiones	\$ 4,988.3	\$ 4,141.3
Diversos	\$ 7,601.8	\$ 7,405.8
	<b>18,197.1</b>	<b>17,280.3</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>1,638,405.5</b>	<b>1,303,126.1</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital social pagado	\$ 73,434.3	\$ 73,434.3
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no pagado	\$ 80,704.4	\$ 63,155.1
<b>Total patrimonio</b>	<b>\$ 154,138.7</b>	<b>\$ 136,589.4</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>\$ 1,792,544.2</b>	<b>\$ 1,439,715.4</b>
	Total pasivo y patrimonio	

**Celina María Padilla de O'Hernández**  
Presidenta

**José Raúl Cienfuegos Morales**  
Director Operaciones y Finanzas

**Natanael Antonio Siciliano Canizalez**  
Contador General



**Banco Hipotecario de El Salvador, S.A.**

**Estado de Resultados**

**Por los periodos del 1 de enero al 30 Abril de 2022 y 2021**

(Expresado en miles de dólares de Los Estados Unidos de América)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Ingresos de Operación</b>		
Intereses de préstamos	\$ 25,122.8	\$ 23,375.0
Comisiones y otros ingresos de préstamos	\$ 1,911.8	\$ 1,783.8
Intereses de Inversiones	\$ 9,151.8	\$ 3,629.8
Utilidad en venta de títulos valores	\$ 46.4	\$ 274.6
Reportos y operaciones bursátiles	\$ 5.0	\$ 40.1
Intereses sobre depósitos	\$ 165.9	\$ 66.9
Operaciones en moneda extranjera	\$ 65.8	\$ 113.3
Otros servicios y contingencias	\$ 1,078.0	\$ 2,222.9
	<b>37,547.5</b>	<b>31,506.4</b>
<b>Costos de operación</b>		
Intereses y otros costos de depósitos	\$ 12,815.2	\$ 9,682.9
Intereses sobre préstamos	\$ 1,608.0	\$ 1,631.7
Pérdida por venta de títulos valores	\$ 42.6	\$ 4.7
Operaciones en moneda extranjera	\$ 69.8	\$ 2.1
Otros servicios y contingencias	\$ 1,619.5	\$ 1,277.9
	<b>16,155.1</b>	<b>12,599.3</b>
<b>Reserva de saneamiento</b>	<b>\$ 4,594.6</b>	<b>\$ 3,173.5</b>
Utilidad antes de gastos	<b>16,797.7</b>	<b>15,733.6</b>
<b>Gastos de Operación</b>		
De funcionarios y empleados	\$ 5,320.2	\$ 5,013.6
Generales	\$ 4,072.4	\$ 3,492.0
Depreciaciones y amortizaciones	\$ 719.2	\$ 586.7
	<b>10,111.8</b>	<b>9,092.3</b>
<b>Utilidad de operación</b>	<b>6,685.9</b>	<b>6,641.3</b>
Otros (gastos) e ingresos netos	\$ 423.1	\$ 254.8
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>7,109.0</b>	<b>6,896.1</b>
<b>Impuesto sobre la renta</b>	<b>\$ 1,187.9</b>	<b>\$ 1,847.1</b>
Contribuciones Especiales por Ley	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>Utilidad del período</b>	<b>5,921.1</b>	<b>5,049.0</b>

**Celina Mana Padilla de O'bvme**  
Presidenta

**José Raúl Cienfuegos Morales**  
Director Operaciones y Finanzas

**Natanael Antonio Siciliano Canizalez**  
Contador General