

**Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Atlántida Progres+  
Atlántida Capital, S.A., Gestora de Fondos de Inversión  
(Compañía Salvadoreña, Parte del Conglomerado Financiero Atlántida,  
Actuando como Subsidiaria de Inversiones Financieras Atlántida. S.A.)  
(San Salvador, República de El Salvador)**

**Estado de Resultado Integral**

Saldos al 30 de abril de 2022

(Cifras en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<b>30/4/2022</b>
<b>INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	<b>1,268,854.27</b>
Ingresos por Inversiones	25,530.15
Ingresos por Propiedades de Inversión	1,243,324.12
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>337,229.01</b>
Gastos Financieros por Operaciones con Instrumentos Financieros	16,357.84
Gastos por Gestión	256,976.98
Gastos Generales de Administración y Comités	63,894.19
<b>RESULTADOS DE OPERACIÓN</b>	<b>931,625.26</b>
Gastos por Obligaciones con Instituciones Financieras	144,976.66
Otros ingresos	8,137.07
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>794,785.67</b>
<b>OTRA UTILIDAD INTEGRAL</b>	
Ganancias por cambios en el Valor razonable de Propiedades de Inversión	-
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO</b>	<b>794,785.67</b>
Ganancias por Título Participación Básicas (expresada en moneda (US\$) dólares de los Estados Unidos de América por cuota): +	<b>108.83</b>
<b>Beneficios Netos por Cuota</b>	
Beneficios Netos por Distribuir	108.83
No. De Cuotas de Participación emitidas y pagadas	7,303.00

*Gabriel Eduardo Delgado Suazo  
Representante Legal*

*Francisco Javier Mayora Re  
Gerente General*

*Oswaldo Stevenson Balcaceres Medrano  
Contador General*

*MONROY & ASOCIADOS  
Auditores Externos Reg #1063*